

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 33- 1682/20-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«21» декабря 2020 г.

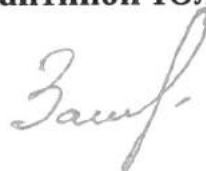
г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Квартира, расположенная по адресу: Московская область, г. Красноармейск, ул. Морозова, д. 23 кв. 69	1,00	1 769 600,00
	Итого:	1	1 769 600,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Пушкинского районного отделения судебных приставов ГУФССП России по Московской области Поздняк Е.А. (акт о наложении ареста (описи имущества) от **19.11.2020** по исполнительному производству от 10.08.2020 № 91742/20/50033-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 030245209 от 18.03.2020, выданного органом: Пушкинский городской суд по делу № 2-177/20, вступившему в законную силу 10.03.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество в отношении должника: **Тарантина Сергея Викторовича**, и по исполнительному производству от 10.08.2020 № 91740/20/50033-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 030245210 от 18.03.2020, выданного органом: Пушкинский городской суд по делу № 2-177/20, вступившему в законную силу 10.03.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника: **Тарантиной Юлии Владимировны**, в пользу взыскателя: ПАО Сбербанк

Начальник отдела



Л.П. Зайцева



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Пушкинское РОСП

проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205
от 04.12.2020 № 50033/20/527314 Тел. +7(905)520-19-83 Факс 8 (496) 532-03-14 Адрес
электронной почты osp50033@r50.fssprus.ru

Заявка на торги арестованного имущества

04.12.2020 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Пушкинское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205, Позняк Екатерина Алексеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 10.08.2020 № 91742/20/50033-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 030245209 от 18.03.2020, выданного органом: Пушкинский городской суд по делу № 2-177/20, вступившему в законную силу 10.03.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество. квартира площадью 35,3 кв.м. в размере: 1 769 600 руб., в отношении должника: Тарантина Сергея Викторовича, СНИЛС 01740866042, 24.08.1970 года рождения, адрес должника: ул. Морозова, д. 23, кв. 69, г. Красноармейск, Московская обл., Россия, 141290, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк России", адрес взыскателя: пр-кт Новомытищинский, д. 5, корп. 1, г. Мытищи, Московская обл., Россия, 141002, и материалы исполнительного производства от 10.08.2020 № 91740/20/50033-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 030245210 от 18.03.2020, выданного органом: Пушкинский городской суд по делу № 2-177/20, вступившему в законную силу 10.03.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество. квартира площадью 35,3 кв.м. в размере: 1 769 600 руб., в отношении должника: Тарантиной Юлии Владимировны, СНИЛС 01179885976, 28.03.1974 года рождения, адрес должника: ул. Морозова, д. 23, кв. 69, г. Красноармейск, Московская обл., Россия, 141290, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк России", адрес взыскателя: пр-кт Новомытищинский, д. 5, корп. 1, г. Мытищи, Московская обл., Россия, 141002,

в соответствии с договором поручения от г. №, заключенным между ГУФССП России по Московской области и , просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 91742/20/50033-ИП, возбужденного 10.08.2020 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 19.11.2020 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 19.11.2020 г.

Описи и аресту подвергнут и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
Квартира, расположенная по адресу: Московская область, г. Красноармейск, ул. Морозова, д. 23 кв. 69	1,00	1 769 600,00	1 769 600,00

Итого на сумму 1 769 600,00 руб.

Оценка имущества произведена судом.

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: .

На 04.12.2020 г. остаток долга составляет: 1 769 600,00 руб.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 19.11.2020 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Ведущий судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Е.А. Позняк

К и/л № 91742/20/50033-ИП



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Пушкинское РОСП

проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205
от 04.12.2020 № 50033/20/527303 Тел. +7(905)520-19-83 Факс 8 (496) 532-03-14 Адрес
электронной почты osp50033@r50.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о передаче арестованного имущества на торги

04.12.2020 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Пушкинское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205, Позняк Екатерина Алексеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 10.08.2020 № 91742/20/50033-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 030245209 от 18.03.2020, выданного органом: Пушкинский городской суд по делу № 177/20, вступившему в законную силу 10.03.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество. квартира площадью 35,3 кв.м. в размере: 1 769 600 руб., в отношении должника: Тарантина Сергея Викторовича, СНИЛС 01740866042, 24.08.1970 года рождения, адрес должника: ул. Морозова, д. 23, кв. 69, г. Красноармейск, Московская обл., Россия, 141290, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк России", адрес взыскателя: пр-кт Новомигунский, д. 5, корп. 1, г. Мытищи, Московская обл., Россия, 141002, и материалы исполнительного производства от 10.08.2020 № 91740/20/50033-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 030245210 от 18.03.2020, выданного органом: Пушкинский городской суд по делу № 2-177/20, вступившему в законную силу 10.03.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество. квартира площадью 35,3 кв.м. в размере: 1 769 600 руб., в отношении должника: Тарантиной Юлии Владимировны, СНИЛС 01179885976, 28.03.1970 года рождения, адрес должника: ул. Морозова, д. 23, кв. 69, г. Красноармейск, Московская обл., Россия, 141290, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк России", адрес взыскателя: пр-кт Новомигунский, д. 5, корп. 1, г. Мытищи, Московская обл., Россия, 141002,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований изданного исполнительного документа 19.11.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ТУ Росимущество по Московской области на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Квартира, расположенная по адресу: Московская область, г. Красноармейск, ул. Морозова, д. 23, кв. 69	1,00	1 769 600,00	1 769 600,00	

Итого на сумму 1 769 600,00 руб. в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена судом.

2. Обязать ТУ Росимущество по Московской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок и участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного со-

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Пушкинское РОСП

проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205
от 10.08.2020 № 50033/20/343416 Тел. +7(496)536-28-52 Факс 8 (496) 532-03-14 Адрес
электронной почты osp50033@r50.fssprus.ru



В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

10.08.2020

г. Пушкино

Ведущий судебный пристав-исполнитель Пушкинское РОСП (Код по ВКСП: 50033), адрес подразделения: 141205, Россия, Московская обл., г. Пушкино, 1й Фабричный проезд, д. 6, , Позняк Екатерина Алексеевна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № 030245210 от 18.03.2020, выданный органом: Пушкинский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 141200, г. Пушкино, ул. Оранжевая, д. 21) по делу № 2-177/20 от 10.03.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество. квартира площадью 35,3 кв.м. в размере: 1 769 600 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Тарантина Юлия Владимировна, ИНН 502300638578, д.р. 28.03.1974, м.р. , Московская обл., г. Красноармейск, , , , СНИЛС 01179885976, альтерн. УИП 1140000000001179885976, адрес должника: 141290, Россия, Московская обл., г. Красноармейск, ул. Морозова, д. 23, кв. 69, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк России", адрес взыскателя: 141002, Россия, Московская обл., г. Мытищи, Новомытищинский пр-кт, д. 5, корп. 1,,
УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 10.08.2020 задолженность по исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643): 1 769 600 р. в т.ч. остаток неосновного долга: 1 769 600 р.

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 116, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 6, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 91740/20/50033-ИП в отношении Тарантиной Юлии Владимировны, адрес должника: ул. Морозова, д. 23, кв. 69, г. Красноармейск, Московская обл., Россия, 141290.

2. Требования по исполнительному документу подлежат немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на Р/счет № 40302810345251000012, л/с № 05481853960, БИК: 044525000, ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО, УФК по Московской области (Отдел № 28 УФК по МО (Пушкинское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по МО л/с 05481853960)), ИНН: 7727270309, КПП: 503832001, УИН: 32250033200091740006, ОКТМО: 46758000.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Пушкинское РОСП.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssprus.ru>;

через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru;

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации – 50000 рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение

исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что в случае неисполнения в установленный для добровольного исполнения срок без уважительных причин содержащихся в исполнительном документе требований в отношении должника могут быть установлены временные ограничения, в том числе на выезд его из Российской Федерации.

10. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо представлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

11. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

12. Обязать должника сообщить судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлении на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.

13. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

14. Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.

Сервис «Банк данных исполнительных производств» разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 196-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и статью 8 Федерального закона «О судебных приставах» и от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных». Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в территориальных органах ФССП России исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Получить информацию о наличии/отсутствии задолженности можно с мобильных устройств, использующих следующие портативные операционные системы: Android, iPhone и Windows Phone. Приложение легко найти и установить на соответствующих системах из «магазинов» приложений Windows на Windows Phone, из Google Play на Android, из App Store на iPhone, набрав в поиске: «фссп».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производством, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»).

Копию настоящего постановления направить:

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Пушкинское РОСП

проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205
от 10.08.2020 № 50033/20/343417 Тел. +7(496)536-28-52 Факс 8 (496) 532-03-14 Адрес
электронной почты osp50033@r50.fssprus.ru



В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

10.08.2020

г. Пушкино

Ведущий судебный пристав-исполнитель Пушкинское РОСП (Код по ВКСР: 50033), адрес подразделения: 141205, Россия, Московская обл., г. Пушкино, 1й Фабричный проезд, д. 6, , Позняк Екатерина Алексеевна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № 030245209 от 18.03.2020, выданный органом: Пушкинский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 141200, г. Пушкино, ул. Оранжевая, д. 21) по делу № 2-177/20 от 10.03.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество. квартира площадью 35,3 кв.м. **в размере: 1 769 600 р.** в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Тарантин Сергей Викторович, д.р. 24.08.1970, м.р. , , Московская обл., г. Красноармейск, , , , СНИЛС 01740866042, альтерн. УИП 1140090000001740866042, адрес должника: 141290, Россия, Московская обл., г. Красноармейск, ул. Морозова, д. 23, , кв. 69, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк России", адрес взыскателя: 141002, Россия, Московская обл., г. Мытищи, , Новомытищинский пр-кт, д. 5, корп. 1,,
УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 10.08.2020 задолженность по исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643): 1 769 600 р. в т.ч. остаток неосновного долга: 1 769 600 р.

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 116, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 6, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 91742/20/50033-ИП в отношении Тарантина Сергея Викторовича, адрес должника: ул. Морозова, д. 23, кв. 69, г. Красноармейск, Московская обл., Россия, 141290.

2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на Р/счет № 40302810345251000012, л/с № 05481853960, БИК: 044525000, ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО, УФК по Московской области (Отдел № 28 УФК по МО (Пушкинское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по МО л/с 05481853960)), ИНН: 7727270309, КПП: 503832001, УИН: 32250033200091742002, ОКТМО: 46758000.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Пушкинское РОСП.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssprus.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru; посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации – 50000 рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии, чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение

исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что в случае неисполнения в установленный для добровольного исполнения срок без уважительных причин содержащихся в исполнительном документе требований в отношении должника могут быть установлены временные ограничения, в том числе на выезд его из Российской Федерации.

10. Предупредить должника, что в соответствии со статьями 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо представлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

11. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

12. Обязать должника сообщить судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлении на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.

13. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

14. Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.

Сервис «Банк данных исполнительных производств» разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 196-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и статью 8 Федерального закона «О судебных приставах» и от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных». Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в территориальных органах ФССП России исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Получить информацию о наличии/отсутствии задолженности можно с мобильных устройств, использующих следующие портативные операционные системы: Android, iPhone и Windows Phone. Приложение легко найти и установить на соответствующих системах из «магазинов» приложений Windows на Windows Phone, из Google Play на Android, из App Store на iPhone, набрав в поиске: «фсссп».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Пушкинское РОСП

проезд 1й Фабричный, д. 6, г. Пушкино, Московская обл., Россия, 141205
от 10.08.2020 № 50033/20/343424 Тел. +7(496)536-28-52 Факс 8 (496) 532-03-14 Адрес
электронной почты osp50033@r50.fssprus.ru



В ДЕЛО

Постановление об объединении ИП в сводное по солидарному взысканию

10.08.2020

г. Пушкино

Ведущий судебный пристав-исполнитель Пушкинское РОСП (Код по ВКСР: 50033), адрес подразделения: 141205, Россия, Московская обл., г. Пушкино, 1й Фабричный проезд, д. 6, , Позняк Екатерина Алексеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 91740/20/50033-СВ от 10.08.2020, возбужденного Позняк Екатериной Алексеевной на основании исполнительного документа исполнительный лист (1), выданный органом: Пушкинский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 141200, г. Пушкино, ул. Оранжевая, д. 21) по делу №: ID_DELONO от 10.03.2020, предмет исполнения: солидарные требования в размере: 1 769 600 р., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Тарантина Юлия Владимировна, адрес должника: 141290, Россия, Московская обл., г. Красноармейск, ул. Морозова, д. 23, кв. 69, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк России", адрес взыскателя: 141002, Россия, Московская обл., г. Мытищи, Новомытищинский пр-кт, д. 5, корп. 1.,

Зыскание выполняется солидарно в рамках следующих ИП (количество ИП в сводном - 2):
ИП 91740/20/50033-ИП в отношении Тарантина Юлия Владимировна возбуждено 10.08.2020 в 50033 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 030245210 от 18.03.2020, выданный органом Пушкинский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0036 в пользу взыскателя ПАО "Сбербанк России". Предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество. квартира площадью 35,3 кв.м., сумма долга 1769600.00 руб. (1220000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 1 769 600 р.

Остаток основного долга: 1 769 600 р.

Остаток неосновного долга: 0 р.

ИП 91742/20/50033-ИП в отношении Тарантин Сергей Викторович возбуждено 10.08.2020 в 50033 на основании ИД: исполнительный лист (1) № 030245209 от 18.03.2020, выданный органом Пушкинский городской суд (код по ОКОГУ 1400026), подразделением 50RS0036 в пользу взыскателя ПАО "Сбербанк России". Предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество. квартира площадью 35,3 кв.м., сумма долга 1769600.00 руб. (1220000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 1 769 600 р.

Остаток основного долга: 1 769 600 р.

Остаток неосновного долга: 0 р.

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» возбужденные в отношении одного должника несколько исполнительных производств имущественного характера, а также возбужденные в отношении нескольких должников исполнительные производства по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя объединяются в сводное исполнительное производство.

Руководствуясь: ст. 14, ст. 34, ст. 6 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объединить исполнительные производства от 10.08.2020 № 91742/20/50033-ИП, от 10.08.2020 № 91740/20/50033-ИП, в сводное исполнительное производство и присвоить ему № 91740/20/50033-СВ.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

Тарантина Юлия Владимировна, адрес: 141290, Россия, Московская обл., г. Красноармейск, ул. Морозова, д. 23, кв. 69

Тарантин Сергей Викторович, адрес: 141290, Россия, Московская обл., г. Красноармейск, ул. Морозова, д. 23, кв. 69

ПАО "Сбербанк России", адрес: 141002, Россия, Московская обл., г. Мытищи, Новомытищинский пр-кт, д. 5, корп. 1,

Тарантина Юлия Владимировна, адрес: 141290, Россия, Московская обл., г. Красноармейск, ул. Морозова, д. 23, кв. 69



ВЫПИСКА ИЗ ДОМОВОЙ КНИГИ Б/Н Московская обл., г. Красноармейск, ул. Морозова, дом 23 кв. 69.

п/н

№ п/п	Фамилия, имя и отчество уроженца(цы) республики, края, области, района, села, города, семейное положение (сюда же заносятся дети до 16 лет, прибывшие с прописываемыми)	Год, месяц рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, обл., район, село, дер.), если переехал (с другой улицы, дома) внутри города поселка - указывается название улицы и N дома	Цель приезда и на какой срок	Гражданство	Кем, когда, на какой срок выдан паспорт, № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Дата регистрации	Когда и куда выбыл (республика, край, область, район, село, деревня, город), время или листком выбытия и похв. листком. Дата и подпись
1	Тарантин Александр Сергеевич Место рождения: обл.: Московская обл. город: Красноармейск	2.1992	Прибыл 14.01.1993 обл.: Московская обл. город: Красноармейск Переехал 21.08.2014 ул. Свердлова д.20 кв. 30 к. 148	Постоянно	России	Паспорт		21.08.2014	
2	Тарантин Сергей Викторович Место рождения: обл.: Московская обл. город: Красноармейск	1970	Прибыл 11.12.1988 обл.: Московская обл. город: Красноармейск Переехал 21.08.2014 ул. Свердлова д.20 кв. 30 к. 148	Постоянно	России			21.08.2014	
3	Тарантина Юлия Владимировна Место рождения: обл.: Московская обл. город: Красноармейск	1974	Прибыл 11.07.1991 обл.: Московская обл. город: Красноармейск Переехал 21.08.2014 ул. Свердлова д.20 кв. 30 к. 148	Постоянно	России			21.08.2014	

Паспортист /Бекетова О.И./ Выписка верна (дата: 20.11.2020)



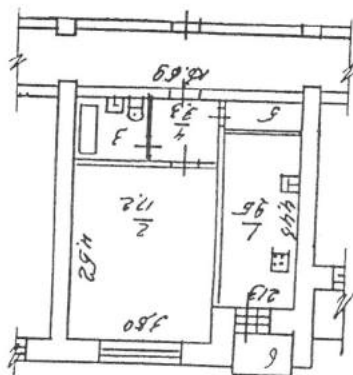
Позажный план 1-комнатной квартиры № 69

(выкопировка из поэтажного плана дома) литера А

Московская область, г/о Красноармейский, с. Красноармейск, ул. Морозова, Дом 23

Масштаб 1:100

ЭТАЖ 5



спликации

Площадь всех частей здания (комнат и

вещей вспомогательного использования)

в том числе:

вещей вспомогательного использования

2) Общая площадь жилого помещ-

из неё жилая

подсобная

36.1 кв.м

0.8 кв.м

35.3 кв.м

17.2 кв.м

Красноармейский филиал ГУП МО

ГУП МО "МОБИ"

Изготовлено 08.07.2009 г.

По состоянию на 08.07.2009 г.

Изготовил Александр И.В.

Проверил Корнеев А.В.



И. Сведения о правообладателях

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН; для юридических лиц - наименование по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
1	Филонина Галина Александровна (Паспорт гражданина РФ серия 46 01 номер 774649 выдан ПС Красноармейского ГОМ МО 10.07.2001)	Свидетельство о праве на наследство по закону №3281 от 01.10.02, зарег. нотариусом г. Красноармейска Дворниковой О.А., Свидетельство о гос. рег. права на недвижимое имущ. №50-01/65-05/2002-114.1 от 12.11.02	1,0

II. Экспликация площади квартиры

Литера	Этаж	№ по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади помещений	Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования)	В том числе				Высота	Самовольно переустроенная или перепланированная площадь
						Общая площадь жилых помещений	из нее		Площадь помещений вспомогательного использования с коэф.		
							жилая	подсобная			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
А	5	1	кухня		9,5	9,5		9,5			
А		2	жилая		17,2	17,2	17,2				
А		3	ванная		3,3	3,3		3,3			
А		4	коридор		3,3	3,3		3,3			
А		5	встроенный шкаф		2,0	2,0		2,0			
А		6	лоджия		0,8				1,6 (K=0,5)		
				Итого:	36,1	35,3	17,2	18,1	0,8		



Полное наименование органа регистрации прав
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-40302546			
Кадастровый номер:	50:65:0040407:747		
Номер кадастрового квартала:	50:65:0040407		
Дата присвоения кадастрового номера:	30.07.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 089:028-601; Инвентарный номер 089:028-9322/69; Условный номер 50:65:04:00017:001:0043		
Адрес:	Московская область, г. Красноармейск, ул. Морозова, д. 23, кв. 69		
Площадь, м2:	35.3		
Назначение:	Жилое помещение		
Наименование:	Квартира		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж №05		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб.:	1743608.55		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:65:0040407:69		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
18 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-40302546			
Кадастровый номер:		50:65:0040407:747	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Тарантин Сергей Викторович
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50-50-13/085/2014-270 18.08.2014 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	18.08.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	50-50-13/083/2014-167	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	С 18.08.2014 на 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры, Выдан 12.08.2014	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

