# Договор №\_\_

# о внесении задатка при проведении торгов

|  |  |
| --- | --- |
| г. (наименование населенного пункта) | **(**число, месяц, год) |
|  |  |

Общество с ограниченной ответственностью «Аукционы Федерации», действующее по поручению Акционерного общества «Российский Сельскохозяйственный банк» на основании Договора №32109921976 на организацию и проведение оператором электронной площадки электронных торгов по продаже движимого и недвижимого имущества, принадлежащего АО «Россельхозбанк», пакетов акций дочерних обществ АО «Россельхозбанк», предоставлению права на заключение договора аренды имущества АО «Россельхозбанк», а также уступке прав требований от , в лице генерального директора Кульбаева Линара Загировича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Организатор» торгов» и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего (наименование юридического лица) (Ф И.О. уполномоченного представителя) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемого в дальнейшем «Претендент», именуемые вместе «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

# 1. Предмет договора

1.1. Для участия в торгах (аукционе/конкурсе/продаже посредством публичного предложения) на право заключения договора купли-продажи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать наименование товара, имущества, продаваемого на торгах) (далее – Имущество).

Претендент перечисляет, а Организатор торгов принимает задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (сумма цифрами и прописью) рублей.

# 1.2. Указанный задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения исполнения обязательств по оплате имущества в соответствии с информационным сообщением, опубликованным на официальном сайте АО «Россельхозбанк» и Организатора торгов, а также \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать средство массовой информации и дату опубликования).

# 2. Передача денежных средств

2.1. Денежные средства в сумме, указанной в п. 1.1 настоящего Договора, должны быть внесены Претендентом на счет Организатора торгов, указанный в разделе 5 настоящего Договора, (далее - Счет), не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах, а именно до \_\_\_\_часов \_\_\_\_ минут (число, месяц, год), и считаются внесенными с момента их зачисления на Счет.

Обязанность Претендента по перечислению Задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора по следующим реквизитам:

Получатель: ООО «Аукционы Федерации» ИНН 0278184720/КПП 027801001

р/с 40702810729330000981 в Филиал «Нижегородский» АО «Альфа-Банк» г. Нижний Новгород,

к/с 30101810200000000824, БИК 042202824

В назначении платежа необходимо указывать: Задаток по реализации активов АО «Россельхозбанк», Код (номер) процедуры, номер лота.

Документом, подтверждающим внесение задатка на Счет, является в случае внесения задатка в безналичном порядке – платежное поручение с отметкой банка отправителя платежа, которые Претендент представляет Организатору торгов. В случае отсутствия в указанный выше срок задатка на Счете, обязательства по внесению задатка считаются неисполненными.

2.2. Организатор торгов обязуется возвратить сумму задатка, внесенного Претендентом, в установленных настоящим Договором случаях. Возврат задатка осуществляется на счет Претендента, указанный в разделе 5 настоящего Договора, после направления заявления Организатору торгов в личном кабинете Претендента.

2.3. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

2.4. Задаток, внесенный Претендентом, в случае признания последнего победителем торгов и заключения им с АО «Россельхозбанк» договора купли-продажи имущества, указанного в п. 1.1 настоящего Договора, засчитывается в счет оплаты вышеназванного Имущества.

# 3. Возврат денежных средств

3.1. В случае если Претенденту было отказано в принятии заявки на участие в торгах, в том числе по причине не прохождения проверки на правоспособность, Организатор торгов обязуется возвратить поступившую на его Счет сумму задатка указанным в [п. 2.2](#sub_23) настоящего Договора способом в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты отказа Организатором торгов в принятии заявки на участие в торгах.

3.2. В случае если Претендент не признан победителем торгов, Организатор торгов обязуется возвратить поступившую на его Счет сумму задатка указанным в [п. 2.2](#sub_23) настоящего Договора способом в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

3.3. В случае отзыва Претендентом в установленном порядке и в срок, указанный в [п. 2.1 настоящего Договора](#sub_21), заявки на участие в торгах Организатор торгов обязуется возвратить поступившую на его счет сумму задатка указанным в [п. 2.2](#sub_23) настоящего Договора способом в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения Организатором торгов письменного уведомления от Претендента об отзыве заявки.

3.4. В случае если Претендент, подавший заявку на участие в торгах в установленном порядке, отозвал заявку позднее срока, отведенного для подачи заявок, указанного в [п. 2.1](#sub_21) настоящего Договора, а также Заявителям, не признанным победителями, задаток возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней, установленный пунктом 3.2 настоящего Договора.

3.5. В случае если Претендент, признанный победителем торгов, не заключил договор купли-продажи имущества, указанного в п. 1.1 настоящего Договора, в течение \_\_\_ рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов, задаток ему не возвращается в соответствии с гражданским законодательством и настоящим Договором.

3.6. В случае признания торгов несостоявшимися по причинам, не зависящим от Претендента, Организатор торгов обязуется возвратить поступившую на его счет сумму задатка указанным в [п. 2.2](#sub_23) настоящего Договора способом в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия Организатором торгов решения об объявлении Торговой процедуры несостоявшейся.

3.7. В случае отмены торгов Организатор торгов обязуется в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания соответствующего протокола о результатах торгов возвратить поступившую на Счет Организатора торгов сумму задатка закрепленным в п. 2.2 настоящего Договора способом.

# 4. Заключительные положения

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает свое действие с момента исполнения в полном объеме сторонами обязательств, предусмотренных Договором.

4.2. Все возможные споры и разногласия будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они будут переданы на разрешение Арбитражного суда Республики Башкортостан.

4.3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один для Претендента, для Организатора торгов, для АО «Россельхозбанк».

**5. Реквизиты и подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Претендент:**(наименование юридического лица /ФИО) Юридический адрес/Адрес регистрации гражданина:Почтовый адрес: ИНН ОГРН/ОГРНИП (для юридического лица и ИП)Паспортные данные: серия № Выдан: Дата выдачи код подр. Реквизиты для возврата задатка:Получатель: ИНН получателя р/с в к/с БИК Назначение платежа: Тел.: Эл. почта:  / / подпись расшифровка подписиМ.П. | **Оператор:****ООО «Аукционы Федерации»**Юридический адрес:450059, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, д.9 корп. 6, подъезд 2, 2 эт.Телефон: +7 (347) 292 98 94, +7 (347) 292 98 95e-mail: alfalot102@gmail.comИНН 0278184720 КПП 027801001ОГРН 1110280063563ОКВЭД 62.0 **для задатков** 40702810729330000981 в Филиал «Нижегородский» АО «АЛЬФА-БАНК», г. Нижний Новгородк/с 30101810200000000824БИК 042202824Генеральный директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Л. З. Кульбаев/м.п. |