



2 2 5 1 4 9 6 2 9 7 5 0 2 5

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Ногинский районный отдел судебных приставов ГУФССП России по
Московской области
ул. Толстовская, д. 2, г. Ногинск, Московская обл., Россия, 142400
от 20.02.2021 № 50025/21/106456 Тел. +7(496)514-19-17 Факс (49651)1-76-66 Адрес
электронной почты osp50025@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15%

20.02.2021 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Ногинский РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФС-СП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Толстовская, д. 2, г. Ногинск, Московская обл., Россия, 142400, Рыбакова Диана Карленовна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 29.10.2020 № 135611/20/50025-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс029297391 от 18.09.2020, выданного органом: Ногинский городской суд по делу № 2-2147/2020, вступившему в законную силу 01.09.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество: квартиру с кадастровым номером 50:16:0302004:5034, расположенную по адресу: Московская область, г. Ногинск, ул. Ремесленная, д. 8, кв. 28, путем продажи с публичных торгов, определив начальную продажную стоимость в размере 1404000 рублей, в отношении должника: Подольян Анастасии Владимировны, СНИЛС 11239736143, 27.04.1986 года рождения, адрес должника: д. 44, д. Бахарево, Киверичи с/п., Рамешковский р-н, Тверская обл., Россия, 171413, в пользу взыскателя: Среднерусский банк ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: ул. Объединения, д. 7/27, г. Балашиха, Московская обл., Россия, 143900,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 09.11.2020 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Квартира с кадастровым номером 50:16:0302004:5034, расположенная по адресу: Московская область, г. Ногинск, ул. Ремесленная, д. 8, кв. 28.	1	1 404 000,00	1 404 000,00	Залог

Итого на сумму 1 404 000,00 руб. (Один миллион четыреста четыре тысячи рублей ноль копеек).

20.02.2021 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

1. если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;
2. если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

На основании изложенного и руководствуясь статей 14, 87, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1.Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2.Установить следующую цену указанного имущества:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечани е
1	Квартира с кадастровым номером 50:16:0302004:5034, расположенная по адре-су: Московская область, г. Ногинск, ул. Реме-	1	1 193 400,00	1 193 400,00	Залог



	сленная, д. 8, кв. 28.			
--	------------------------	--	--	--

Итого на сумму 1 193 400,00 руб. (Один миллион сто девяносто три тысячи четыреста рублей ноль копеек).

2. Копии постановления направить:

ООО "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ АНТИКРИЗИСНЫЙ ИНСТИТУТ".

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Ведущий судебный пристав-исполнитель

Д.К. Рыбакова



Поручение № 4361
на реализацию арестованного имущества
ООО «ЦАИ»

18 ДЕК 2020

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице начальника отдела реализации арестованного, конфискованного и иного имущества Федорова Алексея Евгеньевича, действующего на основании Доверенности от «26» декабря 2019 № 650-Д, постановлением судебного пристава-исполнителя от 27.11.2020 (Ногинский РОСП УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 09.12.2020 № 50902/20/145189/25-1601/20-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 18.12.2020, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Рыбаковой Д.К. имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Подольян Анастасии Владимировне**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 135611/20/50025-ИП от 29.10.2020) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложенное	Примечание
Квартира, общей площадью 33,3 кв.м.	1.00	Квартира (кварт)		1404000.00	Московская область, г.Ногинск, ул.Ремесленная, д.8, кв.28	Да	к/и 50:16:03020 04:50:34

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на расчетный счет Территориального управления. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) по следующим реквизитам:

Наименование банка: ГУ Банка России по ЦФО г. Москва 35

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

БИК: 044525000

Лицевой счет: 05481A18500

Расчетный счет: 40302810345251000012

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 135611/20/50025-ИП от 29.10.2020 приставом-исполнителем – Рыбакова Д.К.. Должник – Подольян Анастасия Владимировна». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Начальник отдела

А.Е. Федоров