



Главное управление Федеральной службы судебных приставов
по Московской области

Домодедовское городское отделение судебных приставов
Главного управления Федеральной службы судебных приставов
по Московской области

ул. Центральная, 26Б, ГПЗ Константиново, г. Домодедово, Московская обл.,
Россия, 142032

от 11.02.2021 № 50006/21/55603 Тел. +7(496)794-88-70 Адрес электронной
почты osp50006@r50.fsr.gov.ru

Получатель: ООО "Центральный антикризисный институт"
Адрес: 119921, Россия, г. Москва, ... б-р Лубянский, 13, стр. 2, этаж 2, оф. 3

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15%

11.02.2021 г.

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава Домодедовское ГОСП ГУФС-СП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Центральная, 26Б, ГПЗ Константиново, г. Домодедово, Московская обл., Россия, 142032, Горбачёв Александр Анатольевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 25.02.2020 № 136548/20/50006-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительная надпись нотариуса № 77 АГ 3153771 от 31.01.2020, выданного органом: Никифорова Елена Викторовна по делу № 77/400-и/77-2020-3-163, вступившему в законную силу 31.01.2020, предмет исполнения: передать для реализации путем продажи на публичных торгах: жилой дом, расположенный по адресу: Московская обл., г. Домодедово, кадастровый номер: 50:28:0110150:2934, площадью-134,8 кв.м. и земельный участок, расположенный по адресу: Московская обл., г. Домодедово, кадастровый номер: 50:28:0110150:1509, площадью-914+/-21 кв.м., категория земель-земли населенных пунктов, в размере: 3 661 332,44 руб., в отношении должника: Ходас Сергея Михайловича, 11.06.1964 года рождения, адрес должника: ул. Генерала Белова, д. 20, корп. 2, кв. 120, г. Москва, Россия, 115583, в пользу взыскателя: Порва Наталья Виталиевна, адрес взыскателя: ул. Ляпидевского, д. 10, корп. 3, кв. 492, г. Москва, Россия, 125581,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 09.11.2020 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от 08.12.2020 в ООО "Центральный антикризисный институт" передано на реализацию следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Жилой дом, кадастровый номер: 50:28:0110150:2934, площадью-134,8 кв.м. и земельный участок, кадастровый номер: 50:28:0110150:1509, площадью-914+/-21 кв.м., расположенные по адресу: Московская обл., г. Домодедово	1	5 484 207,20	5 484 207,20	

Итого на сумму 5 484 207,20 руб. (Пять миллионов четыреста восемьдесят четыре тысячи двести семь рублей двадцать копеек)

11.02.2021 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

- если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;
- если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

На основании изложенного и руководствуясь статей 14, 87, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

- Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
- Установить следующую цену указанного имущества:



2
Постановление о снижении цены
имущества, переданного на
реализацию
к ИП № 136548/20/50006-ИП

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Жилый дом, кадастровый номер: 50:28:0110150:2934, площадью-134,8 кв.м, и земельный участок, кадастровый номер: 50:28:0110150:1509, площадью-914+/-21 кв.м., расположенные по адресу: Московская обл., г. Домодедово	1	4 661 576,12	4 661 576,12	

Итого на сумму 4 661 576,12 руб. (Четыре миллиона шестьсот шестьдесят одна тысяча пятьсот семьдесят шесть рублей двенадцать копеек)

2. Копии постановления направить:

Должник: Ходас Сергей Михайлович, ул. Генерала Белова, д. 20, корп. 2, кв. 120, г. Москва, Россия, 115583.

Взыскатель: Порва Наталья Витальевна, ул. Ляпидевского, д. 10, корп. 3, кв. 492, г. Москва, Россия, 125581.

Территориальный орган: ГУФССП России по Московской области, ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская область, 143400.

Ходас Сергей Михайлович (smhodas@mail.ru).

ООО "Центральный антикризисный институт".

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Заместитель начальника отделения -
заместитель старшего судебного пристава

(подпись)

А.А. Горбачёв

К и/п № 136548/20/50006-ИП