

Территориальное управление  
Федерального агентства по управлению  
государственным имуществом  
в Московской области

УВЕДОМЛЕНИЕ № 47- 432-2020-3  
о готовности к реализации  
арестованного имущества

«03» марта 2020г.

г. Красногорск

Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Квартира расположенная по адресу: Московская область, г. Электросталь, ул. Спортивная, д.18, кв.11, кадастровый номер 50:46:0060707:107	1	1 148 800,00 руб.
	Итого:	1	1 148 800,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем отдела судебных приставов по городскому округу Электросталь УФССП России по Московской области А.А. Литвиновым (акт о наложении ареста (описи имущества) от 11.02.2020) по исполнительному производству № 6007/20/50047-ИП от 27.01.2020, возбужденному на основании исполнительного документа: Исполнительный лист № ФС 029011634 от 09.12.2019, выданного органом: Дорогомиловским районным судом города Москвы по делу № 2-3595/2019 от 26.11.2019, предмет исполнения: обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника: **Аксенова Игоря Викторовича** в пользу взыскателя: ПАО «Совкомбанк».

Начальник отдела организации работы по реализации имущества должников УФССП России по Московской области



Л.П. Зайцева

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### о передаче арестованного имущества на торги

25.02.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Электроставский ГОСП УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская, 8, г. Электросталь, Московская обл., Россия, 144000, Литвинов Александр Александрович, рассмотрел материалы исполнительного производства от 27.01.2020 № 6007/20/50047-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс 029011634 от 09.12.2019, выданного органом: Дорогомиловский районный суд по делу № 2-3595/2019, вступающему в законную силу 26.11.2019, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество - квартиру, расположенную по адресу: МО, г. Электросталь, ул. Спортивная, д.18, кв. 11. Определить способ реализации заложенного имущества путем продажи его с публичных торгов, определить начальную продажную цену в размере 1148800, в отношении должника: Айсенова Игоря Викторовича, СНИЛС 14143087428, 04.09.1967 года рождения, адрес должника: ул. Спортивная, д. 18, кв. 11, г. Электросталь, Московская обл., Россия, в пользу изыскателя: ПАО "Совкомбанк", адрес изыскателя: пр-кт Текстильщиков, д. 46, г. Кострома, Россия, 156000,

### УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 11.02.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

### ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Квартира, расположенная по адресу: Московская область, г. Электросталь, ул. Спортивная, д.18, кв.11, кадастровый номер 50:06:0060707:107	1,00	1 148 800,00	1 148 800,00	Оценка имущества произведена судом

Итого на сумму 1 148 800,00 руб.

Оценка имущества произведена Дорогомиловским районным судом города Москвы по делу №2-3595/2019 от 15.10.2019

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от № направлено сторонам исполнительного производства «\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

2. Объявить Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (справки/листья) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением

ФССП России № 0001/13, Росмушкетера № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росмушкетера, что нарушение лицом, не являющимся должником, законности об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения.

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



Литвинов

Литвинов А.А.

К и/л № 6007/20/50347-ИП

**ФГИС ЕГРН**

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 05.02.2020 г., поступившего на рассмотрение 05.02.2020 г., сообщаем, что согласно записи Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение	Идентификация недвижимости		
Лист № _____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
<b>05.02.2020 № 99/2020/311573664</b>			
Кадастровый номер:	<b>50:46:0060707:107</b>		

Номер кадастрового квартала:	<b>50:46:0060707</b>		
Дата присвоения кадастрового номера:	19.07.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: Э41.100-1713/11		
Адрес:	Московская область, г. Электросталь, ул. Спортивная, д. 18, кв. 11		
Площадь:	35,5		
Назначение:	Жилое помещение		
Наименование:	Жилое помещение		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 02		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб.:	1965581,75		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

КОПИЯ  
ВЕРНА

*С.И.У. Мухомов А.А.*

**Помещение**

50:04:0060707:107

Лист № 1 Раздела 1

Всего листов раздела 1

Всего разделов: 1

Всего листов выписки: 1

05.02.2020 № 99/2020/311573664

Кадастровый номер:

50:04:0060707:107

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:

50:04:0060707:29

Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:

данные отсутствуют

Кадастровые номера образующих объектов недвижимости:

данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как юридического комплекса:

данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:

данные отсутствуют

Виды разрешенного использования:

данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:

данные отсутствуют

Сведения о кадастровом инженере:

данные отсутствуют

данные отсутствуют

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений

данные отсутствуют

специализированного жилищного фонда, к жилью помещением названного дома социального использования или названного дома коммерческого использования:

данные отсутствуют

Государственный регистратор

Ф.И.С. ЕРПН

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

КОПИЯ  
ВЕРНА

СПИ [подпись]



Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области  
 Электростальский городской отдел судебных приставов УФССП России по Московской области  
 ул. Спортивная, 8, 1, г. Электросталь, Московская обл., Россия, 144000  
 тел. 29.01.2020 № 000470041181 Тел. +7(496574) 62-30 Факс (496574) 20-48 Адрес электронной почты: ps06500@fso.gov.ru

Подпись: ПАО "Совкомбанк"

Адрес: ул. Тимирязевская, д. 46, г. Кострома, Россия, 150000

Постановление о возбуждении исполнительного производства

27.01.2020

г. Электросталь

Судебный пристав-исполнитель Электростальский ГОСП (Кад по ВКСП: 50047), адрес подразделения: 144000, Россия, Московская обл., г. Электросталь, ул. Спортивная, 8, 1, Филиппов Александр Александрович, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (Л) № фс 029011634 от 09.12.2019, выданный органом: Дорогининский районный суд (Кад по ОКОГУ 1400026; Адрес: 121165, г. Москва, ул. Студенческая, д. 36) по делу № 2-3505/2019 от 26.11.2019, предмет исполнения: Обращение взыскания за заданное имущество - квартиру, расположенную по адресу: МО, г. Электросталь, ул. Спортивная, д.18, кв. 11. Определить способ реализации заданного имущества путем продажи его с аукциона торгам, определить начальную продажную цену в размере 114800 в отношении должника (тип должника: физическое лицо): АКСЕНОВ ИГОРЬ ВИКТОРОВИЧ, ИНН 505303967696, д.р. 04.09.1967, м.р. 144000, Россия, Московская обл., г. Электросталь, СНИЛС 141-43067428, номер УИП: 1140000001014143087408, адрес должника: Россия, Московская обл., г. Электросталь, ул. Спортивная, д. 18, кв. 11, в пользу взыскателя: ПАО "Совкомбанк", адрес взыскателя: 150000, Россия, г. Кострома, Тимирязевская пр-кт, д. 46, .

УСТАНОВИЛЕ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 36, ст. 6, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве»  
 ВОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 60072050047-ИИ1 в отношении Аксенов Игоря Викторовича, адрес должника ул. Спортивная, д. 18, кв. 11, г. Электросталь, Московская обл., Россия.

2. Требования по исполнительному документу подлежат немедленному исполнению, - в течение суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на счет № 40302810345251600012, ГУ Банка России по ЦФО, БИК: 044520000, ИНН: 7727270309, КПП: 505303001, УФК по МО (Отдел судебных приставов по г.г. Электросталь Управление ФССП по МО) л/с 054811054118, УИН: 3225004720006007000, ОКПО: 46790000.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно вышкатель представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Электростальский ГОСП.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fsdprf.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru);

используя электронные платежные системы, электронные кошельки и банковские карты;

через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в приложении к усту настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предоставляющих расчетную квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредоставления доказательства того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа возмужественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации - 50000 рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель примет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 98 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обратит взыскание на имущество и имущественные права должника.

6. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава ходить без согласия должника в жилище должника, занимаемое должником.

7. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

8. Предупредить должника, что в случае неисполнения в установленный для добровольного исполнения срок без уважительных причин содержащиеся в исполнительном документе требования в отношении должника могут быть исполнены в принудительном порядке, в том числе на выезд его из Российской Федерации.

9. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником обязанности об исполнительном производстве, возникающее в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредоставлении сведений либо предоставлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, сообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований возмужественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

10. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» предоставлять судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных правах на результаты интеллектуальной деятельности и

КОПИЯ  
 ВЕРНА

*С.И.С. Матвеев*

средств индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, вложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведений об имеющихся спонсорских правах в виде управления транспортными средствами (легковыми транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, моторными лодками и легкими катерами, тримаранами и квадроциклами, самоходными машинами).

11. Обязать должника сообщить судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлениях на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.

12. Обязать должника сообщить судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях прекращения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

13. Обязать должника указать вид(ы) дохода(ов), на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.

Сервис «Банк данных исполнительных производств» разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 190-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и статью 9 Федерального закона «О судебных приставах» и от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных». Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении и территориальных органах ФССП России исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «ВКонтакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Получить информацию о наличии/отсутствии задолженности можно с мобильных устройств, устанавливающих следующие популярные операционные системы: Android, iPhone и Windows Phone. Приложение легко найти и установить на соответствующих системах из «магазинов» приложений Windows на Windows Phone, на Google Play на Android, на App Store на iPhone, набрав в поиске: «ФССП».

Приложение для социальных сетей и мобильных устройств позволяет не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменении в уже имеющейся.

Порядок обжалования (ФЗ229\_СТ121\_Ч1). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Рекоменды для перечисления задолженности:

Получатель: УФК по МО (Отдел судебных приставов по г.о. Электросталь Управление ФССП по МО) л/с 10481854110, ИНН 772720309, КПП 505303001, ОГРН/О 46790006; банк получатель: ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525000; расчетный счет № 40302810345251000012, УИИ 32250047200006007000.

Копию настоящего постановления направить:

ГАО «Связьбанк», адрес: 150000, Россия, г. Кострома, Тельняшников гр-ки, д. 46,

Дорогомиловский районный суд, адрес: 121185, г. Москва, ул. Спортивная, д. 36

АКСЕНОВ ИГОРЬ ВИКТОРОВИЧ, адрес: Россия, Московская обл., г. Электросталь, ул. Спортивная, д. 18,

кв. 11

Исполнил судебный пристав-исполнитель



Судебный пристав-исполнитель

Литвинов Александр Александрович

Вид документа: O\_IP\_RES\_RECOPEN, Идентификатор: 46471101806340

Идентификатор ИП: 46471101550043

СПИ, ведущий ИП Литвинов Александр Александрович

Формат: http://www.fssprus.ru/mzmesras/ocde/2017/2

КОПИЯ  
ВЕРНА

СПИ Литвинов Александр Александрович