Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области

УВЕДОМЛЕНИЕ № 34-1556/20-3
о готовности к реализации арестованного имущества

«30» ноября 2020 г. г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Земельный участок площадью 800 кв.м., адрес: Московская область, Раменский район, с/п Рыболовское, д. Вохринка, уч. 132/1 КН 50:23:0050364:27: - жилой дом, пл. 120,8 кв.м., количество этажей 3, в том числе подземных, адрес: Московская область, Раменский район, с/п Рыболовское, д. Вохринка, уч. 132/1 КН 50:23:0050364:56	1	4 416 000,00 руб.
	Итог:	1	4 416 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано заместителем начальника отделения - заместителя старшего судебного пристава Раменского районного отдела судебных приставов ГУФССП России по Московской области Поповым Ю.В. (акт о наложении ареста (описи имущества) от **28.10.2020** по исполнительному производству от 03.09.2020 № 110287/20/50034-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 029381359 от 09.07.2020, выданного органом: Раменский городской суд по делу № 2-4775/2019, вступившему в законную силу 17.06.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника: **Алеевой Алсу Рафиковны,** в пользу взыскателя: Эксузяна Рубена Акоповича

Начальник отдела Л.П. Зайцева

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Раменское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по Московской области
ул. Воровского, д. 1, А, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140105
от 18.11.2020 № 50034/20/502245 Тел. +7(496)461-12-00 Факс (49646)1-12-00 Адрес электронной почты osp50034@r50.fssp.gov.ru

Заявка на торги арестованного имущества

18.11.2020 г.

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава Раменское РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Воровского, д. 1, А, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140105 , Попов Юрий Викторович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 03.09.2020 № 110287/20/50034-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 029381359 от 09.07.2020, выданного органом: Раменский городской суд по делу № 2-4775/2019, вступившему в законную силу 17.06.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество - Земельный участок площадью 800кв.м., адрес: Московская область, Раменский район, с/п Рыболовское, д. Вохринка, уч.132/1, КН 50:23:0050364:27; - жилой дом, пл. 120,8 кв.м., количество этажей 3, в том числе подземных, адрес: Московская область, Раменский район, с/п Рыболовское, д. Вохринка, уч.132/1, КН 50:23:0050364:56, посредством реализации с публичных торгов, с начальной продажной ценой в размере 4 416 000 руб., в отношении должника: Алеевой Алсу Рафиковны, СНИЛС 11234079310, 08.02.1987 года рождения, адрес должника: д. 132\1, д. Вохринка, Раменский р-н, Московская обл., Россия, 140100, в пользу взыскателя: Эксузян Рубена Акоповича, адрес взыскателя: ул. Саянская, д. 11, корп. 2, кв. 41, г. Москва , Россия, 111531,

в соответствии с договором поручения от г. № , заключенным между ГУФССП России по Московской области и , просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 110287/20/50034-ИП, возбужденного 03.09.2020 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 28.10.2020 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 28.10.2020 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
Земельный участок площадью 800кв.м., адрес: Московская область, Раменский район, с/п Рыболовское, д. Вохринка, уч.132/1, КН 50:23:0050364:27; - жилой дом, пл. 120,8 кв.м., количество этажей 3, в том числе подземных, адрес: Московская область, Раменский район, с/п Рыболовское, д. Вохринка, уч.132/1, КН 50:23:0050364:56	1,00	4 416 000,00	4 416 000,00

Итого на сумму 4 416 000,00 руб.

Оценка имущества произведена Раменским городским судом Московской области.
Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: 1.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 28.10.2020 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Раменское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по Московской области
ул. Воровского, д. 1, А, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140105
от 18.11.2020 № 50034/20/502244 Тел. +7(496)461-12-00 Факс (49646)1-12-00 Адрес электронной почты osp50034@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о передаче арестованного имущества на торги

18.11.2020 г.

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава Раменское РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Воровского, д. 1, А, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140105 , Попов Юрий Викторович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 03.09.2020 № 110287/20/50034-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 029381359 от 09.07.2020, выданного органом: Раменский городской суд по делу № 2-4775/2019, вступившему в законную силу 17.06.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество - Земельный участок площадью 800кв.м., адрес: Московская область, Раменский район, с/п Рыболовское, д. Вохринка, уч.132/1, КН 50:23:0050364:27; - жилой дом, пл. 120,8 кв.м., количество этажей 3, в том числе подземных, адрес: Московская область, Раменский район, с/п Рыболовское, д. Вохринка, уч.132/1, КН 50:23:0050364:56, посредством реализации с публичных торгов, с начальной продажной ценой в размере 4 416 000 руб., в отношении должника: Алеевой Алсу Рафиковны, СНИЛС 11234079310, 08.02.1987 года рождения, адрес должника: д. 132\1, д. Вохринка, Раменский р-н, Московская обл., Россия, 140100, в пользу взыскателя: Эксузян Рубена Акоповича, адрес взыскателя: ул. Саянская, д. 11, корп. 2, кв. 41, г. Москва , Россия, 111531,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 28.10.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ТУ Росимущества (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Земельный участок площадью 800кв.м., адрес: Московская область, Раменский район, с/п Рыболовское, д. Вохринка, уч.132/1, КН 50:23:0050364:27; - жилой дом, пл. 120,8 кв.м., количество этажей 3, в том числе подземных, адрес: Московская область, Раменский район, с/п Рыболовское, д. Вохринка, уч.132/1, КН 50:23:0050364:56	1,00	4 416 000,00	4 416 000,00	

Итого на сумму 4 416 000,00 руб. в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена Раменским городским судом Московской области.

.

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от 28.10.2020 № 50034/20/473349 направлено сторонам исполнительного производства «30_»_10_2020_г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Раменское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по Московской области
ул. Воровского, д. 1, А, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140105
от 03.09.2020 № 50034/20/402995 Тел. +7(496)461-12-00 Факс (49646)1-12-00 Адрес электронной почты osp50034@r50.fssp.gov.ru

1 7 4 5 8 4 9 2 4 / 5 0 3 4

В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

03.09.2020 г. Раменское

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава Раменское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50034), адрес подразделения: 140105, Россия, Московская обл., , г. Раменское, , ул. Воровского, д. 1, А, , Попов Юрий Викторович, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № ФС 029381359 от 09.07.2020, выданный органом: Раменский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 140100, г. Раменское, ул. Вокзальная, д. 2) по делу № 2-4775/2019 вступило в законную силу 17.06.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество - Земельный участок площадью 800кв.м., адрес: Московская область, Раменский район, с/п Рыболовское, д. Вохринка, уч.132/1, КН 50:23:0050364:27; - жилой дом, пл. 120,8 кв.м., количество этажей 3, в том числе подземных, адрес: Московская область, Раменский район, с/п Рыболовское, д. Вохринка, уч.132/1, КН 50:23:0050364:56, посредством реализации с публичных торгов, с начальной продажной ценой в размере 4 416 000 руб., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): АЛЕЕВА АЛСУ РАФИКОВНА, ИНН 504011763245, д.р. 08.02.1987, м.р. , , Московская обл., Раменский р-н, , Вохринка д., , , ,, СНИЛС 11234079310, альтерн. УИП 11400000000011234079310, адрес должника: 140100, Россия, Московская обл., Раменский р-н, , Вохринка д., , д. 132\1, ,, в пользу взыскателя: Эксузян Рубен Акопович, адрес взыскателя: 111531, Россия, г. Москва, , , , ул. Саянская, д. 11, корп. 2, кв. 41,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 116, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 6, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное произвдство № 110287/20/50034-ИП в отношении Алеевой Алсу Рафиковны, адрес должника: д. 132\1, д. Вохринка, Раменский р-н, Московская обл., Россия, 140100.

2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на Р/счет № 40302810345251000012, л/с № 05481853990, БИК: 044525000, ГУ Банка России по ЦФО, УФК по Московской области (Раменское отделение судебных приставов ГУФССП по МО л.с. 05481853990), ИНН: 7727270309, КПП: 504032001, УИН: 32250034200110287007, ОКТМО: 46768000.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Раменское РОСП ГУФССП России по Московской области.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также:

через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте http://www.fssprus.ru;

через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru;

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации – 50000 рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Приложение 2

Технический паспорт утвержден
приказом Минэкономразвития
России от 17 августа 2006г. № 244

КОПИЯ

Государственное унитарное предприятие Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"
Раменский филиал ГУП МО "МОБТИ"

(наименование ОТИ)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на жилой дом
(тип объекта учета)

Адрес (местоположение) объекта

Субъект Российской федерации

Административный район (округ)

Город (др. поселение)

Район города (микрорайон)

Улица (пер.)

Дом № **Строение** **Корпус**

Местоположение (при отсутствии адреса) *Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское, деревня Вохринка, уч.132/1*

Штамп органа государственного технического учета о внесении сведений в Единый государственный реестр объектов капитального строительства

Наименование учетного органа	*ГУП МО "МОБТИ"*
Инвентарный номер	*246:071-48825*
Кадастровый номер	
Дата внесения сведений в реестр	

Паспорт составлен по состоянию на *08 октября 2014 г.*

Руководитель комплексной производственной группы (подпись) *Феоктистова Т.В.* (Фамилия И. О.)

М.П.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

	Назначение	*жилое*
	Фактическое использование	*по назначению*
	Год постройки	
	Общая площадь	*120,8*
	Жилая площадь	*63,2*
	Число этажей надземной части	*2*
	Число этажей подземной части	*1*
8	Примечание	*Отсутствует согласованный план застройки земельного участка.* *Официально присвоенный почтовый адрес объекта отсутствует.* *Сведения о местоположении объекта представлены заказчиком.* *Вид, наименование и назначение объекта указаны заказчиком* ***Разрешение на строительство не предъявлено*** *лит. А - жилой дом* *лит. А1 - подвальный этаж* *лит. а - балкон*

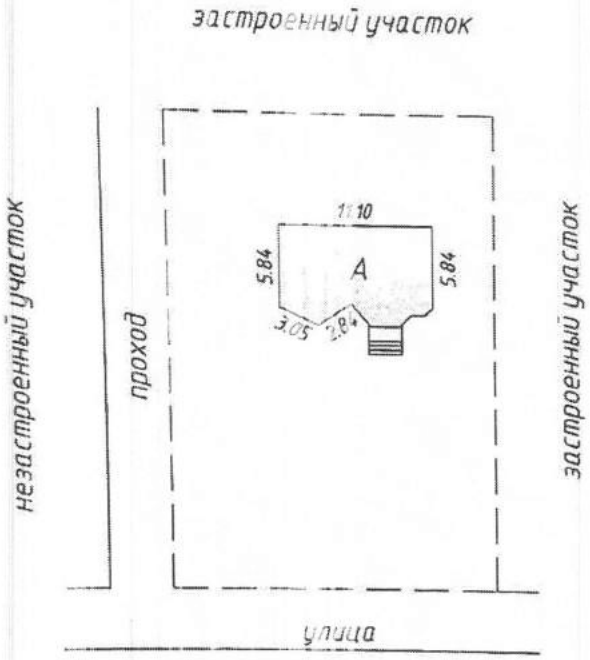
1.1. Ранее присвоенные (справочно):

Адрес	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Литера	

2. Состав объекта

	Наименование зданий, сооружений	Год ввода в эксплуатацию/ начала строительства	Материал стен	Параметр			Площадь, застройки кв.м	Высота, м	Объем, куб.м	Инвентарная стоимость в ценах на дату составления паспорта, руб
				наименование параметра	единица измерения	всего				
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	жилой дом		*каркасно-обшивные с утеплителем*	общая площадь жилых пом-ний	кв.м	*113,7*	72,7	3,38	*450*	*417560,40*
	подвальный этаж		*бетонные*	общая площадь жилых пом-ний	кв.м	*7,1*		2,79	*35*	*23556,96*
	балкон		*консоли деревянные, основание деревянное, крыша мягкая, барьер деревянный*	-	-	-				*3382,50*
*	раковина		*раковина*	-	-	-				*344,40*
**	унитаз		*унитаз*	-	-	-				*836,40*
***	4-х конфорочная плита		*газовая плита 4-х конфорочная*	-	-	-				*5215,20*
									Итого	*450895,86*
									Всего	*450895,86*

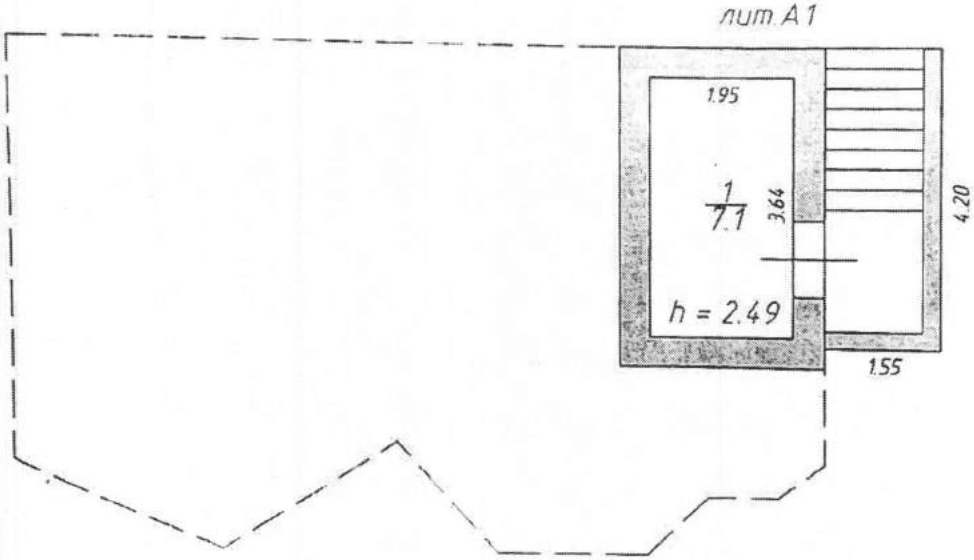
4. Ситуационный план



Наименование ОТИ				
Раменский филиал ГУП МО "МОБТИ"				
Ситуационный план объекта				
Руководитель (уполномоченное лицо)	ФИО Феокластова Т.В.	Дата 08.10.2014 Подпись	Адрес объекта Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское, деревня Вохринка, уч. 132/1	Лист 1 Листов 1 Масштаб 1:500

6. Поэтажный план

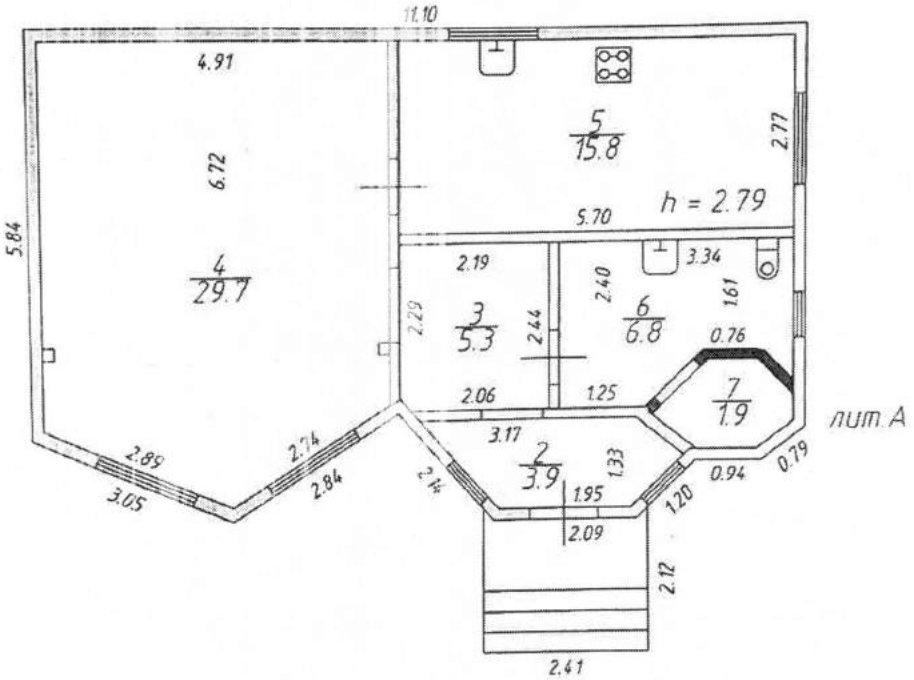
План подвального этажа



Наименование ОТИ				
Раменский филиал ГУП МО "МОБТИ"				
Поэтажный план объекта				
Руководитель (уполномоченное лицо)	ФИО *Феоктистова Т.В.*	Дата *08.10.2014* Подпись	Адрес объекта *Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское, деревня Вохринка, уч. 132/1*	Лист 1 Листов 3 Масштаб 1:100

6. Поэтажный план

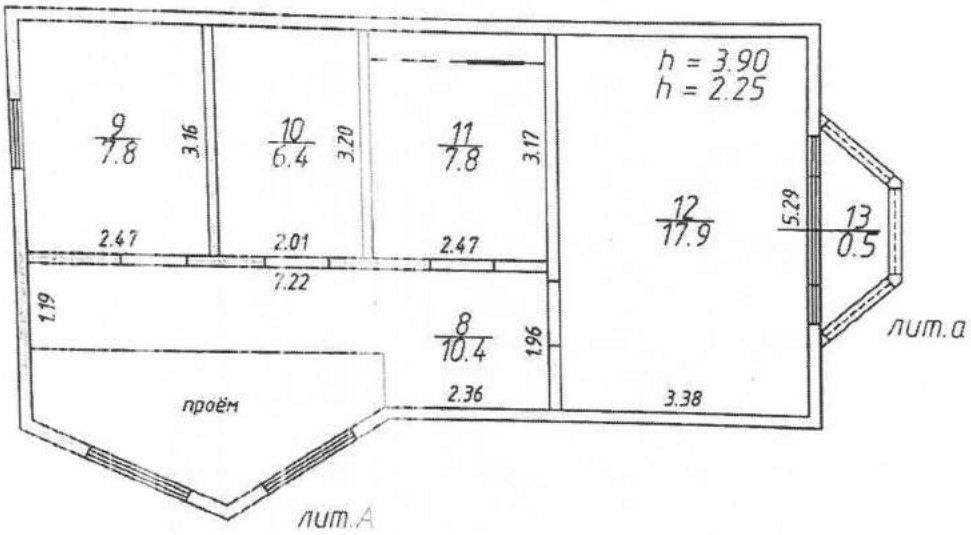
План 1 этажа



Наименование ОТИ				
Раменский филиал ГУП МО "МОБТИ"				
Поэтажный план объекта				
Руководитель (уполномоченное лицо)	ФИО *Феоктистова Т.В.*	Дата *08.10.2014* Подпись	Адрес объекта *Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское, деревня Вохринка, уч. 132/1*	Лист 2 Листов 3 Масштаб 1:100

6. Поэтажный план

План 2 этажа



Наименование ОТИ				
Раменский филиал ГУП МО "МОБТИ"				
Поэтажный план объекта				
Руководитель (уполномоченное лицо)	ФИО Феоктистова Т.В.	Дата 08.10.2014 Подпись	Адрес объекта Московская область, Раменский район, сельское поселение Рыболовское, деревня Вохринка, уч.132/1	Лист 3 Листов 3 Масштаб 1:100

7. Экспликация к поэтажному плану на жилой дом

Литера по плану	Этаж	Номер помещения на плане	Номер комнаты на плане	Назначение комнаты (жилая, комната, кухня и. т.д.)	Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного пользования), кв.м	в том числе, кв.м: общая площадь жилого помещения	из нее: жилая	из нее: подсобная	площадь помещений вспомогательного использования (лоджий, балконов веранд, террас), кв.м	Высота, м	Самовольно переустроенная или перепланированная площадь, кв.м	Примечания
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
А1	подвальный	1	1	котельная	7,1	7,1		7,1		2,49		
А	1	1	2	прихожая	3,9	3,9		3,9		2,79		
А			3	коридор	5,3	5,3		5,3				
А			4	гостиная	29,7	29,7	29,7					
А			5	кухня	15,8	15,8		15,8				
А			6	санузел	6,8	6,8		6,8				
А			7	душевая	1,9	1,9		1,9				
А	2	1	8	коридор	10,4	10,4		10,4		3,08		
А			9	жилая	7,8	7,8	7,8					
А			10	гардеробная	6,4	6,4		6,4				
А			11	жилая	7,8	7,8	7,8					
А			12	жилая	17,9	17,9	17,9					
а			13	балкон	0,5				0,5			
				Итого по зданию	124,3	120,8	63,2	57,6	0,5			

Комментарии

8. Отметки об обследованиях

Дата обследования	Выполнил		Проверил	
	Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
08 октября 2014 г.	Убираева О.А.		Феоктистова Т.В.	

Паспорт выдан "____" _____ г.

мои документы

Муниципальное автономное учреждение
«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг
Раменского городского округа Московской области»
ул. Кирова, д. 16А, г. Раменское, 140105, Тел: 8 (496) 465-90-16
Эл. почта: mfc-ramenskiy@yandex.ru, Сайт: www.mfc-ramenskoye.ru
ОКПО 23524480, ОГРН 1135040010027, ИНН/КПП 5040127122/504001001

Дата 05.10.2020 № 755/2020

На № ..... от .....

Главное управление федеральной службы судебных приставов по Московской области

Раменское районное отделение судебных приставов

Адрес: Московская обл., г.Раменское. ул.Воровского,д.1А

О направлении информации

На Ваш запрос от 28.10.2020 №110287/20/50034-ИП сообщаем, что предоставить Вам выписку из домовой книги на жилое помещение, расположенное по адресу:
- Московская область, Раменский р-н, с/п Рыболовское, д.Вохринка», д.132/1
не представляется возможным, поскольку МАУ «МФЦ Раменского городского округа» не располагает интересующими Вас сведениями в отношении указанного в запросе жилого помещения.

Директор
МАУ «МФЦ Раменского
городского округа» О.А.Казачкова

Исполнитель:
С.М.Митина
8-496-46-5-90-16

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.10.2020, поступившего на рассмотрение 04.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7

5 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-26546217	
Кадастровый номер:	50:23:0050364:27
Номер кадастрового квартала:	50:23:0050364
Дата присвоения кадастрового номера:	22.02.1993
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Раменский, сельское поселение Рыболовское, д. Вохринка, участок №132/1.
Площадь, м2:	800 +/- 20
Кадастровая стоимость, руб.:	760968
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:23:0050364:56
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	ведение личного подсобного хозяйства, для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7

5 октября 2020 г. № КУВИ-002/2020-26546217

Кадастровый номер: 50:23:0050364:27

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Алеева Алсу Рафиковна
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50-50-23/049/2011-154 20.04.2011 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1	вид:		Ипотека
	дата государственной регистрации:		19.10.2016 18:13:10
	номер государственной регистрации:		50-50/001-50/062/006/2016-5703/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 19.10.2016 по 20.10.2017 с 19.10.2016 по 20.10.2017
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Эксузян Рубен Акопович
	основание государственной регистрации:		Договор залога недвижимого имущества, Выдан 12.10.2016
4	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости		отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

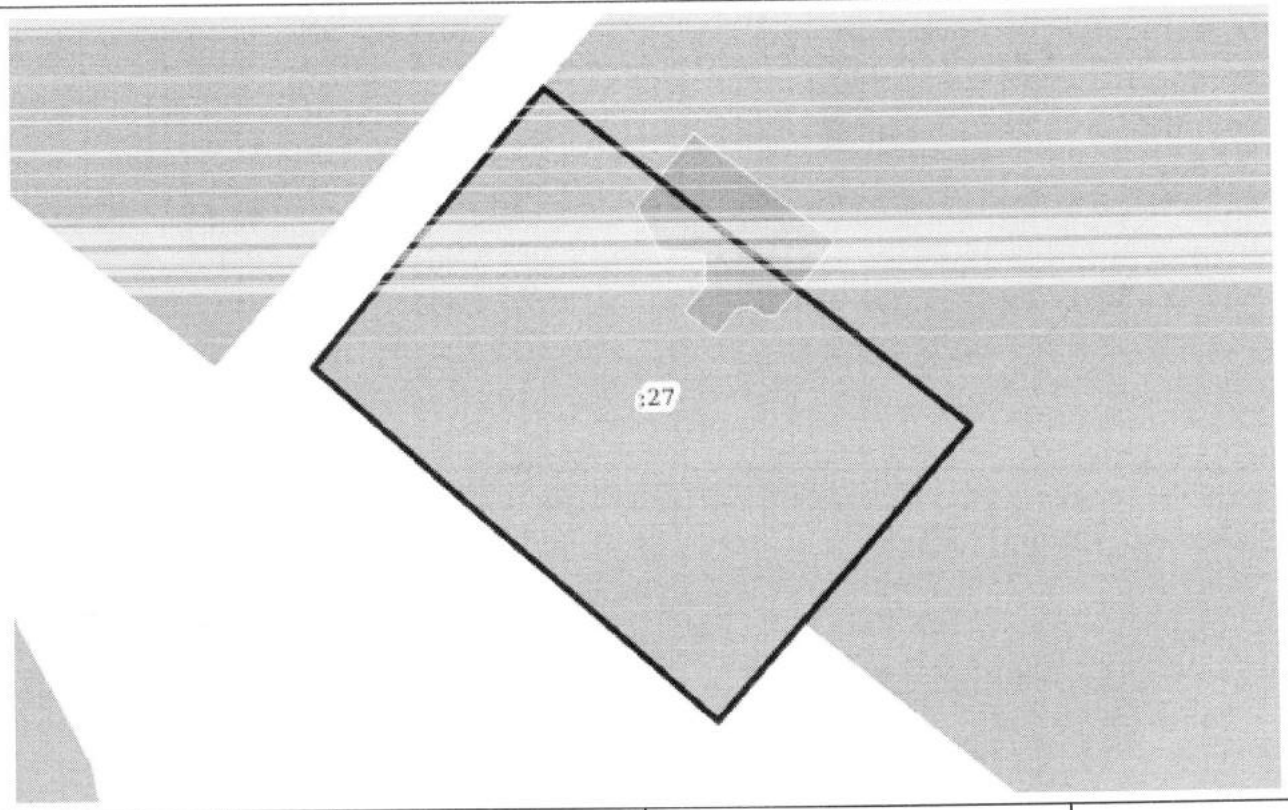
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7

5 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-26546217

Кадастровый номер: 50:23:0050364:27

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

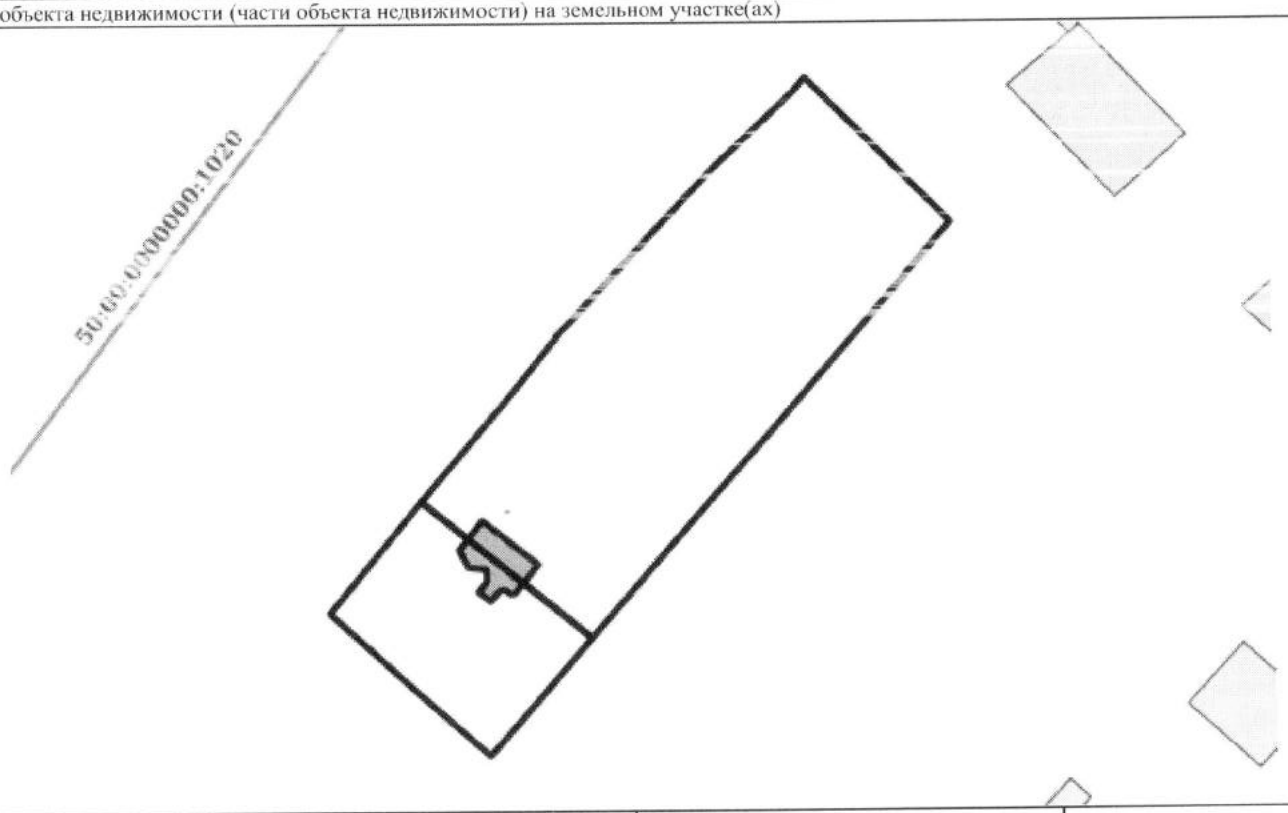
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
4 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-26546216			
Кадастровый номер:	50:23:0050364:56		

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:1000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.