



Главное управление Федеральной службы судебных приставов
по Московской области
Раменское районное отделение судебных приставов ГУФССП
России по Московской области
ул. Воровского, д. 1, А, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140105
от 25.02.2021 № 50034/21/649599 Тел. +7(496)461-12-00 Факс (49646)1-12-00
Адрес электронной почты osp50034@r50.fssp.gov.ru

Получатель: Полевой Виктор Викторович
Адрес: ул. Солнечная, д. 8, д. Капустино, Раменский р-н, Московская обл., Россия, 140100

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15%

25.02.2021 г.

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава Раменское РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Воровского, д. 1, А, г. Раменское, Московская обл., Россия, 140105, Попов Юрий Викторович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 13.05.2019 № 49095/18/50034-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс 030193993 от 22.06.2018, выданного органом: Раменский городской суд по делу № 2-4349/2017, вступившему в законную силу 28.10.2017, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество - земельный участок, пл. 1 505 кв.м.; жилой дом, пл.57 по адресу: М.О. Раменский р-он, Кратово, д. Донино, ул. Новая, уч. № 22, в отношении должника: Полевого Виктора Викторовича, СНИЛС 13926348683, 17.07.1977 года рождения, адрес должника: ул. Солнечная, д. 8, д. Капустино, Раменский р-н, Московская обл., Россия, 140100, в пользу взыскателя: АО "Россельхозбанк", адрес взыскателя: пер. Гагаринский, д. 3, г. Москва, Россия, 119034,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 27.10.2020 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Земельный участок 50:23:0010238:81 Местоположение установлено относительно ориенти- ра, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Раменский, го- родское поселение Кратово, д. До- нино, ул. Новая, участок № 22; Жилой дом 50:23:0010238:511, Московская область, р-н. Рамен- ский, д. Донино, ул. Новая, д. 22.	1	4 772 001,60	4 772 001,60	

Итого на сумму 4 772 001,60 руб. (Четыре миллиона семьсот семьдесят две тысячи один рубль шестьдесят копеек)

25.02.2021 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

- если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;
 - если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».
- На основании изложенного и руководствуясь статей 14, 87, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

- Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
- Установить следующую цену указанного имущества:

№	Описание имущества (наименование,	Количество,	Оценка за	Общая	Примечан
---	-----------------------------------	-------------	-----------	-------	----------



2
Постановление о снижении цены
имущества, переданного на
реализацию
к ИП № 49095/18/50034-ИП

	существенные характеристики)	мера, вес	единицу измерения (руб.)	стоимость (руб.)	ие
1	Земельный участок 50:23:0010238:81 Место-положение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Раменский, городское поселение Кратово, д. Донино, ул. Новая, участок № 22; Жилой дом 50:23:0010238:511, Московская область, р-н. Раменский, д. Донино, ул. Новая, д. 22.	1	4 056 201,36	4 056 201,36	

Итого на сумму 4 056 201,36 руб. (Четыре миллиона пятьдесят шесть тысяч двести один рубль тридцать шесть копеек)

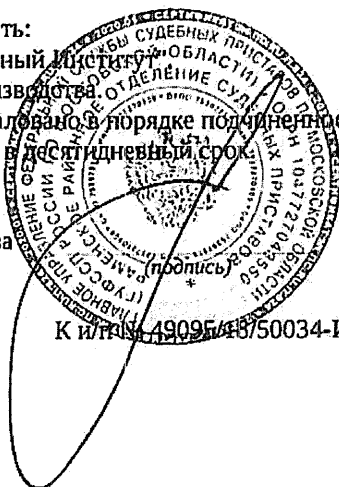
2. Копии постановления направить:

ООО "Центральный Антикризисный Институт"

Сторонам исполнительного производства.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Заместитель начальника отделения -
заместитель старшего судебного пристава



К ИП № 49095/18/50034-ИП

Ю.В. Попов

Поручение № 4363
на реализацию арестованного имущества
ООО «ЦАИ»

18 ДЕК 2020

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице начальника отдела реализации арестованного, конфискованного и иного имущества Федорова Алексея Евгеньевича, действующего на основании Доверенности от «26» декабря 2019 № 650-Д, постановлением судебного пристава-исполнителя от 02.11.2020 (ОСП по Раменскому району УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 09.12.2020 № 50902/20/145189/34-1589/20-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 18.12.2020, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Попова Юрия Викторовича имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Полевому Виктору Викторовичу**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 49095/18/50034-ИП от 13.05.2019) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Земельный участок, общей площадью 1505 кв.м.; Жилой дом, общей площадью 57 кв.м.	1.00	Объект		4722001,60	Московская область, Раменский р-н. д.Донино, ул.Новая, уч.22	Да	к/н 50:23:00102 38:81; к/н 50:23:00102 38:511

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на расчетный счет Территориального управления. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) по следующим реквизитам:

Наименование банка: ГУ Банка России по ЦФО г. Москва 35

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

БИК: 044525000

Лицевой счет: 05481А18500

Расчетный счет: 40302810345251000012

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 49095/18/50034-ИП от 13.05.2019 приставом-исполнителем – Попов Юрий Викторович. Должник – Полевой Виктор Викторович». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Начальник отдела

А.Е. Федоров