



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Орехово-Зуевский районный отдел судебных приставов Главного
управления Федеральной службы судебных приставов по Московской
области
ул. 1905 года, д. 5А, г. Орехово-Зуево, Орехово-Зуевский р-он, Московская обл.,
Россия, 142602
от 25.02.2021 № 50029/21/127052 Тел. +7(496)422-39-49 Факс (4964)22-01-80 Адрес
электронной почты osp50029@r50.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15 %

25.02.2021 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. 1905 года, д. 5А, г. Орехово-Зуево, Орехово-Зуевский р-он, Московская обл., Россия, 142602, Федечкина Оксана Рубиковна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 12.12.2019 № 130669/19/50029-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 2-2727/2019 от 26.08.2019, выданного органом: Орехово-Зуевский городской суд по делу № 2-2727/2019, вступившему в законную силу 04.10.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога-квартиру, расположенную по адресу: д. Большая Дубна ул. Зеленая д. 1 кв. 4, определив способ реализации заложенного недвижимого имущества путем продажи с публичных торгов, установив его ачальную продажную цену в размере 826 400 руб. в размере: 1 091 086,1 руб., в отношении должника: Принцева Александра Викторовича, СНИЛС 07243411534, 26.07.1959 года рождения, адрес должника: ул. Мадонская, д. 24, кв. 48, г. Орехово-Зуево, Московская обл., Россия, 142600, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк России", адрес взыскателя: ул. Карла Либкнехта, д. 4, г. Орехово-Зуево, Московская обл., Россия, 142600,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 17.12.2019 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от 04.02.2021 в ООО "ЦАИ" передано на реализацию следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	квартира, расположенная по адресу: Большая Дубна, ул. Зелена, д.1, кв. 4	1	826 400,00	826 400,00	

Итого на сумму 826 400,00 руб. (Восемьсот двадцать шесть тысяч четыреста рублей ноль копеек).

25.02.2021 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

- если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;
- если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

На основании изложенного и руководствуясь статей 14, 87, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

- Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
- Установить следующую цену указанного имущества:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	квартира, расположенная по адресу: Большая Дубна, ул. Зелена, д.1, кв. 4	1	702 440,00	702 440,00	

Итого на сумму 702 440,00 руб. (Семьсот две тысячи четыреста сорок рублей ноль копеек).

2. Копии постановления направить:



2

Постановление о снижении цены
имущества, переданного на реализацию
к ИП № 130669/19/50029-ИП

ООО "ЦАИ"

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Ведущий судебный пристав-исполнитель




(подпись)

О.Р. Федечкина

К и/л № 130669/19/50029-ИП

Поручение № 47-3
на реализацию арестованного имущества
ООО «ЦАИ»

02 4 2021

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице и.о. заместителя руководителя Хайретдинова Максима Александровича, действующего на основании Приказа от «18» ноября 2020 № 313-К, в соответствии с Государственным контрактом от 11.12.2020 № 50-05/359, постановлением судебного пристава-исполнителя от 20.08.2020 (Орехово-Зуевский РОСП УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 20.01.2021 № 50902/21/6482/29-9/21-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **27.01.2021**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Никифоровой Юлии Анатольевны имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Принцеву Александру Викторовичу**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 130669/19/50029-ИП от 12.12.2019) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Квартира, 41.3 кв.м., 50:24:0010201:342	1,00	Квартира (кварт)	826400,00	826400,00	Московская область, Орехово-Зуевский р-н, д. Большая Дубна, ул. Зеленая, д. 1, кв.4	Да	

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на расчетный счет Территориального управления. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) по следующим реквизитам:
Наименование банка: ГУ Банка России по ЦФО г. Москва 35
ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

БИК: 004525987

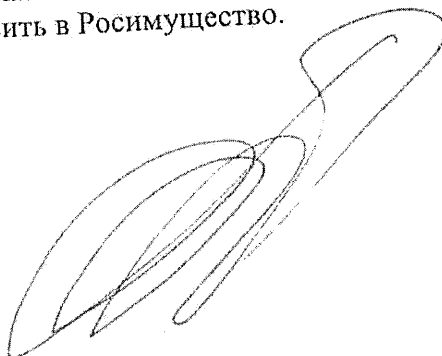
Лицевой счет: 05481A18500

Расчетный счет: 40102810845370000004

Казначейский счет: 031006430000000014800

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 130669/19/50029-ИП от 12.12.2019 приставом-исполнителем – Никифорова Юлия Анатольевна. Должник – Принцев Александр Викторович»
Копию платежного поручения представить в Росимущество.

И.о. заместителя руководителя



М.А. Хайретдинов