

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 03 - 1724/20-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«21» декабря 2020 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	КВАРТИРА : МО, ВОСКРЕСЕНСКИЙ Р-ОН, Г. ВОСКРЕСЕНСК, УЛ. МОСКОВСКАЯ, Д. 1, КВ. 42 ОБЩЕЙ ПЛ. 53.5 КВ.М. КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР 50:29:0072208:130	1	2 001 648,00 руб.
	Итого:	1	2 001 648,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Воскресенского РОСП ГУФССП России по Московской области Балабко И.К. (акт о наложении ареста (описи имущества) от 24.04.2019 по исполнительному производству № 84946/19/50003-ИП от 30.08.2019, возбужденного на основании исполнительного документа: исполнительный лист № ФС 027928914 от 30.08.2019, выданного органом: Борисоглебовский городской суд, предмет исполнения: обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника: **Новиковой Юлии Александровны**, в пользу взыскателя: ПАО АКБ «Связь-Банк».

Начальник отдела

Старший лейтенант
внутренней службы



Л.П. Зайцева



3 1 5 5 2 6 5 3 3 / 5 0 0 3 - 2

Главное управление Федеральной службы судебных приставов
по Московской областиВоскресенское районное отделение судебных приставов
ГУФССП России по Московской областиул. Советская, д. 8, г. Воскресенск, Московская обл., Россия, 140200
Тел. +7(496)441-10-22 Факс (49644)1-10-22 Адрес электронной почты
osp50003@r50.fssp.gov.ruПолучатель: ГУФССП России по Московской области
Адрес: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская область, 143400**Заявка на торги арестованного имущества**

07.12.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Воскресенское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская, д. 8, г. Воскресенск, Московская обл., Россия, 140200, Балабко Ирина Константиновна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 30.08.2019 № 84946/19/50003-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 2-539/2019 от 02.07.2019, выданного органом: Борисоглебский городской суд по делу № 2-539/2019, вступившему в законную силу 02.07.2019, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество -КВАРТИРУ : МО, ВОСКРЕСЕНСКИЙ Р-ОН, Г. ВОСКРЕСЕНСК, УЛ. МОСКОВСКАЯ, Д. 1, КВ. 42 ОБЩЕЙ ПЛ. 53.5 КВ.М. КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР 50:29:0072208:130, ПУТЕМ ПРОДАЖИ С ПУБЛ. ТОРГОВ, УСТАНОВИВ НАЧ. ПРОДАЖ. СТ-СТЬ В РАЗМЕРЕ 2 001 648 РУБЛЕЙ., в отношении должника: Новиковой Юлии Александровны, 05.11.1987 года рождения, адрес должника: ул. Гражданская, д. 14, г. Борисоглебск, Воронежская обл., Россия, 397164, в пользу взыскателя: ПАО АКБ "Связь-Банк", адрес взыскателя: ул. Новорязанская, 31/7, 2, г. Москва, Россия, 105066,

в соответствии с договором поручения от г. №, заключенным между ГУФССП России по Московской области и, просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 84946/19/50003-ИП, возбужденного 30.08.2019 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 24.09.2019 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 24.09.2019 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
КВАРТИРА : МО, ВОСКРЕСЕНСКИЙ Р-ОН, Г. ВОСКРЕСЕНСК, УЛ. МОСКОВСКАЯ, Д. 1, КВ. 42 ОБЩЕЙ ПЛ. 53.5 КВ.М. КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР 50:29:0072208:130	1,00	2 001 648,00	2 001 648,00

Итого на сумму 2 001 648,00 руб.

Оценка имущества Борисоглебский городской суд.

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: .

На 07.12.2020 г. остаток долга составляет: руб.

Приложение:

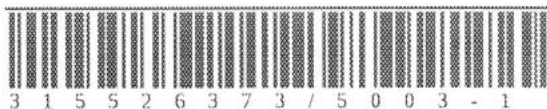
1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 24.09.2019 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

И.К. Балабко

К и/п № 84946/19/50003-ИП



Главное управление Федеральной службы судебных приставов
по Московской области
Воскресенское районное отделение судебных приставов
ГУФССП России по Московской области
ул. Советская, д. 8, г. Воскресенск, Московская обл., Россия, 140200
от 07.12.2020 № 50003/20/461336 Тел. +7(496)441-10-22 Факс (49644)1-10-22
Адрес электронной почты osp50003@r50.fssp.gov.ru

Получатель: ГУФССП России по Московской области
Адрес: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская область, 143400

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

07.12.2020 г.

Судебный пристав-исполнитель Воскресенское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская, д. 8, г. Воскресенск, Московская обл., Россия, 140200, Балабко Ирина Константиновна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 30.08.2019 № 84946/19/50003-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 2-539/2019 от 02.07.2019, выданного органом: Борисоглебский городской суд по делу № 2-539/2019, вступившему в законную силу 02.07.2019, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество - КВАРТИРУ : МО, ВОСКРЕСЕНСКИЙ Р-ОН, Г. ВОСКРЕСЕНСК, УЛ. МОСКОВСКАЯ, Д. 1, КВ. 42 ОБЩЕЙ ПЛ. 53.5 КВ.М. КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР 50:29:0072208:130, ПУТЕМ ПРОДАЖИ С ПУБЛ. ТОРГОВ, УСТАНОВИВ НАЧ. ПРОДАЖ. СТ-СТЬ В РАЗМЕРЕ 2 001 648 РУБЛЕЙ., в отношении должника: Новиковой Юлии Александровны, 05.11.1987 года рождения, адрес должника: ул. Гражданская, д. 14, г. Борисоглебск, Воронежская обл., Россия, 397164, в пользу взыскателя: ПАО АКБ "Связь-Банк", адрес взыскателя: ул. Новорязанская, 31/7, 2, г. Москва, Россия, 105066,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 24.09.2019 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоим- мость (руб.)	Примечание
1	КВАРТИРА : МО, ВОСКРЕСЕНСКИЙ Р-ОН, Г. ВОСКРЕСЕНСК, УЛ. МОСКОВСКАЯ, Д. 1, КВ. 42 ОБЩЕЙ ПЛ. 53.5 КВ.М. КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР 50:29:0072208:130	1,00	2 001 648,00	2 001 648,00	

Итого на сумму 2 001 648,00 руб. в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена Борисоглебским городским судом.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного со-



3 1 5 5 2 6 3 7 3 / 5 0 0 3 - 1

2

Постановление о передаче на
реализацию на торгах
к ИП № 84946/19/50003-ИП

бытия.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в специализированную организацию для исполнения: ,

5. Копию настоящего постановления направить:

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Балабко И.К.

К и/п № 84946/19/50003-ИП



Постановление о возбуждении исполнительного производства

30.08.2019

г. Воскресенск

Судебный пристав-исполнитель Воскресенский РОСП (Код по ВКСИ: 50003), адрес подразделения: 140200, Россия, Московская обл., г. Воскресенск, ул. Советская, д. 8, , Агапова Карина Николаевна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № 2-539/2019 от 02.07.2019, выданный органом: Борисоглебский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 397160, Воронежская область, г. Борисоглебск, Северный мкр-н, д. 10) по делу № 2-539/2019 вступило в законную силу 02.07.2019, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество - КВАРТИРУ : МО, ВОСКРЕСЕНСКИЙ Р-ОН, Г. ВОСКРЕСЕНСК, УЛ. МОСКОВСКАЯ, Д. 1, КВ. 42 ОБЩЕЙ ПЛ. 53.5 КВ.М. КАДАСТРОВЫЙ НОМЕР 50:29:0072208:130, ПУТЕМ ПРОДАЖИ С ПУБЛ. ТОРГОВ, УСТАНОВИВ НАЧ. ПРОДАЖ. СТ-СТЬ В РАЗМЕРЕ 2 001 648 РУБЛЕЙ., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Новикова Юлия Александровна, д.р. 05.11.1987, м.р. , ГЕРМАНИЯ НОЙШТРЕЛИТЦ, , , , , , адрес должника: 397164, Россия, Воронежская обл., г. Борисоглебск, ул. Гражданская, д. 14, , в пользу взыскателя: ПАО АКБ "Связь-Банк", адрес взыскателя: 105066, Россия, г. Москва, , , ул. Новорязанская, 31/7, 2, ,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 6, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 84946/19/50003-ИП в отношении Новиковой Юлии Александровны, адрес должника: ул. Гражданская, д. 14, г. Борисоглебск, Воронежская обл., Россия, 397164.

2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на р/счет № 40302810345251000012, ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО, БИК: 044525000, ИНН: 7727270309, КПП: 500532001, УФК по Московской области (Воскресенский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области л/с 05481853740), УИН: 32250003190084946000, ОКТМО: 46606101.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Воскресенский РОСП.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssprus.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru; посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации – 50000 рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

6. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава войти без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

7. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения

исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

8. Предупредить должника, что в случае неисполнения в установленный для добровольного исполнения срок без уважительных причин содержащихся в исполнительном документе требований в отношении должника могут быть установлены временные ограничения, в том числе на выезд его из Российской Федерации.

9. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо представлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

10. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

11. Обязать должника сообщить судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлении на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.

12. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

13. Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.

Сервис «Банк данных исполнительных производств» разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 196-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и статью 8 Федерального закона «О судебных приставах» и от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных». Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в территориальных органах ФССП России исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Получить информацию о наличии/отсутствии задолженности можно с мобильных устройств, использующих следующие портативные операционные системы: Android, iPhone и Windows Phone. Приложение легко найти и установить на соответствующих системах из «магазинов» приложений Windows на Windows Phone, из Google Play на Android, из App Store на iPhone, набрав в поиске: «фссп».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Реквизиты для перечисления задолженности:

Получатель: УФК по Московской области (Воскресенский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области л/с 05481853740), ИНН 7727270309, КПП 500532001, ОКТМО 46606101; банк получателя: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО, БИК 044525000; расчетный счет № 40302810345251000012, УИН 32250003190084946000.

Копию настоящего постановления направить:

ПАО АКБ "Связь-Банк", адрес: 105066, Россия, г. Москва, , , ул. Новорязанская, 31/7, 2,

Борисоглебский городской суд, адрес: 397160, Воронежская область, г. Борисоглебск, Северный мкр-н, д. 10

Новикова Юлия Александровна, адрес: 397164, Россия, Воронежская обл., , г. Борисоглебск, , ул. Гражданская,

д. 14, ,

МКУ "МФЦ городского округа Воскресенск
Московской области"
140209, Московская обл., г. Воскресенск,
ул. Энгельса, д. 14а

Адрес: Московская обл. р-н Воскресенский, г.Воскресенск, ул.Московская, д.1, кв.42

ВИД СОБСТВЕННОСТИ:

Площадь: общая-53.5 кв.м., жилая-29.7 кв.м.

№ п/п	Фамилия, имя, отчество уроженец республики, края, области, района, села, города, семейное положение (сюда же заносятся дети до 16 лет, прибывшие с прописываемыми)	Год, месяц рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, обл., район, село, дер.), если переехал (с другой улицы, дома) внутри города поселка-указывается название улицы и № дома	Цель приезда и на какой срок	Гражданство	Кем, когда, на какой срок выдан паспорт, № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Дата регистрации	Когда и куда выехал (республика, край, область, район, село, деревня, город), время или пост. и отметка органа милиции о сверке с листком выезда и по кв. списком.
1	Новикова Юлия Леонидовна Место рождения: Германия, г. Нойштермец	.1987 г.	Прибыл в 02.02.2017г., Россия, Воронежская обл, г. Борисоглебск	Постоянно	РОССИЯ			02.02.2017 г.	
2	Новиков Сергей Борисович Место рождения: Россия, г. Москва	.1965 г.	Прибыл в 02.02.2017г., с рождения	Постоянно	РОССИЯ			02.02.2017 г.	
3	Новикова Анастасия Сергеевна Место рождения: Россия, Воронежская обл, Борисоглебский р-н, г. Борисоглебск	.2011 г.	Прибыл в 02.02.2017г., с рождения	Постоянно	РОССИЯ			02.02.2017 г.	

Для представления

Выписка из домовой книги верна

дата: 11.03.2020 г.

Главный специалист Змиренкова Лариса Валериевна /

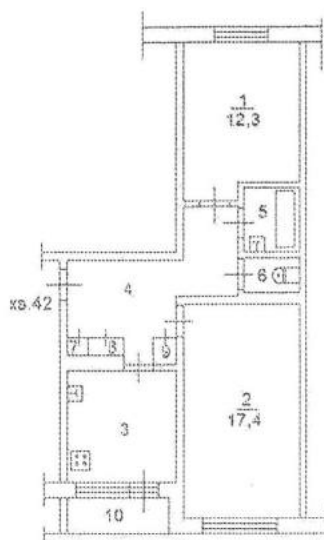


Полтажный план 2-комнатной квартиры № 42
(выкопировка из полтажного плана дома) литера А

Московская область, г/ос. Воскресенск, г. Воскресенск, ул. Московская, Дом 1

Масштаб 1:200

ЭТАЖ 4



ГУП МО "МОБТИ"
ВОСКРЕСЕНСКИЙ ФИЛИАЛ

Экспликация

Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования)	<u>54.3</u>	<u>кв.м</u>
в том числе:		
1) помещений вспомогательного использования	<u>0.8</u>	<u>кв.м</u>
2) Общая площадь жилого пом-ния	<u>53.5</u>	<u>кв.м</u>
из неё жилая	<u>29.7</u>	<u>кв.м</u>
подсобная	<u>23.8</u>	<u>кв.м</u>

Изготовлено 08.09.2009 г.

По состоянию на 10.08.2009 г.

Изготовил Шелепова И. М.

Проверил Орлов В. Н.

I. Сведения о правообладателях

КОПИЯ

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН; для юридических лиц - наименование по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4

II. Экспликация площади квартиры

Литера	Этаж	№ по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади помещений	Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования)	В том числе			Площадь помещений вспомогательного использования с коэф.	Высота	Самостоятельно переустроенная или перепланированная площадь
						Общая площадь жилых помещений	из нее				
							жилая	подсобная			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
А	4	1	жилая		12,3	12,3	12,3				
А		2	жилая		17,4	17,4	17,4				
А		3	кухня		8,6	8,6		8,6			
А		4	коридор		10,4	10,4		10,4			
А		5	ванная		2,7	2,7		2,7			
А		6	туалет		1,2	1,2		1,2			
А		7	шкаф		0,2	0,2		0,2			
А		8	шкаф		0,5	0,5		0,5			
А		9	шкаф		0,2	0,2		0,2			
А		10	лоджия	2,67*1,00	0,8				2,7 (K=0,3)		
				Итого:	54,3	53,5	29,7	23,8	0,8		

КОПИЯ
ВЕРНА



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.12.2020 г., поступившего на рассмотрение 18.12.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(объект недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
18.12.2020	№ 99/2020/366923566		
Кадастровый номер:		50:29:0072208:130	
Номер кадастрового квартала:		50:29:0072208	
Дата присвоения кадастрового номера:		27.07.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер: 012:006-5542/42	
Адрес:		Московская область, Воскресенский р-н, г Воскресенск, ул Московская, д 1, кв 42	
Площадь:		53.5	
Назначение:		Жилое помещение	
Наименование:		Жилое помещение	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:		Этаж № 04	
Вид жилого помещения:		Квартира	
Кадастровая стоимость, руб.:		2164756.06	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
(код объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела 2
Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____	
18.12.2020 № 99/2020/366923366	
Кадастровый номер: 50:29:0072208:130	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Новикова Юлия Леонидовна
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50-50/001-50/062/007/2016-6700/3 от 07.12.2016
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1. вид:	Залог в силу закона
дата государственной регистрации:	07.12.2016
номер государственной регистрации:	50-50/001-50/062/007/2016-6701/1
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 07.12.2016 на 240 месяцев
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Межрегиональный коммерческий банк развития связи и информатики (публичное акционерное общество), ИНН: 770301140
основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества №б/н от 01.12.2016
5. Заявленное в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Предупреждения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничении права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.