

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 15-1694/20
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«21» декабря 2020г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/ п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	земельный участок КН 50:34:0050306:354 общая площадь 1200 кв. м. Московская об- ласть Коломенский р с/п Радужное с Ни- кульское ул. Советская	1	454 492,80 руб.
	Итого:	1	454 492,80 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Коломенского районного отдела судебных приставов ГУФССП России по Московской области Кудрявцевой М.А. (акт о наложении ареста (описи имущества) от **13.09.2019** по исполнительному производству от 07.08.2019 № 63228/19/50015-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС № 030205218 от 06.08.2018, выданного органом: Коломенский городской суд по делу № 2-1080/2018, вступившему в законную силу 03.08.2018, предмет исполнения: Задолженность по договору купли продажи в размере: 6 211 711 руб., в отношении должника: **Скворцова Ивана Игоревича** в пользу взыскателя: Беловой Ольги Борисовны.

Начальник отдела



Л.П. Зайцева



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Коломенский РОСП

ул. Октябрьской Революции, д. 238, г. Коломна, Московская обл., Россия, 140400
от 18.10.2020 № 50015/20/540863 Тел. +7(496)618-56-33 Факс (4966)18-56-33 Адрес
электронной почты osp50015@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о передаче арестованного имущества на торги

02.03.2020 г.

Заместитель начальника отдела – заместитель старшего судебного пристава Коломенский РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Октябрьской Революции, д. 238, г. Коломна, Московская обл., Россия, 140400, Кудряцева Мария Анатольевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 07.08.2019 № 63228/19/50015-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС № 030205218 от 06.08.2018, выданного органом: Коломенский городской суд по делу № 2-1080/2018, вступившему в законную силу 03.08.2018, предмет исполнения: Задолженность по договору купли-продажи в размере: 6 211 711 руб., в отношении должника: Скворцова Иван Игоревича, СНИЛС 15077583075, 11.07.1982 года рождения, адрес должника: ул. Челябинская, д. 11, корп. 3, кв. 256, г. Москва, Россия, 105568, в пользу взыскателя: Беловой Ольги Борисовны, адрес взыскателя: мкр. Чертаново Северное, д. 1, корп. 1, кв. 193, г. Москва, Россия, 117648,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 13.09.2019 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	земельный участок КН 50:34:0050306:354 общей площадью 1200 кв. м. Московская область Коломенский р-н с/п Радужное с Никольское ул. Советская	1,00	454 492,80	454 492,80	

Итого на сумму 454 492,80 руб. в количестве 1 лота.

Оценка имущества произведена судом

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от 02.03.2020 № 50015/20/540862 направлено сторонам исполнительного производства «___» _____ г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствии сайта информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выражающееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ,

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Заместитель начальника отдела – заместитель старшего
судебного пристава

Кудряцева М.А.





Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Коломенский РОСП

ул. Октябрьской Революции, д. 238, г. Коломна, Московская обл., Россия, 140400
от 18.10.2020 № 50015/20/540862 Тел. +7(496)618-56-33 Факс (4966)18-56-33 Адрес
электронной почты osp50015@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

об оценке имущества должника судебным приставом-исполнителем

02.03.2020 г.

Заместитель начальника отдела – заместитель старшего судебного пристава Коломенский РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Октябрьской Революции, д. 238, г. Коломна, Московская обл., Россия, 140400, Кудрявцева Мария Анатольевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 07.08.2019 № 63228/19/50015-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС № 030205218 от 06.08.2018, выданного органом: Коломенский городской суд по делу № 2-1080/2018, вступившему в законную силу 03.08.2018, предмет исполнения: Задолженность по договору купли продажи в размере: 6 211 711 руб., в отношении должника: Скворцова Ирина Игоревна, СНИЛС 15077583075, 11.07.1982 года рождения, адрес должника: ул. Челябинская, д. 11, корп. 3, кв. 256, г. Москва, Россия, 105568, в пользу взыскателя: Беловой Ольги Борисовны, адрес взыскателя: мкр. Чертаново Северное, д. 1, корп. 1, кв. 193, г. Москва, Россия, 117648,

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 13.09.2019 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» осуществляет самостоятельно по рыночным ценам:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу	Общая стоимость	Примечание
1	земельный участок КН 50:34:0050306:354 общая площадь 1200 кв. м. Московская область Коломенский р/с/п Радужное с Никульское ул. Советская	1,00	454 492,80	454 492,80	

Итого на сумму 454 492,80 руб.

судом.

На основании изложенного и руководствуясь статьями 6, 14, 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 13.09.2019, а именно:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения	Общая стоимость	Примечание
1	земельный участок КН 50:34:0050306:354 общая площадь 1200 кв. м. Московская область Коломенский р/с/п Радужное с Никульское ул. Советская	1,00	454 492,80	454 492,80	

Итого на сумму 454 492,80 руб.

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что

- в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;
- в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;
- в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

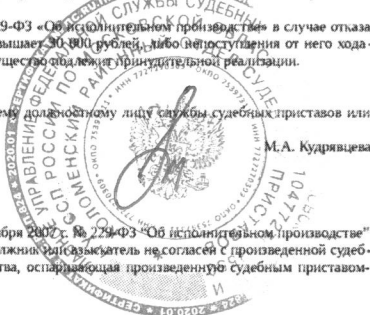
3. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Заместитель начальника отдела – заместитель старшего судебного пристава

К и/п № 63228/19/50015-ИП

Примечание: в соответствии с частью 3 статьи 85 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель обязан привлечь оценщика для оценки имущества, если должник или взыскатель не согласен с произведенной судебным приставом-исполнителем оценкой имущества. Сторона исполнительного производства, оспаривающая произведенную судебным приставом-исполнителем оценку имущества, несет расходы по привлечению оценщика.





3 5 7 8 4 9 4 0 0 / 5 0 1 5

Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Коломенский РОСП

ул. Октябрьской Революции, д. 238, г. Коломна, Московская обл., Россия, 140400

Тел. +7(496)618-64-12 Факс (4966)18-56-33 Адрес электронной почты osp50015@r50.fssprus.ru

АКТ **о наложении ареста (описи имущества)**

«13» 09 2019 г.

г. _____

Начало: «___» часов «___» минут

Окончание: «___» часов «___» минут

Заместитель начальника отдела – заместитель старшего судебного пристава Коломенский РОСП УФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Октябрьской Революции, д. 238, г. Коломна, Московская обл., Россия, 140400, Кудрявцева Мария Анатольевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 07.08.2019 № 63228/19/50015-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС № 030205218 от 06.08.2018, выданного органом: Коломенский городской суд по делу № 2-1080/2018, вступившему в законную силу 03.08.2018, предмет исполнения: Задолженность по договору купли продажи в размере: 6 211 711 руб., в отношении должника: Скворцова Ивана Игоревича, СНИЛС 15077583075, 11.07.1982 года рождения, адрес должника: ул. Челябинская, д. 11, корп. 3, кв. 256, г. Москва, Россия, 105568, в пользу взыскателя: Беловой Ольги Борисовны, адрес взыскателя: мкр. Черташово Северное, д. 1, корп. 1, кв. 193, г. Москва, Россия, 117648, в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьями 60 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

1. Медведев Артем Александрович (Ф.И.О., место жительства понятого, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятого)

2. Белова Ольга Борисовна (Ф.И.О., место жительства понятого, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятого)

произвел арест (составил опись) имущества должника по адресу:

ул. Володарского д. 15

В аресте (описи) имущества участвуют _____

(должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес

(взыскатель, представитель взыскателя — Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) Белова О.Б. (подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист _____ (Ф.И.О., должность,

служебный адрес специалиста)

Специалист назначен по инициативе _____ (должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

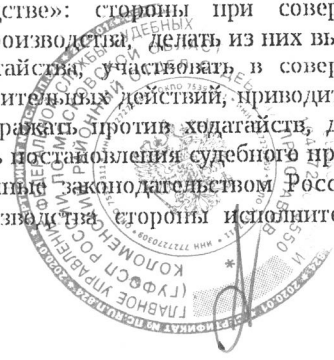
Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные статьей 61 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Специалист _____ (подпись специалиста) (расшифровка подписи)

Медведев
(подпись понятого)

Белова
(подпись понятого)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»: стороны при совершении исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.



г. Коломна

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

ПОСТАНОВИЛ:

Сумму задолженности также можно оплатить в Коломенский РОСП.

10. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного

