

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 39-207/21-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«24» февраля 2021 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Квартира, общей площадью 37,6 кв.м., расположенная по адресу: Московская область, г. Протвино, б-р Лесной, д. 2Б, кв. 158, кадастровый номер 50:59:0020202:1613	1	1 791 000,00 руб.
	Итого:	1	1 791 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Серпуховского районного отдела судебных приставов ГУФССП России по Московской области Гололобовым А.А. (акт о наложении ареста (описи имущества) от **13.11.2020** по исполнительному производству от 14.05.2018 № 35273/18/50039-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 003817957 от 31.10.2017, выданного органом: Протвинский городской суд по делу № 2-259, вступившему в законную силу 31.10.2017, предмет исполнения: Долг в размере: 1 414 234,98 руб., в отношении должника: **Федотовой Татьяны Евгеньевны**, в пользу взыскателя: ЗАО "Ипотечный агент ВТБ-БМ 1".

Начальник отдела



Л.П. Зайцева



2 1 9 1 2 8 3 3 9 / 5 0 3 9 - 2

Главное управление Федеральной службы судебных приставов
по Московской области
Серпуховский РОСП

ул. Калужская, д. 5, г. Серпухов, Московская обл., Россия, 142200
от 11.02.2021 № 50039/21/89012 Тел. +7(496)735-30-64 Факс (4967)35-30-64
Адрес электронной почты osp50039@r50.fssp.gov.ru

Получатель: ГУФССП России по Московской области
Адрес: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская область, 143400

Заявка на торги арестованного имущества

11.02.2021 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Серпуховский РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Калужская, д. 5, г. Серпухов, Московская обл., Россия, 142200, Гололобов Александр Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 14.05.2018 № 35273/18/50039-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 003817957 от 31.10.2017, выданного органом: Протвинский городской суд по делу № 2-259, вступившему в законную силу 31.10.2017, предмет исполнения: Долг в размере: 1 414 234,98 руб. и обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника: Федотовой Татьяны Евгеньевны, СНИЛС 00532438710, 31.07.1973 года рождения, адрес должника: проезд Фестивальный, д. 1, кв. 65, г. Протвино, Московская обл., Россия, 142281, в пользу взыскателя: ЗАО "Ипотечный агент ВТБ-БМ 1", адрес взыскателя: ш. Ленинградское, д. 16а, стр. 1, г. Москва, Россия, 125171, в соответствии с договором поручения от г. №, заключенным между ГУФССП России по Московской области и ТУ РОСИМУЩЕСТВО в Московской области, просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 35273/18/50039-ИП, возбужденного 14.05.2018 г. Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 13.11.2020 г. Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 13.11.2020 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
Квартира, общей площадью 37,6 кв.м., расположенная по адресу: Московская область, г. Протвино, б-р Лесной, д. 2Б, кв. 158, кадастровый номер 50:59:0020202:1613	1	1 791 000,00	1 791 000,00

Итого на сумму 1 791 000,00 руб. (Один миллион семьсот девяносто одна тысяча рублей).

Оценка имущества Протвинский городской суд Московской области.

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: 1.

На 11.02.2021 г. остаток долга составляет: 1 414 234,98 руб.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 13.11.2020 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Ведущий судебный пристав-исполнитель

А.А. Гололобов

Начальник отдела-старший судебный пристав

Бахмат О.В.



К и п № 35273/18/50039-ИП



Главное управление Федеральной службы судебных приставов
по Московской области
Серпуховский РОСП

ул. Калужская, д. 5, г. Серпухов, Московская обл., Россия, 142200
от 10.12.2020 № 50039/20/585236 Тел. +7(496)735-30-64 Факс (4967)35-30-64
Адрес электронной почты osp50039@r50.fssp.gov.ru

Получатель: ГУФССП России по Московской области
Адрес: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская область, 143400

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

10.12.2020 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Серпуховский РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Калужская, д. 5, г. Серпухов, Московская обл., Россия, 142200, Гололобов Александр Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 14.05.2018 № 35273/18/50039-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 003817957 от 31.10.2017, выданного органом: Протвинский городской суд по делу № 2-259, вступившему в законную силу 31.10.2017, предмет исполнения: Долг в размере: 1 414 234,98 руб. и обращение взыскания на заложенное имущество -квартиру, в отношении должника: Федотовой Татьяны Евгеньевны, СНИЛС 00532438710, 31.07.1973 года рождения, адрес должника: проезд Фестивальный, д. 1, кв. 65, г. Протвино, Московская обл., Россия, 142281, в пользу взыскателя: ЗАО "Ипотечный агент ВТБ-БМ 1", адрес взыскателя: ш. Ленинградское, д. 16а, стр. 1, г. Москва, Россия, 125171,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 13.11.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в ТУ Росимущество в Московской области (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Квартира, общей площадью 37,6 кв.м., расположенная по адресу: Московская область, г. Протвино, б-р Лесной, д. 2Б, кв. 158, кадастровый номер 50:59:0020202:1613	1,00	1 791 000,00	1 791 000,00	

Итого на сумму 1 791 000,00 руб. (Один миллион семьсот девяносто одна тысяча рублей) в количестве 1 лотов. Оценка имущества произведена Протвинский городской суд Московской области.

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от 13.11.2020 № 50039/20/542179 направлено сторонам исполнительного производства.

2. Обязать ТУ Росимущество в Московской области:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.



Постановление об оценке имущества должника СПИ

13.11.2020

г. Серпухов

Ведущий судебный пристав-исполнитель Серпуховский РОСП (Код по ВКСП: 50039), адрес подразделения: 142200, Россия, Московская обл., г. Серпухов, ул. Калужская, д. 5, , Гололобов Александр Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства № 35273/18/50039-ИП от 14.05.2018, возбужденного Васин Станислав Александрович на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 003817957 от 31.10.2017, выданный органом: Протвинский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142281, г. Протвино, ул. Дружбы, д. 1 Б) по делу № 2-259 от 31.10.2017, предмет исполнения: Долг в размере: 1 414 234.98 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): ФЕДОТОВА ТАТЬЯНА ЕВГЕНЬЕВНА, ИНН 504301309668, ОГРН 306504320100030, д.р. 31.07.1973, м.р. 142203, Россия, Московская обл., г. Серпухов, , , , , СНИЛС 00532438710, альтерн. УИП 1140000000000532438710, адрес должника: 142281, Россия, Московская обл., г. Протвино, Фестивальный проезд, д. 1, кв. 65, в пользу взыскателя: ЗАО "Ипотечный агент ВТБ-БМ 1", адрес взыскателя: 125171, Россия, г. Москва, , , Ленинградское ш., д. 16а, стр. 1, ,

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 13.11.2020 задолженность по исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643): 1 513 231.43 р. в т.ч. остаток основного долга: 1 414 234.98 р., остаток неосновного долга: 98 996.45 р.

В ходе совершения исполнительных действий 13.11.2020 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» осуществляет самостоятельно по рыночным ценам :

ID 46391034306190: Квартира, общей площадью 37,6 кв.м., расположенная по адресу: Московская область, г. Протвино, б-р Лесной, д. 2Б, кв. 158, кадастровый номер 50:59:0020202:1613 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 791 000 р., цена по оценке за единицу 1 791 000 р., стоимость по оценке 1 791 000 р.

Итого на сумму 1 791 000,00 р.

Протвинский городской суд московской области.

В ходе исполнения исполнительного документа 13.11.2020 наложен арест.

ID 46391034306193 Квартира, общей площадью 37,6 кв.м., расположенная по адресу: Московская область, г. Протвино, б-р Лесной, д. 2Б, кв. 158, кадастровый номер 50:59:0020202:1613 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 791 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 1 791 000 р., цена по оценке за единицу 1 791 000 р., стоимость по оценке 1 791 000 р..

Руководствуясь: ст. 14, ст. 6, ст. 85 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 13.11.2020, а именно:

ID 46391034306190: Квартира, общей площадью 37,6 кв.м., расположенная по адресу: Московская область, г. Протвино, б-р Лесной, д. 2Б, кв. 158, кадастровый номер 50:59:0020202:1613 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 791 000 р., цена по оценке за единицу 1 791 000 р., стоимость по оценке 1 791 000 р.

Итого на сумму 1 791 000,00 р.

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

Примечание: в соответствии с частью 3 статьи 85 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель обязан привлечь оценщика для оценки имущества, если должник или взыскатель не согласен с произведенной судебным приставом-исполнителем оценкой имущества. Сторона исполнительного производства, оспаривающая произведенную судебным приставом-исполнителем оценку имущества, несет расходы по привлечению оценщика.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст.



ПОСТАНОВЛЕНИЕ о возбуждении исполнительного производства

14.05.2018 г.

№ 50039/18/281608

Судебный пристав-исполнитель Серпуховский РОСП, адрес подразделения: 142200, РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛ., Г. СЕРПУХОВ, УЛ. КАЛУЖСКАЯ, Д. 5, Васин Станислав Александрович, рассмотрев исполнительный документ Исполнительный лист № ФС 003817957 от 31.10.2017, выданный органом: Протвинский городской суд по делу № 2-259, вступившему в законную силу 31.10.2017, предмет исполнения: Долг в размере: **1 414 234,98 руб.**, в отношении должника: Федотовой Татьяны Евгеньевны, СНИЛС 00532438710, 31.07.1973 года рождения, адрес должника: проезд Фестивальный, д. 1, кв. 65, г. Протвино, Московская обл., Россия, 142281, в пользу взыскателя: ЗАО "Ипотечный агент ВТБ-БМ 1", адрес взыскателя: ш. Ленинградское, д. 16а, стр. 1, г. Москва, Россия, 125171,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.
Руководствуясь статьями 6, 12, 13, 14, 30, 67, 112, 116 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 35273/18/50039-ИП в отношении Федотовой Татьяны Евгеньевны, адрес должника: 142281, РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛ., Г. ПРОТВИНО, ПРОЕЗД ФЕСТИВАЛЬНЫЙ, Д. 1, КВ. 65.

2. Установить должнику 5-дневный срок для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на Р/счет № 40302810345251000012, л/с № 05481854010, БИК: 044525000, ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО, УФК ПО МО (Серпуховский районный отдел судебных приставов ГУФССП по Московской области, Л/С 05481854010), ИНН: 7727270309, КПП: 504332001, УИН: 32250039180035273009, ОКТМО: 46770000.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Серпуховский РОСП.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru; посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления; непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации – 50000 рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета,



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-259/17

« 21 » сентября 20 17.
(дата принятия судебного акта)

Протвинский городской суд

142281 (наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

Московская обл., г. Протвино, ул. Дружбы 1-Б
(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража,

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев

Гражданское дело по иску ЗАО «Ипотечный агент ВТБ – БМ 1» ,

к Федотовой Татьяне Евгеньевне о взыскании задолженности
по кредитному договору, расторжении кредитного договора и
обращении взыскания на заложенное имущество.

решил (определил, постановил) Взыскать в пользу ЗАО «Ипотечный агент
ВТБ – БМ 1» с Федотовой Татьяны Евгеньевны задолженность по
кредитному договору № 623/0903-0000227 от 28.03.2012 г в размере
1 393 069,63 (один миллион триста девяносто три тысячи шестьдесят
девять) рублей 63 копейки, государственную пошлину, уплаченную

Серия ФС № 003817957



Владимир Н. 35243/18/0009
14 05 18
Серпуховский районный
отдел судебных приставов

при подаче иска в размере 21 165,35 (двадцать одна тысяча сто шестьдесят пять) рублей 35 копеек.

Обратить взыскание на заложенное имущество – квартиру №158, расположенную по адресу: Московская область, г. Протвино, Лесной бульвар, д.2-Б, общей площадью 37,6 кв.м., принадлежащую на праве собственности Федотовой Татьяне Евгеньевне, посредством продажи с публичных торгов, с установлением начальной продажной цены для реализации 1 791 000,00 (один миллион семьсот девяносто одна тысяча) рублей 00 копеек.

КОП
ВЕР





В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

13.11.2020

г. Серпухов

Ведущий судебный пристав-исполнитель Серпуховский РОСП (Код по ВКСИ: 50039), адрес подразделения: 142200, Россия, Московская обл., г. Серпухов, ул. Калужская, д. 5, , Гололобов Александр Александрович, рассмотрев материалы исполнительного производства № 35273/18/50039-ИП от 14.05.2018, возбужденного Васин Станислав Александрович на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 003817957 от 31.10.2017, выданный органом: Протвинский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142281, г. Протвино, ул. Дружбы, д. 1 Б) по делу № 2-259 от 31.10.2017, предмет исполнения: Долг в размере: 1 414 234.98 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): ФЕДОТОВА ТАТЬЯНА ЕВГЕНЬЕВНА, ИНН 504301309668, ОГРН 306504320100030, д.р. 31.07.1973, м.р. 142203, Россия, Московская обл., г. Серпухов, , , , , СНИЛС 00532438710, альтерн. УИП 1140000000000532438710, адрес должника: 142281, Россия, Московская обл., г. Протвино, , Фестивальный проезд, д. 1, , кв. 65, в пользу взыскателя: ЗАО "Ипотечный агент ВТБ-БМ 1", адрес взыскателя: 125171, Россия, г. Москва, , , Ленинградское ш., д. 16а, стр. 1, ,

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 13.11.2020 задолженность по исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643): 1 513 231.43 р. в т.ч. остаток основного долга: 1 414 234.98 р., остаток неосновного долга: 98 996.45 р.

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

Руководствуясь: ст. 14, ч. 2 ст. 30, ст. 6, ст. 64, ст. 80 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

Произвести арест имущества, принадлежащего должнику Федотовой Татьяне Евгеньевне, адрес должника: проезд Фестивальный, д. 1, кв. 65, г. Протвино, Московская обл., Россия, 142281, в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

ЗАО "Ипотечный агент ВТБ-БМ 1", адрес: 125171, Россия, г. Москва, , , Ленинградское ш., д. 16а, стр. 1,

ФЕДОТОВА ТАТЬЯНА ЕВГЕНЬЕВНА, адрес: 142281, Россия, Московская обл., г. Протвино, , Фестивальный проезд, д. 1, , кв. 65

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Ведущий судебный пристав-исполнитель



Гололобов Александр
Александрович

Вид документа: О_IP_ACT_ARREST, Идентификатор: 46391217299505
Идентификатор ИП: 46391140366050
СПИ, ведущий ИП Гололобов Александр Александрович
Формат: <http://www.fssprus.ru/namespaces/order/2017/2>

ВЫПИСКА ИЗ ДОМОВОЙ КНИГИ

19.11.2020

Адрес: Московская обл. г.Протвино, б-р Лесной, д.2Б, кв.158

вид собственности:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество уроженец республики, края, области, района, села, города, семейное положение (сюда же заносятся дети до 16 лет, прибывшие с прописываемыми)	Год, месяц рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, обл., район, село, дер.), если переехал (с другой улицы-дома) внутри города поселка-указывается название улицы и № дома	Цель приезда и на какой срок	Гражданство	Кем, когда, на какой срок выдан паспорт, № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Дата регистрации	Когда и куда выбыл(республика, край, область, район, село, деревня, город), время или пост. и отметка органа милиции о свертке с листком выбытия и по кв.списком.
1	Федотова Татьяна Евгеньевна Место рождения: , Московская, Серпухов		Прибыл в 05.05.2012г., Московская обл, Серпухов г	Постоянно	РОССИЯ			05.05.2012 г.	
2	Федотова Юлия Александровна Место рождения: , Московская, Протвино		Прибыл в 05.05.2012г., Московская обл, Серпухов г	Постоянно	РОССИЯ			05.05.2012 г.	

Для предоставления без архива

Выписка из домовой книги верна

дата: 19.11.2020 г.

Главный специалист Маркина В.В. / *В.В. Маркина*

А.С. Овечко

Начальник отдела МАУ "МФЦ г.о. Протвино Овечко А.С.

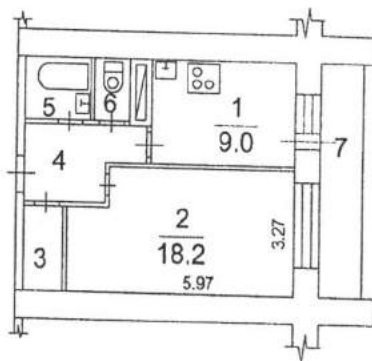


Поэтажный план 1-комнатной квартиры № 158
(выкопировка из поэтажного плана дома) литера А

Московская область, г/о Протвино, г. Протвино, б-р Лесной, Дом 2 Б

Масштаб: 1:200

Этаж: 8



Экспликация

Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования) 40.3 кв.м

в том числе:

- 1) помещений вспомогательного использования 2.7 кв.м
- 2) Общая площадь жилого пом-ния 37.6 кв.м
 - из неё жилая 18.2 кв.м
 - подсобная 19.4 кв.м



Южный филиал ГУП МО "МОБТИ"
Протвинский отдел

Изготовлено 11.03.2012 г.

По состоянию на 06.03.2012 г.

Изготовил Тимофеева И.И.

Проверил Салахутдинова Т.А.

И. Сведения о правообладателях

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН; для юридических лиц - наименование по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
1	АБРАШИН СЕРГЕЙ АНАТОЛЬЕВИЧ (док-т:)	Договор купли-продажи квартиры от 11.12.2003г., зарегистрированный МОРП 11.12.2003г. за N 50-01/59-09/2003-43.1. Св-во о гос. регистрации права от 20.12.2003 г. N рег. 50-01/59-09/2003-44.1.	

II. Экспликация площади квартиры

Литера	Этаж	№ по плану	Назначение частей помещений	Формула подсчета площади помещений	Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования)	В том числе				Высота	Самовольно переустроенная или перепланированная площадь
						Общая площадь жилых помещений	из нее		Площадь помещений вспомогательного использования с коэф.		
							жилая	подсобная			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
A	8	1	кухня	9,0	9,0	9,0					
A		2	жилая	18,2	18,2	18,2	18,2	9,0			
A		3	кладовая	1,8	1,8	1,8		1,8			
A		4	коридор	5,0	5,0	5,0		5,0			
A		5	ванная	2,6	2,6	2,6		2,6			
A		6	туалет	1,0	1,0	1,0		1,0			
A		7	лоджия	5,3	2,7				5,3 (K=0,5)		
			Итого:		40,3	37,6	18,2	19,4	2,7		



Год постройки здания 1989

III. Техническое описание квартиры

Этажность здания 14

Физический износ здания 0 %

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Описание элемента (материал, конструкция, или система, отделка и прочее)
1	2	3
1	Наружные стены	кирпичные
2	Перегородки	кирпичные
3	Перекрытия	железобетонные плиты
4	Полы	а) в жилых комнатах - ламинат б) в кухне - линолеум в) в ванной - керамическая плитка г) в других помещениях квартиры - линолеум
5	Проемы оконные	Двойное остекление, створные
6	Проемы дверные	Щитовые, входн.-металлическая
7	Отделка стен	а) в жилых комнатах - обои б) в кухне - глазурованная плитка в) в ванной - глазурованная плитка г) в других помещениях квартиры - обои
8	Отделка потолков	а) в жилых комнатах - побелка б) в кухне - подвесной потолок в) в ванной - пластик. панели г) в других помещениях квартиры - пластик. панели
9	Вид отопления	централизованное
10	Наличие	а) водоснабжения от городской сети б) электроснабжения - скрытая проводка в) канализации - сброс в городскую сеть г) горячего водоснабжения - централизованное д) лоджия остеклена ж) телефона з) радио и) лифта к) мусоропровода

IV. Стоимость квартиры

Балансовая стоимость (для юридических лиц)

Инвентаризационная стоимость на дату составления паспорта (для физических лиц)

402797,00

руб.

руб.

Комментарий

Паспорт составлен

11 марта 2012 г.

Исполнил

Проверил

Руководитель КПП, начальник
Протвинского отдела Южного филиала
ГУП МО "МОБТИ"

Дата выдачи " 12 "

03

Тимофеева И.И.

Фамилия, имя, отчество

Салахутдинова Т.А.

Фамилия, имя, отчество

Сергушин А.В.

Фамилия, имя, отчество



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.10.2020 г., поступившего на рассмотрение 29.10.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			(вид объекта недвижимости)
Лист № ____	Раздела I ____	Всего листов раздела I: ____	Всего листов выписки: ____
29.10.2020 № 99/2020/357028141			
Кадастровый номер:			50:59:0020202:1613

Номер кадастрового квартала:	50:59:0020202
Дата присвоения кадастрового номера:	09.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 218:065-0060/158
Адрес:	Московская область, г Протвино, б-р Лесной, д 2 Б, кв 158
Площадь:	37.6
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Жилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 08
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	2121217.54

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	
Помещение			
Лист № ____		Всего листов раздела I: ____	
Раздела I: ____		Всего разделов: ____	
Всего листов раздела I: ____		Всего листов выписки: ____	
29.10.2020 № 99/2020/357028141			

Получатель выписки:		БАНК ВТБ 24 (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) ИНН 7710353606	
---------------------	--	---	--

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
подпись			

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2

Помещение		(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего листов выписки:
29.10.2020 № 99/2020/357028141			
Кадастровый номер:		50:59:0020202:1613	
1. Правообладатель (правообладатели):		1.1. Федотова Татьяна Евгеньевна	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1. Собственность, № 50-50-59/004/2012-110 от 03.04.2012	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
вид:		Залог в силу закона, весь объект	
дата государственной регистрации:		03.04.2012	
номер государственной регистрации:		50-50-59/004/2012-111	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		с 03.04.2012 на 182 месяца	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Банк ВТБ, ИНН: 7702070139	
основание государственной регистрации:		Договор купли - продажи квартиры с использованием кредитных средств от 28.03.2012, дата регистрации 03.04.2012, №50-50-59/004/2012-109	
вид:		Арест, арест на совершение действий по отчуждению квартиры, принадлежащей должнику Федотовой Татьяне Евгеньевне, расположенной по адресу: Московская область, г.Протвино, б-р Лесной, д.2-Б, кв.158	
дата государственной регистрации:		11.01.2013	
номер государственной регистрации:		50-50-59/001/2013-011	
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
основание государственной регистрации:		Постановление судебного пристава-исполнителя Серпуховского районного	