



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по  
Московской области  
Отдел судебных приставов по Волоколамскому, Лотошинскому и  
Шаховскому районам ГУФССП России по Московской области  
ул. Советская, Д 9, корп. 9, г. Волоколамск, Московская обл., Россия, 143600  
от 11.02.2021 № 50002/21/74557 Тел. +7(496)362-48-96 Адрес электронной почты  
osp50002@r50.fssp.gov.ru

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15%

11.02.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская, 9, корп. 9, г. Волоколамск, Московская обл., Россия, 143600. Мазур Кристина Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 09.07.2020 № 60968/20/50002-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС№029454640 от 25.06.2020, выданного органом: Дорогомиловский районный суд по делу № 2-695/2019, вступившему в законную силу 06.12.2019, предмет исполнения: Обращение взыскания на принадлежащее имущество на праве собственности Родионовой Ольге Вячеславовне недвижимое имущество - квартиру, расположенную по адресу: Московская область, Шаховской район, г.п. Шаховская, ул. Комсомольская, д. 6А, кв. 52, для удовлетворения за счет стоимости этого имущества требований ПАО "Совкомбанк". Определить способ реализации заложенного имущества путем продажи его с торгов. Определить начальную продажную цену недвижимого имущества, с которой будут начинаться торги с размере 6 321 600 руб., в отношении должника: Родионовой Ольги Вячеславовны, СНИЛС 03279280056, 27.06.1976 года рождения, адрес должника: ул. Комсомольская, д. 6А, кв. 52, рп. Шаховская, Московская обл., Россия, 143700, в пользу взыскателя: ПАО "Совкомбанк", адрес взыскателя: пр-кт Текстильщиков, д. 46, г. Кострома, Костромской р-н, Россия, 156000,

### УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 22.07.2020 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в. передано на реализацию следующее имущество:

| № | Описание имущества<br>(наименование, существенные<br>характеристики)                                                                | Количество, мера,<br>вес | Оценка за<br>единицу<br>измерения<br>без учета<br>НДС (руб.) | Общая<br>стоимость без<br>учета НДС<br>(руб.) | Примечание |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------|
| 1 | недвижимое имущество-квартира<br>расположенная по адресу Мо-<br>сковская область, п. Шаховская,<br>ул. Комсомольская, д. 6А, кв. 52 | 1                        | 6 321 600,00                                                 | 6 321 600,00                                  |            |

Итого на сумму 6 321 600,00 руб. (Шесть миллионов триста двадцать одна тысяча шестьсот рублей ноль копеек) без учета НДС.

11.02.2021 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15% в случаях:

- если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;
- если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

На основании изложенного и руководствуясь статей 14, 87, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

### ПОСТАНОВИЛ:

- Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
- Установить следующую цену указанного имущества:

| № | Описание имущества (наименование,<br>существенные характеристики) | Количество,<br>мера, вес | Оценка за<br>единицу<br>измерения<br>без учета<br>НДС (руб.) | Общая<br>стоимость<br>без учета<br>НДС (руб.) | Примечание |
|---|-------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------|
|---|-------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------|



|   |                                                                                                                                 |   |              |                  |  |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------------|------------------|--|
| 1 | недвижимое имущество-квартира распо-<br>ложенная по адресу Московская область, п. Ша-<br>ховская, ул.Комсомольская, д.6а, кв.52 | 1 | 5 373 360,00 | 5 373 360,0<br>0 |  |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------------|------------------|--|

Итого на сумму 5 373 360,00 руб. (Пять миллионов триста семьдесят три тысячи триста шестьдесят рублей  
ноль копеек).

2. Копии постановления направить:

ООО ЦЕНТРАЛЬНЫЙ АНТИКРИЗИСНЫЙ ИНСТИТУТ

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы  
судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

К.А. Мазур

К ИП № 60968/20/50002-ИП

