

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 26- 15/20-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«19» января 2020 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Жилой дом, площадью 180 кв.м, с кадастровым номером 50:20:0060102:158, расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский район, с.п. Часцовское, СНТ «Роща», д.67	1	3 694 548,00 руб
2.	Земельный участок, площадью 821 кв.м, с кадастровым номером 50:20:0060102:81, расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский район, с.п. Часцовское, СНТ «Роща», д.67	1	1 165 163,20 руб.
	Итого:	1	4 859 712,00 руб

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Одинцовского районного отдела судебных приставов ГУФССП России по Московской области Пытовой К.И. (акт о наложении ареста (описи имущества) от **10.08.2020** по исполнительному производству № 135568/20/50026-ИП от 05.08.2020, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС № 021253563 от 13.11.2019, выданный органом: Одинцовский городской суд по делу № 2-7455/2019, вступившему в законную силу 12.11.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество, в отношении должника: **Лазаревой Елены Николаевны**, в пользу взыскателя: ПАО «Сбербанк России» в лице Среднерусского банка.

Начальник отдела



Л.П. Зайцева



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Одинцовский РОСП
ул. Городок-17, 3042, 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская обл.,
Россия, 143050
от 24.12.2020 № 50026/20/564859 Тел. +7(495)285-33-93 Адрес электронной почты
osp50026@r50.fssprus.ru

Заявка на торги арестованного имущества

24.12.2020 г.

р.п. Большие Вяземы

Судебный пристав-исполнитель Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Городок-17, 3042, 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская обл., Россия, 143050, Пытова Карина Игоревна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 05.08.2020 № 135568/20/50026-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 021253563 от 13.11.2019, выданного органом: Одинцовский городской суд по делу № 2-7455/2019, вступившему в законную силу 12.11.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога, принадлежащие на праве собственности Лазаревой Елене Николаевне: 1. Жилой дом, площадью 180 м² с кадастровым номером 50:20:600601012:158, расположенный по адресу: Московская обл., Одинцовский р-н, с.п. Часцовское, СНТ "Роща", д.67; 2. Земельный участок, площадью 821м² с кадастровым номером 50:20:00601012:81, расположенный по адресу: Московская обл., Одинцовский р-н, с.п. Часцовское, СНТ "Роща", д.67. Определить способ продажи заложенного имущества - с публичных торгов, установить начальную продажную стоимость в размере 4 859 712,00руб., в том числе: жилой дом - 3 694 548,80 руб., земельный участок - 1 165 163,20 руб., в отношении должника: Лазаревой Елены Николаевны, СНИЛС 05076658571, 27.02.1976 года рождения, адрес должника: ТЕР. СНТ Роща, д. 67, д. Татарки, Одинцовский р-н, Московская обл., Россия, 143063, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк России" в лице Среднерусского банка, адрес взыскателя: ул. Вавилова, д. 19, г. Москва, Россия, 117997.

в соответствии с договором поручения от г. №, заключенным между ГУФССП России по Московской области и , просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 135568/20/50026-ИП, возбужденного 05.08.2020 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 10.08.2020 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 10.08.2020 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
Жилой дом, площадью 180 кв.м, с кадастровым номером 50:20:00601012:158, расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский район, с.п. Часцовское, СНТ "Роща", д.67	1,00	3 694 548,80	3 694 548,80
Земельный участок, площадью 821 кв.м, с кадастровым номером 50:20:00601012:81, расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский район, с.п. Часцовское, СНТ "Роща", д.67	1,00	1 165 163,20	1 165 163,20

Итого на сумму 4 859 712,00 руб.

Оценка имущества произведена судом.

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 10.08.2020 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).





Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Одинцовский РОСП

ул. Городок-17, 3042, 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская обл.,
Россия, 143050
от 24.12.2020 № 50026/20/564856 Тел. +7(495)285-33-93 Адрес электронной почты
osp50026@r50.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о передаче арестованного имущества на торги

24.12.2020 г.

р.п. Большие Вяземы

Судебный пристав-исполнитель Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Городок-17, 3042, 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская обл., Россия, 143050, Пытова Карина Игоревна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 05.08.2020 № 135568/20/50026-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 021253563 от 13.11.2019, выданного органом: Одинцовский городской суд по делу № 2-7455/2019, вступившему в законную силу 12.11.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога, принадлежащие на праве собственности Лазаревой Елене Николаевне: 1. Жилой дом, площадью 180 м² с кадастровым номером 50:20:00601012:158, расположенный по адресу: Московская обл., Одинцовский р-н, с.п. Часцовское, СНТ "Роща", д.67; 2. Земельный участок, площадью 821м² с кадастровым номером 50:20:00601012:81, расположенный по адресу: Московская обл., Одинцовский р-н, с.п. Часцовское, СНТ "Роща", д.67. Определить способ продажи заложенного имущества - с публичных торгов, установить начальную продажную стоимость в размере 4 859 712,00руб., в том числе: жилой дом - 3 694 548,80 руб., земельный участок - 1 165 163,20 руб., в отношении должника: Лазаревой Елены Николаевны, СНИЛС 05076658571, 27.02.1976 года рождения, адрес должника: ТЕР. СНТ Роща, д. 67, д. Татарки, Одинцовский р-н, Московская обл., Россия, 143063, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк России" в лице Среднерусского банка, адрес взыскателя: ул. Вавилова, д. 19, г. Москва, Россия, 117997,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 10.08.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Территориальное Управление Росимущества в Московской области (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Жилой дом, площадью 180 кв.м, с кадастровым номером 50:20:0060102:158, расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский район, с.п. Часцовское, СНТ "Роща", д.67	1,00	3 694 548,80	3 694 548,80	
2	Земельный участок, площадью 821 кв.м, с кадастровым номером 50:20:0060102:81, расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский район, с.п. Часцовское, СНТ "Роща", д.67	1,00	1 165 163,20	1 165 163,20	

Итого на сумму 4 859 712,00 руб.

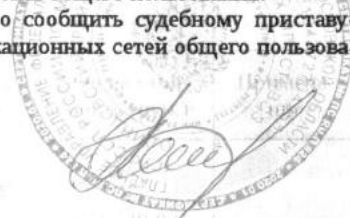
Оценка имущества произведена судом.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользова-





ния.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: Территориальное Управление Росимущества в Московской области, 109012, Россия, г. Москва, пер. Никольский, д. 9.

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Пыгова К.И.

К и/п № 135568/20/50026-ИП





Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Одинцовский РОСП
ул. Городок-17, Д 3042, КОРП 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская
обл., Россия, 143050
от 24.12.2020 № 50026/20/564846 Тел. +7(495)285-33-93 Адрес электронной почты
osp50026@r50.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о внесении изменений в ранее вынесенное постановление

24.12.2020 г.

р.п. Большие Вяземы

Судебный пристав-исполнитель Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Городок-17, 3042, 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская обл., Россия, 143050, Пытова Карина Игоревна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 05.08.2020 № 135568/20/50026-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 021253563 от 13.11.2019, выданного органом: Одинцовский городской суд по делу № 2-7455/2019, вступившему в законную силу 12.11.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога, принадлежащие на праве собственности Лазаревой Елене Николаевне: 1. Жилой дом, площадью 180 м² с кадастровым номером 50:20:600601012:158, расположенный по адресу: Московская обл., Одинцовский р-н, с.п. Часцовское, СНТ "Роща", д.67; 2. Земельный участок, площадью 821м² с кадастровым номером 50:20:00601012:81, расположенный по адресу: Московская обл., Одинцовский р-н, с.п. Часцовское, СНТ "Роща", д.67. Определить способ продажи заложенного имущества - с публичных торгов, установить начальную продажную стоимость в размере 4 859 712,00руб., в том числе: жилой дом - 3 694 548,80 руб., земельный участок - 1 165 163,20 руб., в отношении должника: Лазаревой Елены Николаевны, СНИЛС 05076658571, 27.02.1976 года рождения, адрес должника: ТЕР. СНТ Роща, д. 67, д. Татарки, Одинцовский р-н, Московская обл., Россия, 143063, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк России" в лице Среднерусского банка, адрес взыскателя: ул. Вавилова, д. 19, г. Москва, Россия, 117997,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения требований исполнительного документа судебным приставом-исполнителем вынесено Постановление о возбуждении исполнительного производства номер 50026/20/361406 от 05.08.2020 г.

В указанном документе допущена ошибка: Жилой дом, площадью 180 кв.м., с кадастровым номером 50:20:0060102:158, расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский район, с.п. Часцовское, СНТ «Роща», д.67; Земельный Участок, площадью 821 кв.м., с кадастровым номером 50:20:0060102:81, расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский район, с.п. Часцовское, СНТ «Роща», д.67..

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 6, 14, 38 ФЗ «Об исполнительном производстве», судебный пристав-исполнитель,

ПОСТАНОВИЛ:

1.Внести в Постановление о возбуждении исполнительного производства номер 50026/20/361406 от 05.08.2020, постановление о наложении ареста, постановление о запрете на совершение действий по регистрации, акт о наложении ареста (описи имущества), постановление о назначении ответственного хранителя, постановление об оценке имущества должника судебным приставом-исполнителем, постановление о передаче арестованного имущества на торги, заявка на торги арестованного имущества, следующие исправления:

Жилой дом, площадью 180 кв.м., с кадастровым номером 50:20:0060102:158, расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский район, с.п. Часцовское, СНТ «Роща», д.67;
Земельный Участок, площадью 821 кв.м., с кадастровым номером 50:20:0060102:81, расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский район, с.п. Часцовское, СНТ «Роща», д.67.

2.Копию данного постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

К.И. Пытова

К и/п № 135568/20/50026-ИП



Полное наименование органа регистрации прав
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8
23 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-51095684		Всего листов выписки: 18	
Кадастровый номер:		50:20:0060102:81	
Номер кадастрового квартала:		50:20:0060102	
Дата присвоения кадастрового номера:		12.05.1994	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		50-20-26-7-188-67	
Адрес (местоположение):		Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Часцовское, СНТ "Роша", д. 67	
Площадь, м2:		821	
Кадастровая стоимость, руб.:		1005659.32	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		50:20:0060102:158	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:		для садоводства, для иных видов сельскохозяйственного использования	
Сведения о кадастровом инженерере:		данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	

полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 18	
23 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-51095684	
Кадастровый номер: 50:20:0060102:81	
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 19.05.2015; Реквизиты документа-основания: Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительством Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 19.05.2015; Реквизиты документа-основания: Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительством Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 19.05.2015; Реквизиты документа-основания: Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительством Российской Федерации. Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: Для садоводства.
Получатель выписки:	ООО "Центр недвижимости от Сбербанка"



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
23 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-51095684		Всего листов выписки: 18	
Кадастровый номер: 50:20:0060102:81			
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Лазарева Елена Николаевна
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50-50/020-50/066/001/2016-1551/2 16.03.2016 12:36:33
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1	вид:		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	30.11.2018 18:58:59	
	номер государственной регистрации:	50:20:0060102:81-50/001/2018-1	
	срок, на который установлено ограничение обременения объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете на совершение действий по регистрации, № 231477696/5026 (66721/18/50026-ИП), Выдан 28.11.2018 Одинцовский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области	
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.2	вид:		Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	16.03.2016 12:36:35	
	номер государственной регистрации:	50-50/020-50/066/001/2016-1555/1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременения объекта недвижимости:	Срок действия с 16.03.2016 с 16.03.2016 на 120 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества, приобретенного с использованием кредитных средств, Выдан 29.02.2016	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №2 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 18		
23 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-51095684		
Кадастровый номер: 50:20:0060102:81		

50:20:0060102:81/ 744

Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничение использования объектов недвижимости в границах зоны:

10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам

запрещаются:

а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;

г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, копка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;

е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:

а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).

(Постановление Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" п.п. 10, 11); Реестровый номер границы:

50.20.2.76



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №3 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8
Лист №3 Раздел 4.1	Всего листов выписки: 18	
23 декабря 2020г. № КУВБ-002/2020-51095684		
Кадастровый номер:	50:20:0060102:81	

50:20:0060102:81/ 624 2	Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничение использования объектов недвижимости в границах зоны: 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отганными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). (Постановление Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" п.п. 10, 11); Реестровый номер границы: 50.20.2.71
----------------------------	---



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №4 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
23 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-51095684			
Кадастровый номер: 50:20:0060102:81			

50:20:0060102:81/220	Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Постановление Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (вместе с "Правилами установ от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничение использования объектов недвижимости в границах зоны предусмотрено Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" п. 8,9,10; 8. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах охоруженной территории и помещений распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). 9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралями (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи). 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридических и физических лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
			



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ**

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица
на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости**

Дата 15.12.2020№ 00-00-4001/5349/2020-35236

На основании запроса от 05.12.2020, поступившего на
рассмотрение 09.12.2020, сообщаем, что правообладателю

Лазарева Елена Николаевна; дата рождения: 27.02.1976; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 5701 № 543247 от 14.06.2001 выдан: Управлением Внутренних дел Мотовилихинского района города Перми. , за период с 12.11.2019 по текущий момент принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1.	1.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:20:0060102:81
		наименование объекта:	Земельный участок
		назначение объекта:	Для садоводства
		площадь объекта:	821.00 кв. м.
		адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Часцовское, СНТ "Роща", д. 67
	1.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	16.03.2016
		номер государственной регистрации:	50-50/020-50/066/001/2016-1551/2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества, приобретаемого с использованием кредитных средств, выдан 29.02.2016
	1.3.	Ограничение (обременение) права:	
		1.3.1. вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации: 50:20:0060102:81-50/001/2018-1
		1.3.2. вид:	Ипотека в силу закона
			номер государственной регистрации: 50-50/020-50/066/001/2016-1555/1
2.	2.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:20:0060102:158
		наименование объекта:	Здание
		назначение объекта:	Нежилое, Жилое
		площадь объекта:	180.00 кв. м.

адрес (местоположение) объекта:		Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Часцовское, СНТ "Роща", дом 67
2.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	16.03.2016
	номер государственной регистрации:	50-50/020-50/066/001/2016-1553/2
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества, приобретаемого с использованием кредитных средств, выдан 29.02.2016
2.3.	Ограничение (обременение) права:	
2.3.1.	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:	50:20:0060102:158-50/001/2018-1
2.3.2.	вид:	Ипотека в силу закона
	номер государственной регистрации:	50-50/020-50/066/001/2016-1556/1

Выписка выдана: Одинцовский РОСП

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации. Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Ведущий инженер

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Миначева Раиса Степановна

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

Сведения сформированы по информации предоставленной следующими управлениями Росреестра:

Пермский край;
Красноярский край, Таймырский АО и Эвенкийский АО;
Санкт-Петербург;
Республика Адыгея;
Республика Башкортостан;
Республика Бурятия;
Республика Алтай;
Республика Дагестан;
Республика Ингушетия;
Кабардино-Балкарская Республика;
Республика Калмыкия;
Карачаево-Черкесская Республика;
Республика Карелия;
Республика Коми;
Республика Марий Эл;
Республика Мордовия;



0 207718 717453

Рег. номер: 70/26460.
Рег. дата: 19.10.2020

ГУ МВД России по Московской области

Управление
Министерства внутренних дел
Российской Федерации по Одинцовскому
городскому округу
(УМВД России по Одинцовскому
городскому округу)

Можайское ш. д. 4, Одинцово
Московская область, 143000
тел.(495) 593-23-52, факс.(495) 599-85-09

19.10.2020 № 70/26460

на № 24709 от 05.10.2020

Ответ на Лазареву Е.Н.

Судебному приставу-
исполнителю УФССП по
Московской обл. Одинцовский
РОСП
К.И. Пытовой

Ул. Городок-17, Д 3042, корп. 2,
рп. Большие Вяземы,
Одинцовский р-н, Московская
обл, 143050

На Ваш запрос исх. № 1296078254 от 23.09.2020 г. сообщаем, что предоставить информацию о лицах, зарегистрированных по месту жительства, месту пребывания в жилом помещении, расположенном по адресу: Московская обл., Одинцовский р-н, СНТ «Роща», д. 67 не предоставляется возможным, в связи с тем, что указанный адрес относится к категории частного сектора и домовые книги, являющиеся основным документом, подтверждающим регистрацию граждан в жилом помещении частного сектора, находятся на руках у собственника жилого помещения.

По данным поисково-программного обеспечения в период с 01.01.2013 г. по настоящее время по адресу: Московская обл., Одинцовский р-н, СНТ «Роща», д. 67 с 20.05.2016 г. по настоящее время зарегистрирована по месту жительства гр. Лазарева Елена Николаевна, 27.02.1976 г.р., урож.: г. Пермь.

Заместитель начальника
отдела по вопросам миграции
подполковник полиции

Е.А. Умярова



исп. Н.В. Демченкова
8 (498) 695-90-00

КОПИЯ
ВЕРНА





МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
Государственное бюджетное учреждение Московской области
«Московское областное бюро технической инвентаризации»
(ГБУ Московской области «МОБТИ»)

Балтия автодорога 26 км, Бизнес-центр Рига-Ленд, стр. Б2,
г.о Красногорск, Московская обл., Российская Федерация, 143421
ОГРН 1205000000028; ИНН/КПП 5024202164/502401001

Тел.: (498) 568-88-88
E-mail: mobti@mobti.ru
<http://www.mobti.ru>

25 10 2020 № 100-10-14/6047-20
на № _____ от _____

Главное управление
Федеральной службы судебных
приставов по Московской области
Одинцовский РОСП

Судебному приставу-исполнителю
Пытовой К.И.

уд. Городок – 17, стр. 3042/2,
рп. Большие Вяземы,
Одинцовский район,
Московская область, 143400.

В ответ на запрос от 11.08.2020 № 1294207635 ГБУ Московской области «МОБТИ» сообщает, что техническая инвентаризация и технический учет объекта недвижимости с кадастровым номером: 50:20:0060102:158, расположенный по адресу: Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Часцовское, СНТ "Роща", дом 67, ГБУ Московской области «МОБТИ» не осуществлялись.

Учетно-техническая документация другими органами или организациями по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации на хранение в ГБУ Московской области «МОБТИ» не передавалась.

В связи с вышеизложенным предоставить запрашиваемую Вами информацию не представляется возможным.

Заместитель заведующего
отделом ведения архива



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Одинцовский РОСП
 ул. Городок-17, Д 3042, КОРП 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская обл., Россия, 143050
 от 22.12.2020 № 50026/20/559127 Тел. +7(495)285-33-93 Адрес электронной почты osp50026@r50.fssprus.ru



В ДЕЛО

Постановление об объединении ИП в сводное по солидарному взысканию

22.12.2020

рп. Большие Вяземы

Судебный пристав-исполнитель Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50026), адрес подразделения: 143050, Россия, Московская обл., Одинцовский р-н, , рп. Большие Вяземы, ул. Городок-17, 3042, 2, , Пытова Карина Игоревна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 135568/20/50026-СВ от 05.08.2020, возбужденного Пытова Карина Игоревна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1), выданный органом: Одинцовский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143007, г. Одинцово, ул. Советская, д. 7) по делу №: ID_DELONO от 12.11.2019, предмет исполнения: солидарные требования, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Лазарева Елена Николаевна, адрес должника: 143063, Россия, Московская обл., Одинцовский р-н, , Татарки д., СНТ Роцца тер., д. 67, ,, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк России" в лице Среднерусского банка, адрес взыскателя: 117997, Россия, г. Москва, ,, ,, ул. Вавилова, д. 19, ,, ,

Взыскание выполняется солидарно в рамках следующих ИП (количество ИП в сводном - 2):

ИП 135568/20/50026-ИП в отношении Лазарева Елена Николаевна возбуждено 05.08.2020 в 50026 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС 021253563 от 13.11.2019, выданный органом Одинцовский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0031 в пользу взыскателя ПАО "Сбербанк России" в лице Среднерусского банка. Предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога, принадлежащие на праве собственности Лазаревой Елене Николаевне: 1. Жилой дом, площадью 180 м² с кадастровым номером 50:20:600601012:158, расположенный по адресу: Московская обл., Одинцовский р-н, с.п. Часцовское, СНТ "Роцца", д.67; 2. Земельный участок, площадью 821м² с кадастровым номером 50:20:00601012:81, расположенный по адресу: Московская обл., Одинцовский р-н, с.п. Часцовское, СНТ "Роцца", д.67. Определить способ продажи заложенного имущества - с публичных торгов, установить начальную продажную стоимость в размере 4 859 712,00руб., в том числе: жилой дом - 3 694 548,80 руб., земельный участок - 1 165 163,20 руб. (1220000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Остаток неосновного долга: 0 р.

ИП 135562/20/50026-ИП в отношении Чудин Евгений Владимирович возбуждено 05.08.2020 в 50026 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС 021253564 от 13.11.2019, выданный органом Одинцовский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0031 в пользу взыскателя ПАО "Сбербанк России" в лице Среднерусского банка. Предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога, принадлежащие на праве собственности Лазаревой Елене Николаевне: 1. Жилой дом, площадью 180 м² с кадастровым номером 50:20:600601012:158, расположенный по адресу: Московская обл., Одинцовский р-н, с.п. Часцовское, СНТ "Роцца", д.67; 2. Земельный участок, площадью 821м² с кадастровым номером 50:20:00601012:81, расположенный по адресу: Московская обл., Одинцовский р-н, с.п. Часцовское, СНТ "Роцца", д.67. Определить способ продажи заложенного имущества - с публичных торгов, установить начальную продажную стоимость в размере 4 859 712,00руб., в том числе: жилой дом - 3 694 548,80 руб., земельный участок - 1 165 163,20 руб. (1220000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Остаток неосновного долга: 0 р.

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» возбужденные в отношении одного должника несколько исполнительных производств имущественного характера, а также возбужденные в отношении нескольких должников исполнительные производства по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя объединяются в сводное исполнительное производство.

Руководствуясь: ст. 14, ст. 34, ст. 6 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объединить исполнительные производства от 05.08.2020 № 135562/20/50026-ИП, от 05.08.2020 № 135568/20/50026-ИП, в сводное исполнительное производство и присвоить ему № 135568/20/50026-СВ.

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

Чудин Евгений Владимирович, адрес: ,, Россия, Московская обл., , г. Одинцово, , ул. Садовая, д. 12, , кв. 13

ПАО "Сбербанк России" в лице Среднерусского банка, адрес: 143404, Россия, Московская обл., , г. Красногорск, , ул. Ленина, д. 35Б, ,

ПАО "Сбербанк России" в лице Среднерусского банка, адрес: 117997, Россия, г. Москва, ,, ,, ул. Вавилова, д. 19, ,, ,

Лазарева Елена Николаевна, адрес: 143063, Россия, Московская обл., Одинцовский р-н, , Татарки д., СНТ Роцца тер., д. 67, ,

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Одинцовский РОСП
ул. Городок-17, Д 3042, КОРП 2, рп. Большие Вяземы, Одинцовский р-н, Московская обл., Россия, 143050
от 05.08.2020 № 50026/20/361406 Тел. +7(495)285-33-93 Адрес электронной почты osp50026@r50.fssprus.ru



В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

05.08.2020

рп. Большие Вяземы

Судебный пристав-исполнитель Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50026), адрес подразделения: 143050, Россия, Московская обл., Одинцовский р-н, , рп. Большие Вяземы, ул. Городок-17, 3042, 2, , Пытова Карина Игоревна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № ФС 021253563 от 13.11.2019, выданный органом: Одинцовский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143007, г. Одинцово, ул. Советская, д. 7) по делу № 2-7455/2019 вступило в законную силу 12.11.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога, принадлежащие на праве собственности Лазаревой Елене Николаевне: 1. Жилой дом, площадью 180 м² с кадастровым номером 50:20:600601012:158, расположенный по адресу: Московская обл., Одинцовский р-н, с.п. Часцовское, СНТ "Роща", д.67; 2. Земельный участок, площадью 821м² с кадастровым номером 50:20:00601012:81, расположенный по адресу: Московская обл., Одинцовский р-н, с.п. Часцовское, СНТ "Роща", д.67. Определить способ продажи заложенного имущества - с публичных торгов, установить начальную продажную стоимость в размере 4 859 712,00руб., в том числе: жилой дом - 3 694 548,80 руб., земельный участок - 1 165 163,20 руб., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Лазарева Елена Николаевна, ИНН 590601000863, д.р. 27.02.1976, м.р. , , , , г. Пермь, , , , , СНИЛС 05076658571, альтерн. УИП 1140000000005076658571, адрес должника: 143063, Россия, Московская обл., Одинцовский р-н, , Татарки д., СНТ Роща тер., д. 67, , в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк России" в лице Среднерусского банка, адрес взыскателя: 117997, Россия, г. Москва, , , , , ул. Вавилова, д. 19, , , ,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 116, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 6, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 135568/20/50026-ИП в отношении Лазаревой Елены Николаевны, адрес должника: ТЕР. СНТ Роща, д. 67, д. Татарки, Одинцовский р-н, Московская обл., Россия, 143063.
2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на Р/счет № 40302810345251000012, л/с № 05481853920, БИК: 044525000, ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО, УФК по МО(Отдел №23 УФК по МО)(Одинцовский РОСП ГУФССП России по МО, л/с 05481853920), ИНН: 7727270309, КПП: 503232001, УИН: 32250026200135568008, ОКТМО: 46641101.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssprus.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru; посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации – 50000 рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся

в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что в случае неисполнения в установленный для добровольного исполнения срок без уважительных причин содержащихся в исполнительном документе требований в отношении должника могут быть установлены временные ограничения, в том числе на выезд его из Российской Федерации.

10. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо представлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

11. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

12. Обязать должника сообщить судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлении на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.

13. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

14. Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.

Сервис «Банк данных исполнительных производств» разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 196-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и статью 8 Федерального закона «О судебных приставах» и от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных». Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в территориальных органах ФССП России исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Получить информацию о наличии/отсутствии задолженности можно с мобильных устройств, использующих следующие портативные операционные системы: Android, iPhone и Windows Phone. Приложение легко найти и установить на соответствующих системах из «магазинов» приложений Windows на Windows Phone, из Google Play на Android, из App Store на iPhone, набрав в поиске: «фссп».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности