



3 9 8 3 1 4 4 9 0 / 5 0 0 1

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по  
Московской области

Отдел судебных приставов по Балашихинскому району и г.  
Железнодорожному Управления Федеральной службы судебных  
приставов по Московской области

Советская, 34, Балашиха, Московская обл., Россия, 143900  
от 24.09.2020 № 50001/20/566209 Тел. +7(495)521-88-65 Факс 521-88-65 Адрес  
электронной почты osp50001@r50.fssp.gov.ru

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### об оценке имущества должника судебным приставом-исполнителем

24.09.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Балашихинскому району и г. Железнодорожному ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: Советская, 34, Балашиха, Московская обл., Россия, 143900, Магарламова Оксана Новрузовна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 20.03.2019 № 20256/19/50001-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс 030210891 от 02.10.2018, выданного органом: Балашихинский городской суд по делу № 2-81/2018, вступившему в законную силу 02.02.2018, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество расположенное по адресу: МО, г. Балашиха, кв. Щитникова, д. 162, установив начальную продажную стоимость 16 165 379,20 руб., в отношении должника: КИРИЛЛОВЫХ ГЕОРГИЯ ВАЛЕРЬЕВИЧА, СНИЛС 14208850041, 11.01.1987 года рождения, адрес должника: кв-л Щитниково, д. 150а, г. Балашиха, Московская обл., 143912, в пользу взыскателя: ПАО "Транскапиталбанк", адрес взыскателя: ул. Воронцовская, д. 27/35, г. Москва, Россия,

#### УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 24.09.2020 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" осуществляет самостоятельно по рыночным ценам :

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	жилой дом расположенный по адресу: Московская область, г.Балашиха, кв.Щитниково, д.162	1,00	8 843 696,00	8 843 696,00	Оценка по суду
2	Гостевой дом расположенный по адресу: Московская область, г.Балашиха, кв.Щитниково, д.162	1,00	1 568 523,20	1 568 523,20	Оценка по суду
3	Земельный участок расположенный по адресу: Московская область, г.Балашиха, кв.-Щитниково, д.162	1,00	5 753 160,00	5 753 160,00	Оценка по суду

Итого на сумму 16 165 379,20 руб.

На основании изложенного и руководствуясь статьями 6, 14, 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

#### ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 24.09.2020, а именно:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	жилой дом расположенный по адресу: Московская область, г.Балашиха, кв.Щитниково, д.162	1,00	8 843 696,00	8 843 696,00	Оценка по суду
2	Гостевой дом расположенный по адресу: Московская область, г.Балашиха, кв.Щитниково, д.162	1,00	1 568 523,20	1 568 523,20	Оценка по суду
3	Земельный участок расположенный по адресу: Московская область, г.Балашиха, кв.Щитниково, д.162	1,00	5 753 160,00	5 753 160,00	Оценка по суду

Итого на сумму 16 165 379,20 руб.