

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 02-98/21-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«29» января 2021 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Земельный участок, расположенный по адресу: Московская область, Волоколамский район, гп.Сычево, д.Новопавловское, ул.Зеленая, д.49	1	650 000,00 руб.
	Итого:	1	650 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам ГУФССП России по Московской области Багдасарян Н.С. (акт о наложении ареста (описи имущества) от 25.01.2021 по исполнительному производству № 78557/19/50002-ИП от 16.10.2014, возбужденного на основании исполнительного документа: исполнительный лист № ВС 020368572 от 16.06.2014, выданного органом: Солнцевский районный суд по делу № 2-900/14, предмет исполнения: обращение взыскания на заложенное имущество — земельный участок, в отношении должника: **Логвинова Максима Анатольевича** в пользу взыскателя: ООО КБ Ренессанс.

Врио начальника отдела

Лейтенант внутренней службы



Е.В. Переверзева



3 4 6 5 6 2 7 2 2 / 5 0 0 2

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области

Отдел судебных приставов по Волоколамскому, Лотошинскому и
Шаховскому районам ГУФССП России по Московской области
ул. Советская, Д 9, корп. 9, г. Волоколамск, Московская обл., Россия, 143600
от 25.01.2021 № 50002/21/41360 Тел. +7(496)362-48-83 Адрес электронной почты
osp50002@r50.fssp.gov.ru

Заявка на торги арестованного имущества

25.01.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская, 9, корп. 9, г. Волоколамск, Московская обл., Россия, 143600, Багдасарян Нарине Самвеловна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 16.10.2014 № 78557/19/50002-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ВС020368572 от 16.06.2014, выданного органом: Солнцевский районный суд по делу № 2-900/14, вступившему в законную силу 13.05.2014, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное- недвижимое имущество-земельный участок площадью 1200 кв.м. по адресу: Московская обл., Волоколамский р-н, городское поселение, Сычево, д. Новопавловское, ул. Зеленая, д. 49, кадастровый номер 50:07:06 03 37:0061. Определить начальную цену реализации на публичных торгах-650 000 руб, в отношении должника: Логвинова Максима Анатольевича, СНИЛС 11530377016, 09.03.1985 года рождения, адрес должника: ул. Интернациональная, д. 4, кв. 80, г. Москва, Россия, 119027, в пользу взыскателя: ООО КБ Ренессанс, адрес взыскателя: ул. Лесная, д. 59, стр. 2, г. Москва, Россия, 127055,

в соответствии с договором поручения от г. № , заключенным между ГУФССП России по Московской области и , просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 78557/19/50002-ИП, возбужденного 16.10.2014 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 25.01.2021 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 25.01.2021 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
земельный участок площадью 1200 кв.м. по адресу: Московская обл., Волоколамский р-он,гп Сычево,д.Новопавловское, ул.Зеленая,д.49,кадастровый номер 50:07:06 03 37:0061	1	650 000,00	650 000,00

Итого на сумму 650 000,00 руб.

Оценка имущества .

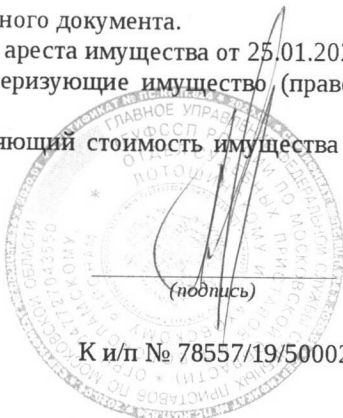
Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: .

На 25.01.2021 г. остаток долга составляет: 650 000,00 руб.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 25.01.2021 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Судебный пристав-исполнитель



Н.С. Багдасарян

К и/п № 78557/19/50002-ИП



ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

25.01.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская, 9, корп. 9, г. Волоколамск, Московская обл., Россия, 143600, Багдасарян Нарине Самвеловна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 16.10.2014 № 78557/19/50002-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ВС020368572 от 16.06.2014, выданного органом: Солнцевский районный суд по делу № 2-900/14, вступившему в законную силу 13.05.2014, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное- недвижимое имущество-земельный участок площадью 1200 кв.м. по адресу: Московская обл., Волоколамский р-н, городское поселение, Сычево, д. Новопавловское, ул. Зеленая, д. 49, кадастровый номер 50:07:06 03 37:0061. Определить начальную цену реализации на публичных торгах-650 000 руб, в отношении должника: Логвинова Максима Анатольевича, СНИЛС 11530377016, 09.03.1985 года рождения, адрес должника: ул. Интернациональная, д. 4, кв. 80, г. Москва, Россия, 119027, в пользу взыскателя: ООО КБ Ренессанс, адрес взыскателя: ул. Лесная, д. 59, стр. 2, г. Москва, Россия, 127055,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 25.01.2021 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоим- мость (руб.)	Примечание
1	земельный участок площадью 1200 кв.м. по адресу: Московская обл., Волоколамский р-он,гп Сычево,д.Новопавловское, ул.Зеленая,д.49,кадастровый номер 50:07:06 03 37:0061	1	650 000,00	650 000,00	

Итого на сумму 650 000,00 руб.в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена .

Отчет специалиста-оценщика от № .

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от № направлено сторонам исполнительного производства «___» _____ г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и пред-



3 4 6 5 6 2 5 0 5 / 5 0 0 2

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской областиОтдел судебных приставов по Волоколамскому, Лотошинскому и
Шаховскому районам ГУФССП России по Московской области
ул. Советская, Д 9, корп. 9, г. Волоколамск, Московская обл., Россия, 143600
от 25.01.2021 № 50002/21/41358 Тел. +7(496)362-48-83 Адрес электронной почты
osp50002@r50.fssp.gov.ru**ПОСТАНОВЛЕНИЕ****об оценке имущества должника судебным приставом-исполнителем**

25.01.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская, 9, корп. 9, г. Волоколамск, Московская обл., Россия, 143600, Багдасарян Нарине Самвеловна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 16.10.2014 № 78557/19/50002-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ВС020368572 от 16.06.2014, выданного органом: Солнцевский районный суд по делу № 2-900/14, вступившему в законную силу 13.05.2014, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное- недвижимое имущество-земельный участок площадью 1200 кв.м. по адресу: Московская обл., Волоколамский р-н, городское поселение, Сычево, д. Новопавловское, ул. Зеленая, д. 49, кадастровый номер 50:07:06 03 37:0061. Определить начальную цену реализации на публичных торгах-650 000 руб, в отношении должника: Логвинова Максима Анатольевича, СНИЛС 11530377016, 09.03.1985 года рождения, адрес должника: ул. Интернациональная, д. 4, кв. 80, г. Москва, Россия, 119027, в пользу взыскателя: ООО КБ Ренессанс, адрес взыскателя: ул. Лесная, д. 59, стр. 2, г. Москва, Россия, 127055,

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 25.01.2021 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» осуществляет самостоятельно по рыночным ценам:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	земельный участок площадью 1200 кв.м. по адресу: Московская обл., Волоколамский р-он,гп Сычево,д.Новопавловское, ул.Зеленая,д.49,кадастровый номер 50:07:06 03 37:0061	1	650 000,00	650 000,00	

Итого на сумму 650 000,00 руб.

На основании изложенного и руководствуясь статьями 6, 14, 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 25.01.2021, а именно:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	земельный участок площадью 1200 кв.м. по адресу: Московская обл., Волоколамский р-он,гп Сычево,д.Новопавловское, ул.Зеленая,д.49,кадастровый номер 50:07:06 03 37:0061	1	650 000,00	650 000,00	

Итого на сумму 650 000,00 руб.

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что

- в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;
- в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
 Отдел судебных приставов по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам ГУФССП России по Московской области
 ул. Советская, Д 9, корп. 9, г. Волоколамск, Московская обл., Россия, 143600
 от 25.01.2021 № 50002/21/41347 Тел. +7(496)362-48-83 Адрес электронной почты
 osp50002@r50.fssp.gov.ru



В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

25.01.2021

г. Волоколамск

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам (Код по ВКСП: 50002), адрес подразделения: 143600, Россия, Московская обл., г. Волоколамск, ул. Советская, 9, корп. 9, Багдасарян Нарине Самвеловна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 78557/19/50002-ИП от 16.10.2014, возбужденного Багдасарян Нарине Самвеловна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ВС020368572 от 16.06.2014, выданный органом: Солнцевский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 119618, г. Москва, ул. 50 лет Октября, д. 6, к. 1) по делу № 2-900/14 от 13.05.2014, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное- недвижимое имущество-земельный участок площадью 1200 кв.м. по адресу: Московская обл., Волоколамский р-н, городское поселение, Сычево, д. Новопавловское, ул. Зеленая, д. 49, кадастровый номер 50:07:06 03 37:0061. Определить начальную цену реализации на публичных торгах-650 000 руб, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Логвинов Максим Анатольевич, ИНН 773270426092, ОГРН 310774606300633, д.р. 09.03.1985, м.р. ГОР. МОСКВА, СНИЛС 11530377016, альтерн. УИП 1140000000011530377016, адрес должника: 119027, Россия, г. Москва, , , ул. Интернациональная, д. 4, , кв. 80, в пользу взыскателя: ООО КБ Ренессанс, адрес взыскателя: 127055, Россия, г. Москва, , , ул. Лесная, д. 59, стр. 2,,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

Руководствуясь: ст. 14, ч. 2 ст. 30, ст. 6, ст. 64, ст. 80 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

Произвести арест имущества, принадлежащего должнику Логвинову Максиму Анатольевичу, адрес должника: ул. Интернациональная, д. 4, кв. 80, г. Москва, Россия, 119027, в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

ООО КБ Ренессанс, адрес: 127055, Россия, г. Москва, , , ул. Лесная, д. 59, стр. 2,

Логвинов Максим Анатольевич, адрес: 119027, Россия, г. Москва, , , ул. Интернациональная, д. 4, , кв. 80

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



Багдасарян Нарине Самвеловна

Вид документа: О_IP_ACT_ARREST, Идентификатор: 46021346560431
 Идентификатор ИП: 46021312747316
 СПИ, ведущий ИП Багдасарян Нарине Самвеловна
 Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2>



1 2 7 7 0 7 5 7 / 7 7 2 5 - 1

Управление Федеральной службы судебных приставов по Москве

пер. 2-й Мосфильмовский, д. 8А, г. Москва, 119285
от 21.10.2014 № 77025/14/528535

Адрес: (в дело)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о возбуждении исполнительного производства

16.10.2014 г.

Судебный пристав-исполнитель Солнцевский ОСП, адрес подразделения: 119285, Г. МОСКВА, ПЕР. 2-Й МОСФИЛЬМОВСКИЙ, Д. 8А, Карташов Григорий Владимирович, рассмотрев исполнительный документ Исполнительный лист № ВС020368572 от 16.06.2014, выданный органом: Солнцевский районный суд по делу № 2-900/14, вступившему в законную силу 13.05.2014, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество-земельный участок площадью 1200 кв.м. по адресу: Московская обл., Волоколамский р-н, городское поселение, Сычево, д. Новопавловское, ул. Зеленая, д. 49, кадастровый номер 50:07:06 03 37:0061. Определить начальную цену реализации на публичных торгах-650 000 руб, в отношении должника: Логвинова Максима Анатольевича, 09.03.1985 года рождения, адрес должника: ул. Интернациональная, д. 4, кв. 80, г. Москва, Россия, 119027, в пользу взыскателя: ООО КБ "РЕНЕССАНС", адрес взыскателя: пр-кт Мичуринский, д. 6, кв. 3, г. Москва, Россия,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь статьями 6, 12, 13, 14, 30, 67, 112 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 83939/14/77025-ИП в отношении Логвинова Максима Анатольевича, адрес должника: 119027, РОССИЯ, Г. МОСКВА, УЛ. ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНАЯ, Д. 4, КВ. 80.¹

2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на р/счет № 40302810800001000079, Отделение 1 Московского ГТУ Банка России г. Москва 705, БИК: 044583001, ИНН: 7704270863, КПП: 772945001, УФК по г. Москве (Солнцевский ОСП УФССП России по Москве, л/с 05731W02280).

Копию платежного документа предоставить судебному приставу-исполнителю. Сумму задолженности также можно оплатить в Солнцевский ОСП.²

3. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее одной тысячи рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и десяти тысяч рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере пяти тысяч рублей, с должника-организации – пятидесяти тысяч рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере семи процентов от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее одной тысячи рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и десяти тысяч рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

4. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с ч. 3 ст. 68 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

5. Предупредить должника, что в соответствии со ст. 64 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

6. Предупредить должника, что в соответствии с ч. 1 ст. 80 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного

1 На сайте <http://www.fssprus.ru/> в разделе информационные системы действует банк данных исполнительных производств. Этот сервис разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 196-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон "Об исполнительном производстве" и статью 8 Федерального закона "О судебных приставах"» и от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных». Он позволяет узнать информацию о должниках, как физических лицах, так и юридических лицах.

2 Оплатить задолженность можно через электронные платежные системы: QIWI, ROBOKASSA, WebMoney, Оплата государственных услуг (opltagosuslug.ru)



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-900/14

«09» апреля 20 14 г.
(дата принятия судебного акта)

Солнцевский районный суд города Москвы

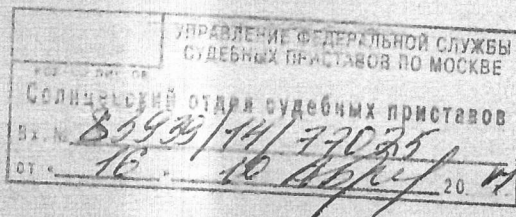
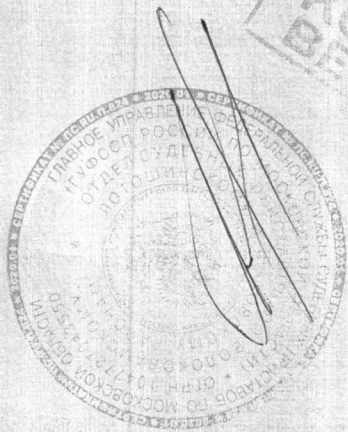
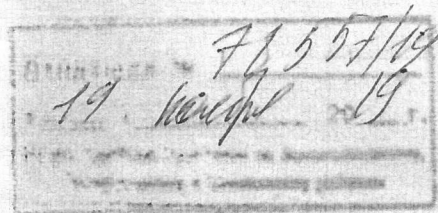
(наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

119618, город Москва, улица 50 лет Октября, дом 6, корпус 1

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража,

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев
Гражданское дело № 2-900/14 по иску ООО КБ «Ренессанс» к Логвинову, Максиму Анатольевичу, ООО «Страховая компания «Радонеж» о взыскании задолженности по кредитному договору и обращении взыскания на предмет залога,-

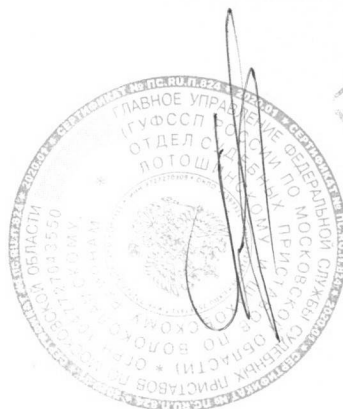


Максима Анатольевича (определил, постановил) Обратить взыскание на заложенное имущество Логвинова Волоколамский р-н., городское поселение Сычево, д. Новопавловское, ул. Зеленая, д.49, кадастровый номер 50:07:06 03 37:0061.

Определить начальную цену реализации указанного земельного участка на публичных торгах — 650000 (шестьсот пятьдесят тысяч) рублей.

Судья Г.А. Шилкин

Серия ВС № 020368572



4001 5428

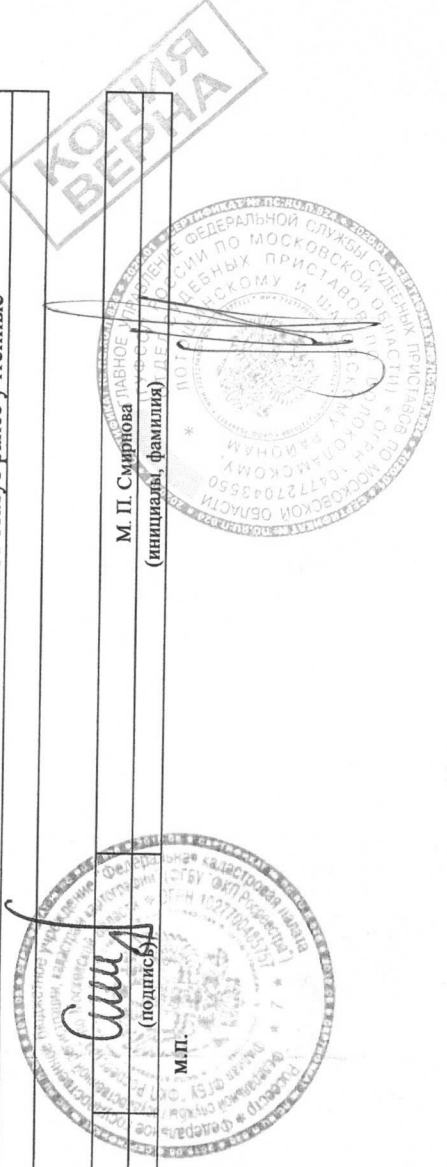
Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Росреестра" по Московской области
(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"07" июля 2015 г. № МО-15/ЗВ-1247975

1	Кадастровый номер:	50:07:0060337:61	2	Лист № <u>1</u>	3	Всего листов: <u>3</u>
4	Номер кадастрового квартала:	50:07:0060337				
5	Предельные номера:	МО-7-15-1	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 17.04.1996		
7						
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Волоколамский, городское поселение Сычево, д. Новопавловское, ул. Зеленая, 49					
10	Категория земель: Земли населенных пунктов					
11	Разрешенное использование: Для индивидуального жилищного строительства					
12	Площадь: 1200 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 827520 руб.					
14	Сведения о правах:					
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ		
	Логвинов Максим	Собственность, №				
	Анатолевич	50-50-07/019/2008-011 от 16.05.2008	—	—		
15	Особые отметки: —					
16	Сведения о природных объектах: —					
17	Дополнительные сведения:					
17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: —					
17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —					
17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: —					
17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте имеют статус ранее учтенные					
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					



Начальник Волоколамского отдела
(полное наименование должности)

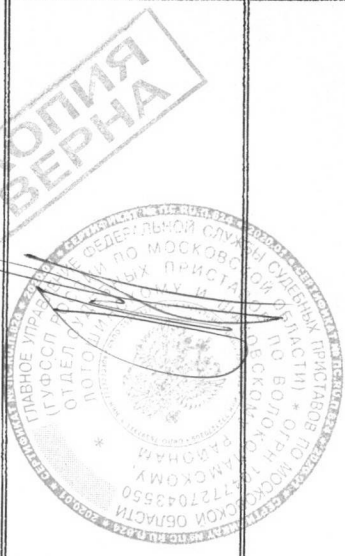
М. П. Смирнова
(инициалы, фамилия)

отдел по Волоколамскому району Управления Роснедвижимости по Московской области
Наименование органа (организации), осуществляющего государственный кадастровый учет земельных участков

В.1

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)
"21" сентября 2007. № 07.4092.104

1	Кадастровый номер	50:07:06 03 37:0061	2	Лист № 1	3	Всего листов 2				
Общие сведения										
4	Предыдущие номера	МО-7-15-1								
5	Наименование участка	Землепользование	6							
7	Местоположение	обл. Московская, р-н Волоколамский, городское поселение Сычево, д. Новопавловское ул. Зеленая, 49								
8	Категория земель:									
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда				
8.2	Земли не установленная категория	Земли запаса	Земли не установленная категория	Земли запаса	Земли не установленная категория	Земли запаса				
9	Разрешенное использование /назначение/	Для индивидуального жилищного строительства								
10	Фактическое использование /характер деятельности/									
11	Площадь:	1200 кв.м.	12	Нормативная цена:	14400 руб	13	Ставка земельного налога: -	14	Базовая ставка арендной платы:	
15	Сведения о правах:	Правообладатель					Вид права			Особые отметки
Зайцев А. Г.		Индивидуальная собственность								
16	Особые отметки:	План изготовлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Площадь земельного участка соответствует материалам межевания. Удельный показатель кадастровой стоимости земель 152.25 руб. Нормативная цена земельного участка на дату смерти Зайцева А.Г. составляет 12000 руб. Кадастровая цена земельного участка на дату смерти Зайцева А.Г. составляет 182700 руб. Сведения для заполнения разделов В.3 и В.4 отсутствуют								
17	Цель предоставления выписки:	В соответствии с заявлением								
18	Дополнительные сведения для регистрации сделки, в результате которой образован земельный участок	18.1	Регистрационный номер документов в ОКУ	07/07-4061						
		18.2	Номера образованных участков:	-						
		18.3	Номера ликвидируемых участков:	-						
Начальник отдела по Волоколамскому району Управления Роснедвижимости по МО										Лапотников Н. В.
Должность										Фамилия И.О.



11.09.07

М.П.

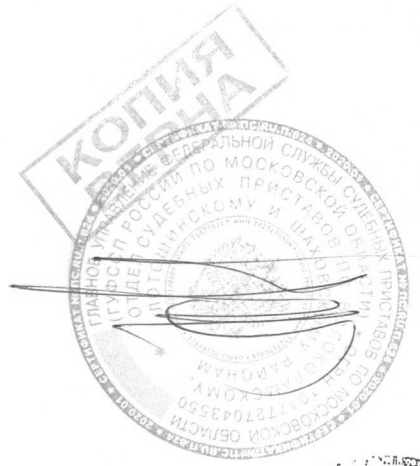
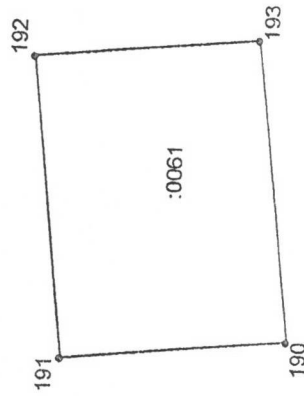
КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного земельного кадастра)

1 Кадастровый номер 50:07:06 03 37:0061

В.2

2 Лист № 4

3 План (чертеж, схема) границ земельного участка



4 Масштаб 1:1000

Начальник отдела по Волоколамскому району (Должность)

/Лапогинков Н. В./