

Главное управление Федеральной службы судебных приставов
по Московской области
Сергиево-Посадский районный отдел судебных приставов
Главного управления Федеральной службы судебных приставов
по Московской области
ул. Валовая, д. 19, стр. 8, г. Сергиев Посад, Московская обл., Россия, 141300
от 06.11.2020 № 50037/20/477388 Тел. +7(496)542-95-22 Факс 4955461019
Адрес электронной почты osp50037@r50.fsprus.ru

Получатель: ГУФССП России по Московской области
Адрес: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская область, 143400

Заявка на торги арестованного имущества № 88

06.11.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Сергиево-Посадский РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФС-СП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Валовая, д. 19, стр. 8, г. Сергиев Посад, Московская обл., Россия, 141300, Тесакова Анастасия Васильевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 07.10.2020 № 131354/20/50037-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 033119766 от 15.08.2019, выданного органом: Сергиево-Посадский городской суд по делу № 2-3047/2019, вступившему в законную силу 18.03.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество (квартира), в отношении должника: Кургиян Романа Гургеновича, СНИЛС 10600634193, 24.09.1987 года рождения, адрес должника: ул. Фестивальная, д. 2а, кв. 8, Сергиев Посад г., Московская обл., Россия, 141307, в пользу взыскателя: ПАО Банк "Траст", адрес взыскателя: ул. Спартаковская, д. 5, стр. 1, г. Москва, Московская обл., Россия, 105066,

в соответствии с договором поручения от г. №, заключенным между ГУФССП России по Московской области и, просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 131354/20/50037-ИП, возбужденного 07.10.2020 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 07.10.2020 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 07.10.2020 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристики	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
Квартира, расположенная по адресу: Московская область, г. Сергиев Посад, ул. Фестивальная, д. 2а, кв. 8	1,00	2 440 398,40	2 440 398,40

Итого на сумму 2 440 398,40 руб.

Оценка имущества произведена судом.

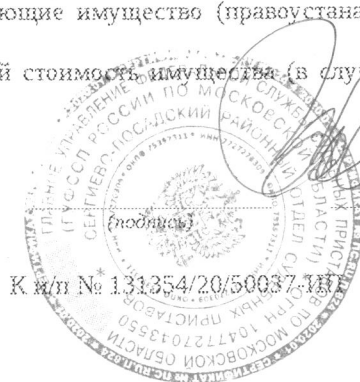
Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: 1.

На 06.11.2020 г. остаток долга составляет: руб.

Приложение:

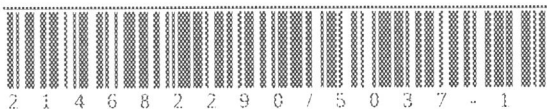
1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 07.10.2020 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Судебный пристав-исполнитель



А.В. Тесакова

К и/л № 131354/20/50037-ИП



Главное управление Федеральной службы судебных приставов
по Московской области
Сергиево-Посадский районный отдел судебных приставов
Главного управления Федеральной службы судебных приставов
по Московской области
ул. Валовая, д. 19, стр. 8, г. Сергиев Посад, Московская обл., Россия, 141300
от 06.11.2020 № 50037/20/477287 Тел. +7(496)542-95-22 Факс 4965401019
Адрес электронной почты osp50037@t50.fsprus.ru

Получатель: ГУФССП России по Московской области
Адрес: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская область, 143400

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

06.11.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Сергиево-Посадский РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФС-СП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Валовая, д. 19, стр. 8, г. Сергиев Посад, Московская обл., Россия, 141300, Тесакова Анастасия Васильевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 07.10.2020 № 131354/20/50037-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 033119766 от 15.08.2019, выданного органом: Сергиево-Посадский городской суд по делу № 2-3047/2019, вступившему в законную силу 18.03.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество (квартира), в отношении должника: Кургиян Романа Гургеновича, СНИЛС 10600634193, 24.09.1987 года рождения, адрес должника: ул. Фестивальная, д. 2а, кв. 8, Сергиев Посад г., Московская обл., Россия, 141307, в пользу взыскателя: ПАО Банк "Траст", адрес взыскателя: ул. Спартаковская, д. 5, стр. 1, г. Москва, Московская обл., Россия, 105066,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 07.10.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стои- мость (руб.)	Примеча- ние
1	Квартира, расположенная по адре- су: Московская область, г. Сергиев Посад, ул. Фестивальная, д. 2а, кв. 8	1,00	2 440 398,40	2 440 398,40	

Итого на сумму 2 440 398,40 руб. в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена судом.

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от № направлено сторонам исполнительного производства 06.11.2020г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

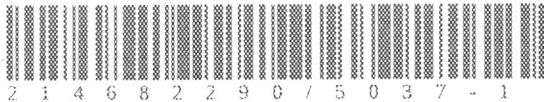
2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имуще-ства.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых доку-ментов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту на-хождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и пред-ставить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного со-бытия.



2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения;

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вынесшему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

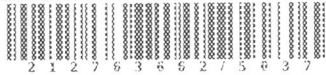
Судебный пристав-исполнитель



Тесакова А.В.

К и/п № 131354/20/50037-ИП

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Сергиево-Посадский районный отдел судебных приставов Главного управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. Валуевая, д. 19, стр. 8, г. Сергиев Посад, Московская обл., Россия, 141300
от 07.10.2020 № 50037/20/429103 Тел. +7(496)542-95-22 Факс 4965401619 Адрес электронной почты: osp50037@fssprus.ru



В ДЕЛЮ

Постановление об объединении ИП в сводное по должнику

07.10.2020

г. Сергиев Посад

Судебный пристав-исполнитель Сергиево-Посадский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50037), адрес подразделения: 141300, Россия, Московская обл., г. Сергиев Посад, ул. Валуевая, д. 19, стр. 8, Тесакова Анастасия Васильевна, рассмотрев материалы сводного исполнительного производства № 131354/20/50037-СД в отношении должника: Кургиян Роман Гургенович, д.р. 24.03.1987, м.р. Армения, адрес должника: 141307, Россия, Московская обл., Сергиев Посад г. ул. Фестивальная, д. 2а, кв. 8, на общую сумму 6 000 р.

Взыскание выполняется в рамках следующих ИП (количество ИП в сводном - 2):

ИП 131354/20/50037-ИП в отношении Кургиян Роман Гургенович возбуждено 07.10.2020 в 50037 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС 033119766 от 15.08.2019, выданный органом Сергиево-Посадский городской суд (код по ОКОГУ 1400926), подразделением 59RS0042 в пользу взыскателя ПАО Банк "Траст". Предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество (квартира) (1220000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Остаток основного долга: 0 р.

ИП 131356/20/50037-ИП в отношении Кургиян Роман Гургенович возбуждено 07.10.2020 в 50037 на основании ИД: исполнительный лист (1) № ФС 033119767 от 15.08.2019, выданный органом Сергиево-Посадский городской суд (код по ОКОГУ 1400926), подразделением 59RS0042 в пользу взыскателя ПАО Банк "Траст". Предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц, сумма долга 6000.00 руб. (1160000). Задолженность по исполнительному производству составляет:

Сумма долга: 6 000 р.

Остаток основного долга: 6 000 р.

Остаток неосновного долга: 0 р.

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» возбужденные в отношении одного должника несколько исполнительных производств имущественного характера, а также возбужденные в отношении нескольких должников исполнительные производства по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя объединяются в сводное исполнительное производство.

Руководствуясь: ст. 14, ст. 34, ст. 6 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Объединить исполнительные производства от 07.10.2020 № 131356/20/50037-ИП, от 07.10.2020 № 131354/20/50037-ИП, в сводное исполнительное производство и присвоить ему № 131354/20/50037-СД.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

ПАО Банк "Траст", адрес: 105066, Россия, Московская обл., г. Москва, ул. Спартаковская, д. 5, стр. 1.

ПАО Банк "Траст", адрес: 105066, Россия, Московская обл., г. Москва, ул. Спартаковская, д. 5, стр. 1.

ПАО Банк "Траст", адрес: 105066, Россия, Московская обл., г. Москва, ул. Спартаковская, д. 5, стр. 1.

Кургиян Роман Гургенович, адрес: 141307, Россия, Московская обл., Сергиев Посад г. ул. Фестивальная, д. 2а, кв. 8

Результат проверки ЭП: Подпись верна



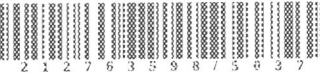
Судебный пристав-исполнитель

Тесакова Анастасия
Васильевна

Вид документа: О_ИР_ACT_SVOB_DBT. Идентификатор: 46371212763662
Идентификатор ИП: 46371212763661
СПИ, ведущий ИП Тесакова Анастасия Васильевна
Формат: http://www.fssprus.ru/namespaces/order/2017/2



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Сергиево-Посадский районный отдел судебных приставов Главного управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. Валовая, д. 19, стр. 8, г. Сергиев Посад, Московская обл., Россия, 141300
от 07.10.2020 № 50037/20/429094 Тел. +7(496)542-55-12 Факс 4965401919 Адрес электронной почты osp50037@fso.fssprus.ru



В ДЕЛЮ

Постановление о возбуждении исполнительного производства

07.10.2020

г. Сергиев Посад

Судебный пристав-исполнитель Сергиево-Посадский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50037), адрес подразделения: 141300, Россия, Московская обл., г. Сергиев Посад, ул. Валовая, д. 19, стр. 8, Тесачова Анастасия Васильевна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № ФС 033119766 от 15.08.2019, выданный органом: Сергиево-Посадский городской суд (Код по ОКОГУ 1406026; Адрес: 141300, г. Сергиев-Посад, просп. Красной Армии, д. 205 Б) по делу № 2-3047/2019 вступило в законную силу 18.03.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество (квартира), в отношении должника (т.н. должника: физическое лицо): Кургинин Роман Гургенович, д.р. 24.09.1987, м.р., Армения,, адрес должника: 141307, Россия, Московская обл., Сергиев Посад г., ул. Фестивальная, д. 2а, кв. 8, в пользу взыскателя: ПАО Банк "Траст", адрес взыскателя: 105066, Россия, Московская обл., г. Москва, ул. Спартаковская, д. 5, стр. 1,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 116, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 5, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 131354/20/50037-ИП в отношении Кургиния Романа Гургеновича, адрес должника: ул. Фестивальная, д. 2а, кв. 8, Сергиев Посад г., Московская обл., Россия, 141307.

2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислять на Расчет № 40302810345251000012, л/с № 05481854000, БИК: 044525000, ГУ Банка России по ЦФО, УФК по Московской области (Сергиево-Посадский РОСП ГУФССП России по Московской области л/с 05481854000), ИНН: 7727270309, КПП: 504233601, УИН: 32250037206131354007, ОКТМО: 46728000.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Сергиево-Посадский РОСП ГУФССП России по Московской области.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssprus.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru;

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления,

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации - 50000 рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02 октября 2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что в случае неисполнения в установленный для добровольного исполнения срок без уважительных причин содержащихся в исполнительном документе требований в отношении должника могут быть установлены временные ограничения, в том числе на выезд его из Российской Федерации.

10. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выражающееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо предоставлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Московской области.
Территориальный отдел № 22

Дата 21.10.2020

№ 50-00-4001/5004/2020-6150

На основании запроса от 20.10.2020, поступившего на рассмотрение 20.10.2020, сообщаем, что правообладателю: Кургинян Роман Гургенович; дата рождения: 24.09.1987;. в период по 21.10.2020; принадлежали следующие объекты недвижимого имущества:

1. 1.1.	Вид объекта недвижимости:	Помещение
	Кадастровый номер:	50:05:0070706:1097
	Назначение объекта недвижимости:	Жилое помещение
	Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	Адрес:	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, городское поселение Сергиев Посад, город Сергиев Посад, улица Фестивальная, дом 2а, квартира 8
	Площадь:	69.60 кв. м.
1.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
	дата государственной регистрации:	17.09.2015
	номер государственной регистрации:	50-50/005-50/005/006/2015-2085/2
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества, № 5, выдан 10.09.2015
1.3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	1.3.1. вид:	Ипотека в силу закона
	номер государственной регистрации:	50-50/005-50/005/006/2015-2086/1
	1.3.2. вид:	Ипотека
	номер государственной регистрации:	50-50/005-50/005/003/2015-7447/1
2.	Получатель выписки:	Сергиево-Посадский РОСП УФССП России по Московской области (Тесакова А. В.)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

На основании запроса от 20.10.2020, поступившего на рассмотрение 20.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

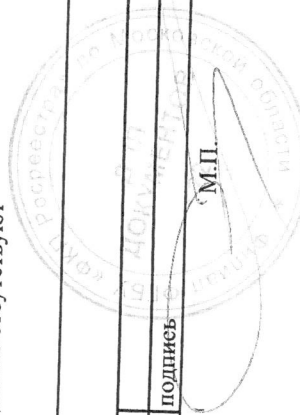
Помещение			Раздел 1 Лист 1
Лист №1 Раздел 1	Вид объекта недвижимости	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3
21 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-31484626			
Кадастровый номер:	50:05:0070706:1097	Всего листов выписки: 5	
Номер кадастрового квартала:	50:05:0070706		
Дата присвоения кадастрового номера:	10.04.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, городское поселение Сергиев Посад, город Сергиев Посад, улица Фестивальная, дом 2а, квартира 8		
Площадь, м2:	69.6		
Назначение:	Жилое помещение		
Наименование:	Квартира		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж №2		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб.:	3195457.1		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:05:0070706:324		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.



Лист №1 Раздел 2		Вид объекта недвижимости	
Всего листов раздела 2: 2		Всего разделов: 3	
21 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-31484626		Всего листов выписки: 5	
Кадастровый номер:		50:05:0070706:1097	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1 Куртиян Роман Гургенович, 24.09.1987, Армения, Республика Армения Вид на жительство иностранного гражданина или лица без гражданства серия 82 №0687465, выдан 12.07.2011, УФМС по Московской области	
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1 Собственность 50-50/005-50/005/006/2015-2085/2 17.09.2015 09:32:52	
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	17.09.2015 09:35:04	
	номер государственной регистрации:	50-50/005-50/005/006/2015-2086/1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.09.2015 по 31.12.2015 по 31.12.2015	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "КАБУР", ИНН: 5042105445, ОГРН: 1095042000514	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества, № 5, Выдан 10.09.2015	
3.2	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	13.05.2015 19:46:04	
	номер государственной регистрации:	50-50/005-50/005/003/2015-7447/1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.05.2015 по 23.09.2015 по 23.09.2015	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "РОСТ БАНК", ИНН: 1658063033, ОГРН: 1051664003511	
4	основание государственной регистрации:	Договор залога недвижимости (ипотеки), № 634И/13, Выдан 24.09.2013	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	---------	--	-------------------	--



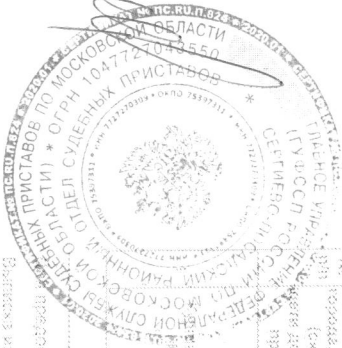
Помещение				
вид объекта недвижимости				
Лист №1	Раздел 8	Всего листов раздела 8: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
21 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-31484626				
Кадастровый номер:				
50:05:0070706:1097				
Кадастровый номер:				
50:05:0070706:1097		Номер этажа (этажей):		
		2		
План этажа Этаж 2 Масштаб 1:200 Условные обозначения: 1 - вход в здание 2 - лестничная клетка 3 - лифтовый узел 4 - сан. узел 5 - сан. узел 6 - сан. узел 7 - сан. узел 8 - сан. узел 9 - сан. узел 10 - сан. узел 11 - сан. узел 12 - сан. узел 13 - сан. узел 14 - сан. узел 15 - сан. узел 16 - сан. узел 17 - сан. узел 18 - сан. узел 19 - сан. узел 20 - сан. узел 21 - сан. узел 22 - сан. узел 23 - сан. узел 24 - сан. узел 25 - сан. узел 26 - сан. узел 27 - сан. узел 28 - сан. узел 29 - сан. узел 30 - сан. узел 31 - сан. узел 32 - сан. узел 33 - сан. узел 34 - сан. узел 35 - сан. узел 36 - сан. узел 37 - сан. узел 38 - сан. узел 39 - сан. узел 40 - сан. узел 41 - сан. узел 42 - сан. узел 43 - сан. узел 44 - сан. узел 45 - сан. узел 46 - сан. узел 47 - сан. узел 48 - сан. узел 49 - сан. узел 50 - сан. узел 51 - сан. узел 52 - сан. узел 53 - сан. узел 54 - сан. узел 55 - сан. узел 56 - сан. узел 57 - сан. узел 58 - сан. узел 59 - сан. узел 60 - сан. узел 61 - сан. узел 62 - сан. узел 63 - сан. узел 64 - сан. узел 65 - сан. узел 66 - сан. узел 67 - сан. узел 68 - сан. узел 69 - сан. узел 70 - сан. узел 71 - сан. узел 72 - сан. узел 73 - сан. узел 74 - сан. узел 75 - сан. узел 76 - сан. узел 77 - сан. узел 78 - сан. узел 79 - сан. узел 80 - сан. узел 81 - сан. узел 82 - сан. узел 83 - сан. узел 84 - сан. узел 85 - сан. узел 86 - сан. узел 87 - сан. узел 88 - сан. узел 89 - сан. узел 90 - сан. узел 91 - сан. узел 92 - сан. узел 93 - сан. узел 94 - сан. узел 95 - сан. узел 96 - сан. узел 97 - сан. узел 98 - сан. узел 99 - сан. узел 100 - сан. узел 101 - сан. узел 102 - сан. узел 103 - сан. узел 104 - сан. узел 105 - сан. узел 106 - сан. узел 107 - сан. узел 108 - сан. узел 109 - сан. узел 110 - сан. узел 111 - сан. узел 112 - сан. узел 113 - сан. узел 114 - сан. узел 115 - сан. узел 116 - сан. узел 117 - сан. узел 118 - сан. узел 119 - сан. узел 120 - сан. узел 121 - сан. узел 122 - сан. узел 123 - сан. узел 124 - сан. узел 125 - сан. узел 126 - сан. узел 127 - сан. узел 128 - сан. узел 129 - сан. узел 130 - сан. узел 131 - сан. узел 132 - сан. узел 133 - сан. узел 134 - сан. узел 135 - сан. узел 136 - сан. узел 137 - сан. узел 138 - сан. узел 139 - сан. узел 140 - сан. узел 141 - сан. узел 142 - сан. узел 143 - сан. узел 144 - сан. узел 145 - сан. узел 146 - сан. узел 147 - сан. узел 148 - сан. узел 149 - сан. узел 150 - сан. узел 151 - сан. узел 152 - сан. узел 153 - сан. узел 154 - сан. узел 155 - сан. узел 156 - сан. узел 157 - сан. узел 158 - сан. узел 159 - сан. узел 160 - сан. узел 161 - сан. узел 162 - сан. узел 163 - сан. узел 164 - сан. узел 165 - сан. узел 166 - сан. узел 167 - сан. узел 168 - сан. узел 169 - сан. узел 170 - сан. узел 171 - сан. узел 172 - сан. узел 173 - сан. узел 174 - сан. узел 175 - сан. узел 176 - сан. узел 177 - сан. узел 178 - сан. узел 179 - сан. узел 180 - сан. узел 181 - сан. узел 182 - сан. узел 183 - сан. узел 184 - сан. узел 185 - сан. узел 186 - сан. узел 187 - сан. узел 188 - сан. узел 189 - сан. узел 190 - сан. узел 191 - сан. узел 192 - сан. узел 193 - сан. узел 194 - сан. узел 195 - сан. узел 196 - сан. узел 197 - сан. узел 198 - сан. узел 199 - сан. узел 200 - сан. узел 201 - сан. узел 202 - сан. узел 203 - сан. узел 204 - сан. узел 205 - сан. узел 206 - сан. узел 207 - сан. узел 208 - сан. узел 209 - сан. узел 210 - сан. узел 211 - сан. узел 212 - сан. узел 213 - сан. узел 214 - сан. узел 215 - сан. узел 216 - сан. узел 217 - сан. узел 218 - сан. узел 219 - сан. узел 220 - сан. узел 221 - сан. узел 222 - сан. узел 223 - сан. узел 224 - сан. узел 225 - сан. узел 226 - сан. узел 227 - сан. узел 228 - сан. узел 229 - сан. узел 230 - сан. узел 231 - сан. узел 232 - сан. узел 233 - сан. узел 234 - сан. узел 235 - сан. узел 236 - сан. узел 237 - сан. узел 238 - сан. узел 239 - сан. узел 240 - сан. узел 241 - сан. узел 242 - сан. узел 243 - сан. узел 244 - сан. узел 245 - сан. узел 246 - сан. узел 247 - сан. узел 248 - сан. узел 249 - сан. узел 250 - сан. узел 251 - сан. узел 252 - сан. узел 253 - сан. узел 254 - сан. узел 255 - сан. узел 256 - сан. узел 257 - сан. узел 258 - сан. узел 259 - сан. узел 260 - сан. узел 261 - сан. узел 262 - сан. узел 263 - сан. узел 264 - сан. узел 265 - сан. узел 266 - сан. узел 267 - сан. узел 268 - сан. узел 269 - сан. узел 270 - сан. узел 271 - сан. узел 272 - сан. узел 273 - сан. узел 274 - сан. узел 275 - сан. узел 276 - сан. узел 277 - сан. узел 278 - сан. узел 279 - сан. узел 280 - сан. узел 281 - сан. узел 282 - сан. узел 283 - сан. узел 284 - сан. узел 285 - сан. узел 286 - сан. узел 287 - сан. узел 288 - сан. узел 289 - сан. узел 290 - сан. узел 291 - сан. узел 292 - сан. узел 293 - сан. узел 294 - сан. узел 295 - сан. узел 296 - сан. узел 2				

ВЫПСКА ИЗ ДОМОВОЙ КНИГИ

09.12.2020

Адрес: Московская обл. р-н Сергиево-Посадский, г. Сергиев Посад, ул. Фастовская, д. 2А, 2

С.И.Иванов



Имя собственностью:				Прозвучав: обшам-кем, живав-кем.			
Указаны имя, отчество, фамилия, дата рождения, место рождения	Год, месяц, число рождения	Коды и отсылки на документы (свидетельства, акты, акты, паспорта, свидетельства о рождении, свидетельства о браке и т.д.)	Цель приезда в настоящее время	Кем, когда, на каком основании выдан паспорт, № и серия паспорта	Содержание судебного акта и копии актов на учет	Дата выдачи документа	Коды и отсылки на документы (свидетельства, акты, акты, паспорта, свидетельства о рождении, свидетельства о браке и т.д.)
Иванов С.И.	1987 г.р.		Постоянно	Россия		14.11.2019	

предоставления

Выписка из домовой книги введена Дата: 09.12.2020

Всего выдано копий: 1 (для: Ивана С.И.)

