

19

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 06-1508/20-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«13» ноября 2020 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количес тво	Общая стоимость
1.	Земельный участок, площадью 663 кв.м., кадастровый номер 50:28:0090406:124, расположенное на нем жилое строение-садовый дом, площадью 86,1 кв.м., кадастровый номер 50:28:00090406:639, находящиеся по адресу: МО, Домодедовский район, СНТ "Востец", д. 151	1	2 940 000,00 руб.
	Итого:	1	2 940 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Домодедовского городского отдела судебных приставов ГУФССП России по Московской области Горбачёвым А.А. (акт о наложении ареста (описи имущества) от **13.02.2020** по исполнительному производству от 21.11.2019 № 124386/19/50006-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс030183658 от 07.11.2019, выданного органом: Домодедовский городской суд по делу № 2-799/2019, вступившему в законную силу 09.09.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество по договору залога, заключенному 16.09.2016г между Коротеевой Е.С. и Забабуриной Р.Н. на земельный участок площадью 663 кв.м. с кадастровым номером 50:28:0090406:124 расположенное на нем на жилое строение садовый дом площадью 86.1 кв.м. с кадастровым номером 50:28:0090406:639, находящиеся по адресу: Моск.обл. Домодедовский район, СНТ "Востец" д.151 путем продажи на публичных торгах, установив начальную продажную цену недвижимого имущества в размере 2940 000 рублей., в отношении должника: **Коротеевой Екатерины Сергеевны**, в пользу взыскателя: Забабуриной Риммы Николаевны .

Начальник отдела



Л.П. Зайцева



Главное управление Федеральной службы судебных приставов
по Московской области
Домодедовское городское отделение судебных приставов
Главного управления Федеральной службы судебных приставов
по Московской области
142032, ГПЗ "Константиново", область. Московская, , г. Домодедово, , ул.
Центральная, д. 26 Б, ,
от 12.11.2020 № 50006/20/568718 Тел. +7(496)794-88-70 Адрес электронной
почты osp50006@r50.fssp.gov.ru

Получатель: ГУФССП России по Московской области
Адрес: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская область, 143400

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

12.11.2020 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Домодедовское ГОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: 142032, ГПЗ "Константиново", область. Московская, , г. Домодедово, , ул. Центральная, д. 26 Б, , Горбачёв Александр Анатольевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 21.11.2019 № 124386/19/50006-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс030183658 от 07.11.2019, выданного органом: Домодедовский городской суд по делу № 2-799/2019, вступившему в законную силу 09.09.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество по договору залога, заключенному 16.09.2016г между Коротеевой Е.С. и Забабуриной Р.Н. на земельный участок площадью 663 кв.м. с кадастровым номером 50:28:0090406:124 расположенное на нем на жилое строение садовый дом площадью 86.1 кв.м. с кадастровым номером 50:28:0090406:639, находящиеся по адресу: Моск.обл. Домодедовский район, СНТ "Востец" д.151 путем продажи на публичных торгах, установив начальную продажную цену недвижимого имущества в размере 2940 000 рублей., в отношении должника: Коротеевой Екатерины Сергеевны, СНИЛС 02895241981, 29.11.1955 года рождения, адрес должника: ул. лунная, д. 17, к.2, кв. 5, г. Домодедово, Московская обл., Россия, 142000, в пользу взыскателя: Забабуриной Риммы Николаевны, адрес взыскателя: ул. Больничная 2-я (Востряково мкр.), д. 8, г. Домодедово, Московская обл., Россия, 142006,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 13.02.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоим- мость (руб.)	Примечание
1	Земельный участок, площадью 663 кв.м., кадастровый номер 50:28:0090406:124, расположенное на нем жилое строение-садовый дом, площадью 86,1 кв.м., кадастровый номер 50:28:0090406:639, находящиеся по адресу: МО, Домодедовский район, СНТ "Востец", д. 151	1,00	2 940 000,00	2 940 000,00	

Итого на сумму 2 940 000,00 руб. в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена решением Домодедовского городского суда Московской области по делу №2-799/2019.

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от 13.02.2020 № 50006/20/74546 направлено сторонам исполнительного производства.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
11 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-37888382			
Кадастровый номер:	50:28:0090406:639		
Номер кадастрового квартала:	50:28:0090406		
Дата присвоения кадастрового номера:	06.09.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер нет; Условный номер 50-50-28/024/2008-096		
Адрес (местоположение):	Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, территория "Ляхово", д. 151		
Площадь, м2:	86.1		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	Жилое строение: садовый дом		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0		
Материал наружных стен:	Из прочих материалов		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	926253.24		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в которых расположен объект недвижимости:	50:28:0090406:124		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
11 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-37888382			
Кадастровый номер:		50:28:0090406:639	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженерере:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 5.1 - Описание местоположения объекта недвижимости; 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 6.1 - Сведения о частях объекта недвижимости помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		ООО "Центр недвижимости от Сбербанка"	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Раздел Лист 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

11 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-37888382

Кадастровый номер: 50:28:0090406:639

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Коротеева Екатерина Сергеевна
2	Вид, номер и дата государственной регистрации:	2.1	Собственность 50-50-28/024/2008-096 23.04.2008 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	28.02.2020 12:19:18
		номер государственной регистрации:	50:28:0090406:639-50/021/2020-5
		срок, на который установлено ограничение:	данные отсутствуют
		обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные правообладателе отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя о наложении запрещения, № 718500302/5006(124386/19/50006-ИП), Выдан 25.02.2020 Домодедовский ГОСП УФССП Московской области Судебный пристав-исполнитель Виноградова О.В
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.2	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	30.07.2019 09:10:03
		номер государственной регистрации:	50:28:0090406:639-50/021/2019-4
		срок, на который установлено ограничение:	данные отсутствуют
		обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные правообладателе отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете на совершение действий по 699597509/5006 (55821/19/50006-ИП), Выдан 12.07.2019 Домодедовский ГОСП УФССП Московской области Судебный пристав-исполнитель Васильева М.А.

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист №3 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 4
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
11 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-37888382	
Кадастровый номер:	50:28:0090406:639
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
3.6	вид: Ипотека
	дата государственной регистрации: 21.10.2016 11:44:32
	номер государственной регистрации: 50-50/028-50/028/009/2016-7152/1
	срок, на который установлено ограничение обременение объекта недвижимости: без срока действия с 21.10.2016 по 01.11.2018 с 21.10.2016 по 01.11.2018
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Забавина Римма Николаевна
	основание государственной регистрации: Договор залога земельного участка с жилым строением - садовым домом, Выдан 16.09.2016 Документ нотариально удостоверен: 16.09.2016 Шайкина Т. А., нотариус нотариального округа Домодедово Московской области 1-3993
4	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано
5	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его представителя: данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 7
11 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-37888382			
Кадастровый номер:		50:28:0090406:639	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
10 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-37648119			
Кадастровый номер:	50:28:0090406:124		
Номер кадастрового квартала:	50:28:0090406		
Дата присвоения кадастрового номера:	16.04.1993		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	МО-28-9-12239		
Адрес (местоположение):	Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, территория "Ляхово", 151		
Площадь, м2:	663		
Кадастровая стоимость, руб.:	482146.86		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:28:0090406:611, 50:28:0090406:639		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	для садоводства, для иных видов сельскохозяйственного использования		
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
10 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-37648119			
Кадастровый номер:		50:28:0090406:124	
Сведения о том, что земельный участок расположен на территории особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельный участок образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель государственной собственности на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта недвижимости, зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 09.04.2018; Реквизиты документа: Договор на проведение работ по межеванию земельных участков от 24.02.2014 № 6/н/вы "СтройТрест". Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: Для садоводства.	
Получатель выписки:		ООО "Центр недвижимости от Сбербанка"	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

10 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-37648119

Кадастровый номер: 50:28:0090406:124

1	Правообладатель (правообладатели):		1.1	Коротеева Екатерина Сергеевна
2	Вид, номер и дата государственной регистрации:		2.1	Собственность 50-50-28/024/2008-094 23.04.2008 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	3.1	вид:	Запрещение регистрации	
		дата государственной регистрации:	28.02.2020 12:16:36	
		номер государственной регистрации:	50:28:0090406:124-50/021/2020-5	
		срок, на который установлено ограничение обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные правообладателе отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя о наложении запрещения, № 718500302/5006(124386/19/50006-ИП), Выдан 25.02.2020 Домодедовский ГОСП УФССП Российской Федерации Московской области Судебный пристав-исполнитель Виноградова О.В	
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	3.2	вид:	Запрещение регистрации	
		дата государственной регистрации:	30.07.2019 09:11:58	
		номер государственной регистрации:	50:28:0090406:124-50/021/2019-4	
		срок, на который установлено ограничение обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные правообладателе отсутствуют	
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете на совершение действий по распоряжению объектом недвижимости, № 699597509/5006 (55821/19/50006-ИП), Выдан 12.07.2019 Домодедовский ГОСП УФССП Российской Федерации Московской области Судебный пристав-исполнитель Васильева М.А.	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2		Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 14			
10 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-37648119			
Кадастровый номер:		50:28:0090406:124	
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.3	вид:	Арест	
	дата государственной регистрации:	12.02.2019 16:09:19	
	номер государственной регистрации:	50:28:0090406:124-50/028/2019-3	
	срок, на который установлено ограничение обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные правообладателя отсутствуют	
	основание государственной регистрации	Определение о принятии мер по обеспечению иска Домодедовский городской суд, Выдано	
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.4	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	17.01.2019 17:21:42	
	номер государственной регистрации:	50:28:0090406:124-50/001/2019-2	
	срок, на который установлено ограничение обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные правообладателя отсутствуют	
	основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете на совершение действий по 681727302/5006 (53246/18/50006-ИП), Выдан 14.01.2019 Домодедовский ГОСП УФССП России по Московской области	
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.5	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	12.11.2018 13:06:00	
	номер государственной регистрации:	50:28:0090406:124-50/028/2018-1	
	срок, на который установлено ограничение обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные правообладателя отсутствуют	
	основание государственной регистрации	Определение, Выдан 06.11.2018 Домодедовский городской суд Московской области	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 2		Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 14			
10 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-37648119			
Кадастровый номер:		50:28:0090406:124	
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.6	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	21.10.2016 11:41:29	
	номер государственной регистрации:	50-50/028-50/028/009/2016-7151/1	
	срок, на который установлено ограничение обременения объекта недвижимости:	срок действия с 21.10.2016 по 01.11.2018 с 21.10.2016 по 01.11.2018	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Забабурова Римма Николаевна	
	основание государственной регистрации:	Договор залога земельного участка с жилым строением - садовым домом, Выдан 16.09.2016. Документ нотариально удостоверен: 16.09.2016 Шайкина Т. А., нотариус нотариального округа Домодедово Московской области 1-3993	
4	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано		
5	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют		
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют		
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют		
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют		
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют		

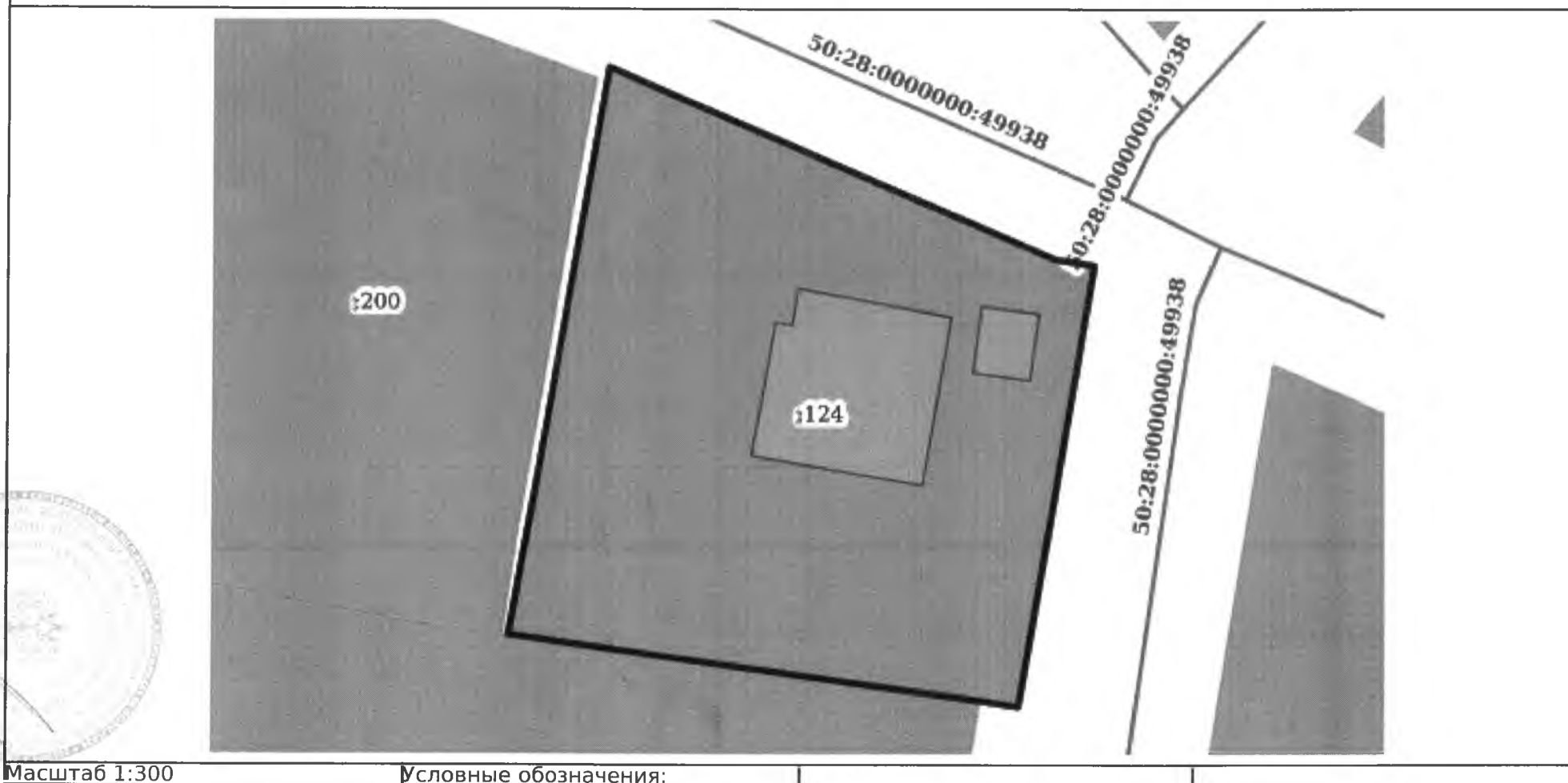
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
10 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-37648119			
Кадастровый номер:		50:28:0090406:124	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300

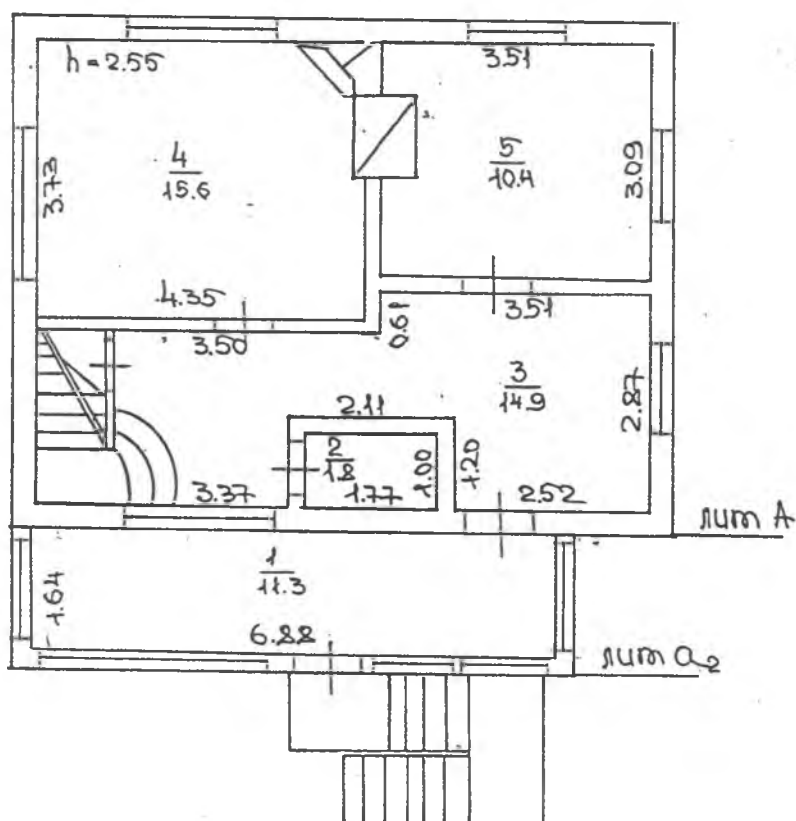
Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

6. поэтажный план

I этаж



Наименование ОТИ Домоделовский филиал ГУП МО "МОБТИ"

Поэтажный план объекта индивидуального жилищного строительства

Руководитель (уполномоченное лицо) Малюкова Е.В. Дата 16.11.2007

Малюкова Е.В. Подпись.

Московская обл.,
Домоделовский, СНТ
"Восток" 151

Лист 1
Листов 3
Масштаб 1:100



7 1 7 6 0 7 1 1 5 / 5 0 0 6

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Домодедовское городское отделение судебных приставов Главного
управления Федеральной службы судебных приставов по Московской
области
142032, ГПЗ "Константиново", область. Московская, , г. Домодедово, , ул.
Центральная, д. 26 Б, ,
от 13.02.2020 № 50006/20/74546 Тел. +7(496)794-88-70 Адрес электронной почты
osp50006@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

об оценке имущества должника судебным приставом-исполнителем

13.02.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Домодедовский ГОСП УФССП России по Московской области УФССП Рос-
си и по Московской области, адрес подразделения: 142032, ГПЗ "Константиново", область. Московская, , г. Домодедо-
во, , ул. Центральная, д. 26 Б, , Беленева Наталья Евгеньевна, рассмотрев материалы исполнительного производства
от 21.11.2019 № 124386/19/50006-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист
№ фс030183658 от 07.11.2019, выданного органом: Домодедовский городской суд по делу № 2-799/2019, вступившему
в законную силу 09.09.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество по договору
заклада, заключенному 16.09.2016г между Коротеевой Е.С. и Забабуриной Р.Н. на земельный участок площадью 663
кв.м. с кадастровым номером 50:28:0090406:124 расположенное на нем на жилое строение садовый дом площадью
86,1 кв.м. с кадастровым номером 50:28:0090406:639, находящиеся по адресу: Моск.обл. Домодедовский район, СНТ
"Востец" д.121 путем продажи на публичных торгах, установив начальную продажную цену недвижимого имущества в
размере 2940 000 рублей., в отношении должника: Коротеевой Екатерины Сергеевны, СНИЛС 02895241981,
28.11.1955 года рождения, адрес должника: ул. лунная, д. 17, к.2, кв. 5, г. Домодедово, Московская обл., Россия,
142000, в пользу взыскателя: Забабуриной Риммы Николаевны, адрес взыскателя: ул. Больничная 2-я (Востряково
м.р.), д. 8, г. Домодедово, Московская обл., Россия, 142006,

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 13.02.2020 арестовано следующее имущество должника, оценку
которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 №
229-ФЗ "Об исполнительном производстве" осуществляет самостоятельно по рыночным ценам:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Земельный участок, площадью 663 кв.м., када- стровый номер 50:28:0090406:124, расположен- ное на нем жилое строение-садовый дом, площа- дью 86,1 кв.м., кадастровый номер 50:28:0090406:639, находящиеся по адресу: МО, Домодедовский район, СНТ "Востец", д. 151	1,00	2 940 000,00	2 940 000,00	Оценка опреде- лена судом

Итого на сумму 2 940 000,00 руб.

Оценка определена Домодедовским городским судом дело №2-799/2019 от 28.03.2019.

На основании изложенного и руководствуясь статьями 6, 14, 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. №
229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от
13.02.2020, а именно:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Земельный участок, площадью 663 кв.м., када- стровый номер 50:28:0090406:124, расположен- ное на нем жилое строение-садовый дом, площа- дью 86,1 кв.м., кадастровый номер 50:28:0090406:639, находящиеся по адресу: МО, Домодедовский район, СНТ "Востец", д. 151	1,00	2 940 000,00	2 940 000,00	Оценка опреде- лена судом



Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Домодедовский городской отдел судебных приставов УФССП России по
Московской области

142032, ГПЗ "Константиново", область. Московская, г. Домодедово, ул. Центральная, д. 26 Б.

от 21.11.2019 № 50906/19/909043 Тел. +7(496)794-88-68 Адрес электронной почты
osr50906@r50.fssprus.ru

В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

21.11.2019

г. Домодедово

Судебный пристав-исполнитель Домодедовский ГОСП УФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50906), адрес подразделения: 142032, ГПЗ "Константиново", область. Московская, г. Домодедово, ул. Центральная, д. 26 Б., , Беленева Наталья Евгеньевна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № фс 030183658 от 07.11.2019, выданный органом: Домодедовский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142005, г. Домодедово, ул. Советская, д. 26) по делу № 2-799/2019 от 09.09.2019, предмет исполнения: Обратиться взыскание на заложенное имущество по договору залога, заключенному 16.09.2016г между Коротеевой Е.С. и Забабуриной Е.Н. на земельный участок площадью 663 кв.м. с кадастровым номером 50:28:0090406:124 расположенное на нем на жилое строение садовый дом площадью 86.1 кв.м. с кадастровым номером 50:28:0090406:639, находящиеся по адресу: Моск.обл. Домодедовский район, СНТ "Восток" д.121 путем продажи на публичных торгах, установив начальную продажную цену недвижимого имущества в размере 2940 000 рублей., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): КОРОТЕЕВА ЕКАТЕРИНА СЕРГЕЕВНА, ИНН 50900466197, д.р. 29.11.1955, м.р. , Астраханская обл., , , , , СНИЛС 02895241981, альтерн. УИП 114000000002895241981. адрес должника: 142000, Россия, Московская обл., г. Домодедово, ул. лунная, д. 17, к.2, кв. 5, в пользу взыскателя: Забабурина Римма Николаевна, адрес взыскателя: 142006, Россия, Московская обл., г. Домодедово, ул. Больничная 2-я (Востряково мкр.), д. 8, .

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 6, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 124386/19/50006-ИП в отношении Коротеевой Екатерины Сергеевны, адрес должника: ул. лунная, д. 17, к.2, кв. 5, г. Домодедово, Московская обл., Россия, 142000.

2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на р/счет № 40302810345251000012, ГУ Банка России по ЦФО, БИК: 044525000, ИНН: 7727270309, КПП: 500945001, УФК по МО (Домодедовский городской отдел судебных приставов УФССП по Московской области л/с 05481А21900), УИН: 32250006190124386001, ОКТМО: 46709000.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Домодедовский ГОСП УФССП России по Московской области.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также:

через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssprus.ru>;

через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru;

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в главном верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № 1Д-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации — 50000 рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об