Op- 14504-40

# Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области

## УВЕДОМЛЕНИЕ № 12-181/20-3 о готовности к реализации арестованного имущества

«25» февраля 2020 г.

г. Красногорск

Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

Nº п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	земельный участок, площадью 602 кв.м., с кадастровым номером 50:08:0090220:822, земли с/х назначения для дачного строительства, по адресу: М.О. Истринский р-н, Ядроминское с/п, д.Троица, д.5 с начальной продажной ценой 1485860,00 рублей	1	1 485 860,00 руб.
2.	земельный участок, площадью 630 кв.м., с кадастровым номером 50:08:0090220:823, земли с/х назначения для дачного строительства, по адресу: М.О. Истринский р-н, Ядроминское с/п, д.Троица, д.5 с начальной продажной ценой 1553607,20 рублей	1	1 553 607,20 руб.
3.	земельный участок, площадью 623 кв.м., с кадастровым номером 50:08:0090220:824, земли с/х назначения для дачного строительства, по адресу: М.О. Истринский р-н, Ядроминское с/п, д.Троица, д.5 с начальной продажной ценой 1536676,00 рублей	1	1 536 676,00 руб.
4.	земельный участок, площадью 647 кв.м., с кадастровым номером 50:08:0090220:825, земли с/х назначения для дачного строительства, по адресу: М.О. Истринский р-н, Ядроминское с/п, д.Троица, д.5 с начальной продажной ценой 1594708,00 рублей	1	1 594 708,00 руб.
	Итог:	4	6 170 851,20 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Истринского районного отдела судебных приставов УФССП России по Московской области Калмыковой С.Н. (акт о наложении ареста (описи имущества) от 15.10.2019 по исполнительному производству № 89733/19/50012-ИП от 20.03.2018 возбужденного на основании исполнительного документа: Исполнительного листа серия ФС № 015477574 от 25.01.2018, выданного органом: Тверской районный суд по делу № 2-5460/2017, предмет исполнения: Обратить взыскание, в отношении должника: Масалова Валерия Александровича, в пользу взыскателя: ГК «АСВ» - КУ «НАЦКОРПБАНК» (АО).

Начальник отдела

Л.П. Зайцева

#### Заявка на торги арестованного имущества

03.02.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Истринский РОСП УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Ленина, д. 1, А, г. Истра, Московская обл., Россия, 143500, Калмыкова Светлана Николаевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 20.03.2018 № 89733/19/50012-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 015477574 от 25.01.2018, выданного органом: Тверской районный суд по делу № 2-5460/2017, вступившему в законную силу 11.11.2017, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника: Масалова Валерия Александровича, 13.04.1961 года рождения, адрес должника: ул. Парковая, д. 9, кв. 30, г. Лыткарино, Московская обл., Россия, 140080, в пользу взыскателя: Государ ственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов" - конкурсный управляющий "НАЦКОРПБАНК" (АО), адрес взыскателя: ул. Лесная, д. 59, стр. 2, г. Москва, Россия, 127055,

в соответствии с договором поручения от г.  $N_2$ , заключенным между УФССП России по Московской области и , просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства  $N_2$  89733/19/50012-ИП, возбужденного 20.03.2018 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 15.10.2019 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 15.10.2019 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количе- ство	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
земельный участок, площадью 602 кв.м., с кадастровым номером 50:08:0090220:822, земли с/х назначения для дачного строительства, по адресу: М.О. Истринский р-н, Ядроминское с/п, д.Троица, д.5 с начальной продажной ценой 1485860,00 рублей	1,00	1 485 860,00	1 485 860,00
земельный участок, площадью 630 кв.м., с кадастровым номером 50:08:0090220:823, земли с/х назначения для дачного строительства, по адресу: М.О. Истринский р-н, Ядроминское с/п, д.Троица, д.5 с начальной продажной ценой 1553607,20 рублей	1,00	1 553 607,20	1 553 607,20
земельный участок, площадью 623 кв.м., с кадастровым номером 50:08:0090220:824, земли с/х назначения для дачного строительства, по адресу: М.О. Истринский р-н, Ядроминское с/п, д.Троица, д.5 с начальной продажной ценой 1536676,00 рублей	1,00	1 536 676,00	1 536 676,00
земельный участок, площадью 647 кв.м., с кадастровым номером 50:08:0090220:825, земли с/х назначения для дачного строительства, по адресу: М.О. Истринский р-н, Ядроминское с/п, д.Троица, д.5 с начальной продажной ценой 1594708,00 рублей	1,00	1 594 708,00	1 594 708,00

Итого на сумму 6 170 851,20 руб.

Оценка имущества установлена Тверским районным судом г. Москвы.

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: 4. На 03.02.2020 г. остаток долга составляет: руб.

#### Приложение:

- 1. Копия исполнительного документа.
- 2. Копия акта описи и ареста имущества от 15.10.2019 г.
- 3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).

Судебный пристав-исполнитель

С.Н. Калмыкова

K и/п № 89733/19/50012-ИП

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

#### о передаче арестованного имущества на торги

03.02.2020 r.

Судебный пристав-исполнитель Истринский РОСП УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Ленина, д. 1, А, г. Истра, Московская обл., Россия, 143500, Калмыкова Светлана Николаевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 20.03.2018 № 89733/19/50012-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 015477574 от 25.01.2018, выданного органом: Тверской районный суд по делу № 2-5460/2017, вступившему в законную силу 11.11.2017, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника: Масалова Валерия Александровича, 13.04.1961 года рождения, адрес должника: ул. Парковая, д. 9, кв. 30, г. Лыткарино, Московская обл., Россия, 140080, в пользу взыскателя: Государ ственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов" - конкурсный управляющий "НАЦКОРПБАНК" (АО), ад рес взыскателя: ул. Лесная, д. 59, стр. 2, г. Москва , Россия, 127055,

#### УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 15.10.2019 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

#### ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Территориальное управление Федерального агенства по управлению государственным имуще ством в Московской области (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

Nο	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стои- мость (руб.)	Приме- чание
1	земельный участок, площадью 602 кв.м., с кадастровым номером 50:08:0090220:822, земли с/х назначения для дачного строительства, по адресу: М.О. Истринский р-н, Ядроминское с/п, д.Троица, д.5 с начальной продажной ценой 1485860,00 рублей	1,00	1 485 860,00	1 485 860,00	
2	земельный участок, площадью 630 кв.м., с кадастровым номером 50:08:0090220:823, земли с/х назначения для дачного строительства, по адресу: М.О. Истринский р-н, Ядроминское с/п, д.Троица, д.5 с начальной продажной ценой 1553607,20 рублей	1,00	1 553 607,20	1 553 607,20	
3	земельный участок, площадью 623 кв.м., с кадастровым номером 50:08:0090220:824, земли с/х назначения для дачного строительства, по адресу: М.О. Истринский р-н, Ядроминское с/п, д.Троица, д.5 с начальной продажной ценой 1536676,00 рублей	1,00	1 536 676,00	1 536 676,00	
4	земельный участок, площадью 647 кв.м., с кадастровым номером 50:08:0090220:825, земли с/х назначения для дачного строительства, по адресу: М.О. Истринский р-н, Ядроминское с/п, д.Троица, д.5 с начальной продажной ценой 1594708,00 рублей	1,00	1 594 708,00	1 594 708,00	

Итого на сумму 6 170 851,20 руб. в количестве 4 лотов.

Оценка имущества произведена.

Отчет специалиста-оценщика от  $N_{\mathfrak{Q}}$  .

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-Ф3 «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставуисполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

- 2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту на хождения судебного пристава-исполнителя.
- 2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и пред ставить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.
- 2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.
- 2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.
- 3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.
- 4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: Территориальное управление Федерального агенства по управлению государственным имуществом в Московской области, 129090, Россия, г. Москва, , , , ул. Гиляровского, д. 31, стр. 1,
  - 5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

Калмыкова С.Н.

К и/п № 89733/19/50012-ИП



#### Управление Федеральной службы судебных приставов но Московской области Истринский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области

ул. Ленина, д. 1, А, г. Истра, Московская обл., Россия, 143500 от 19.11.2019 № 50012/19/205821 Тел. +7(495)315-47-10 Факс +7(498)315-07-78 Адрес электронной почты osp50012@r50.fssprus.ru

В ДЕЛО

#### Постановление о назначении хранителя

15.10.2019

г. Истра

Судебный пристав-исполнитель Истринский РОСП (Код по ВКСП: 50012), адрес подразделения: 143500, Россия, Московская обл., , г. Истра, , ул. Ленина, д. 1, А, , Калмыкова Светлана Пиколаевна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 89733/19/50012-ИП от 20.03.2018, возбужденного Шедко Алексей Николаевич на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 015477574 от 25.01.2018, выданный органом: Тверской районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 103051, г. Москва, Цветной бульвар, д.25а) по делу № 2-5460/2017 от 11.11.2017, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Масалов Валерий Александрович, ИНП 502600469793, д.р. 13.04.1961, м.р. ГОР. ЛЫТКАРИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛ., альтерн. УИП 1010000000004607144069, адрес должника: 140080, Россия, Московская обл., , г. Лыткарино, , ул. Парковая, д. 9, , кв. 30, в пользу взыскателя: Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов" - конкурсный управляющий "НАЦКОРПБАНК" (АО), адрес взыскателя: 127055, Россия, г. Москва, , , , ул. Лесная, д. 59, стр. 2, ,

#### УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 15.10.2019

наложен арест на следующее имущество должника:

ID 46121012032253: земельный участок, площадью 602 кв.м., с кадастровым номером 50:08:0090220:822, земли с/х назначения для дачного строительства, по адресу: М.О. Истринский р-н, Ядроминское с/п, д.Троица, д.5 с начальной продажной ценой 1485860,00 рублей в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 485 860 р., цена по оценке за единицу 1 485 860 р., стоимость по оценке 1 485 860 р.

ID 46121012032255: земельный участок, площадью 630 кв.м., с кадастровым номером 50:08:0090220:823, земли с/х назначения для дачного строительства, по адресу: М.О. Истринский р-н, Ядроминское с/п, д.Троица, д.5 с начальной продажной ценой 1553607,20 рублей в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 553 607,2 р., цена по оценке за единицу 1 553 607,2 р., стоимость по оценке

1 553 607,2 p

ID 46121012032257: земельный участок, площадью 623 кв.м., с кадастровым номером 50:08:0090220:824, земли с/х назначения для дачного строительства, по адресу: М.О. Истринский р-н, Ядроминское с/п, д.Троица, д.5 с начальной продажной ценой 1536676,00 рублей в количестве  $1(ш\tau, Kod по OKEN 796)$ , очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 536 676 р., цена по оценке за единицу 1 536 676 р., стоимость по оценке 1 536 676 р.

ID 46121012032260: земельный участок, площадью 647 кв.м., с кадастровым номером 50:08:0090220:825, земли с/х назначения для дачного строительства, по адресу: М.О. Истринский р-н, Ядроминское с/п, д.Троица, д.5 с начальной продажной ценой 1594708,00 рублей в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 594 708 р., цена по оценке за единицу 1 594 708 р., стоимость по оценке 1 594 708 р.

Итого 4,00 наименований на сумму 6 170 851,20 р.

В ходе исполнения исполнительного документа 15.10.2019 наложен арест.

ID 46121012032253 земельный участок, площадью 602 кв.м., с кадастровым номером 50:08:0090220:822, земли c/x назначения для дачного строительства, по адресу: М.О. Истринский р-н, Ядроминское  $c/\pi$ , д.Троица, д.5 с начальной продажной ценой 1485860,00 рублей в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1.485860 р., стоимость согласно акту описи и ареста 1.485860 р., цена по оценке за единицу 1.485860 р., стоимость по оценке 1.485860 р.

1D 46121012032255 земельный участок, площадью 630 кв.м., с кадастровым номером 50:08:0090220:823, земли с/х назначения для дачного строительства, по адресу: М.О. Истринский р-н, Ядроминское с/п, д.Троица, д.5 с начальной продажной ценой 1553607,20 рублей в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 553 607.2 р., стоимость согласно акту описи и ареста 1 553 607.2 р., цена по оценке за единицу 1 553 607.2 р., стоимость по оценке 1 553 607.2 р..

1D 46121012032257 земельный участок, площадью 623 кв.м., с кадастровым номером 50:08:0090220:824, земли с/х назначения для дачного строительства, по адресу: М.О. Истринский р-н, Ядроминское с/п, д.Троица, д.5 с начальной продажной ценой 1536676,00 рублей в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 536 676 р., стоимость согласно акту описи и ареста 1 536 676 р., цена по оценке за единицу 1 536 676 р., стоимость по оценке 1 536 676 р..

ID 46121012032260 земельный участок, площадью 647 кв.м., с кадастровым номером 50:08:0090220:825, земли с/х назначения для дачного строительства, по адресу: М.О. Истринский р-н, Ядроминское с/п, д.Троица, д.5 с начальной продажной ценой 1594708,00 рублей в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 594 708 р., стоимость согласно акту описи и ареста 1 594 708 р., цена по оценке за единицу 1 594 708 р., стоимость по оценке 1 594 708 р.



Руководствуясь: ст. 14, ст. 64, ст. 86  $\Phi$ 3 «Об исполнительном производстве» ПОСТАПОВИЛ:

1. Пазначить ответственным хранителем арестованного имущества Масалов Валерий Александрович, должность: , адрес: ул. Парковая, д. 9, кв. 30, г. Лыткарино, Московская обл., Россия, 140080.

2. Установить место хранения имущества д. 5, д. Троица, с/п Ядроминское, Истринский р-н, Московская обл., Россия, 143573.

3. Установить режим хранения арестованного имущества с ограничением права пользования.

4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного на хранение предупрежден.

(дата и подпись ответственного хранителя)

Порядок обжалования (Ф3229\_СТ121\_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 Ф3 «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

Масалов Валерий Александрович, адрес: 140080, Россия, Московская обл., , г. Лыткарино, , ул. Парковая, д. 9, , кв. 30

Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов" - конкурсный управляющий "ПАЦКОРПБАПК" (АО), адрес: 127055, Россия, г. Москва, , , , ул. Лесная, д. 59, стр. 2,

Масалов Валерий Александрович, адрес: 140080, Россия, Московская обл., , г. Лыткарино, , ул. Парковая, д. 9, , кв. 30

Результат проверки ЭП: Подпись верна

1

ПОДЛИВНІК ЭЛЕКТРОПНОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО ЛІ, ХРАНІТЕСЯ В АИС ФССТІ РОССИЯ

Судебный пристав-исполнитель

Сертификат 1085DA7AC40CD1AB:911F82E697B6E0F Владелец Калмыкова Светлана Николаевна Действителен с 12 02:2019 по 12 02:2024 Видан Федеральная служба судобных приставов Должность Судебный пристав:исполнитель Метка времени 19:11:2019 09:18:11 Moscow Standard Ti Дата документа: 19:11:2019 Номер документа: 50012/19/265821

Калмыкова Светлана Пиколаевна

Вид документа: O\_IP\_ACT\_ARR\_SETSTOR, Идентификатор: 46121293494755

Идентификатор ИП: 46121110890568

СПИ, ведущий ИП Калмыкова Светлана Николаевна Формат: http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2



#### AKT

#### о наложении ареста (описи имущества)

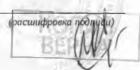
Начало: «ТЕ» часов « <u>ЕЕ</u> » минут	Окончание: « <u>У</u> » часов « <u>У</u> » минут
Судебный пристав-исполнитель Истринский РОСП УФСО ул. Ленина, д. 1, А, г. Истра, Московская обл., Россия, 143500, Ка полнительного производства от 20.03.2018 № 89733/19/50012-ИП, Исполнительный лист № ФС 015477574 от 25.01.2018, выданного вступившему в законную силу 11.11.2017, предмет исполнения: Обнии должника: Масалова Валерия Александровича, 13.04.1961 год Лыткарино, Московская обл., Россия, 140080, в пользу взыскателя вкладов" - конкурсный управляющий "НАЦКОРПБАНК" (АО), ад 127055, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обяза ного закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производ 1. ДСССС Д.	лмыкова Светлана Николаевна, рассмотрев материалы исвозбужденного на основании исполнительного документа органом: Тверской районный суд по делу № 2-5460/2017, бращение взыскания на заложенное имущество, в отношеда рождения, адрес должника: ул. Парковая, д. 9, кв. 30, г.: Государственная корпорация "Агентство по страхованию рес взыскателя: ул. Лесная, д. 59, стр. 2, г. Москва, Россия, иностями понятых в соответствии со статьей 60 Федеральдстве»
(Ф.И.О., место жительства понятого, реквизиты докум	иента, удостоверяющего личность понятого)
произвел арест (составил опись) имущества должника по адресу:  ———————————————————————————————————	see g. Though, g. 5
	должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес
(взыскатель, представитель взыска Должнику (его представителю) разъяснены права и Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполимущества или предметы, на которые следует обратить взыскание Должник (представитель должника)	обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 нительном производстве», а также право указать те виды
	Р.И.О. должника или его представителя)
Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист	HI AMICREACHURIE
	(Ф.И.О., должность,
V	
от 02 октября 2007 г. № 229-Ф3 «Об исполнительном производстве Специалист	
(подпись специалиста)	(расшифровка подписи)
V - fer -	Ehlas
(подпись понятого)	(подпись понятого)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного приставаисполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», о праве должника на самостоятельную реализацию, либо о праве взыскателя об оставлении

за собой арестованного имущества стоимостью до 20 000 руб. Права разъяснены и понятны

(подписи сторон и (или) их представителей)



олжник (представитель)		Ma	canol	B. A
желаю/не желаю			дпись)/(расшифро	
зыскатель (представитель)			\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	
желаю/не желаю	hereine	m be bille	дпись)/(расшифр	овка подписи)
ри составлении описи присутствуют иные лица	O Cograce	me were		
(Ф.И.О., адрес при ресту (описи) подвергнуто следующее имущество:	сутствующих	лиц)		
ресту (описи) подвергнуто следующее имущество.				1
N₂ Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предваритель- ная оценка за единицу изме- рения без уче- та НДС (руб.)	Общая сто- имость без учета НДС (руб.)	Примечание
S. Jellabillir yacmor, realyticolo	1	1489.860,60	)	Minace
COOKE AP. CLERY HORSERF 30.08. A. ST. 12.				cygen
192 seniale GH acquilibrate gas gui-				VV
Property of pringe 9.50		1562 / 0/2 4	9	200 mark 200
3 SEACHEURAE GREENE MARGINION CON REA	2	2000 04, Fill		demail.
TEREFOR OF V LEGALUTERESE AND GATARE	0			Vo
Empreeneerbie hi agrees The				
3 20 110 1100 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	. 1	1504 40012	7	126 marx11
I Will Hadhar in 100 Proposition Det +Ch	2	1277 HUT, W		MEMOUR.
advise My Language a constant	12			Villagent
MICHELLE Of x lecificacioned and artificial				22
Allens by a Mariell is				
4. Melebellete Specker, nacyclino 62300	1 1	1536 64 CC	2	Memale
Tehett Elx beignereener, gen				JO CHARA
Source of Regerence of the	5-3			
og g	7			
			<u> </u>	
				<u> </u>

Арест включает запрет режим хранения	распоряжаться имущество	ом, в отношении арестованного имуществой в отношении арестованного имуществой в отношении в отношения	тва установлен следующий
(	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	<u></u>	
		н права пользования, без права пользования имуще	еством оолжника)
Указанное в акте описи	и ареста и приложениях к	нему имущество зелевые	of wernan
(изъято, осп	павлено на ответственное хране	ние, кому — Ф.И.О., должностное положение, ад	pec)
Место хранения указанн Ивсперием р-ис	ого в настоящем акте apec	гованного имущества устанавливается з	по адресу
	(адрес хранения ар	рестованного имущества)	
письменного разрешения судебно растрату, отчуждение, сокрытие хранение, предупрежден.	ого пристава-исполнителя или незаконную передачу	нного) имущества, а также любая пере запрещается. Об уголовной ответствен имущества, подвергнутого описи и а	нности по ст. 312 УК РФ за ресту и вверенного мне на
Ответственный хранител	пь <u>Личения</u>	BUREFIEL CTATES 312 YK PO	Mine passicinena il lionalina.
	(подпись)	0	басшифровка подписи)
обратиться в суд с иском об осво Имсинск	бождении имущества от ар	взыскание, заинтересованные гражда реста или исключении его из описи.	
(подписи должника, выскателя	н и (или) их представителей)	01	(расшифровка подписи)
	цества составлен на <u>« </u>	_ листах с приложениями на лис исполнителем вслух. ————————————————————————————————————	тах. ИВ.
2. Peptaes	(подпись)	(росшуфровка подп	nicuxff Al
Должник (представитель)	(подпись)	(расшифровка подг Лиссия	nucu)
	(подпись)	(расшифровка подг	писи)
Специалист			
Ответственный хранитель	(подпись)	Миссинфровка подг	nucu)
	(подпись)	(расшифровка подг	писи)
Иные лица		ppp cap to garantee and	
Судебный пристав-исполнитель	(подпись)	(расшифровка поді КИККИПЕС	V AVV
	(nodnucul/ 1)	(расшифровка подг	nucu)
Копию акта о наложении ареста	(описи имущества) и прил	ожений к нему получил:	
(подписи ответственного хранителя	, должника (его представителя)	, взыскателя (его представителя)	(расшифровка подписи)

К и/п № 89733/19/50012-ИП

В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» при необходимости смены хранителя судебный пристав-исполнитель выносит постановление. Передача имущества новому хранителю существляется по акту приема-передачи имущества.



Управление Федеральной службы судебных приставов но Московской области Истринский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области

ул. Ленина, д. 1, А, г. Истра, Московская обл., Россия, 143500 от 19.11.2019 № 50012/19/265820 Тел. +7(495)315-47-10 Факс +7(498)315-07-78 Адрес электронной почты osp50012@r50.fssprus.ru

в дело

Постановление об оценке имущества должника СПИ

15.10.2019

г. Истра

Судебный пристав-исполнитель Истринский РОСП (Код по ВКСП: 50012), адрес подразделения: 143500, Россия, Московская обл., , г. Истра, , ул. Ленина, д. 1, А, , Калмыкова Светлана Николаевна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 89733/19/50012-ИП от 20.03.2018, возбужденного Шедко Алексей Николаевич на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 015477574 от 25.01.2018, выданный органом: Тверской районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 103051, г. Москва, Цветной бульвар, д.25а) по делу № 2-5460/2017 от 11.11.2017, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Масалов Валерий Александрович, ИНН 502600469793, д.р. 13.04.1961, м.р. ГОР. ЛЫТКАРИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛ., альтерн. УИП 1010000000004607144069, адрес должника: 140080, Россия, Московская обл., , г. Лыткарино, , ул. Парковая, д. 9, , кв. 30, в пользу взыскателя: Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов" - конкурсный управляющий "НАЦКОРПБАНК" (АО), адрес взыскателя: 127055, Россия, г. Москва, , , , ул. Лесная, д. 59, стр. 2, ,

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 15.10.2019 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007  $N_{\odot}$ 

229-ФЗ "Об исполнительном производстве" осуществляет самостоятельно по рыночным ценам :

ID 46121012032253: земельный участок, площадью 602 кв.м., с кадастровым номером 50:08:0090220:822, земли с/х назначения для дачного строительства, по адресу: М.О. Истринский р-н, Ядроминское с/п, д.Троица, д.5 с начальной продажной ценой 1485860,00 рублей в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 485 860 р., цена по оценке за единицу 1 485 860 р., стоимость по оценке 1 485 860 р.

ID 46121012032255: земельный участок, площадью 630 кв.м., с кадастровым номером 50:08:0090220:823, земли с/х назначения для дачного строительства, по адресу: М.О. Истринский р-н, Ядроминское с/п, д.Троица, д.5 с начальной продажной ценой 1553607,20 рублей в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 553 607,2 р., цена по оценке за единицу 1 553 607,2 р., стоимость по оценке

1 553 607,2 p.

ID 46121012032257: земельный участок, площадью 623 кв.м., с кадастровым номером 50:08:0090220:824, земли с/х назначения для дачного строительства, по адресу: М.О. Истринский р-н, Ядроминское с/п, д.Троица, д.5 с начальной продажной ценой 1536676,00 рублей в количестве 1(шт, Код по ОКЕЙ 796), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 536 676 р., цена по оценке за единицу 1 536 676 р., стоимость по оценке

1 536 676 p.

ID 46121012032260: земельный участок, площадью 647 кв.м., с кадастровым номером 50:08:0090220:825, земли с/х назначения для дачного строительства, по адресу: М.О. Истринский р-н, Ядроминское с/п, д.Троица, д.5 с начальной продажной ценой 1594708,00 рублей в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 594 708 р., цена по оценке за единицу 1 594 708 р., стоимость по оценке 1 594 708 р.

Итого на сумму 6 170 851,20 р. без учета НДС.

В ходе исполнения исполнительного документа 15.10.2019 наложен арест.

ID 46121012032253 земельный участок, площадью 602 кв.м., с кадастровым номером 50:08:0090220:822, земли с/х назначения для дачного строительства, по адресу: М.О. Истринский р-н, Ядроминское с/п, д.Троица, д.5 с начальной продажной ценой 1485860,00 рублей в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 485 860 р., стоимость согласно акту описи и ареста 1 485 860 р., цена по оценке за единицу 1 485 860 р., стоимость по оценке 1 485 860 р..

1D 46121012032255 земельный участок, площадью 630 кв.м., с кадастровым номером 50:08:0090220:823, земли с/х назначения для дачного строительства, по адресу: М.О. Истринский р-н, Ядроминское с/п, д.Троица, д.5 с начальной продажной ценой 1553607,20 рублей в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 553 607.2 р., цена по оценке за единицу 1 553 607.2 р., стоимость по оценке 1 553 607.2 р..

ID 46121012032257 земельный участок, площадью 623 кв.м., с кадастровым номером 50:08:0090220:824, земли с/х назначения для дачного строительства, по адресу: М.О. Истринский р-н, Ядроминское с/п, д.Троица, д.5 с начальной продажной ценой 1536676,00 рублей в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 536 676 р., стоимость согласно акту описи и ареста 1 536 676 р., цена по оценке за единицу 1 536 676 р., стоимость по оценке 1 536 676 р..



ID 46121012032260 земельный участок, площадью 647 кв.м., с кадастровым номером 50:08:0090220:825, земли с/х назначения для дачного строительства, по адресу: М.О. Истринский р-н, Ядроминское с/п, д.Троица, д.5 с пачальной продажной ценой 1594708,00 рублей в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 594 708 р., стоимость согласно акту описи и ареста 1 594 708 р., цена по оценке за единицу 1 594 708 р., стоимость по оценке 1 594 708 р..

Руководствуясь: ст. 14, ст. 6, ст. 85 ФЗ «Об исполнительном производстве» ПОСТАНОВИЛ:

1.Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от

15.10.2019, а именно:

ID 46121012032253: земельный участок, площадью 602 кв.м., с кадастровым номером 50:08:0090220:822, земли с/х назначения для дачного строительства, по адресу: М.О. Истринский р-н, Ядроминское с/п, д.Троица, д.5 с начальной продажной ценой 1485860,00 рублей в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 485 860 р., цена по оценке за единицу 1 485 860 р., стоимость по оценке 1 485 860 p.

ID 46121012032255: земельный участок, площадью 630 кв.м., с кадастровым номером 50:08:0090220:823, земли с/х назначения для дачного строительства, по адресу: М.О. Истринский р-н, Ядроминское с/п, д.Троица, д.5 с начальной продажной ценой 1553607,20 рублей в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 553 607,2 р., цепа по оценке за единицу 1 553 607,2 р., стоимость по оценке

1 553 607,2 p.

ID 46121012032257: земельный участок, площадью 623 кв.м., с кадастровым номером 50:08:0090220:824, земли с/х назначения для дачного строительства, по адресу: М.О. Истринский р-н, Ядроминское с/п, д.Троица, д.5 с начальной продажной ценой 1536676,00 рублей в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 536 676 р., цена по оценке за единицу 1 536 676 р., стоимость по оценке

ID 46121012032260: земельный участок, площадью 647 кв.м., с кадастровым номером 50:08:0090220:825, земли с/х назначения для дачного строительства, по адресу: М.О. Истринский р-н, Ядроминское с/п, д.Троица, д.5 с начальной продажной ценой 1594708,00 рублей в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 594 708 р., цена по оценке за единицу 1 594 708 р., стоимость по оценке 1 594 708 p.

Итого на сумму 6 170 851,20 р. без учета НДС.

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации

указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей; в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества

данное имущество подлежит принудительной реализации.

Примечание: в соответствии с частью 3 статьи 85 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" судебный пристав-исполнитель обязан привлечь оценщика для оценки имущества, если должник или взыскатель не согласен с произведенной судебным приставом-исполнителем оценкой имущества. Сторона исполнительного производства, оспаривающая произведенную судебным приставом-исполнителем оценку имущества, несет расходы по привлечению оценщика.

Порядок обжалования (Ф3229\_СТ121\_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст.

121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов" конкурсный управляющий "НАЦКОРПБАНК" (АО), адрес: 127055, Россия, г. Москва, , , , ул. Лесная, д. 59, стр. 2,

. "Масалов Валерий Александрович, адрес: 140080, Россия, Московская обл., , г. Лыткарино, , ул. Парковая, д. 9 кв. 30



Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДЛИШИК ДЪКТРОППОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАППОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АЙС ФССИ РОССИН

Судебный пристав-исполнитель

Сертификат 1085DA7AC40CD1ABF911F82E69/B6E0F Владелец Калмыкова Светлана Николаевна Действителен с 12.02.2019 по 12.02.2024 Вылан Фереральная служба сулебных приставов Должность Судебный пристав-исполнитель Метка времени: 19.11.2019, 09.08:59 Moscow Standard Ti.. Дата документа: 19.11.2019 Номер документа: 50012/19/265820

Калмыкова Светлана Николаевна

Вид документа: O\_IP\_ACT\_ARR\_DEFCOST, Идентификатор: 46121293494740 Идентификатор ИП: 46121110890568 СПИ, ведущий ИП Калмыкова Светлана Николаевна Формат: http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2





Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области Истринский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области

ул. Ленина, д. 1, А, г. Истра, Московская обл., Россия, 143500 от 18.11.2019 № 50012/19/261480 Тел. +7(495)315-47-10 Факс +7(498)315-07-78 Адрес электронной почты оѕр50012@г50.fssprus.ru

в дело

#### Постановление о наложении ареста

15.10.2019

г. Истра

Судебный пристав-исполнитель Истринский РОСП (Код по ВКСП: 50012), адрес подразделения: 143500, Россия, Московская обл., , г. Истра, , ул. Ленина, д. 1, А, , Калмыкова Светлана Николаевна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 89733/19/50012-ИП от 20.03.2018, возбужденного Шедко Алексей Николаевич на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 015477574 от 25.01.2018, выданный органом: Тверской районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 103051, г. Москва, Цветной бульвар, д.25а) по делу № 2-5460/2017 от 11.11.2017, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Масалов Валерий Александрович, ИНН 502600469793, д.р. 13.04.1961, м.р. ГОР. ЛЫТКАРИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛ., альтерн. УИП 1010000000004607144069, адрес должника: 140080, Россия, Московская обл., , г. Лыткарино, , ул. Парковая, д. 9, , кв. 30, в пользу взыскателя: Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов" - конкурсный управляющий "НАЦКОРПБАНК" (АО), адрес взыскателя: 127055, Россия, г. Москва, , , , ул. Лесная, д. 59, стр. 2, ,

#### УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

Руководствуясь: ст. 14, ч. 2 ст. 30, ст. 6, ст. 64, ст. 80  $\Phi$ 3 «Об исполнительном производстве» ПОСТАНОВИЛ:

Произвести арест имущества, принадлежащего должнику Масалову Валерию Александровичу, адрес должника: ул. Парковая, д. 9, кв. 30, г. Лыткарино, Московская обл., Россия, 140080, в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

Порядок обжалования ( $\Phi$ 3229\_СТ121\_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121  $\Phi$ 3 «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов" - конкурсный управляющий "НАЦКОРПБАНК" (АО), адрес: 127055, Россия, г. Москва, , , , ул. Лесная, д. 59, стр. 2,

Масалов Валерий Александрович, адрес: 140080, Россия, Московская обл., , г. Лыткарино, , ул. Парковая, д. 9, , кв. 30

Судебный пристав-исполнитель

Результат проверки ЭП: Подпись верна
подлинник электропного документа,
подписанного эп, эранится в аис фесси россии

Сертификат 10850A7AC40C01ABE911F82E69786E0F Владелец Калмыкова Святлана Николаввна Дейстаителен с 12:02:2019 по 12:02:2024 Выдан Федеральная служба судебных приставов Должность Судебный пристав-исполнитель Метка времени Калмыкова Светлана Николаевна

Вид документа: O\_IP\_ACT\_ARREST, Идентификатор: 46121293387798

Идентификатор ИП: 46121110890568

СПИ, ведущий ИП Калмыкова Светлана Николаевна Формат: http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2





Управление Федеральной службы судебных приставов но Московской области Истринский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области

ул. Ленина, д. 1, А, г. Истра, Московская обл., Россия, 143500 от 06.02.2020 № 50012/20/42830 Гел. +7(495)315-47-10 Факс +7(498)315-07-78 Адрес электронной почты osp50012@r50.fssprus.ru

В ДЕЛО

#### Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

15.10.2019

г. Истра

Судебный пристав-исполнитель Истринский РОСП (Код по ВКСП: 50012), адрес подразделения: 143500, Россия, Московская обл., , г. Истра, , ул. Ленина, д. 1, А, , Калмыкова Светлана Николаевна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 89733/19/50012-ИП от 20.03.2018, возбужденного Шедко Алексей Николаевич на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 015477574 от 25.01.2018, выданный органом: Тверской районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 103051, г. Москва, Цветной бульвар, д.25а) по делу № 2-5460/2017 от 11.11.2017, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Масалов Валерий Александрович, ИНН 502600469793, д.р. 13.04.1961, м.р. ГОР. ЛЫТКАРИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛ., альтерн. УИП 1010000000004607144069, адрес должника: 140080, Россия, Московская обл., , г. Лыткарино, , ул. Парковая, д. 9, , кв. 30, в пользу взыскателя: Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов" - конкурсный управляющий "НАЦКОРПБАНК" (ЛО), адрес взыскателя: 127055, Россия, г. Москва, , , , ул. Лесная, д. 59, стр. 2, ,

#### УСТАНОВИЛ:

В срок, предоставленный для добровольного исполнения, должник Масалов Валерий Александрович, 1961 г.р. не исполнит требования исполнительного документа.

По информации, полученной из Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Земельный участок; площадь: 602кв.м.; расположен по адресу: Московская область, Истринский район, с/п Ядроминское, д. Троица, д. 5; кадастровый №: 50:08:0090220:822; площади: 602 кв. м; Дата актуальности сведений: 27.10.2019

Номер государственной регистрации: 50-50-08/032/2014-062; Дата государственной регистрации: 04.04.2014; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 27.10.2019

Земельный участок; площадь: 630кв.м.; расположен по адресу: Московская область, Истринский район, с/п Ядроминское, д. Троица, д. 5; кадастровый №: 50:08:0090220:823; площади: 630 кв. м; Дата актуальности сведений: 27.10.2019

Номер государственной регистрации: 50-50-08/032/2014-063; Дата государственной регистрации: 04.04.2014; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 27.10.2019

Земельный участок; площадь: 647кв.м.; расположен по адресу: Московская область, Истринский район, с/п Ядроминское, д. Троица, д. 5; кадастровый №: 50:08:0090220:825; площади: 647 кв. м; Дата актуальности сведений:

27.10.2019 Номер государственной регистрации: 50-50-08/032/2014-065; Дата государственной регистрации: 04.04.2014; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 27.10.2019

Земельный участок; площадь: 623кв.м.; расположен по адресу: Московская область, Истринский район, с/п Ядроминское, д. Троица, д. 5; кадастровый №: 50:08:0090220:824; площади: 623 кв. м; Дата актуальности сведений: 27.10.2019

Номер государственной регистрации: 50-50-08/032/2014-064; Дата государственной регистрации: 04.04.2014; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 27.10.2019

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.

Имущество должника:

педвижимое имущество:

Земельный участок, 602 кв.м., кад. № 50:08:0090220:822, адрес: Московская область, Истринский район, с/п Ядроминское, д. Троица, д. 5

Земельный участок, 630 кв.м., кад.№ 50:08:0090220:823, адрес: Московская область, Истринский район, с/п Ядроминское, д. Троица, д. 5

Земельный участок, 647 кв.м., кад.№ 50:08:0090220:825, адрес: Московская область, Истринский район, с/п Ядроминское, д. Троица, д. 5

Земелыный участок, 623 кв.м., кад.№ 50:08:0090220:824, адрес: Московская область, Истринский район, с/п Ядроминское, д. Троица, д. 5

Руководствуясь: ст. 14, ст. 6, ст. 64  $\Phi 3$  «Об исполнительном производстве» ПОСТ $\Lambda$ НОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра, а также

06.02.2020 16:56

регистрации ограничений и обременений в отношении имущества:

Земельный участок; площадь: 602кв.м.; расположен по адресу: Московская область, Истринский район, с/п Ядроминское, д. Троица, д. 5; кадастровый №: 50:08:0090220:822; площади: 602 кв. м; Дата актуальности сведений: 27.10.2019

Номер государственной регистрации: 50-50-08/032/2014-062; Дата государственной регистрации: 04.04.2014; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 27.10.2019

Земельный участок; площадь: 630кв.м.; расположен по адресу: Московская область, Истринский район, с/п Ядроминское, д. Троица, д. 5; кадастровый №: 50:08:0090220:823; площади: 630 кв. м; Дата актуальности сведений: 27.10.2019

Номер государственной регистрации: 50-50-08/032/2014-063; Дата государственной регистрации: 04.04.2014;

Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 27.10.2019

Земельный участок; площадь: 647кв.м.; расположен по адресу: Московская область, Истринский район, с/п Ядроминское, д. Троица, д. 5; кадастровый №: 50:08:0090220:825; площади: 647 кв. м; Дата актуальности сведений: 27.10.2019

Номер государственной регистрации: 50-50-08/032/2014-065; Дата государственной регистрации: 04.04.2014; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 27.10.2019

Земельный участок; площадь: 623кв.м.; расположен по адресу: Московская область, Истринский район, с/п Ядроминское, д. Троица, д. 5; кадастровый №: 50:08:0090220:824; площади: 623 кв. м; Дата актуальности сведений: 27.10.2019

Номер государственной регистрации: 50-50-08/032/2014-064; Дата государственной регистрации: 04.04.2014; Наименование права: Собственность; Дата актуальности сведений: 27.10.2019

2. Постановление для исполнения направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.

3. Поручить Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

4. Поручить территориальному органу ФМС России не проводить действия по регистрации иных лиц в

указанном помещении.1

5. Обязать Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области в трехдневный срок со для получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

Порядок обжалования (Ф3229\_СТ121\_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 Ф3 «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области, адрес: 121170, Россия, г. Москва, , г. Москва, , ул. Поклонная, д. 13, ,

Росреестр, адрес: Соглашение от 10.07.2015 № 0007/20/ 25 (идентификатор корреспондента для доставки посредством электронного сервиса ФССП России)

Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов" - конкурсный управляющий "НАЦКОРПБАНК" (ЛО), адрес: 127055, Россия, г. Москва, , , , ул. Лесная, д. 59, стр. 2,

Масалов Валерий Александрович, адрес: 140080, Россия, Московская обл., , г. Лыткарино, , ул. Парковая, д. 9, , кв. 30

Центральный аппарат, адрес: 00000 (код структурного подразделения территориального органа или центрального аппарата ФССП России)

Результат проверки ЭП: Метка времени не прошла проверку

ПОДЛИВНИК МЕКТРОППОГО ДОКУМЕНТА. ПОДПИСАПНОГО ЭП. ХРАНИТСЯ В АПС ФССИ РОССИИ

Судебный пристав-исполнитель

Сертификат 1085DA7AC40CD1ABE911F82E697B6E0F Владелец Калмыкова Светлана Николасвна Действителен с 12.02.2019 по 12.02.2024 Выдан Федеральная служба суребных присталов Должность Судебный пристав-исполнитель Метка времени. 06.02.2020, 16:57:05 Moscow Standard Ti Дата документа: 06.02.2020 Номер документа: 50012/20/42830

Калмыкова Светлана Николаевца

Вид документа: O\_IP\_ACT\_BAN\_REG, Идентификатор: 46121299129217

Идентификатор ИП: 46121110890568

СПИ, ведущий ИП Калмыкова Светлана Николаевна Формат: http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2





Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области Истринский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области

ул. Ленина, д. 1, А, г. Истра, Московская обл., Россия, 143500 от 20.03.2018 № 50012/18/53919 Тел. +7(495)315-47-10 Факс +7(498)315-07-78 Адрес электронной почты osp50012@r50.fssprus.ru

в лело

#### Постановление о возбуждении исполнительного производства

20.03.2018

г. Истра

Судебный пристав-исполнитель Истринский РОСП (Код по ВКСП: 50012), адрес подразделения: 143500, Россия, Московская обл., , г. Истра, , ул. Ленина, д. 1, А, , Шедко Алексей Николаевич, рассмотрев исполнительный документ Исполнительный лист (1) № ФС 015477574 от 25.01.2018, выданный органом: Тверской районный суд (Код по ОКОГУ 1400026) по делу № 2-5460/2017 от 11.11.2017, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника: Масалов Валерий Александрович, д.р. 13.04.1961, м.р. , , Московская обл., , г. Лыткарино, , , , , адрес должника: 140080, Россия, Московская обл., , г. Лыткарино, , ул. Парковая, д. 9, , кв. 30, в пользу взыскателя: Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов" - конкурсный управляющий "НАЦКОРПБАНК" (АО), адрес взыскателя: 127055, Россия, г. Москва, , , , ул. Лесная, д. 59, стр. 2, ,

#### УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 6, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве» ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 7919/18/50012-ИП в отношении Масалова Валерия Александровича, адрес должника: ул. Парковая, д. 9, кв. 30, г. Лыткарино, Московская обл., Россия, 140080.

2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с

момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на р/счет № 40302810345251000012, ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО, БИК: 044525000, ИНН: 7727270309, КПП: 501732001, УФК по МО (Отдел № 15 УФК по МО (Истринский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области л/с 05481853810)), УИН: 32250012180007919001, ОКТМО: 46733000.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Истринский РОСП.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте http://www.fssprus.ru;

через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru (oplatagosuslug.ru); посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма

№ ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должникагражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должникагражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должникаорганизации — 50000 рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального

предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

6. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02 октября 2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое

должником.

7. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение



срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

8. Предупредить должника, что в случае неисполнения в установленный для добровольного исполнения срок без уважительных причин содержащихся в исполнительном документе требований в отношении должника могут быть

установлены временные ограничения, в том числе на выезд его из Российской Федерации.

9. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо представлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по

статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации

об административных правонарушениях.

- 10. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).
- 11. Обязать должника сообщить судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлении на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.

12. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

13. Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.

Сервис «Банк данных исполнительных производств» разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 196-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и статью 8 Федерального закона «О судебных приставах» и от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных». Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в территориальных органах ФССП России исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Получить информацию о наличии/отсутствии задолженности можно с мобильных устройств, использующих следующие портативные операционные системы: Android, iPhone и Windows Phone. Приложение легко найти и установить на соответствующих системах из «магазинов» приложений Windows на Windows Phone, из Google Play на Android, из App Store на iPhone, набрав в поиске: «фссп».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.

Копию настоящего постановления направить:

Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов" - "НАЦКОРПБАНК" (АО), адрес: 127055, Россия, г. Москва, , , , ул. Лесная, д. 59, стр. 2, Тверской районный суд, адрес: 103051, г. Москва, Цветной бульвар, д.25а конкурсный управляющий

Масалов Валерий Александрович, адрес: 140080, Россия, Московская обл., , г. Лыткарино, , ул. Парковая, д. 9, , кв. 30

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (Ф3229\_СТ121\_Ч1) (ч. 1 ст. 121 Ф3 «Об исполнительном производстве»).

Реквизиты для перечисления задолженности:

Получатель: УФК по МО (Отдел № 15 УФК по МО (Истринский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области л/с 05481853810)), банк: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО, БИК: 044525000, расчетный счет: 40302810345251000012, УИН: 32250012180007919001, ОКТМО: 46733000.

Идентификатор ИП (IpId): 46121110890568



Результат проверки ЭП: Подпись верна



ПОДЛИПНИК ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕПТА, ПОДПИСАННОГО ЭП, ХРАНИТСЯ В АИС ФССП РОССИИ

Судебный пристав-исполнитель

Сертификат 61085DA7AC40C45ABE71196E0C4A5E4C0 Владелец Шедко Алексей Николаевич Действителен с 14.12.2017 по 14.12.2022 Въдан VII ФССП России Должность Судебный пристав-исполнитель Метка времени: 20.03.2018, 16:53.34 Moscow Standard Ti... Дата документа: 20.03.2018 Номер документа: 50012/18/53919

Шедко Алексей Николаевич

Вид документа: O\_IP\_RES\_REOPEN, Идентификатор: 46121112061815 Формат: http://www.fssprus.ru/namespace/order/2015/1





### исполнительный лист

Дело № 2-5460/2017 « 14 » сентября (дата принятия Тверской районный сул г. Москвы (полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист) (наименование и место нахожовния иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража, на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев

дело по иску

«НАЦКОРПБАНК» (АО), в лице конкурсного управляющего Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов» к Дачному некоммерческому партнерству «Ветерок», Бабуриной Алевтине Владимировне, Берко Наталье Владимировне, Коростышевскому Максиму Павловичу, Масалову Валерию Александровичу, Цыганкову Олегу Николаевичу, Берко Арсению Евгеньевичу о взыскании денежных средств по кредитному договору № КД-132/14 от 19.08.2014 и обращении взыскания на заложенное имущество,

решил (определил, постановил)

Обратить взыскание и реализовать нутем продажи с публичных торгов предметы залога, принадлежащее гр. РФ

Масалову Валерию Александровичу на праве собственности:

DC X 015477574

- земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства, общая площадь 602 кв.м.. адрес (местонахождение) объекта: Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 745 м от ориентира по направлению на северовосток. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Истринский район, Ядроминское с/пос., д. Троица, д.5. Кадастровый (или условный) номер: 50:08:0090220:822 с установлением начальной продажной цены в размере 1 485 860,00 (Один миллион четыреста восемьдесят пять тысяч восемьсот шестьдесят) рублей 00 копеек;
- земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства, общая площадь 630 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 745 м от ориентира по направлению на северовосток. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Истринский район, Ядроминское с/пос.. д. Троица, д.5. Кадастровый (или условный) номер: 50:08:0090220:823, с установлением начальной продажной цены в размере 1 553 607.20 (Один миллион пятьсот пятьдесят три тысячи шестьсот семь) рублей 20 копеек;
- земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства, общая площадь 623 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 745 м от ориентира по направлению на северовосток. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Истринский район, Ядроминское с/пос., д. Троица, д.5. Кадастровый (или условный) номер: 50:08:0090220:824, с установлением начальной продажной цены в размере 1 536 676,00 (Один миллион пятьсот тридцать шесть тысяч шестьсот семьдесят шесть) рублей 00 копеек;
- земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства, общая площадь 647 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 745 м от ориентира по направлению на северовосток. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Истринский район, Ядроминское с/пос., д. Троица, д.5. Кадастровый (или условный) номер: 50:08:0090220:825. с установлением начальной продажной цены в размере 1 594 708.00 (Один миллион пятьсот девяносто четыре тысячи семьсот восемь) рублей 00 копеек;

Взыскать с Масалова Валерия Александровича в пользу «НАЦКОРПБАНК» (АО) расходы по уплате государственной пошлины, понесенные при подаче настоящего искового заявления в размере 6 000 руб. 00 копеек.

Судья

Т.А.Молитвина



либо подлежит немедленному исполнению — указать нужное)

25 января 2018 г.

Исполнительный лист выдан Срок предъявления исполнительного листа к исполнению в течение трех лет со для вступления судебного листа в законную силу

«НАЦКОРПБАНК» (АО) Дата регистрации: 14 октября 2002 года

(для гражданина — фамилия, имя, отчество, дата и место рождения,

123056 Г. МОСКВА ПЕРЕУЛОК ТИШИНСКИЙ М. 1 ДОМ 23 СТРОЕНИЕ 1

для организации— наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен), дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика; для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования — наименование и адрес органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)

ИНН 7744002821 ОГРН 1027744002989

Масалов Валерий Александрович Должник

(для гражданина — фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, место жительства или место пребывания,

место работы (если оно известно) или дата и место его государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя, Дата рождения: 13 апреля 1961 года Место рождения: г. Лыткарино Московской обл.

Знрегистопровин но агресу: Московская область, город Лыткарино, ул. Тарковая, д.у. бак организоции— наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактическии адрес (если он известен), дата государственной регистрации в качестве коридического ище, идентификационный номер налогоплательщика; для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования— наименование и адрес органа, уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве)

Место гербовой печати суда (мирового судьи) (М.П.)

Судья (мировой судья)

ΦC № 015477574 Серия

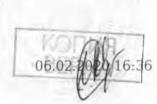
(подпись, бантий, Миниция

Филнал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Росресстра" по Московской области

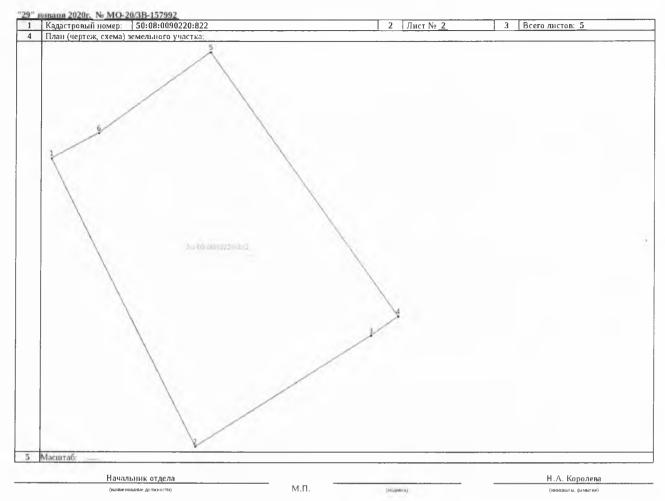
(полное назвленование органа надастрового учета)

KB.I

29" i	января 2020г. № МО-20/3В-	157992										
1	Кадастровый номер: 50:0	08:0090220:822			2 Лист № 1		3 Всего листов: 5					
4	Номер кадастрового квартал	na: 50:08:0090220										
5	Предыдущие номера: 50:08:0090220:594			6	Дата внесения не 05.12.2013	омера в гос	ударственный кадастр недвижимости:					
7												
8		ов капитального строительства:	_									
9	примерно в 745 м от ориент Почтовый адрес ориентира:	Адрес (описание местоположения): установлено относительно орнентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 745 м от орнентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес орнентира: Московская область, Истринский район, с/п Ядроминское, д. Тронца, д. 5 Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения										
11		: для дачного строительства										
12	Площадь: 602 +/- 9кв. м	Ann parason exponential rad										
13	Кадастровая стоимость: 555	003 16 206			-							
14				-	-							
14	Система координат: МСК-5	U, ЗОНА I										
	Сведения о правах:											
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки		Документ		Адрес для связи с правообладателем					
15	Масалов Валерый Александрович	Собственно сть, № 50-50-08/032/2014-062 от 04.04.2014	-		alacan fire	поч	ітовый адрес и (или) адрес электронної ты, по которым осуществляется связь ( равообладателем земельного участка, отсутствует					
16	Особые отметки: Для данно (кадастровыми номерами) 3	го земельного участка обеспечен емли общего пользования.	доступ посредст	вом земел	тьного участка (зел	мельных уч	астков) с кадастровым номером					
17	Характер сведений государо учтенные	твенного кадастра недвижимости	(статус записи с	о эсмельн	ом участке): Сведе	ния об объ	екте недвижимости имеют статус					
	Дополнительные сведения:											
8	18.1 Сведения о природнь											
		участков, образованных из земель	-									
9		женерах: Арифулина Юниа Влади			/П "ЛИМБ", 19.10.	.2013						
_	•											
	Начальник	отдела					Н.А. Королева					
	(на нае нование де	/вкносты)	М.П.		(подпись)		(никциалы, фамилия)					



KB.2



KB.3

#### КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

1	в <del>аря 2020г.</del> Садастровыі		50:08:009		2	Лист № 3	3 Всего листо	n: 5
			мельного уча	стка и обремене		1,	i o occionacio	<u> </u>
4	Номер У п/п	Учетный н части	4	Плоцадь (м²)		асти		
4	1	2		3		4		·
	1	-		весь	Ипотека, Акционерный коммерческий ( акционерное общество	банк "Национальный	і Корпоративный Банк" (	Эткрытое
		Нача	льник отдела				H.A. i	Королева
		(наные	нование должности)		М.П.	State(F)	(10000)	лы, фамяляні)
								K
	EDODA & D							
АДД	POBANE	ыниск	A O 3EME	ьном участ	KE			
29"	аря 2020г.	No MO-2	20/3B-157992	,				
1	Садастровыі		50:08:009		2	Лист № 4	3 Всего листов	a- 5
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			ц земельного учас		Janet Je 1	b   beero ibierot	. 4
				й Горизонтальное		V		Особые отметки
	п/п точки	точки	угол	проложение (м)		кадастровые ном	ера смежных участков	Особые отметки
	1 2	3	4	5	6	<del>                                     </del>	7	8
4	1 1	6	62° 23'	5.09	-	50:08:	0090220:828	Адрес отсутствуе
-	2 2	1	332° 58'	30.03	-	50:08:	0090220:962	Адрес отсутствуе
	3 3	2	237° 53'	19.35	4.			
	4 4	3	235° 8'	3.10				
	5 5	4	_144° 17'	30.23		50:08:	0090220:823	Адрес отсутствуе
	6 6	5	54º 17'	12.83	-1	50:08:	0090220:828	Адрес отсутствуе
		Начал	пынк отдела				H.A. I	Королева
		(Na Hite	нование должности)		М.П.	0010k (	(иницан)	ты, фаменлия)
								K
								K
				КАДА	СТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНО	м участке		KI
0"-	ana 7020-	N. MO. 2	0/3B 157003		СТРОВЛЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНО	М УЧАСТКЕ		KI
9" s	аря 2020г адастровый		0/3B-157992   50:08:0090		СТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНО	М УЧАСТКЕ  Лист № 5	3 Всего листов	KF

"29"	minang 2020	Ir. № MO-20/3	B-157992								
1	Кадастров	ын номер: 5	0:08:0090220:822	2 Лис	ст № 5 3 Всего листов: 5						
	Описание	Описание поворотных точек границ земельного участка									
	Номер	Каор	динаты	0	0.6						
	точки	X	Y	Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)						
	1	2	3	4	5						
4	1	486529.59	1319141.09		0.10						
7	2	486502.84	1319154.74		0.10						
	3	486513.13	1319171.13		0.10						
1	4	486514.90	1319173.67		0.10						
1	5	486539.44	1319156.02		0.10						
	6	486531.95	1319145.60		0.10						

 Начальник отдела
 Н.А. Королева

 (вышеменьной должности)
 М.П.
 (нацина)
 (мицем на, фынктия)

06.02.2020 6.36

Филнал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Росресстра" по Московской области

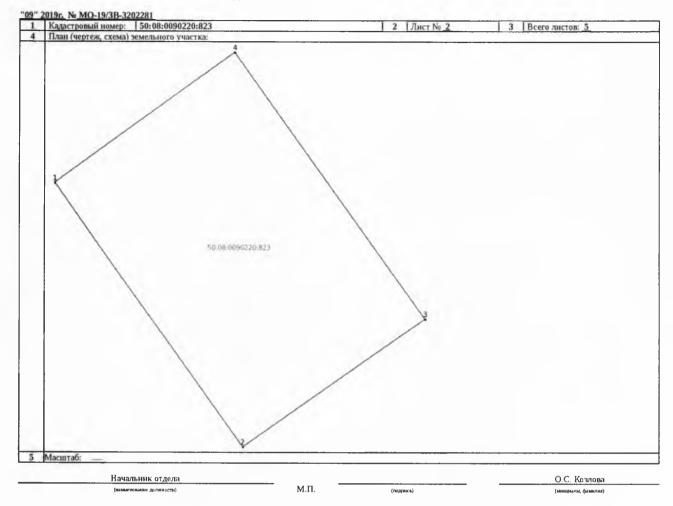
(полис намечования оргам кадастрового учега)

KB.1

Предыдущие номера: 50.08:0090220:594  Предыдущие номера объектов капитального строительства: —	<u>09" 2</u>	019r. № <u>MO-19/3B-3202281</u>	_									
Предъдущие номера:  Оков. 0090220:5944  Предъдущие номера:  Оков. 0090220:594  Предъдущие номера:  Оков. 009020:594  Предъдущие номера:  Оков. 009020:594  Предъдущие номера:  Предъдущие номера:  Оков. 009020:594  Предъдущие номера:  Оков. 009020:594  Предъдущие номера:  Оков. 009020:594  Предъдущие номера:  Предъдущие номера:	1	Кадастровый номер: 50:0	8:0090220:823		2 Лист № 1	3 Всего листов: 5						
5.08.008.0080220:594   0   05.12.2013     7	4											
36         Кадастровые номера объектов капитального строительства: <ul> <li>Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жоглой дом. Участок находите примерно в 745 мот ориентира по направлению на севере-высток.</li></ul>	5					ера в государственный кадастр недвижимости:						
Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жоглой дом. Участок находито примерно в 745 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира то направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира Московская область, Истринский район, с/п Ядроминское, д. Троица, д. 5         0 Категория земель:       1 Разрешенное использование: для дачного строительства         2 Площадь: 630 +/- 9       Кадастровая стоимость: 575549.10 руб.         4 Система координат: МСК-50, зона 1       Сведения о правах:         Правообладатель       Вид права, номер и дата регистрации отметки       Документ Адрес для связи с правообладателем         5 Масалов Валерий Александрович       Собственность, почтовый адрес и (или) адрес зактронно обидь для связи с правообладателем эмемльного участка, отсутствует         6 Особые отметки: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номероми) Земли общего пользования.         7 Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные         8 18.1 Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:  18.2 Кадастровые номера участков, образованных и земельного участка:  18.2 Кадастровые номера участков, образованных и земельного участка:  18.2 Сведения о кадастровых инженерах: Арифулина Юнна Владимировна №77-11-237, МУП "ЛИМБ", 19.10.2013         Начальник отдела       О.С. Козлова	7											
0 примеряо в 745 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Истринский район, с/п Ядроминское, д. Троица, д. 5  0 Категория земель: 1 Разрешенное использование: для дачного строительства 2 Площадь: 630 +/- 9  3 Кадастровая стоимость: 575549.10 руб. 4 Система координат: МСК-50, зона 1  Сведения о правох: Правообладатель Вид права, номер и дата регистрации отметки Документ Адрес для связи с правообладателем  масалов Валерий Александрович № 50-50-08/032/2014-063 от О4.04.2014  6 Особые отметки: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номерами) Земли общего пользования.  7 Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтетные  Дополнительные сведения:  8 18.1 Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:  18.2 Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка:  18.2 Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка:  18.2 Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка:  18.2 Сведения о кадастровых инженерах: Арифулина Юина Владиморовна №77-11-237, МУП "ЛИМБ", 19.10.2013  О.С. Козлова  О.С. Козлова	8											
1 Разрешенное использование: для дачного строительства 2 Площадь: 630 +/- 9 3 Кадастровая стоимость: 575549.10 руб. 4 Система координат: МСК-50, зона 1 Сведения о правох: Правообладатель Вид права, номер и дата регистрации отметки Документ Адрес для связи с правообладателем Масалов Валерий Александрович Особые отметки: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования.  Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные Дополнительные сведения:  18.1 Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:  18.2 Кадастровым инженерах: Арифулина Юнна Владимоировна №77-11-237, МУП "ЛИМБ", 19.10.2013 О.С. Козлова О.С. Козлова	9	примерно в 745 м от ориент Почтовый адрес ориентира:	римерно в 745 м от ориентира по направлению на северо-восток.									
2 Площадь: 630 +/- 9  3 Кадастровая стоимость: 575549.10 руб.  4 Система координат: МСК-50, зона 1  Сведения о правож:  Правообладатель Вид права, номер и дата регистрации отметки Документ Адрес для связи с правообладателем  Вид права, номер и дата регистрации отметки Документ Адрес для связи с правообладателем  Собственность, № 50-50-08/032/2014-063 от	10											
3 Кадастровая стоимость: 575549.10 руб. 4 Система координат: МСК-50, зона 1  Сведения о правах:  Правообладатель Вид права, номер и дата регистрации отметки Документ Адрес для связи с правообладателем почты, по которым осуществляется связь правообладателем эмельного участка, отсутствует осуществует объекта участков) с кадастровым номерами земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номерами земель ного участка объекте недвижимости имеют статус учтенные Дополнительные сведения:  18.1 Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:  18.2 Кадастровым инженерах: Арифулина Юнна Владимировна №77-11-237, МУП "ЛИМБ", 19.10.2013  О.С. Козлова  О.С. Козлова	11		е: для дачного строительства									
4 Система координат: МСК-50, зона 1  Сведения о правах:  Правообладатель Вид права, номер и дата регистрации отметки Адрес для связи с правообладателем  Почтовый адрес и (или) адрес электронно почты, по которым осуществляется связь правообладателем земельного участка, отсутствует  Особые отметки: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования.  Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные Дополнительные сведения:  18.1 Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:  18.2 Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка:  18.2 Кадастровык инженерах: Арифулина Юнна Владимировна №77-11-237, МУП "ЛИМБ", 19.10.2013  О.С. Козлова  О.С. Козлова	12	Площадь: 630 +/- 9										
Сведения о правах:           Правообладатель         Вид права, номер и дата регистрации         Особые отметки         Документ         Адрес для связы с правообладателем           5         Масалов Валерий Александрович         Собственность, № 50-50-08/032/2014-063 от 04.04.2014         Почтовый адрес и (или) адрес электронно почты, по которым осуществляется связь правообладателем земельного участка, отсутствует           6         Особые отметки: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Землы общего пользования.         Убражтер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные дополнительные сведения:         Дополнительные сведения:         Дополнительные сведения:         В 18.1 Сведения о природных объектах, расположенных в пределах эемельного участка:         —         18.2 Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка:         —         9         Сведения о кадастровых инженерах: Арифулина Юнна Владимировна №77-11-237, МУП "ЛИМБ", 19.10.2013         О.С. Козлова         О.С. Козлова	13	Кадастровая стоимость: 575	549.10 руб.									
Правообладатель Вид права, номер и дата регистрации Особые отметки Масалов Валерий Александрович Особые отметки: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Землы общего пользования.  Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные Дополнительные сведения:  18.1 Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:  18.2 Кадастровым инженерах: Арифулина Юнна Владимировна №77-11-237, МУП "ЛИМБ", 19.10.2013  О.С. Козлова О.С. Козлова	14	Система координат: МСК-5	0, зона 1									
Правообладатель  — Регистрации отметки Документ Адрес для связи с правообладателем  Масалов Валерий Александрович  — Особые отметки: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Землы общего пользования.  7 Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные  Дополнительные сведения:  8 18.1 Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:  18.2 Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка:  9 Сведения о кадастровых инженерах: Арифулина Юнна Владимировна №77-11-237, МУП "ЛИМБ", 19.10.2013  О.С. Козлова  О.С. Козлова		Сведения о правах:										
Масалов Валерий Александрович       Собственность, № 50-50-08/032/2014-063 от 04.04.2014       — почты, по которым осуществляется связь правообладателем земельного участка, отсутствует         6       Особые отметки: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровым номером общего пользования.         7       Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные дополнительные сведения:         8       18.1 Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:         18.2 Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка:         9 Сведения о кадастровых инженерах: Арифулина Юнна Владимировна №77-11-237, МУП "ЛИМБ", 19.10.2013         Начальник отдела		Правообладатель			Документ	Адрес для связи с правообладателем						
(кадастровыми номерами) Землы общего пользования.  Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные Дополнительные сведения:  18.1 Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:  18.2 Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка:  9 Сведения о кадастровых инженерах: Арифулина Юнна Владимировна №77-11-237, МУП "ЛИМБ", 19.10.2013  Начальник отдела  О.С. Козлова	15		№ 50-50-08/032/2014-063 от	_								
/       учтенные         Дополнительные сведения:       Дополнительные сведения:         8       18.1 Сведения о природных объектах, расположенных в пределах эемельного участка:         18.2 Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка:       —         9 Сведения о кадастровых инженерах: Арифулина Юнна Владимировна №77-11-237, МУП "ЛИМБ", 19.10.2013       О.С. Козлова	16			доступ посредст	вом земельного участка (земе	льных участков) с кадастровым номером						
8       18.1 Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:         18.2 Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка:         9 Сведения о кадастровых инженерах: Арифулина Юнна Владимировна №77-11-237, МУП "ЛИМБ", 19.10.2013         Начальник отдела         О.С. Козлова	17		ственного кадастра недвижимости	(статус записи с	земельном участке): Сведен	ия об объекте недвижимости имеют статус						
18.2 Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка:         9 Сведения о кадастровых инженерах: Арифулина Юнна Владимировна №77-11-237, МУП "ЛИМБ", 19.10.2013         Начальник отдела         О.С. Козлова		Дополнительные сведения:										
9         Сведения о кадастровых инженерах: Арифулина Юнна Владимировна №77-11-237, МУП "ЛИМБ", 19.10.2013           Начальник отдела         О.С. Козлова	18	18.1 Сведения о природна	ых объектах, расположенных в про	делах земельног	о участка:							
Начальник отдела О.С. Козлова		18.2 Кадастровые номера										
Начальник отдела О.С. Козлова	19	Сведения о кадастровых ин	женерах: Арифулина Юнна Владі	мировна №77-1	1-237, МУП "ЛИМБ", 19.10.2	013						
V.T.		<u> </u>		•								
(належ нование де пациости) М.П. (подпись) (меведналы, фазвилия)		Начальник	отдела	_		О.С. Козлова						
		(жылын жанын д	р голиности)	М.П.	(подпись)	(минициалы, фазиклям)						

KB.2

#### КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ



Стр. 2 из 3

18.11.2019 09:12

**KB.3** 

#### КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

09	" 2019r. Ne l	MO-19/3B-3202281		
1	Кадастр	овый номер: 50:08	:0090220:823	2 Лист № 3 3 Всего листов: 5
	Сведени	я о частях земельного	о участка и обремене	ниях:
	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика части
	1	4		
	1		весь	, Акционерный коммерческий банк "Национальный Корпоративный Банк" Открытое акционерное общество
		Начальник о	тдела	О.С. Козлова
		(навыенование доло	кносты)	М.П. (падатал) (падатал)

KB.5

#### КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"09" 2	019г. 1	₩ MO-	19/3B-	3202281							
1	Кадас	тровый	і номер	p:   50:08:0090	220:823	Лист № 4 3 Всего листов	5				
	Описа	Описание местоположения границ земельного участка:									
	11	НомерНомер Номер Дирекциоппый Горизонтальное п/п точки точки угол проложение (м)				Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки			
	1	2	3	4	5	6	7	8			
*	1	1	4	54° 18'	20.74	-	50:08:0090220:828	Адрес отсутствует			
	2	2	1	324° 17'	30.23	-	50:08:0090220:822	Адрес отсутствует			
	3	3	2	235° 8'	20.73		_	_			
	4	4	3	144° 17'	30.53	**	50:08:0090220:824	Адрес отсутствует			

Начальник отдела	_		О.С. Козлова
(инименование должности)	М.П.	(magnica.)	(менциалы, фамилия)

KB.6

-	Kanacanan iii ucasan	
09	2019r. Na MO-19/3B-320	12281

103. 2	CHILDRY BY	U-13(AD-32022)	0.1									
1	Кадастровый номер:   50:08:0090220:823   2 Лист № 5   3 Всего листов: 5											
	Описание поворотных точек границ земельного участка											
	Номер Координаты			0	0-5							
	точки	X	Y	Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)							
	1	2	3	4	5							
-	1	486539.44	1319156.02		0.10							
	2	486514.90	1319173.67	7 0.10								
	3	486526.75	1319190.68		0.10							
	4	486551.54	1319172.86		0.10							

Начальник отдела			О.С. Козлова
(малмичениями детамости)	М.П.	(magneta-)	(элендара льа, фанилиция)



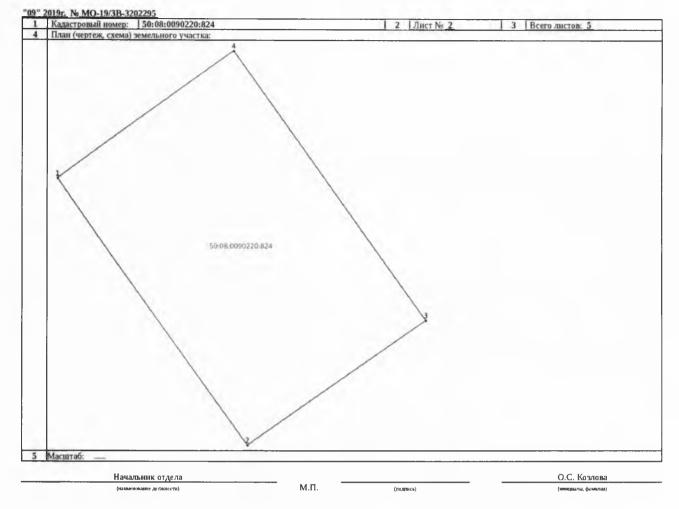
Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Росресстра" по Московской области

(полное на именование органа надастрового учита

KB.1

<b>"09"</b> 2	2019r. № MO-19/3B-3202295										
1	Кадастровый номер: 50:0	8:0090220:824			2 Лист № 1	3	Всего листов: 5				
4	Номер кадастрового квартал	a: 50:08:0090220									
5	Предыдущие номера: 50:08:0090220:594			6	Дата внесения ног 05.12.2013	мера в государо	твенный кадастр недвижимости:				
7											
8	Каластровые номера объект	в капитального строительства:									
9	примерно в 745 м от ориент Почтовый адрес ориентира:	жения): установлено относительн пра по направлению на северо-во Московская область, Истринский	сток.			участка. Ориен	гир жоглой дом. Участок находится				
	Категория земель:										
11	Разрешенное использование	: для дачного строительства									
_	Площадь: 623 +/- 9										
13	Кадастровая стоимость: 570456.18 руб.										
14	Система координат: МСК-50, зона 1										
	Сведения о правах:										
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки		Документ	Адре	с для связи с правообладателем				
15	Масалов Валерий Александрович	Собственность, № 50-50-08/032/2014-064 от 04.04.2014	_			лочты, л	й адрес и (или) адрес электронной о которым осуществляется связь с обладателем земельного участка, отсутствует				
16	Особые отметки: Для данног (кадастровыми номерами) 3	то земельного участка обеспечен емли общего пользования.	доступ посредст	твом земел	вного участка (зем	ельных участк	в) с кадастровым номером				
17	Характер сведений государс учтенные	гвенного кадастра недвижимости	(статус записи	о земельн	ом участке): Сведен	ния об объекте	недвижимости имеют статус				
	Дополнительные сведения:										
18	18.1 Сведения о природны	х объектах, расположенных в про	еделах земельно	го участка	:						
	18.2 Кадастровые номера	частков, образованных из земел	ьного участка:								
19	Сведения о кадастровых инх	кенерах: Арифудина Юнна Влады	імировна №77-1	1-237, МУ	П "ЛИМБ", 19.10.2	2013					
	- · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				•						
	Начальник	отдела	_				О.С. Козлова				
	(мазвиенование др.	DILHOCTH)	М.П.		(подпись)		(мициалы, фамилия)				

KB.2



Начальник отдела

**KB.3** 

#### КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

03 2	019r. №									
1		ровый номер				2	Лист № 3	3	Всего листон	s: <u>5</u>
				стка и обременен	иях:					
	Номер п/п	Учетныі час		Тлощадь (м²)			Характеристика час	ти		
*	1	2		3			4			
	1		-	ве сь	, Акционерный коммерческий банк общество	"Haı	циональный Корпорат	ивный	Банк" Открытое	акционерное
		Ha	чальник отдела	1					O.C.	Козлова
		(ma	въеновиче должности)		М.П.	(под	much)		(santatara)	пы, фанилия)
АДА	СТРОВА	АЯ ВЫПИС	КА О ЗЕМЕЛ	БНОМ УЧАСТІ	KE					КВ.
	019r. No	MO-19/3B-	3202295		KE .	2	Лист № 4	3	Boem mucros	кв.
	019г. № Кадастј	<b>MO-19/3В-</b> ровый номеј	3202295 o:   50:08:0090	0220:824		2	Лист № <b>4</b>	3	Всего листов	_
	019г. № Кадастј Описан НомерН	МО-19/3В- ровый номеј ие местопол	3202295 о: 50:08:0090		тка: Описание закрепления на местнос		Лист № <b>4</b> Кадастровые номе			_
09" 2 1	019г. № Кадастј Описан НомерН	МО-19/3В- ровый номеј ие местопол КомерНомер	3202295 э:   50:08:0090 ожения границ Дирекционный	0220:824 , земельного учас ПГоризонтальное	тка: Описание закрепления на местнос					: <u>5</u>
	019г. № Кадастј Описан НомерН	МО-19/3В- ровый номер ие местопол СомерНомер гочки точки	3202295 э:   50:08:0090 ожения границ Дирекционный угол	0220:824 , земельного учас пГоризонтальное проложение (м)	тка: Описание закрепления на местнос			ра смеж 7	сных участков	и: <u>5</u> Особые отметки
09" 2 1	019г. № Кадастј Описан НомерН	МО-19/3В- ровый номер ие местопол СомерНомер гочки точки	3202295 э:   50:08:0090 ожения границ Дирекционный угол 4	0220:824 , земельного учас и Горизонтальное проложение (м) 5	тка: Описание закрепления на местнос б		Кадастровые номе	ра смеж 7 090220:8	кных участков 828	:: <u>5</u> Особые отметки 8
09" 2 1	019г. No Кадастј Описан НомерН п/п т	МО-19/3В- ровый номер ие местопол СомерНомер гочки точки	3202295 э:   50:08:0090 ожения границ Дирекционный угол 4 54° 19'	0220:824 ( земельного учас и Горизонтальное проложение (м) 5 20.31	тка: Описание закрепления на местнос G -		Кадастровые номе 50:08:00	ра смеж 7 090220:8	кных участков 828	: <u>5</u> Особые отметки 8 Адрес отсутствует

KB.6

О.С. Козлова

#### КАДАСТРОВАЯ ВЫПГИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

М.П.

	Кадастров	ый номер: 5	0:08:0090220:824	2	Лист № 5	3 Всего листов: <u>5</u>	
	Описание	поворотных то	чек границ земельн	ого участка			
	Номер	Коор	динаты	OFFICALLIA SAVERENCIA DE MACELIACETA	Особые отметки (точность определения)		
	точки	X	Y	Описание закрепления на местности			
	1	2	3	4		5	
	1	486551.54	1319172.86	_		0.10	
	2	486526.75	1319190.68			0.10	
	3	486538.35	1319207.35			0.10	
	4	486563.39	1319189.36			0.10	

 Начальник отдела
 О.С. Козлова

 (вывечневание должности)
 М.П.
 (подлякс)
 (меверы иль, фанализя)

18.11.2019/09:11

Филнал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Росресстра" по Московской области

(полное назваемованые органа кадастрового учета)

KB.1

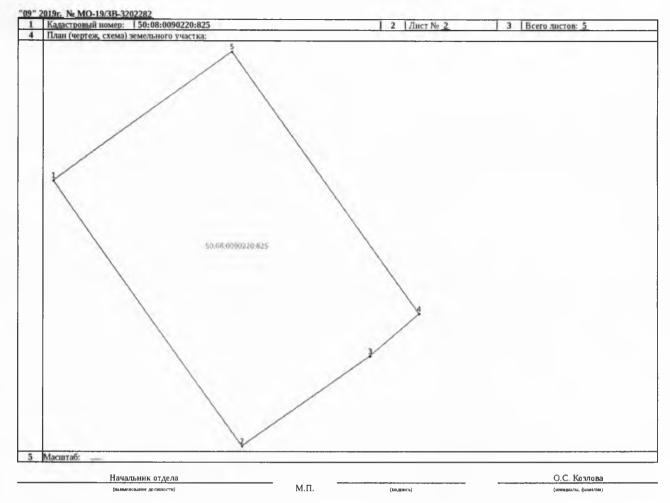
#### КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

1	Кадастровый номер: 50:	08:0090220:825			2 Лист № 1	3	В Сего листов: 5				
4	Номер кадастрового кварта	ла: 50:08:0090220									
5	Предыдущие номера: 50:08:0090220:594			6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости 05.12.2013						
7							- · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				
8		тов капитального строительства:					<del></del>				
9	Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 745 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Истринский район, с/п Ядроминское, д. Троица, д. 5										
10	Категория земель:			·							
11	Разрешенное использование: для дачного строительства										
12	Площадь: 647 +/- 9										
13	Кадастровая стоимость: 587877.14 руб.										
14	Система координат: МСК-50, зона 1										
	Сведения о правах:										
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки		Документ	Адре	с для связи с правообладателем				
15	Масалов Валерий Александрович	Собственность, № 50-50-08/032/2014-065 от 04.04.2014			_	почты, і	ий адрес и (или) адрес электронноі 10 которым осуществляется связь с обладателем земельного участка, отсутствует				
16	Особые отметки: Для данн (кадастровыми номерами)	ого земельного участка обеспечен Земли общего пользования.	доступ посредст	вом земе/	тьного участка (зем	ельных участк	ов) с кадастровым номером				
17	Характер сведений государ учтенные	ственного кадастра недвижимости	(статус залиси о	земельн	ом участке): Сведе	ння об объекте	недвижимости имеют статус				
	Дополнительные сведения:				· · · · · ·						
18	18.1 Сведения о природн	ых объектах, расположенных в пре	делах земельног	о участка	1:						
		участков, образованных из земел					<del></del>				
9	Сведения о кадастровых и	женерах: Арифулина Юнна Влади	мыровна №77-11	1-237, MV	<b>/П</b> "ЛИМБ", 19.10.:	2013					
	Начальни	с отдела	_				О.С. Козлова				
			М.П.								

18.11/2019 09:13

KB.2

#### КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ



Стр. 2 из 3

18.11.2019 09/13

"09" 2019r. N. MO-19/3B-3202282

KB.3

#### КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

<u> 1</u>			номер:				2	Лист № <u>3</u>	3 Всего листої	a: <u>5</u>
	Сведе	нияоч	астях эе	мельного учас	тка и обремене	ниях:				
4	Номер п/п	y y	четный часті	*	Ілощадь (м²)			Характеристика част	и	
4	1		2		3			4		
	1				Ве СЬ	, Акционерный коммерческий б общество	анк "На	циональный Корпорати	вный Банк" Открытос	акционерное
			Нача	альник отдела					O.C.	Козлова
			(Ma) NMa	енование должности)		М.П.	(mog	(IBHCL)	(newzpia)	ъс финенти)
										КВ
										I CO
КАДА	CTPOE	АЯ ВІ	ыписн	ка о земел	ьном участ	KE				
'09" 2	2019r. N	MO-	19/3B-3	202282						
1	Кадас	гровый	і номер:	50:08:0090	220:825		2	Лист № 4	3 Всего листов	: <u>5</u>
	Описание местоположения границ земельного участка:									
	Номер	Номер	Номер /	Інрекционный	і Горизонтально	е Описание закрепления на мес	тности	Каластровые номер	а смежных участков	Особые отметки
	n/n	точки	точки	угол	проложение (м			- Add - Po-Lat Homep		
	1	2	3	4	5	6			7	8
4	1	1	5	54º 17'	20.95			50:08:009	90220:828	Адрес отсутствует
	2	2	1	324° 18'	30.83	-		50:08:009	90220:824	Адрес отсутствует
	3	3	2	235° 7'	14.85	-				
	4	4	3	229° 38′	6.13	-		_		_
	5	5	_4	144º 18'	30.55	-		50:08:0090220:1012	50:08:0090220:826	Адрес отсутствует
		<u> </u>		144 10	30.33			30.04.0030220.1012	, 50.04.0090220.420	Appecalcyla
			Нача	эльник отдела					O.C.	Козлова
			(жим	енимен дохиности		М.П.	0194	(mics)	(amount pass)	ы, фанксии)
										КВ
										KB
					КАЛА	АСТРОВАЯ ВЫППИСКА О ЗЕМ	ЕЛЬНО	M VUACTRE		
					worktho	ICLI CIAMI IMILITICIO O JEM	- Di10	MI V BROITE		

1	Кадастров	ый номер: 5	0:08:0090220:825	2 Ли	ст № <u>5</u> 3 Всего листов: <u>5</u>			
	Описание поворотных точек границ земельного участка							
	Номер Координаты			0	06			
	точки	X	Y	Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)			
	1	2	3	4	5			
4	1	486563.39	1319189.36	_	0.10			
	2	486538.35	1319207.35		0.10			
	3	486546.84	1319219.53		0.10			
	4	486550.81	1319224.20		0.10			
	5	486575.62	1319206.37	-	0.10			
		Начальні	ик отдела		О.С. Козлова			
		(14210474004210	не далживсти)	М.П. (подлись)	(memper/mr, donorme)			

18.11 2019 09:13

#### Список № 83 - Калмыкова внутренних почтовых отправлений от 10.02.2020

Вид и категория РПО: Заказное письмо Отправитель: Истринский районный отдел судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Наименование и индекс места приема: Истра, индекс 143500 Всего РПО: 4 Всего листов: 3 лист № 1

No H/ H	Адресат (ФИО, почтовый адрес)	ШПИ (игтрихо- вой почтовый идентификатор)	Вес,(кг.)	Сумма объ- явленной ценности, (руб.)	Сумма нало- женного плате- жа,(руб.)	Сумма платы за пересылку без НДС, (руб.)	Сумма платы за пересылку, с НДС (руб.)	Примечание
1	Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов" - конкурсный управляющий "НАЦКОРПБАНК" (АО), ул. Лесная, д. 59, стр. 2, г. Москва, Россия, 127055	14350042464739	0.015			33.63	40.36	Постановление о передаче на реализа- цию на торгах, 50012/20/42827, 06.02.2020, ИП 89733/19/50012-ИП
2	Масалов Валерий Александрович, ул. Парковая, д. 9, кв. 30, г. Лыткарино, Московская обл., Россия, 140080	14350042464746	0.015			33.63	40.36	Постановление о передаче на реализа- цию на торгах, 50012/20/42827, 06.02.2020, ИП 89733/19/50012-ИП
3	Берко Арсений Евгеньевич, ул. Тверская, д. 12, стр. 6, кв. 35, г. Моск- ва , Россия, 125009	14350042464753	0.015			33.63	40.36	Постановление о передаче на реализа- цию на торгах, 50012/20/42839, 06.02.2020, ИП 89748/19/50012-ИП



Вид и категория РПО: Заказное письмо

Отправитель: Истринский районный отдел судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Наименование и индекс места приема: Истра, индекс 143500

Всего РПО: 4 Всего листов: 3 лист № 2



Nº n/	Адресат (ФИО, почтовый адрес)	ШПИ (штрихо- вой почтовый идентификатор)	Bec,(ĸr.)	Сумма объ- явленной ценности, (руб.)	Сумма нало- женного плате- жа,(руб.)	Сумма платы за пересылку без НДС, (руб.)	Сумма платы за пересылку, с НДС (руб.)	Примечание
4	Государственная корпорация "Агентство по стражованию вкладов" - конкурсный управляющий "НАЦКОРПБАНК" (АО), ул. Лесная, д. 59, стр. 2, г. Москва, Россия, 127055	14350042464760	0.015			33.63	40.36	Постановление о передаче на реализа- цию на торгах, 50012/20/42839, 06.02.2020, ИП 89748/19/50012-ИП
			Итого:			134.52	161.42	

Общее количество 4 шт. (четыре)

Общая сумма объявленной ценности -----

Общая сумма платы за пересылку: 134.52 руб. (Сто тридцать четыре руб. 52 коп.)

НДС (в том числе/сверху): 26.90 руб. (Двадцать шесть руб. 90 коп.)

Общая сумма платы за объявленную ценность, с НДС -----

В т.ч. НДС -----

Итого за пересылку, с НДС: 161.42 руб. (Сто шестьдесят один руб. 42 коп.)

#### Дополнительные услуги:

Общая сумма платы за пересылку <del>простых</del>/заказных-уведомлений о вручении, с НДС: 0.00 руб. (Ноль руб. 00 коп.)

В т.ч. НДС: 0.00 руб. (Ноль руб. 00 коп.)

ВСЕГО к оплате: 161.42 руб. (Сто шестьдесят один руб. 42 коп.)

В т.ч. НДС 26.90 руб. (Двадцать шесть руб. 90 коп.)

Вид и категория РПО: Заказное письмо

Отправитель: Истринский районный отдел судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Наименование и индекс места приема: Истра, индекс 143500 Всего РПО: 4 Всего листов: 3 лист № 3

Сдал: _		Принял:		
	(прижность)		(должность)	
	(подпись)	М.П.	(подпись)	(оттиск КПШ ОПО места приема)
	(ФИО)		(ФИО)	

