

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 37-1690/20-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«21» декабря 2020 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Жилой дом и земельный участок, расположенный по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский район, г. Хотьково, ул. Лазо, д.106	1,00	3 616 300,00
	Итого:	1	3 616 300,00 руб.

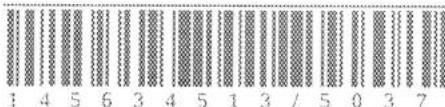
Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Сергиево-Посадского районного отдела судебных приставов ГУФССП России по Московской области Тесаковой А.В. (акт о наложении ареста (описи имущества) от **07.10.2020** по исполнительному производству от 07.10.2019 № 102401/19/50037-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 029375290 от 29.03.2019, выданного органом: Сергиево-Посадский городской суд по делу № 2-260/2019, вступившему в законную силу 30.07.2019, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника: **Евстигнеевой Алевтины Игоревны**, в пользу взыскателя: Суриковой Антонины Вадимовны

Начальник отдела



Л.П. Зайцева

Исп.: Наумова В.Ю.



Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Сергиево-Посадский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области

ул. Валовая, д. 19, стр. 8, г. Сергиев Посад, Московская обл., Россия, 141300
Тел. +89251214198 Факс 4965401019 Адрес электронной почты
osp50037@r50.fssprus.ru

Заявка на торги арестованного имущества № 87

03.11.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Сергиево-Посадский РОСП УФССП России по Московской области УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Валовая, д. 19, стр. 8, г. Сергиев Посад, Московская обл., Россия, 141300, Тесакова Анастасия Васильевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 07.10.2019 № 102401/19/50037-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 029375290 от 29.03.2019, выданного органом: Сергиево-Посадский городской суд по делу № 2-260/2019, вступившему в законную силу 30.07.2019, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество (земельный участок), в отношении должника: Евстигнеевой Алевтины Игоревны, 07.03.1979 года рождения, адрес должника: ул. Комитетский Лес (Болшево мкр), д. 15, кв. 233, г. Королев, Московская обл., Россия, 141067, в пользу взыскателя: Суриковой Антонины Вадимовны, адрес взыскателя: ул. Лазо, д. 33 А, г. Хотьково, Сергиево-Посадский р-н, Московская обл., Россия, 141371,

в соответствии с договором поручения от г. №, заключенным между УФССП России по Московской области и, просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 102401/19/50037-ИП, возбужденного 07.10.2019 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 07.10.2019 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 07.10.2019 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристики	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
Жилой дом и земельный участок, расположенный по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский район, г. Хотьково, ул. Лазо, д.10б	1,00	1836000,00	1836000,00

Итого на сумму 1836000,00 руб.

Оценка имущества произведена Сергиево-Посадским городским судом.

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: 1.

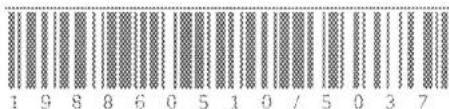
Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 07.10.2019 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Судебный пристав-исполнитель

А.В. Тесакова

К и/п № 102401/19/50037-ИП



Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Сергиево-Посадский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области

ул. Валовая, д. 19, стр. 8, г. Сергиев Посад, Московская обл., Россия, 141300
Тел. +7(496)546-04-30 Факс 4965401019 Адрес электронной почты
osp50037@x50.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

13.11.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Сергиево-Посадский РОСП УФССП России по Московской области УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Валовая, д. 19, стр. 8, г. Сергиев Посад, Московская обл., Россия, 141300, Тесакова Анастасия Васильевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 07.10.2019 № 102401/19/50037-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 029375290 от 29.03.2019, выданного органом: Сергиево-Посадский городской суд по делу № 2-260/2019, вступившему в законную силу 30.07.2019, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество (земельный участок), в отношении должника: Евстигнеевой Алевтины Игоревны, 07.03.1979 года рождения, адрес должника: ул. Комитетский Лес (Болшево мкр), д. 15, кв. 233, г. Королев, Московская обл., Россия, 141067, в пользу взыскателя: Суриковой Антонины Вадимовны, адрес взыскателя: ул. Лазо, д. 33 А, г. Хотьково, Сергиево-Посадский р-н, Московская обл., Россия, 141371,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 07.10.2019 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стои- мость (руб.)	Примеча- ние
1	Жилой дом и земельный участок, расположенный по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский район, г. Хотьково, ул. Лазо, д.106	1,00	1836000,00	1836000,00	

Итого на сумму 1836000,00 руб. в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена Сергиево-Посадским городским судом

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от 03.11.2020г. № 50037/20/472204 направлено сторонам исполнительного производства 03.11.20г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного со-



Постановление об аресте права требования
должника по договору поставки
к ИП № 5618/20/50037-ИП

бытия.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения;

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

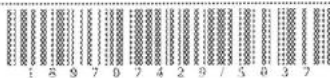
(подпись)

Тесакова А.В.

К и/п № 102401/19/50037-ИП



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Сергиево-Посадский районный отдел судебных приставов Главного управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. Валуева, д. 19, стр. 8, г. Сергиев Посад, Московская обл., Россия, 141300
от 07.10.2019 № 50037/19/548822 Тел.: +7(496)542-85-22 Факс: 4965401019 Адрес электронной почты: opr50037@50.fssprus.ru



В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

07.10.2019

г. Сергиев Посад

Судебный пристав-исполнитель Сергиево-Посадский РОСП УФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50037), адрес подразделения: 141300, Россия, Московская обл., г. Сергиев Посад, ул. Валуева, д. 19, стр. 8, Тесляева Анастасия Васильевна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № Ф-С 029375290 от 29.03.2019, выданный органом: Сергиево-Посадский городской суд (Код по ОКОГУ: 1406026; Адрес: 141300, г. Сергиев-Посад, просп. Красной Армии, д. 205 Б) по делу № 2-260/2019 вступило в законную силу 30.07.2019, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество (земельный участок), в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Евстигнеева Алевтина Игоревна, д.р. 07.03.1979, м.р., Московская обл., Загорский р-он, г. Хотьково, . . . , адрес должника: 141067, Россия, Московская обл., г. Королев, ул. Комитетский Лес (Болшево мкр), д. 15, кв. 233, в пользу взыскателя: Сурикова Антонина Вадимовна, адрес взыскателя: 141371, Россия, Московская обл., Сергиево-Посадский р-н, г. Хотьково, ул. Назо, д. 33 А. . .

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 6, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 102401/19/50037-ИП в отношении Евстигнеевой Алевтины Игоревны, адрес должника: ул. Комитетский Лес (Болшево мкр), д. 15, кв. 233, г. Королев, Московская обл., Россия, 141067.

2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на р/счет № 40302819345251000812, ГУ Банка России по ЦФО, БИК: 044525000, ИНН: 7727270309, КПП: 504232001, УФК по Московской области (Сергиево-Посадский РОСП УФССП России по Московской области/с/с 05451854000), УИН: 32250037190102401004, ОКТМО: 4615101.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Сергиево-Посадский РОСП УФССП России по Московской области.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssprus.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru;

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе НАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации — 50000 рублей.

5. В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

7. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

8. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

9. Предупредить должника, что в случае неисполнения в установленный для добровольного исполнения срок без уважительных причин содержащихся в исполнительном документе требований в отношении должника могут быть установлены временные ограничения, в том числе на выезд его из Российской Федерации.

10. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо предоставлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

11. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в

размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

11. Обязать должника сообщить судебному приставу-исполнителю сведения в его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлении на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.

12. Обязать должника сообщить судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

13. Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.

Сервис «Банк данных исполнительных производств» разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 196-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и статью 6 Федерального закона «О судебных приставах» и от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных». Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в территориальных органах ФССП России исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Получить информацию о наличии/отсутствии задолженности можно с мобильных устройств, использующих следующие портативные операционные системы: Android, iPhone и Windows Phone. Приложение легко найти и установить на соответствующих системах из «магазинов» приложений Windows на Windows Phone, из Google Play на Android, из App Store на iPhone, набрав в поиске, «ФССП».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.

Порядок обжалования (ФЗ-229, СТ121_Ч1). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»).

Реквизиты для перечисления задолженности.

Получатель: УФК по Московской области (Сергиево-Посадский РОСП УФССП России по Московской области) л/с 05481854000, ИНН 7727270309, КПП 50-232001, ОКТМО 46615101; банк получателя: ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525000; расчетный счет № 40302810345251000012, УИН 32250037190102401064.

Копию настоящего постановления направить:

Сурикова Антонина Вадимовна, адрес: 141371, Россия, Московская обл., Сергиево-Посадский р-н, г. Хотьково, ул. Лаза, д. 33 А,;

Сергиево-Посадский городской суд, адрес: 141300, г. Сергиев-Посад, просп. Красной Армии, д. 205 Б

Евстигнеева Алевтина Игоревна, адрес: 141067, Россия, Московская обл., г. Королев, ул. Комитетский Лес (Болшево мкр), д. 15, кв. 233

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Судебный пристав-исполнитель

Тесакова Анастасия
Васильевна

Вид документа: О_ИР_RES_REOPEN, Идентификатор: 46371189707429
Идентификатор ИП: 46371189495946
СПИ, ведущий ИП Тесакова Анастасия Васильевна
Формат: <http://www.fssprus.ru/namespaces/order/2017/2>



1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1	Назначение	<i>жилое</i>
2	Фактическое использование	<i>по назначению</i>
3	Год постройки	<i>1958</i>
4	Общая площадь жилого дома	<i>51,4</i>
5	Жилая площадь жилого дома	<i>31,7</i>
6	Число этажей надземной части	<i>1</i>
7	Число этажей подземной части	
8	Примечание	Кроме того:

1.1. Ранее присвоенные (справочно):

инвентарный номер	<i>5754</i>
кадастровый номер	
листа	

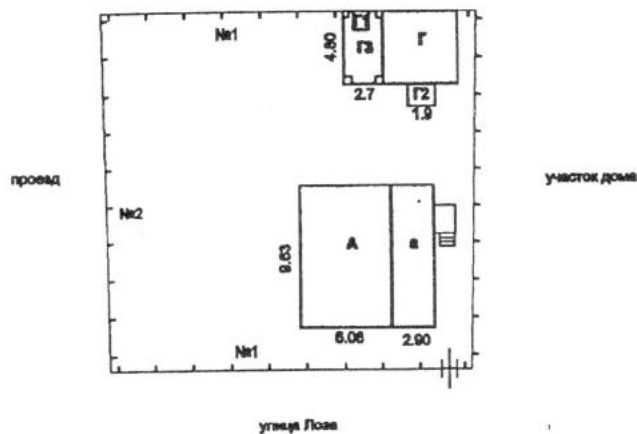
2. Состав объекта

Наименование зданий, сооружений	Год ввода в эксплуата- цию/ начала строи- тельства	Материал стен	Параметр			Площадь, застройки кв.м	Вы- со- та, м	Объем, куб.м	Инвентари- зационная стоимость в ценах на дату составления паспорта, руб.
			наимено- вание параметра	единица измерения	всего				
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Жилой дом: жилой дом	1958	бревенчатые	общая площадь жилых пом-ний	кв.м	51,4	58,5	3,10	181	81825,00
веранда		тесовые	-	-	-	27,9			13215,00
АГВ		водяное отопление от газа	-	-	-				4710,00
								Итого	99750,00
Служебные постройки: сарай		кирпичные	-	-	-	24,0	2,50	24	5190,00
сарай		тесовые	-	-	-	2,8	2,30	3	225,00
навес		2 стороны тесовые	-	-	-	11,9			2190,00
								Итого	7605,00
Сооружения: уборная		тесовые	площадь	кв.м	1,2	1,2			810,00
забор		штукетник в мет. столбах	площадь	кв.м	62,0				5790,00
забор		сетка в мет. столбах	площадь	кв.м	36,0				3495,00
								Итого	10095,00
								Всего	117450,00

3. Сведения о правообладателях объекта

Дата записи	Субъект права: для физических лиц - фамилия, имя, отчество; паспортные данные; для юридических лиц - наименование в соответствии с уставом	Вид права, правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Доля (часть, литера)	ФИО лица, внесшего запись	Подпись лица, внесшего запись
2	3	4	5	6	7
	Кондратьев Василий Алексеевич	Договор бессрочного пользования от 20.11.1956г. Уд. Гос. Нот. к-рой 30.11.1956г. по р. №10286.	1		

4. Ситуационный план



Наименование ОТИ: ГУП МО "МОБТИ" Хотьковский филиал				
Ситуационный план объекта индивидуального жилищного строительства				
Руководитель (уполномоченное лицо)	ФИО Кокина Н.А.	Дата	Адрес объекта Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, г/пос. Хотьково, г. Хотьково, ул. Лазо, Дом 10 б	Лист 1 Листов 1 Масштаб 1:500
		21.07.2009		
		Подпись. <i>Н.А. Кокина</i>		

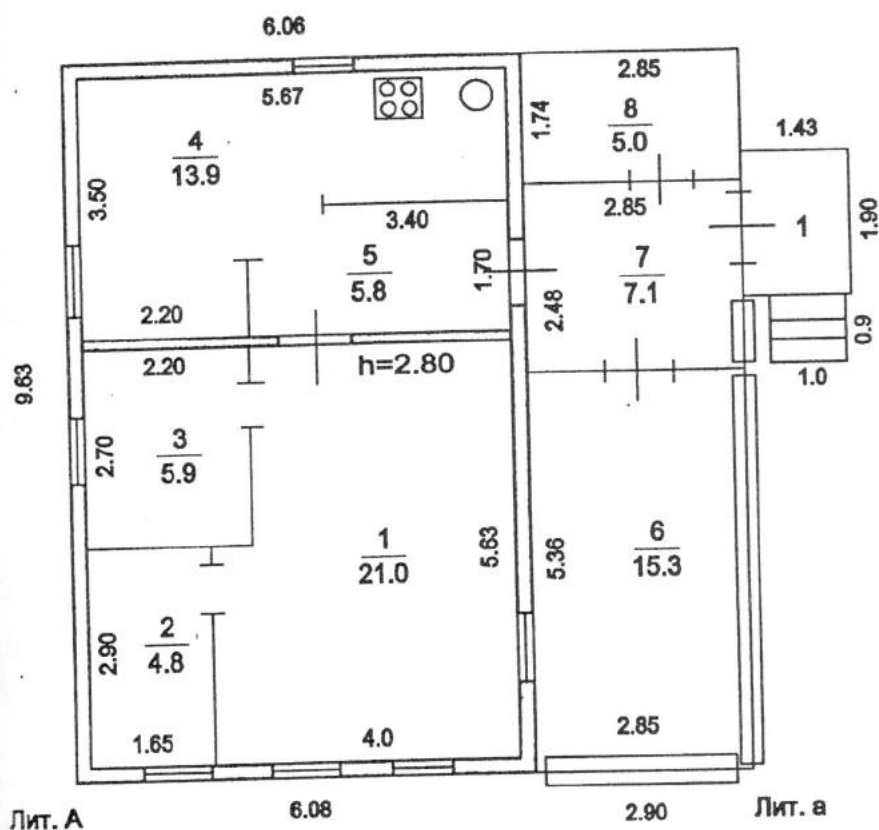
5. Благоустройство объекта индивидуального жилищного строительства

№ на плане (литера)	Водопровод (кв.м)		Канализация (кв.м)		Отопление (кв.м)		Горячее водоснабжение (кв.м)		Газоснабжение (кв.м)		Электро снабжение (кв.м)
	центральный	автономный	центральная	автономная	центральное	автономное	центральное	автономное	центральное	автономное	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
A						51,4			51,4		51,4
a											27,4
Всего						51,4			51,4		78,8

№ на плане (литера)	Другие элементы благоустройства
1	13

6. Поэтажный план

1 этаж



Наименование ОТИ: ГУП МО "МОБТИ"
Хотьковский филиал

Поэтажный план объекта индивидуального жилищного строительства

Руководитель (уполномоченное лицо)	ФИО Кокина Н.А.	Дата 21.07.2009	Адрес объекта Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, г/пос. Хотьково, г. Хотьково, ул. Лазо, Дом 10 Б	Лист 1 Листов 1 Масштаб 1:100
		Подпись 		

7. Экспликация к поэтажному плану на жилой дом

Этаж	Номер помещения на плане	Номер комнаты на плане	Назначение комнаты (жилая, комната, кухня и. т.д.)	Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования), кв.м	в том числе, кв.м				Высота, м	Самовольно перестроенная или перепланированная площадь, кв.м	Примечания
					общая площадь жилого помещения	из нее		площадь помещений вспомогательного использования (лоджий, балконов веранд, террас), кв.м			
						жилая	подсобная				
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	1	1	жилая	21,0	21,0	21,0			2,80		
		2	жилая	4,8	4,8	4,8					
		3	жилая	5,9	5,9	5,9					
		4	кухня	13,9	13,9		13,9				
		5	прихожая	5,8	5,8		5,8				
		6	веранда	15,3				15,3			
		7	веранда	7,1				7,1			
		8	веранда	5,0				5,0			
			Итого по зданию	78,8	51,4	31,7	19,7	27,4			

ментарии

8. Отметки об обследованиях

Дата обследования	Выполнил		Проверил	
	Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
21 июля 2009 г.	Железнова И.А.	<i>Железнова И.А.</i>	Анохина М.В.	<i>Анохина М.В.</i>

Паспорт выдан " ____ " _____ г.



СПРАВКА

Дана в том, что данными о зарегистрированных по адресу:
Московская область, Сергиево-Посадский р-он;
гор. Хотьково ул. Лазо д.10 б
паспортный отдел МБУ «РКЦ» не располагает.

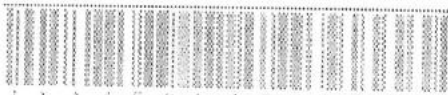
Нач. паспортного отдела МБУ «РКЦ»

06 ноября 2019 г.

Гудь Т.П.



[Handwritten signature]



2 1 4 4 5 8 3 1 7 3 8 3 7

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Сергиево-Посадский районный отдел судебных приставов Главного
управления Федеральной службы судебных приставов по Московской
области
ул. Валовая, д. 19, стр. 8, г. Сергиев Посад, Московская обл., Россия, 141300
от 03.11.2020 № 50037/20-472193 Тел. +7 (496) 542-95-22 Факс 4965491019 Адрес
электронной почты ovr50037@50.uzrfps.ru

УТВЕРЖДАЮ

Старший судебный пристав

М.А.



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о возобновлении исполнительного производства

03.11.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Сергиево-Посадский РОСП ГУФСН России по Московской области ГУФС-
СП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Валовая, д. 19, стр. 8, г. Сергиев Посад, Московская обл.,
Россия, 141300, Тесакова Анастасия Васильевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от
07.10.2019 № 102401/19/50037-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист
№ ФС 029375270 от 29.03.2019, выданного органом: Сергиево-Посадский городской суд по делу № 2-260/2019, всту-
пившему в законную силу 30.07.2019, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество (земель-
ный участок), в отношении должника: Евстигнеевой Александры Игоревны, 07.03.1979 года рождения, адрес должника:
ул. Комитетский Лес (Болшево мкр), д. 15, кв. 233, г. Королев, Московская обл., Россия, 141067, в пользу взыскателя:
Сурикова Антонины Вадимовны, адрес взыскателя: ул. Ладо, д. 33 А, г. Хотьково, Сергиево-Посадский р-н, Мо-
сковская обл., Россия, 141371,

УСТАНОВИЛ:

На основании п. 4, ст. 40 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном произ-
водстве» судебным приставом-исполнителем 03.06.2020 г. вынесено постановление о приостановлении исполни-
тельного производства № 50037/20-228531.

В ходе исполнения данного исполнительного производства установлено: прекращение обстоятельств приостановления.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 6, 14, 42, 45 ФЗ «Об исполнительном производстве»,
ПОСТАНОВИЛ:

1. Исполнительное производство № 102401/19/50037-ИП возобновить.

2. Копию постановления направить

Должник: Евстигнеева Александра Игоревна, ул. Комитетский Лес (Болшево мкр), д. 15, кв. 233, г. Королев, Мо-
сковская обл., Россия, 141067.

Взыскатель: Сурикова Антонина Вадимовна, ул. Ладо, д. 33 А, г. Хотьково, Сергиево-Посадский р-н, Мо-
сковская обл., Россия, 141371.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных
приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

А.В. Тесакова

Копи № 102401/19/50037-ИП

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Московской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
На основании запроса от 20.10.2020, поступившего на рассмотрение 20.10.2020, сообщаем, что согласно записям
Единого государственного реестра недвижимости:

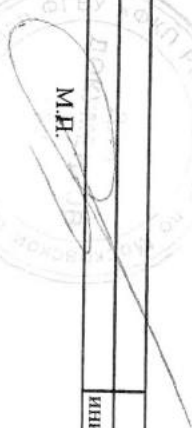
Земельный участок		Раздел 1 Лист 1	
Вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
21 октября 2020г. № КУВН-002/2020-31467940			
Кадастровый номер:	50:05:0050401:1523		
Номер кадастрового квартала:	50:05:0050401		
Дата присвоения кадастрового номера:	20.11.1956		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, городское поселение Хотьково, город Хотьково, ул. Лазо, д. 106		
Площадь, м2:	600		
Кадастровая стоимость, руб:	не определена		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:05:0050106:1344		
Категория земель:	Категория не установлена		
Виды разрешенного использования:	под строительство индивидуального жилого дома, для ведения личного подсобного хозяйства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: под строительство индивидуального жилого дома. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 3 - Описание местоположения земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Тесакова А. В.		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 2
21 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-31467940			Всего листов выписки: 2
Кадастровый номер:		50:05:0050401:1523	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Евстигнеева Надежда Васильевна, 31.07.1952, г.Хотьково Загорского р-на Московской области, Российской Федерации, СНИЛС 005-321-108 78 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 46 00 №526738, выдан 12.11.2001, Болшевским отделом милиции УВД города Королева Московской области
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50-50/005-50/005/008/2015-2780/1 19.12.2015 11:33:37
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Запрещение регистрации	
4.1	вид:	25.11.2019 15:15:49	
	дата государственной регистрации:	50:05:0050401:1523-50/001/2019-1	
	номер государственной регистрации:	данные отсутствуют	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Постановление о запрете на совершение действий по регистрации в отношении объектов недвижимого имущества, № 102401/19/50037-ИП, Выдан 07.10.2019 Сергеево-Посадский РОСП УФССП России по Московской области	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		
	М.Д.	



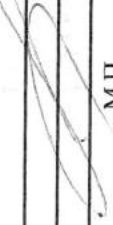
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего листов выписки: 4	
10 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-37054904	
Кадастровый номер: 50:05:0050401:1523	
1	Правообладатель (правообладатели):
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
3.1	вид:
	дата государственной регистрации:
	номер государственной регистрации:
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	основание государственной регистрации:
4	Договоры участия в долевом строительстве:
5	Заявленные в судебном порядке права требования:
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел I	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
10 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-37054904			
Кадастровый номер: 50:05:0050401:1523			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: под строительство индивидуального жилого дома. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 3 - Описание местоположения земельного участка; 3.1 - Описание местоположения земельного участка; 3.2 - Описание местоположения земельного участка; 4 - Сведения о частях земельного участка; 4.1 - Сведения о частях земельного участка; 4.2 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Тесакова А. В.		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.