Организатор торгов - ООО «Центральный антикризисный институт» (ИНН 7704315419 ОГРН 1157746409347) действующий в рамках агентского договора заключенного с АО «ЕВРОЦЕМЕНТ ГРУП» (ИНН 7708117908; ОГРН 1027739128141) – (далее Заказчик).

Уведомляем, о проведении открытых торгов по продаже непрофильных активов АО «ЕВРОЦЕМЕНТ ГРУП» (ИНН 7708117908; ОГРН 1027739128141) и его аффилированных лиц - предприятий Холдинга.

Торги проводятся на электронной торговой площадке «Альфалот», оператор электронной площадки ООО «Аукционы Федерации», адрес в сети интернет (https://etp.alfalot.ru) код торгов: 016921066DS, вид торгов: Открытый по составу участников аукцион, с закрытой формой ценового предложения.

Предмет торгов квартиры:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование предприятия** | **Предмет**  **торгов** | **Характеристики лота, адрес местонахождения объекта.** | **Кадастровый**  **№ объекта** | **Площадь объекта**  **кв. м.** | **Информация об ограничениях)** | **Начальная цена продажи**  **в руб. (без учета НДС)** | **Данные о залоге согласно реестру ОС в залоге (ПАРУС)** |
| 1 | АО "Михайловцемент" | Квартира | 391720, Рязанская обл., Михайловский р-н., п. Октябрьский, ул. Юбилейная, д. 3, кв. 122 | 62:08:0050121:1092 | 66,1 | Ипотека | 1 345 399 | ЗАЛОГ  ПАО «Сбербанк России» |
| 2 | АО "Михайловцемент" | Квартира | 391720, Рязанская обл., Михайловский р-н., п. Октябрьский, ул. Юбилейная, д. 3, кв. 123 | 62:08:0050121:1090 | 51,8 | Ипотека | 1 054 337 | ЗАЛОГ  ПАО «Сбербанк России» |
| 3 | АО "Михайловцемент" | Квартира | 391720, Рязанская обл., Михайловский р-н., п. Октябрьский, ул. Юбилейная, д. 3, кв. 124 | 62:08:0050121:1084 | 64,7 | Ипотека | 1 316 904 | ЗАЛОГ  ПАО «Сбербанк России» |
| 4 | АО "Михайловцемент" | Квартира | 391720, Рязанская обл., Михайловский р-н., п. Октябрьский, ул. Юбилейная, д. 3, кв. 125 | 62:08:0050121:1096 | 62,1 | Ипотека | 1 263 983 | ЗАЛОГ  ПАО «Сбербанк России» |
| 5 | АО "Михайловцемент" | Квартира | 391720, Рязанская обл., Михайловский р-н., п. Октябрьский, ул. Юбилейная, д. 3, кв. 129 | 62:08:0050121:1088 | 64,3 | Ипотека | 1 308 762 | ЗАЛОГ  ПАО «Сбербанк России» |
| 6 | АО "Михайловцемент" | Квартира | 391720, Рязанская обл., Михайловский р-н., п. Октябрьский, ул. Юбилейная, д. 3, кв. 130 | 62:08:0050121:1094 | 66,1 | Ипотека | 1 345 399 | ЗАЛОГ  ПАО «Сбербанк России» |
| 7 | АО "Михайловцемент" | Квартира | 391720, Рязанская обл., Михайловский р-н., п. Октябрьский, ул. Юбилейная, д. 3, кв. 131 | 62:08:0050121:1086 | 65,5 | Ипотека | 1 333 187 | ЗАЛОГ  ПАО «Сбербанк России» |
| 8 | АО "Михайловцемент" | Квартира | 391720, Рязанская обл., Михайловский р-н., п. Октябрьский, ул. Юбилейная, д. 3, кв. 172 | 62:08:00501121:1091 | 51,6 | Ипотека | 1 050 266 | ЗАЛОГ  ПАО «Сбербанк России» |
| 9 | АО "Михайловцемент" | Квартира | 391720, Рязанская обл., Михайловский р-н., п. Октябрьский, ул. Юбилейная, д. 3, кв. 173 | 62:08:0050121:1089 | 51,3 | Ипотека | 1 044 160 | ЗАЛОГ  ПАО «Сбербанк России» |
| 10 | АО "Михайловцемент" | Квартира | 391720, Рязанская обл., Михайловский р-н., п. Октябрьский, ул. Юбилейная, д. 3, кв. 175 | 62:08:0050121:1095 | 50 | Ипотека | 1 017 700 | ЗАЛОГ  ПАО «Сбербанк России» |
| 11 | АО "Михайловцемент" | Квартира | 391720, Рязанская обл., Михайловский р-н., п. Октябрьский, ул. Юбилейная, д. 3, кв. 176 | 62:08:0050121:1097 | 50,3 | Ипотека | 1 023 806 | ЗАЛОГ  ПАО «Сбербанк России» |
| 12 | АО "Михайловцемент" | Квартира | 391720, Рязанская обл., Михайловский р-н., п. Октябрьский, ул. Юбилейная, д. 3, кв. 177 | 62:08:0050121:1087 | 50,5 | Ипотека | 1 027 877 | ЗАЛОГ  ПАО «Сбербанк России» |
| 13 | АО "Михайловцемент" | Квартира | 391720, Рязанская обл., Михайловский р-н., п. Октябрьский, ул. Юбилейная, д. 3, кв. 178 | 62:08:0050121:1093 | 50,2 | Ипотека | 1 021 771 | ЗАЛОГ  ПАО «Сбербанк России» |
| 14 | АО "Михайловцемент" | Квартира | 391720, Рязанская обл., Михайловский р-н., п. Октябрьский, ул. Юбилейная, д. 3, кв. 179 | 62:08:0050121:1085 | 50 | Ипотека | 1 017 700 | ЗАЛОГ  ПАО «Сбербанк России» |
| 15 | АО "Михайловцемент" | Квартира | 391720, Рязанская обл., Михайловский р-н., п. Октябрьский, ул. Юбилейная, д. 3, кв. 22 | 62:08:0050121:660 | 49,9 | Ипотека | 1 015 665 | ЗАЛОГ  ПАО «Сбербанк России» |
| 16 | АО "Михайловцемент" | Квартира | 391720, Рязанская обл., Михайловский р-н., п. Октябрьский, ул. Юбилейная, д. 3, кв. 23 | 62:08:0050121:661 | 49,7 | Ипотека | 1 011 594 | ЗАЛОГ  ПАО «Сбербанк России» |
| 17 | АО "Михайловцемент" | Квартира | 391720, Рязанская обл., Михайловский р-н., п. Октябрьский, ул. Юбилейная, д. 3, кв. 4 | 62:08:0050121:642 | 53 | Ипотека | 1 078 762 | ЗАЛОГ  ПАО «Сбербанк России» |
| 18 | АО "Михайловцемент" | Квартира | 391720, Рязанская обл., Михайловский р-н., п. Октябрьский, ул. Юбилейная, д. 3, кв. 42 | 62:08:0050121:680 | 49,7 | Ипотека | 1 011 594 | ЗАЛОГ  ПАО «Сбербанк России» |
| 19 | АО "Михайловцемент" | Квартира | 391720, Рязанская обл., Михайловский р-н., п. Октябрьский, ул. Юбилейная, д. 3, кв. 44 | 62:08:0050121:682 | 53 | Ипотека | 1 078 762 | ЗАЛОГ  ПАО «Сбербанк России» |
| 20 | АО "Михайловцемент" | Квартира | 391720, Рязанская обл., Михайловский р-н., п. Октябрьский, ул. Юбилейная, д. 3, кв. 58 | 62:08:0050121:696 | 50,2 | Ипотека | 1 021 771 | ЗАЛОГ  ПАО «Сбербанк России» |
| 21 | АО "Михайловцемент" | Квартира | 391720, Рязанская обл., Михайловский р-н., п. Октябрьский, ул. Юбилейная, д. 3, кв. 59 | 62:08:0050121:697 | 50,3 | Ипотека | 1 023 806 | ЗАЛОГ  ПАО «Сбербанк России» |
| 22 | АО "Михайловцемент" | Квартира | 391720, Рязанская обл., Михайловский р-н., п. Октябрьский, ул. Юбилейная, д. 3, кв. 60 | 62:08:0050121:698 | 66,8 | Ипотека | 1 359 647 | ЗАЛОГ  ПАО «Сбербанк России» |
| 23 | АО "Михайловцемент" | Квартира | 391720, Рязанская обл., Михайловский р-н., п. Октябрьский, ул. Юбилейная, д. 3, кв. 61 | 62:08:0050121:699 | 44,6 | Ипотека | 907 788 | ЗАЛОГ  ПАО «Сбербанк России» |
| 24 | АО "Михайловцемент" | Квартира | 391720, Рязанская обл., Михайловский р-н., п. Октябрьский, ул. Юбилейная, д. 3, кв. 51 | 62:08:0050121:689 | 49,9 | Ипотека | 1 015 665 | ЗАЛОГ  ПАО «Сбербанк России» |
| 25 | АО "Михайловцемент" | Квартира | 391720, Рязанская обл., Михайловский р-н., п. Октябрьский, ул. Юбилейная, д.3 кв. 128 | 62:08:0050121:1098 | 66,1 | Ипотека | 1 345 399 | ЗАЛОГ  ПАО «Сбербанк России» |
| 26 | АО "Михайловцемент" | Квартира | 391720,Рязанская обл., Михайловский р-н., п.Октябрьскийп.Октябрьский, ул. Юбилейная, д. 3, кв. 43 | 62:08:0050121:681 | 49,8 | Ипотека | 1 013 629 | ЗАЛОГ  ПАО «Сбербанк России» |
| 27 | АО "Михайловцемент" | Квартира | 391720,Рязанская обл., Михайловский р-н., п.Октябрьскийп.Октябрьский, ул. Юбилейная, д. 3, кв. 174 | 62:08:00501121:1083 | 50,9 | Ипотека | 1 036 019 | ЗАЛОГ  ПАО «Сбербанк России» |
| 28 | АО "Михайловцемент" | Квартира | 391720,Рязанская обл., Михайловский р-н., п.Октябрьскийп.Октябрьский, ул. Юбилейная, д. 3, кв. 126 | 62:08:0050121:764 | 122,2 | Ипотека | 2 487 259 | ЗАЛОГ  ПАО «Сбербанк России» |
| 29 | АО "Михайловцемент" | Квартира | 391720, Рязанская обл., Михайловский р-н., п. Октябрьский, ул. Юбилейная, д.3,кв. 55 | 62:08:0050121:693 | 50,2 | Ипотека | 1 021 771 | ЗАЛОГ  ПАО «Сбербанк России» |
| 30 | Воронежский филиал АО "Евроцемент груп" | квартира | Воронежская область, г. Россошь, ул. Простеева, д. 11, кв. 204 | 36:27:0011902:450 | 53,1 | Без обременений | 1 611 000 | НЕ залог |
| 31 | Воронежский филиал АО "Евроцемент груп" | квартира | Воронежская область, г. Россошь, ул. Льва Толстого, д. 77, кв. 66 | 36:27:0011613:787 | 61,1 | Без обременений | 1 659 000 | НЕ залог |
| 32 | Воронежский филиал АО "Евроцемент груп" | квартира | Воронежская область, г. Россошь, ул. Мира, д. 40, кор. 1, кв. 8-а | 36:27:0011702:1260 | 73,1 | Без обременений | 2 402 000 | НЕ залог |
| 33 | Воронежский филиал АО "Евроцемент груп" | квартира | Воронежская область, г. Россошь, ул. Простеева, д. 9, кв. 162 | 36:27:0011801:1585 | 99,9 | Без обременений | 2 425 000 | НЕ залог |
| 34 | Воронежский филиал АО "Евроцемент груп" | квартира | Воронежская область, г. Россошь, ул. Простеева, д. 17, кв. 115 | 36:27:0011801:219 | 70,3 | Без обременений | 2 102 000 | НЕ залог |
| 35 | ЗАО "Пикалевский цемент" | Квартира | 187600 Ленинградская область, Бокситогорский район, г Пикалево, 5 микрорайон, д. 4 кв. 15 | 47:10:0000000:20990 | 81,4 | Ипотека | 2 086 000 | ЗАЛОГ  ПАО «Сбербанк России» |
| 36 | ЗАО "Пикалевский цемент" | Квартира | 187600 Ленинградская область, Бокситогорский район, г Пикалево, 5 микрорайон д. 4 кв. 18 | 47:10:0000000:17503 | 65,7 | Без обременений | 1 714 000 | НЕ залог |

**Начало приема заявок 22.04.2021 г. с 9:00 час. окончание приема заявок 30.04.2021 г. до 18:00 час. Подведение итогов торгов 04.05.2021 г. в 10:00 час. Время в настоящей публикации указано согласно работы сервера ЭТП (Московское).**

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

К заявке прилагаются следующие документы: действительную на день представления заявки выписку из ЕГРЮЛ, ЕГРИП (для юр. лица, индивидуального предпринимателя соответственно), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), решение об одобрении крупной сделки, документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. В торгах могут принять участие юридические и физ. лица, в том числе индивидуальные предприниматели, аккредитованные в качестве участников торгов на электронной площадке (https://etp.alfalot.ru) подавшие заявки с необходимыми документами. Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший максимальную цену за имущество. В случае представления равной цены от разных участников торгов победителем признается участник, чье предложение о цене имущества продавца поступило ранее других предложений. Решение об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов по месту проведения торгов.

В течение 2 дней с даты утверждения протокола о результатах торгов Заказчик направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи имущества должен быть заключен в течение 7 календарных дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение 7 дней со дня получения предложения Заказчика о заключении такого договора, Заказчик вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества Заказчику в течение 3 дней со дня подписания договора купли-продажи имущества.

Ознакомление с имуществом производится по адресу нахождения и до окончания приема заявок по предварительной записи:

**Для имущества расположенного в Рязанской обл., Михайловский р-н., п. Октябрьский тел.** 8(491)30-27-108,  
e-mail: [fomenkova@eurocem.ru](mailto:fomenkova@eurocem.ru) Чикина Анна Михайловна.

**Для имущества расположенного Воронежская область, г. Россошь тел.** (473)206-55-50 (доб. 68281), моб.: 8-900-925-26-02, e-mail: [NBelmasova@eurocem.ru](mailto:NBelmasova@eurocem.ru) Бельмасова Наталья Сергеевна.

**Для имущества расположенного Ленинградская область, Бокситогорский район, г Пикалево,**   
тел. (81366)98009, моб.: 8(983) 331-21-40; email: [evgrafieva@evrocem.ru](mailto:evgrafieva@evrocem.ru) Евграфьева Лариса Васильевна.