



Главное управление Федеральной службы судебных приставов
по Московской области
Серпуховский РОСП

ул. Калужская, д. 5, г. Серпухов, Московская обл., Россия, 142200
от 10.03.2021 № 50039/21/143144 Тел. +7(496)735-30-64 Факс (4967)35-30-64
Адрес электронной почты osp50039@r50.fssp.gov.ru

Получатель: ООО "ЦАИ"
Адрес: б-р Zubovskiy, d. 13, str. 2, g. Moskva, Rossiya, 119021

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15%

10.03.2021 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Серпуховский РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Калужская, д. 5, г. Серпухов, Московская обл., Россия, 142200, Гололобов Александр Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 10.02.2020 № 17881/20/50039-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 012293008 от 20.01.2020, выданного органом: Арбитражный суд Московской области по делу № А41-75994/18, вступившему в законную силу 20.01.2020, предмет исполнения: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц в размере: 27 444 731,62 руб., в отношении должника: Барас Фирузы Фархадовны, СНИЛС 02210649797, 07.12.1977 года рождения, адрес должника: ул. Айвазовского, д. 2, кв. 177, г. Москва, Россия, 117593, в пользу взыскателя: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 11 по Московской области, адрес взыскателя: ул. Джона Рида, д. 7, г. Серпухов, Московская обл., Россия, 142203,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 01.04.2020 г. наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от 29.01.2021 г. в ООО "ЦАИ" передано на реализацию следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Земельный участок; площадью 289 791 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, обл. Московская, р-н Серпуховский, в р-не д. Дашковка; кадастровый №: 50:32:0010217:194	1	88 384 000,00	88 384 000,00	

Итого на сумму 88 384 000,00 руб. (Восемьдесят восемь миллионов триста восемьдесят четыре тысячи рублей ноль копеек).

10.03.2021 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

- если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;
- если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

На основании изложенного и руководствуясь статей 14, 87, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

- Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
- Установить следующую цену указанного имущества:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Земельный участок; площадью 289 791 кв.м.; расположен по адресу: Российская Федерация, обл. Московская, р-н Серпуховский, в р-не д. Дашковка; кадастровый №:	1	75 126 400,00	75 126 400,00	



50:32:0010217:194			
-------------------	--	--	--

Итого на сумму 75 126 400,00 руб. (Семьдесят пять миллионов сто двадцать шесть тысяч четыреста рублей ноль копеек).

2. Копии постановления направить:

ООО "ЦАИ", адрес: б-р Зубовский, д. 13, стр. 2, г. Москва, Россия, 119021.

Барас Фирузе Фархадовне, адрес должника: ул. Айвазовского, д. 2, кв. 177, г. Москва, Россия, 117593

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 11 по Московской области, адрес взыскателя: ул. Джона Рида, д. 7, г. Серпухов, Московская обл., Россия, 142203

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Ведущий судебный пристав-исполнитель

А.А. Гололобов

К и/п № 17881/20/50039-ИП

