

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 33- 1679/20-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«21» декабря 2020 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	земельный участок, общая площадь 600 кв.м. , расположенный по адресу: Московская область, Пушкинский район, с. Братовщина, ул. 1-я Станционная, д. 50; жилой дом, 2-этажный, общая площадь 218,5 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Пушкинский район, с. Братовщина, ул. 1-я Станционная, д. 50	1,00	7 000 000,00 руб.
	Итого:	1	7 000 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Пушкинского районного отделения судебных приставов ГУФССП России по Московской области Поздняк Е.А. (акт о наложении ареста (описи имущества) от **13.11.2020** по исполнительному производству от 14.10.2020 № 130696/20/50033-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 033048505 от 21.08.2020, выданного органом: Головинский районный суд по делу № 2-488/2020, вступившему в законную силу 18.07.2020, предмет исполнения: обратить взыскание на заложенное имущество, в отношении должника: **Вишневской Эммы Георгиевны**, в пользу взыскателя: Котовой Елены Сергеевны

Начальник отдела



Л.П. Зайцева



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Пушкинское РОСП

проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205
от 07.12.2020 № 50033/20/530524 Тел. +7(905)520-19-83 Факс 8 (496) 532-03-14 Адрес
электронной почты osp50033@r50.fssprus.ru

Заявление на торги арестованного имущества

07.12.2020 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Пушкинское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205, Позняк Екатерина Алексеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 14.10.2020 № 130696/20/50033-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 033048505 от 21.08.2020, выданного органом: Головинский районный суд по делу № 188/2020, вступившему в законную силу 18.07.2020, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), обратиться взыскание на заложенное имущество, земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуальной жилой застройки, общей площадью 600 кв.м., кадастровый номер объекта: 50:13:0050414:1462, расположенного по адресу: Московская область, Пушкинский район, с. Братовщина, ул. 1-я Станционная, д. 50; жилой дом, назначение: жилое, 2-этажный, общей площадью 218,5 кв.м., кадастровый номер объекта: 50:13:0050414:1527, расположенного по адресу: Московская область, Пушкинский район, с. Братовщина, ул. 1-я Станционная, д. 50 в размере: 7 000 000 руб., в отношении должника: Вишневской Эммы Георгиевны, СНИЛС 19928504830, 28.03.1997 года рождения, адрес должника: УЛ 1-Я СТАНЦИОННАЯ, 50, С БРАТОВЩИНА, ПУШКИНСКИЙ Р-Н, Московская область, 141216, в пользу взыскателя: Котовой Елены Сергеевны, адрес взыскателя: ул. Малая Посадская, д. 19, кв. 26, г. Санкт-Петербург, Россия, 190000,

в соответствии с договором поручения от г. № , заключенным между ГУФССП России по Московской области и , просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 130696/20/50033-ИП, возбужденного 14.10.2020 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 13.11.2020 г.

Акт о наложении ареста (об имуществе) составлен 13.11.2020 г.

Описи и аресту подвергнутое и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
земельный участок, общая площадь 600 кв.м. , расположенный по адресу: Московская область, Пушкинский район, с. Братовщина, ул. 1-я Станционная, д. 50; жилой дом, 2-этажный, общая площадь 218,5 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Пушкинский район, с. Братовщина, ул. 1-я Станционная, д. 50	1,00	7 000 000,00	7 000 000,00

Итого на сумму 7 000 000,00 руб.

Оценка имущества произведена судом.

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: .

На 07.12.2020 г. остаток долга составляет: 7 000 000,00 руб.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи ареста имущества от 13.11.2020 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Пушкинское РОСП

проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205
от 25.11.2020 № 50033/20/505095 Тел. – 7(905)520-19-83 Факс 8 (496) 532-03-14 Адрес
электронной почты osp50033@r50.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

25.11.2020 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Пушкинское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205, Позняк Екатерина Алексеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 14.10.2020 № 130696/20/50033-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 033048505 от 21.08.2020, выданного органом: Головинский районный суд по делу № 2-488/2020, вступившему в законную силу 18.07.2020, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), обратить взыскание на заложенное имущество, земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуальной жилой застройки, общей площадью 600 кв.м., кадастровый номер объекта: 50:13:0050414:1462, расположенного по адресу: Московская область, Пушкинский район, с. Братовщина, ул. 1-я Станционная, д. 50; жилой дом, назначение: жилое, 2-этажный, общей площадью 218,5 кв.м., кадастровый номер объекта: 50:13:0050414:1527, расположенного по адресу: Московская область, Пушкинский район, с. Братовщина, ул. 1-я Станционная, д. 50 в размере: 7 000 000 руб., в отношении должника: Вишневской Эммы Георгиевны, СНИЛС 19928504830, 28.03.1997 года рождения, адрес должника: УЛ 1-Я СТАНЦИОННАЯ, 50, С БРАТОВЩИНА, ПУШКИНСКИЙ Р-Н, Московская область, 141216, в пользу взыскателя: Котовой Елены Сергеевны, адрес взыскателя: ул. Малая Посадская, д. 19, кв. 26, г. Санкт-Петербург, Россия, 190000,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 13.11.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ТУ Росимущество по Московской области на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоим- мость (руб.)	Примечание
1	земельный участок, общая площадь 600 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Пушкинский район, с. Братовщина, ул. 1-я Станционная, д. 50; жилой дом, 2-этажный, общая площадь 218,5 кв.м., расположенный по адресу: Московская область, Пушкинский район, с. Братовщина, ул. 1-я Станционная, д. 50	1,00	7 000 000,00	7 000 000,00	

Итого на сумму 7 000 000,00 руб. в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена судом.

2. Обязать ТУ Росимущество по Московской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имуще-



ства.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя ТУ Росимущества по Московской области, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: Управление федеральной регистрационной службы кадастра и картографии по Московской области, г.Москва, ул. Поклонная, д.13

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Ведущий судебный пристав-исполнитель

(подпись)

К и/п № 130696/20/50033-ИП

Позняк Е.А.





В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

14.10.2020

г. Пушкино

Ведущий судебный пристав-исполнитель Пушкинское РОСП (Код по ВКСП: 50033), адрес подразделения: 141205, Россия, Московская обл., , г. Пушкино, , 1й Фабричный проезд, д. 6, , , Позняк Екатерина Алексеевна, рассматрив исполнительный документ исполнительный лист (1) № 033048505 от 21.08.2020, выданный органом: Головинский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 125130, г. Москва, ул. Космодемьянских Зои и Александра, д. 31, к. 2) по делу № 2-488/2020 вступило в законную силу 18.07.2020, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки), обратить взыскание на заложенное имущество, земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуальной жилой застройки, общей площадью 600 кв.м., кадастровый номер объекта: 50:13:0050414:1462, расположенного по адресу: Московская область, Пушкинский район, с. Братовщина, ул. 1-я Станционная, д. 50; жилой дом, назначение: жилое, 2-этажный, общей площадью 218,5 кв.м., кадастровый номер объекта: 50:13:0050414:1527, расположенного по адресу: Московская область, Пушкинский район, с. Братовщина, ул. 1-я Станционная, д. 50 в размере: 7 000 000 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Вишневская Эмма Георгиевна, ИНН 502985775607, д.р. 28.03.1997, м.р. г. Москва, альтерн. УИП 1210000000502985775607, адрес должника: 643,141216,50,ПУШКИНСКИЙ Р-Н,,БРАТОВЩИНА С,1-Я СТАНЦИОННАЯ УЛ,50,, в пользу взыскателя: Котова Елена Сергеевна, адрес взыскателя: 190000, Россия, , , г. Санкт-Петербург, , ул. Малая Посадская, д. 19, , кв. 26,

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 14.10.2020 задолженность по исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643): 7 000 000 р. в т.ч. остаток неосновного долга: 7 000 000 р.

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 116, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 6, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 130696/20/50033-ИП в отношении Вишневской Эммы Георгиевны, адрес должника: УЛ 1-Я СТАНЦИОННАЯ, 50, С БРАТОВЩИНА, ПУШКИНСКИЙ Р-Н, Московская область, 141216.

2. Установить должнику 5-дневный срок для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на Р/счет № 40302810345251000012, л/с № 05481853960, БИК: 044525000, ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО, УФК по Московской области (Отдел № 28 УФК по МО (Пушкинское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по МО л/с 05481853960)), ИНН: 7727270309, КПП: 503832001, УИН: 32250033200130696002, ОКТМО: 46758000.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Пушкинское РОСП.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssprus.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru; посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации – 50000 рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02 октября 2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что в случае неисполнения в установленный для добровольного исполнения срок без уважительных причин содержащихся в исполнительном документе требований в отношении должника могут быть установлены временные ограничения, в том числе на выезд его из Российской Федерации.

10. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо предоставлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

11. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадриклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

12. Обязать должника сообщить судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлении на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.

13. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

14. Предупредить, что в случае злостного уклонения руководителя организации или гражданина от погашения кредиторской задолженности в крупном размере или от оплаты ценных бумаг после вступления в законную силу соответствующего судебного акта виновные лица могут быть привлечены к уголовной ответственности по статье 177 Уголовного кодекса Российской Федерации.

15. Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.

Сервис «Банк данных исполнительных производств» разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 196-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и статью 8 Федерального закона «О судебных приставах» и от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных». Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в территориальных органах ФССП России исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Получить информацию о наличии/отсутствии задолженности можно с мобильных устройств, использующих следующие портативные операционные системы: Android, iPhone и Windows Phone. Приложение легко найти и установить на соответствующих системах из «магазинов» приложений Windows на Windows Phone, из Google Play на

Android, из App Store на iPhone, набрав в поиске: «фсссп».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Реквизиты для перечисления задолженности:

Получатель: УФК по Московской области (Отдел № 28 УФК по МО (Пушкинское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по МО л/с 05481853960)), ИНН 7727270309, КПП 503832001, ОКТМО 46758000; банк получателя: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО, БИК 044525000; расчетный счет № 40302810345251000012, сумма, подлежащая перечислению: 7 000 000 р., УИН 32250033200130696002.

Копию настоящего постановления направить:

Котова Елена Сергеевна, адрес: 190000, Россия, , , г. Санкт-Петербург, , ул. Малая Посадская, д. 19, , кв. 26

Головинский районный суд, адрес: 125130, г. Москва, ул. Космодемьянских Зои и Александра, д. 31, к. 2

Вишневская Эмма Георгиевна, адрес: 643,141216,50,ПУШКИНСКИЙ Р-Н,,БРАТОВЩИНА С,1-Я СТАЦИОНАРНАЯ УЛ,50,,

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Ведущий судебный пристав-исполнитель

Позняк Екатерина Алексеевна

Вид документа: О_IP_RES_REOPEN, Идентификатор: 46331186852810
Идентификатор ИП: 46331186813142
СПИ, ведущий ИП Позняк Екатерина Алексеевна
Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2>



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

на основании запроса от 12.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 12.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

лист № ____ Раздела 1 Всего листов раздела 1: ____ Всего разделов: ____ Всего листов выписки: ____

2.11.2020 № 99/2020/359653184

Кадастровый номер:

50:13:0050414:1462

номер кадастрового квартала:	50:13:0050414
дата присвоения кадастрового номера:	02.04.2013
ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
адрес:	Московская область, Пушкинский район, с.Братовщина, ул. 1-я Станционная, д.50
площадь:	600 +/- 17 кв. м
кадастровая стоимость, руб.:	1318860
кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:13:0050414:1527
кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:13:0050414:611
кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
2.11.2020 № 99/2020/359653184			
Кадастровый номер:		50:13:0050414:1462	
Правообладатель (правообладатели):		1.1. Вишневская Эмма Георгиевна	
Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1. Собственность, № 50-50-13/111/2014-709 от 10.12.2014	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1.	вид:	Ипотека, весь объект	
	дата государственной регистрации:	16.05.2019	
	номер государственной регистрации:	50:13:0050414:1462-50/013/2019-1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 16.05.2019 на 12 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Котова Елена Сергеевна	
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке от 30.04.2019	
Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано	
Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			
Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:			

государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
2.11.2020 № 99/2020/359653184			
Кадастровый номер:		50:13:0050414:1462	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		
государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	
	М.П.		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

на основании запроса от 10.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 11.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

данные

вид объекта недвижимости

лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
1.11.2020 № 99/2020/359326153			
адастровый номер:		50:13:0050414:1527	
номер кадастрового квартала:	50:13:0050414		
дата присвоения кадастрового номера:	11.09.2013		
ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 46:247:002:000347650		
адрес:	Московская область, Пушкинский район, с Братовщина, ул 1-я Станционная, д 50		
площадь, м²:	218.5		
назначение:	Жилой дом		
наименование:	Жилой дом		
количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных -		
материал наружных стен:	Бетонные		
срок ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
срок завершения строительства:	2013		
кадастровая стоимость, руб.:	9686025.82		
государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Сведения о зарегистрированных правах

вид объекта недвижимости		
лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
1.11.2020 № 99/2020/359326153		Всего листов выписки: ____
кадастровый номер:		50:13:0050414:1527
Правообладатель (правообладатели):		1.1. Вишневская Эмма Георгиевна
Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1. Собственность, № 50-50-13/111/2014-710 от 10.12.2014
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1.1.	вид:	Ипотека, весь объект
	дата государственной регистрации:	16.05.2019
	номер государственной регистрации:	50:13:0050414:1527-50/013/2019-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 16.05.2019 на 12 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Котова Елена Сергеевна
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке от 30.04.2019
Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.11.2020 г., поступившего на рассмотрение 11.11.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>
11.11.2020 № 99/2020/359326153		
Кадастровый номер:		50:13:0050414:1527
Номер кадастрового квартала:	50:13:0050414	
Дата присвоения кадастрового номера:	11.09.2013	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 46:247:002:000347650	
Адрес:	Московская область, Пушкинский район, с Братовщина, ул 1-я Станционная, д 50	
Площадь, м²:	218.5	
Назначение:	Жилой дом	
Наименование:	Жилой дом	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных -	
Материал наружных стен:	Бетонные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют	
Год завершения строительства:	2013	
Кадастровая стоимость, руб.:	9686025.82	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

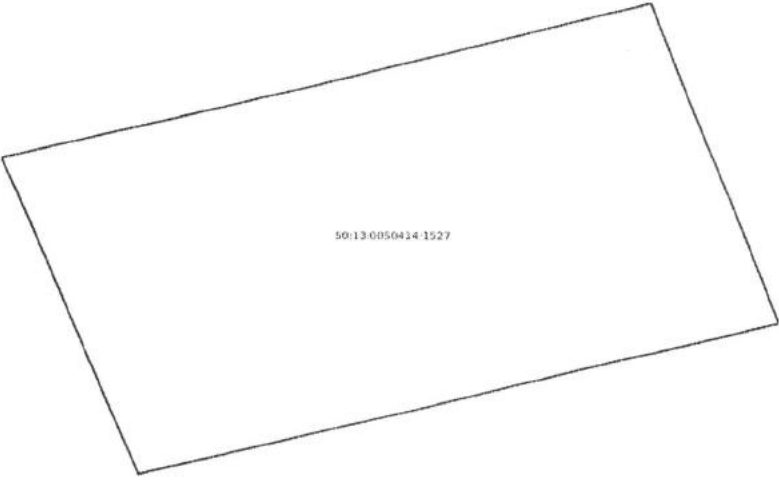


Сведения о зарегистрированных правах

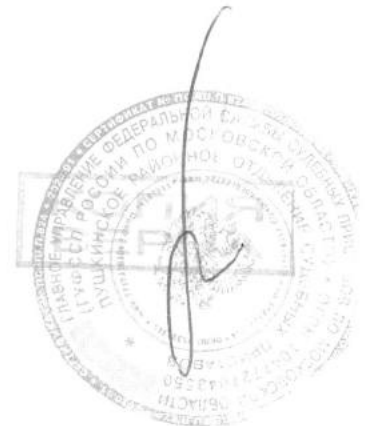
Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>
11.11.2020 № 99/2020/359326153		
Кадастровый номер:		50:13:0050414:1527
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Вишневская Эмма Георгиевна
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50-50-13/111/2014-710 от 10.12.2014
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.	3.1.1. вид:	Ипотека, весь объект
	дата государственной регистрации:	16.05.2019
	номер государственной регистрации:	50:13:0050414:1527-50/013/2019-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 16.05.2019 на 12 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Котова Елена Сергеевна
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке от 30.04.2019
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.



Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №	Раздела 5	Всего листов раздела 5 :	Всего разделов: _____
11.11.2020 № 99/2020/359326153		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		50:13:0050414:1527	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.



ГУ МВД России

Московская область

Министерство
внутренних дел
Российской Федерации
ГУ МВД России

Министерство
внутренних дел
Московской области
(«Пушкинское»
Пушкинское)

Судебному приставу-исполнителю
Пушкинского РОСП

Позняк Е.А.

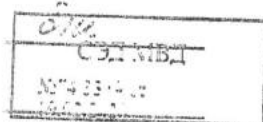
пр-д 1-й Фабричный, д.6,
Московская область, 141281

г. Пушкино,
Московская
обл. 141200
т/ф (495) 993-4491

г. Пушкино,
обл. 141200
т/ф (495) 993-4491

20.11.2020

И.И.И.



На Ваш запрос
зарегистрированных в д.
Пушкинский район, с. Бр.
как указанный дом отно
собственника.

25.11.2020 года сообщено, что сведениями о
, расположенном по адресу: Московская область,
щина, ул. 1-я Станционная д. 50 не располагаем ё, так
ся к частному сектору, домовая книга находится у

Начальник миграцио
отдела по вопросам м
лейтенант полиции

го пункта №1
рации

Ю.С. Петрищева

