

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 21-1652/20-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«14» декабря 2020 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	1/2 доли на квартиру по адресу Московская область, г. Люберцы, ул. Московская, д. 1, кв 77	1	936 000,00 руб.
	Итого:	1	936 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Люберецкого районного отдела судебных приставов ГУФССП России по Московской области Гурбановой Ч.Г. (акт о наложении ареста (описи имущества) от **02.10.2020** по исполнительному производству от 18.09.2020 № 207765/20/50021-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 027656256 от 01.09.2020, выданного органом: Замоскворецкий районный суд по делу № 2-2292/2020, вступившему в законную силу 11.08.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество на долю в праве, объект права квартира, общей площадью 53,6 кв.м., расположенная по адресу: Московская область г. Люберцы ул Московская д. 1 кв 77 кадастровый (условный) номер 50:22:0010213:8753 начальная продажная цена 936 000 руб. 00 коп. Взыскать с Петровой Яны Валерьевны в пользу ООО "Московская залоговая компания" по состоянию на 02.07.2020, состоящую из суммы основного долга в размере 393000 руб. 00 коп, проценты за пользование займом в размере 193769,89 руб., неустойки в размере 200 000 руб., расходы истца по оплате госпошлины в размере 17498,21 руб, расходы на оценку в размере 20000 руб., а также расходы на оплату услуг представителя в размере 15000 руб. в размере: 839 268,1 руб., в отношении должника: **Петровой Яны Валерьевны**, в пользу взыскателя: ООО "Московская залоговая компания".

Начальник отдела



Л.П. Зайцева



3 5 6 3 6 7 3 4 8 / 5 0 2 1

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Люберецкий районный отдел судебных приставов Главного управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. Кирова, д. 55, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140005
от 10.12.2020 № 50021/20/875409 Тел. +7(495)559-27-46 Факс 503-55-60 Адрес
электронной почты osp50021@r50.fssp.gov.ru

Заявка на торги арестованного имущества

10.12.2020 г.

№ 50021/20/875409

Ведущий судебный пристав-исполнитель Люберецкий РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Кирова, д. 55, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140005, Гурбанова Чимназ Гамлет кызы, рассмотрев материалы исполнительного производства от 18.09.2020 № 207765/20/50021-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 027656256 от 01.09.2020, выданного органом: Замоскворецкий районный суд по делу № 2-2292/2020, вступившему в законную силу 11.08.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество на долю в праве, объект права квартира, общей площадью 53,6 кв.м., расположенная по адресу: Московская область г. Люберцы ул. Московская д. 1 кв 77 кадастровый (условный) номер 50:22:0010213:8753 начальная продажная цена 936 000 руб. 00 коп. Взыскать с Петровой Яны Валерьевны в пользу ООО "Московская залоговая компания" по состоянию на 02.07.2020, состоящую из суммы основного долга в размере 393000 руб. 00 коп, проценты за пользование займом в размере 193769,89 руб., неустойки в размере 200 000 руб., расходы истца по оплате госпошлины в размере 17498,21 руб, расходы на оценку в размере 20000 руб., а также расходы на оплату услуг представителя в размере 15000 руб. в размере: 839 268,1 руб., в отношении должника: Петровой Яны Валерьевны, 09.01.1989 года рождения, адрес должника: ул. Московская, д. 1, кв. 77, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140011, в пользу взыскателя: ООО "Московская залоговая компания", адрес взыскателя: ул. Крымский вал, д. 3, стр. 2, КВ 206, г. Москва, пом. 119049, просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 207765/20/50021-ИП, возбужденного 18.09.2020 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 02.10.2020 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 02.10.2020 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
1/2 доли на квартиру по адресу Московская область, г. Люберцы, ул. Московская, д. 1, кв 77	1,00	936 000,00	936 000,00

Итого на сумму 936 000,00 руб.

Оценка имущества Замоскворецкий районный суд.

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: 1.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 02.10.2020 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Ведущий судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Ч.Г. Гурбанова

Старший судебный пристав

(подпись)

Д.М. Кукса

К и/п № 207765/20/50021-ИП



3 5 2 5 8 9 2 3 2 / 5 0 2 1 - 3

Главное управление Федеральной службы судебных приставов
по Московской области
Люберецкий районный отдел судебных приставов Главного
управления Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
ул. Кирова, д. 55, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140005
от 03.11.2020 № 50021/20/766676 Тел. +7(495)559-27-46 Факс 503-55-60
Адрес электронной почты osp50021@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

03.11.2020 г.

№ 50021/20/766676

Ведущий судебный пристав-исполнитель Люберецкий РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Кирова, д. 55, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140005, Гурбанова Чимназ Гамлет кызы, рассмотрев материалы исполнительного производства от 18.09.2020 № 207765/20/50021-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 027656256 от 01.09.2020, выданного органом: Замоскворецкий районный суд по делу № 2-2292/2020, вступившему в законную силу 11.08.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество на долю в праве, объект права квартира, общей площадью 53,6 кв.м., расположенная по адресу: Московская область г. Люберцы ул. Московская д. 1 кв 77 кадастровый (условный) номер 50:22:0010213:8753 начальная продажная цена 936 000 руб. 00 коп. Взыскать с Петровой Яны Валерьевны в пользу ООО "Московская залоговая компания" по состоянию на 02.07.2020, состоящую из суммы основного долга в размере 393000 руб. 00 коп, проценты за пользование займом в размере 193769,89 руб., неустойки в размере 200 000 руб., расходы истца по оплате госпошлины в размере 17498,21 руб, расходы на оценку в размере 20000 руб., а также расходы на оплату услуг представителя в размере 15000 руб. в размере: 839 268,1 руб., в отношении должника: Петровой Яны Валерьевны, 09.01.1989 года рождения, адрес должника: ул. Московская, д. 1, кв. 77, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140011, в пользу взыскателя: ООО "Московская залоговая компания", адрес взыскателя: ул. Крымский вал, д. 3, стр. 2, КВ 206, г. Москва, пом, 119049,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 02.10.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать на реализацию путем проведения торгов в ТУ Росимущество по Московской области, следующее заложенное имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стои- мость (руб.)	Примеча- ние
1	1/2 доли на квартиру по адресу Мос- ковская область, г. Люберцы, ул. Московская, д. 1, кв 77	1,00	936 000,00	936 000,00	

Итого на сумму 936 000,00 руб. в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена Замоскворецкий районный суд.

1. В случае не реализации имущества на торгах, вторичные торги объявляются и проводятся в соответствии со статьей 89 настоящего Федерального закона. Начальная цена имущества на вторичных торгах постановлением судебного пристава-исполнителя снижается на пятнадцать процентов, если их проведение вызвано причинами, указанными в пунктах 1 - 3 статьи 91 настоящего Федерального закона (заявки на участие в торгах подали менее двух лиц; на торги не явились участники торгов либо явился один участник торгов; из явившихся участников торгов никто не сделал надбавки к начальной цене имущества). Начальная цена имущества на вторичных торгах не снижается, если их проведение вызвано причиной, указанной в пункте 4 статьи 91 настоящего Федерального закона (лицо, выигравшее торги, в течение пяти дней со дня проведения торгов не оплатило стоимость имущества в полном объеме).
2. 2. Обязать Федеральное агентство по управлению государственным имуществом:
3. 2.1. В течении пяти рабочих дней после даты получения настоящего постановления о передаче арестованного имущества на реализацию принять решение о самостоятельной реализации арестованного имущества либо о реализации имущества через специализированную организацию, о чем письменно в указанный срок известить УФССП России по Московской области.



- 4.2.2. В течении семи рабочих дней после принятия решения, указанного в пункте 2.1 настоящего постановления принять арестованное имущество по акту приема – передачи для реализации путем проведения торгов.
- 5.2.3. В 10-дневный срок с момента приема имущества по акту приема-передачи размещать информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования, а так же в печатных средствах массовой информации, с предоставлением в отдел организации работы по оценке и реализации имущества должников УФССП России по не позднее 7 (семи) дней с даты публикации указанной информации в форме письменной справки с указанием даты и реквизитов печатного и (или) иного.
- 6.2.4. Не позднее 10 дней с момента перечисления вырученных от реализации арестованного имущества денежных средств на счет отдела судебных приставов, предоставить в отдел работы по реализации имущества должников УФССП России по отчет о результатах реализации имущества с указанием суммы денежных средств, полученных от реализации имущества, реквизитов платежных документов о перечислении денежных средств на счет судебных приставов и суммы перечисленных денежных средств.
- 2.5. Возвратить нереализованное имущество (подлинники правоустанавливающих, технических и иных документов) судебному приставу исполнителю по акту приема-передачи в место его (их) получения в 10-дневный срок с момента проведения вторичных торгов, признанных несостоявшимися.
- 2.6. Не позднее следующего рабочего дня с момента проведения торгов несостоявшимися предоставить об этом УФССП России по Московской области письменное уведомление с указанием оснований признанием торгов несостоявшимися.
- 2.7. В случае, если торги по продаже имущества были признаны несостоявшимися, ввиду того, что лицо, выигравшее торги, в течении пяти дней с момента проведения торгов не оплатило стоимость имущества в полном объеме, организовать проведение вторичных торгов по начальной продажной цене, указанной в постановлении судебного пристава-исполнителя о передачи данного имущества на реализацию. В случае, если имущество не было реализовано на торгах по иным основаниям, организовать проведение вторичных торгов по начальной продажной цене, полученной от УФССП России по Московской области или от судебного пристава-исполнителя постановления судебного пристава-исполнителя о снижении рыночной цены нереализованного на первых торгах имущества.
- 2.8. В сроки, указанные в настоящем постановлении опубликовать извещение о проведении вторичных торгов в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования, а так же в печатных средствах массовой информации, с предоставлением в отдел организации работы по реализации имущества должников УФССП России по Московской области.
3. Предупредить руководителя Федерального агентства по управлению государственным имуществом об ответственности в случае невыполнения законных требований судебного пристава-исполнителя, иного нарушения законодательства Российской Федерации об исполнительном производстве, судебный пристав-исполнитель в соответствии с требованием ст. ст. 6, 113 ФЗ «Об исполнительном производстве» налагает на виновное лицо штраф в порядке и размере, которые установлены законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения;

5. Копию настоящего постановления направить:

Должник: Петрова Яна Валерьевна, ул. Московская, д. 1, кв. 77, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140011.

Должник: Петрова Яна Валерьевна, ул. Московская, д. 1, кв. 77, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140000.

Взыскатель: ООО "Московская залоговая компания", ул. Крымский вал, д. 3, стр. 2, КВ 206, г. Москва, пом, 119049.

Территориальный орган: ГУФССП России по Московской области, ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская область, 143400.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Ведущий судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Гурбанова Ч.Г.

К и/п № 207765/20/50021-ИП



Постановление о возбуждении исполнительного производства

18.09.2020

г. Люберцы

Ведущий судебный пристав-исполнитель Люберецкий РОСП (Код по ВКСИ: 50021), адрес подразделения: 140005, Россия, Московская обл., г. Люберцы, ул. Кирова, д. 55, , Гурбанова Чимназ Гамлет кызы, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № 027656256 от 01.09.2020, выданный органом: Замоскворецкий районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 115184, г. Москва, ул. Татарская, д. 1) по делу № 2-2292/2020 от 11.08.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество на долю в праве, объект права квартира, общей площадью 53,6 кв.м., расположенная по адресу: Московская область г. Люберцы ул. Московская д. 1 кв. 77 кадастровый (условный) номер 50:22:0010213:8753 начальная продажная цена 936 000 руб. 00 коп. Взыскать с Петровой Яны Валерьевны в пользу ООО "Московская залоговая компания" по состоянию на 02.07.2020, состоящую из суммы основного долга в размере 393000 руб. 00 коп, проценты за пользование займом в размере 193769,89 руб., неустойки в размере 200 000 руб., расходы истца по оплате госпошлины в размере 17498,21 руб, расходы на оценку в размере 20000 руб., а также расходы на оплату услуг представителя в размере 15000 руб., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Петрова Яна Валерьевна, д.р. 09.01.1989, м.р. , , г. Москва, , , , , , адрес должника: 140011, Россия, Московская обл., г. Люберцы, ул. Московская, д. 1, , кв. 77, в пользу взыскателя: ООО "Московская залоговая компания", адрес взыскателя: 119049, , , г. Москва, ул. Крымский вал, д. 3, стр. 2, пом 206,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 116, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 6, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 207765/20/50021-ИП в отношении Петровой Яны Валерьевны, адрес должника: ул. Московская, д. 1, кв. 77, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140011.

2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на Р/счет № 40302810345251000012, л/с № 05481853880, БИК: 044525000, ГУ Банка России по ЦФО, УФК по Московской области (Люберецкий районный отдел судебных приставов ГУФССП по Московской области л/с 05481853880), ИНН: 7727270309, КПП: 502732001, УИН: 32250021200207765002, ОКТМО: 46748000.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Люберецкий РОСП.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssprus.ru>;

через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru;

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации – 50000 рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с

должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что в случае неисполнения в установленный для добровольного исполнения срок без уважительных причин содержащихся в исполнительном документе требований в отношении должника могут быть установлены временные ограничения, в том числе на выезд его из Российской Федерации.

10. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо представлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительного сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

11. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных или иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

12. Обязать должника сообщить судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлении на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.

13. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

14. Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.

Сервис «Банк данных исполнительных производств» разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 196-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и статью 8 Федерального закона «О судебных приставах» и от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных». Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в территориальных органах ФССП России исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Получить информацию о наличии/отсутствии задолженности можно с мобильных устройств, использующих следующие портативные операционные системы: Android, iPhone и Windows Phone. Приложение легко найти и установить на соответствующих системах из «магазинов» приложений Windows на Windows Phone, из Google Play на Android, из App Store на iPhone, набрав в поиске: «фссп».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст.

ВЫПИСКА ИЗ ДОМОВОЙ КНИГИ

02.11.2020

МУ Люберецкий МФЦ
отдел "Ухтомский"
Московская обл., г. Люберцы,
Октябрьский пр-т, д. 18/3
тел. 8-495-255-19-69

Адрес: Московская обл. г. Люберцы, ул. Московская, д. 1, кв. 77

Вид собственности: Частная

Площадь: общая-53.6 кв.м., жилая-36.3 кв.м.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество уроженец республики, края, области, района, села, города, семейное положение (сюда же заносятся дети до 16 лет, прибывшие с прописываемыми)	Год, месяц рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, обл., район, село, дер.), если переехал (с другой ули- цы, дома) внутри города поселка-указывается название улицы и № дома	Цель при- езда и на какой срок	Граждан- ство	Кем, когда, на какой срок выдан паспорт, № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Дата регистрации	Когда и куда выданы (рес- публика, край, область, район, село, деревня, город), врем. или пост. и отметка органа милиции о сверке с листком вы- бытия и похв. списком. Дата и подпись
1	Липатова Яна Валерьевна Место рождения: Россия, г. Москва	1989 г.	г. Люберцы, ул. Московская, д. 4, кв. 68	Постоянно	РОССИЯ			08.02.2011 г.	
2	Назарова Лариса Анатольевна Место рождения: Россия, г. Москва	1948 г.	Прибыл в 2011г., Россия, Московская обл., г. Люберцы, Московская, д. 4, кв. 68	Постоянно	РОССИЯ			08.02.2011 г.	
3	Липатов Станислав Денисович Место рождения: Россия, Московская обл., г. Люберцы	2019 г.	Россия, Московская обл., г. Люберцы	Постоянно	РОССИЯ			10.09.2019 г.	

Для предоставления

Выписка из Домовой книги верна

Дата: 02.11.2020

Главный специалист Цыбегмитова Анастасия Чингисовна



Согласно обобщенным результатам анализа, выявленных на основании данных за 28.10.2020, установлено, что согласно условиям лицензионного договора лицензия не выдана.

CONCENTRATION OF CATIONS IN THE TYPICAL COINTEGRATED, BIPHASIC MODEL

Basel 1 June

CHINA'S ECONOMIC REFORMS

1. The first step is to identify the problem or question that needs to be answered. This involves understanding the context and the specific requirements of the task.

1. The first step is to identify the problem or question that needs to be answered. This involves understanding the context and the specific requirements of the task.

Homogeneity

РЕЦЕНЗИТОР ВЫШЕВНЕ: 4

50:22:4010213:8753

полное наименование должности	ДОУ «Центр культуры и спорта» ЭН.К.ГРОМОВОЙ ПОДД.БТО	подпись, фамилия
	подпись, фамилия	

28 октября 2020г. № КМБМ-002/2020-3384718

Катастрофный поворот:

50:22-6010213:8753

4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Ипотека
4.2	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установленно ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид, в пользу которого установленно ограничение прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации:	29.10.2018 22:14:28 50:22:0010213:8753-30/001/2018-1 срок действия по 05.10.2021 по 05.10.2021 Общество с ограниченной ответственностью "Московская Ягодная Компания", ИНН: 7728816630 Договор залога недвижимого имущества № 3181026/1. Выдан 26.10.2018 Документ нотариально удостоверен: 26.10.2018 в нотариальной А., право нотариуса г. Москва Нотариус А.В. 77/506-П/77-2018-5-71
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделок, ограничивающих права без необходимости в Едином государственном реестре недвижимости:	данные отсутствуют
	органы:	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ	АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАКАЗНИКА РАБОТЫ	Инициалы, фамилия
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ	Инициалы, фамилия	

И. Г. ИВАНОВ, КОЖЕВНИК КОММУНАЛЬНОГО НАДПРОВОДНО-МЕСТИ НАД УЛИЦОЮ (И. Г. ИВАНОВ)

[illegible]

АКСИОНАТ ПРОДОР АИ		
Д.Б. ПРОДОРОВ, Д.Б. БО		
ОБЪЕДИНЕНИЕ	Д.Б.	ПРИНАИЛ. ФАМИЛИЯ
АИИ		
ОБЪЕДИНЕНИЕ		



Главное управление Федеральной службы судебных приставов
по Московской области
Люберецкий районный отдел судебных приставов Главного
управления Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
ул. Кирова, д. 55, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140005
от 03.11.2020 № 50021/20/766676 Тел. +7(495)559-27-46 Факс 503-55-60
Адрес электронной почты osp50021@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

03.11.2020 г.

№ 50021/20/766676

Ведущий судебный пристав-исполнитель Люберецкий РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Кирова, д. 55, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140005, Гурбанова Чимназ Гамлет кызы, рассмотрев материалы исполнительного производства от 18.09.2020 № 207765/20/50021-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 027656256 от 01.09.2020, выданного органом: Замоскворецкий районный суд по делу № 2-2292/2020, вступившему в законную силу 11.08.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество на долю в праве, объект права квартира, общей площадью 53,6 кв.м., расположенная по адресу: Московская область г. Люберцы ул. Московская д. 1 кв 77 кадастровый (условный) номер 50:22:0010213:8753 начальная продажная цена 936 000 руб. 00 коп. Взыскать с Петровой Яны Валерьевны в пользу ООО "Московская залоговая компания" по состоянию на 02.07.2020, состоящую из суммы основного долга в размере 393000 руб. 00 коп, проценты за пользование займом в размере 193769,89 руб., неустойки в размере 200 000 руб., расходы истца по оплате госпошлины в размере 17498,21 руб, расходы на оценку в размере 20000 руб., а также расходы на оплату услуг представителя в размере 15000 руб. в размере: 839 268,1 руб., в отношении должника: Петровой Яны Валерьевны, 09.01.1989 года рождения, адрес должника: ул. Московская, д. 1, кв. 77, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140011, в пользу взыскателя: ООО "Московская залоговая компания", адрес взыскателя: ул. Крымский вал, д. 3, стр. 2, КВ 206, г. Москва, пом, 119049,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 02.10.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать на реализацию путем проведения торгов в ТУ Росимущество по Московской области, следующее заложенное имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стои- мость (руб.)	Примеча- ние
1	1/2 доли на квартиру по адресу Московская область, г. Люберцы, ул. Московская, д. 1, кв 77	1,00	936 000,00	936 000,00	

Итого на сумму 936 000,00 руб. в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена Замоскворецкий районный суд.

- В случае не реализации имущества на торгах, вторичные торги объявляются и проводятся в соответствии со статьей 89 настоящего Федерального закона. Начальная цена имущества на вторичных торгах постановлением судебного пристава-исполнителя снижается на пятнадцать процентов, если их проведение вызвано причинами, указанными в пунктах 1 - 3 статьи 91 настоящего Федерального закона (заявки на участие в торгах подали менее двух лиц; на торги не явились участники торгов либо явился один участник торгов; из явившихся участников торгов никто не сделал надбавки к начальной цене имущества). Начальная цена имущества на вторичных торгах не снижается, если их проведение вызвано причиной, указанной в пункте 4 статьи 91 настоящего Федерального закона (лицо, выигравшее торги, в течение пяти дней со дня проведения торгов не оплатило стоимость имущества в полном объеме).
2. Обязать Федеральное агентство по управлению государственным имуществом:
3. 2.1. В течении пяти рабочих дней после даты получения настоящего постановления о передаче арестованного имущества на реализацию принять решение о самостоятельной реализации арестованного имущества либо о реализации имущества через специализированную организацию, о чем письменно в указанный срок известить УФССП России по Московской области.



3 5 2 5 8 9 2 3 2 / 5 0 2 1 - 3

- 4.2.2. В течении семи рабочих дней после принятия решения, указанного в пункте 2.1 настоящего постановления принять арестованное имущество по акту приема – передачи для реализации путем проведения торгов.
- 5.2.3. В 10-дневный срок с момента приема имущества по акту приема-передачи размещать информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования, а так же в печатных средствах массовой информации, с предоставлением в отдел организации работы по оценке и реализации имущества должников УФССП России по не позднее 7 (семи) дней с даты публикации указанной информации в форме письменной справки с указанием даты и реквизитов печатного и (или) иного.
- 6.2.4. Не позднее 10 дней с момента перечисления вырученных от реализации арестованного имущества денежных средств на счет отдела судебных приставов, предоставить в отдел работы по реализации имущества должников УФССП России по отчет о результатах реализации имущества с указанием суммы денежных средств, полученных от реализации имущества, реквизитов платежных документов о перечислении денежных средств на счет судебных приставов и суммы перечисленных денежных средств.
- 2.5. Возвратить нереализованное имущество (подлинники правоустанавливающих, технических и иных документов) судебному приставу исполнителю по акту приема-передачи в место его (их) получения в 10-дневный срок с момента проведения вторичных торгов, признанных несостоявшимися.
- 2.6. Не позднее следующего рабочего дня с момента проведения торгов несостоявшимися предоставить об этом УФССП России по Московской области письменное уведомление с указанием оснований признанием торгов несостоявшимися.
- 2.7. В случае, если торги по продаже имущества были признаны несостоявшимися, ввиду того, что лицо, выигравшее торги, в течении пяти дней с момента проведения торгов не оплатило стоимость имущества в полном объеме, организовать проведение вторичных торгов по начальной продажной цене, указанной в постановлении судебного пристава-исполнителя о передачи данного имущества на реализацию. В случае, если имущество не было реализовано на торгах по иным основаниям, организовать проведение вторичных торгов по начальной продажной цене, полученной от УФССП России по Московской области или от судебного пристава-исполнителя постановления судебного пристава-исполнителя о снижении рыночной цены нереализованного на первых торгах имущества.
- 2.8. В сроки, указанные в настоящем постановлении опубликовать извещение о проведении вторичных торгов в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования, а так же в печатных средствах массовой информации, с предоставлением в отдел организации работы по реализации имущества должников УФССП России по Московской области.
3. Предупредить руководителя Федерального агентства по управлению государственным имуществом об ответственности в случае невыполнения законных требований судебного пристава-исполнителя, иного нарушения законодательства Российской Федерации об исполнительном производстве, судебный пристав-исполнитель в соответствии с требованием ст. ст. 6, 113 ФЗ «Об исполнительном производстве» налагает на виновное лицо штраф в порядке и размере, которые установлены законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения;

5. Копию настоящего постановления направить:

Должник: Петрова Яна Валерьевна, ул. Московская, д. 1, кв. 77, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140011.

Должник: Петрова Яна Валерьевна, ул. Московская, д. 1, кв. 77, г. Люберцы, Московская обл., Россия, 140000.

Взыскатель: ООО "Московская залоговая компания", ул. Крымский вал, д. 3, стр. 2, КВ 206, г. Москва, пом, 119049.

Территориальный орган: ГУФССП России по Московской области, ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская область, 143400.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Ведущий судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Гурбанова Ч.Г.

К и/п № 207765/20/50021-ИП

Получено на руки
3.11.2020 г. *Липатова*

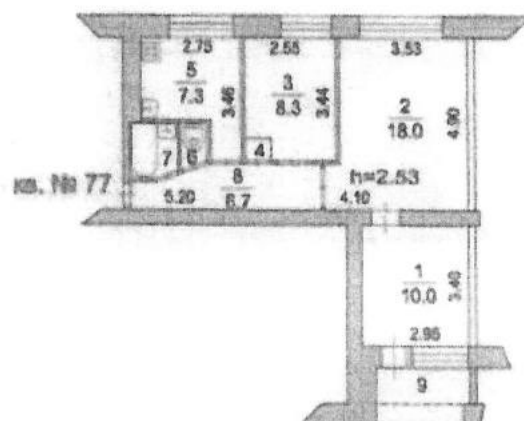
Липатова Яна Валерьевна

Потажный план 3-комнатной квартиры № 77
(выкопировка из потажного плана дома) литера *A*

Московская область, г/нос. Люберцы, г. Люберцы, ул. Московская, Дом 1

Масштаб: 1:200

Этаж: 2



Экспликация

Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования)	<u>55.0</u>	<u>кв.м</u>
в том числе:		
1) помещений вспомогательного использования	<u>1.4</u>	<u>кв.м</u>
2) Общая площадь жилого пом-ния	<u>53.6</u>	<u>кв.м</u>
из неё жилая	<u>36.3</u>	<u>кв.м</u>
подсобная	<u>17.3</u>	<u>кв.м</u>

ГУП МО "МОБТИ"
Люберенский филиал ГУП МО "МОБТИ"

Изготовлено 14.12.2010 г.
По состоянию на 24.09.1995 г.
Изготовил Азатова О.И.
Проверил Степанов С.В.