



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Орехово-Зуевский районный отдел судебных приставов Главного
управления Федеральной службы судебных приставов по Московской
области
ул. 1905 года, д. 5А, г. Орехово-Зуево, Орехово-Зуевский р-он, Московская обл.,
Россия, 142602
от 12.02.2021 № 50029/21/92386 Тел. +7(496)422-39-49 Факс (4964)22-01-80 Адрес
электронной почты osp50029@r50.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15 %

12.02.2021 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. 1905 года, д. 5А, г. Орехово-Зуево, Орехово-Зуевский р-он, Московская обл., Россия, 142602, Федечкина Оксана Рубиковна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 19.10.2020 № 115789/20/50029-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 2-1825/2020 от 11.06.2020, выданного органом: Сергиево-Посадский городской суд по делу № 2-1825/2020, вступившему в законную силу 04.09.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество-квартиру, расположенную по адресу г. Орехово-Зуево ул. Урицкого д. 53 кв. 203, кадастровый номер 50:47:0010502:59, путем продажи с публичных торгов, установив ее начальную продажную стоимость в размере 2 780 800 рублей., в отношении должника: Шепленникова Михаила Вячеславовича, СНИЛС 13787523601, 01.02.1981 года рождения, адрес должника: ул. Урицкого, д. 53, кв. 203, г. Орехово-Зуево, Московская обл., Россия, 142600, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк", адрес взыскателя: ул. Карла Либкнехта, д. 4, г. Орехово-Зуево, Московская обл., Россия, 142600,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 13.11.2020 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от 12.01.2021 в передано на реализацию следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Квартира, расположенная по адресу г. Орехово-Зуево ул. Урицкого д. 53 кв. 203, кадастровый номер 50:47:0010502:59	1	2 780 800,00	2 780 800,00	

Итого на сумму 2 780 800,00 руб. (Два миллиона семьсот восемьдесят тысяч восемьсот рублей ноль копеек).

12.02.2021 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

- если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;
- если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

На основании изложенного и руководствуясь статей 14, 87, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1.Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2.Установить следующую цену указанного имущества:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Квартира, расположенная по адресу г. Орехово-Зуево ул. Урицкого д. 53 кв. 203, кадастровый номер 50:47:0010502:59	1	2 363 680,00	2 363 680,00	



2

Постановление о снижении цены
имущества, переданного на реализацию
к ИП № 115789/20/50029-ИП

Итого на сумму 2 363 680,00 руб. (Два миллиона триста шестьдесят три тысячи шестьсот восемьдесят рублей ноль копеек) .

2. Копии постановления направить:
УФССП России по Московской области.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Ведущий судебный пристав-исполнитель

(подпись)

О.Р. Федечкина

К и/п № 115789/20/50029-ИП

Поручение № 4367
на реализацию арестованного имущества
ООО «ЦАИ»

18 АЕК 2020

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице начальника отдела реализации арестованного, конфискованного и иного имущества Федорова Алексея Евгеньевича, действующего на основании Доверенности от «26» декабря 2019 № 650-Д. постановлением судебного пристава-исполнителя от 24.11.2020 (Орехово-Зуевский РОСП УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 09.12.2020 № 50902/20/145189/29-1562/20-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 18.12.2020, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Федечкиной О.Р. имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Шепленникову Михаилу Вячеславовичу**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 115789/20/50029-ИП от 19.10.2019) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложенное	Примечание
Квартира, общей площадью 74,1 кв.м.	1.00	Квартира (кварт)		2780800.00	Московская область, г.Орехово-Зуево, ул.Урицкого, д.53, пом.203	Да	к/н 50:47:00105 02:59

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на расчетный счет Территориального управления. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) по следующим реквизитам:

Наименование банка: ГУ Банка России по ЦФО г. Москва 35

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

БИК: 044525000

Лицевой счет: 05481А18500

Расчетный счет: 40302810345251000012

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 115789/20/50029-ИП от 19.10.2019 приставом-исполнителем – Федечкина О.Р.. Должник – Шепленников Михаил Вячеславович». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Начальник отдела

А.Е. Федоров