

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 18- 234/21-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«26» февраля 2021 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	квартира, расположенная по адресу: Московская область, Ленинский район, с.п. Володарское, в районе дер. Большое Саврасово, д.28Ю, кв.11	1	1 671 200,00
	Итого:	1	1 671 200,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Ленинским РОСП ГУФССП России по Московской области Е.В. Голяткиной (акт о наложении ареста (описи имущества) от **09.12.2020 г.** по исполнительному производству от 02.12.2020 № 100932/20/50018-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС№027372914 от 18.02.2020, выданного органом: Нагатинский районный суд по делу № 02-6277/2019, вступившему в законную силу 19.11.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество, в отношении должника: **Данилова Евгения Александровича**, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк России"

Начальник отдела



Л.П. Зайцева



Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Ленинский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области

ул. Школьная, Д 89, г. Видное, Московская обл., Россия, 142703
Тел. +7(498)547-15-67 Факс (498)547-15-67 Адрес электронной почты
osp50018@r50.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

05.02.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель Ленинское РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Школьная, 89, г. Видное, Московская обл., Россия, 142703, Голятки - на Елизавета Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 02.12.2020 № 100932/20/50018-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС№027372914 от 18.02.2020, выданного органом: Нагатинский районный суд по делу № 02-6277/2019, вступившему в законную силу 19.11.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество: принадлежащую Данилову Евгению Александровичу квартиру, расположенную по адресу: Московская обл., Ленинский р-н, с.п. Володарское, в районе дер. Большое Саврасово, д. 28Ю, кв. 11 путем продажи с публичных торгов, для удовлетворения из стоимости заложенного имущества требований Банка, вызванных неисполнением данного обеспеченного ипотекой обязательства по кредитному договору. Установить начальную продажную цену при реализации квартиры в размере 1 671 200 руб., в отношении должника: Данилова Евгения Александровича, СНИЛС 14847563099, 18.12.1986 года рождения, адрес должника: ул. Загорьевская, д. 29, кв. 200, г. Москва, Россия, 115598, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк России", адрес взыскателя: ул. Вавилова, д. 19, г. Москва, Россия, 117997,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 09.12.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	квартира, расположенная по адресу: Московская область, Ленинский район, с.п. Володарское, в районе дер. Большое Саврасово, д.28Ю, кв.11	1	1 671 200,00	1 671 200,00	

Итого на сумму 1 671 200,00 руб. в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена Нагатинским районным судом г. Москвы.

Отчет специалиста-оценщика от № .

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от № направлено сторонам исполнительного производства «__» _____ г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.



Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Ленинский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области

ул. Школьная, Д 89, г. Видное, Московская обл., Россия, 142703
Тел. +7(498)547-15-67 Факс (498)547-15-67 Адрес электронной почты
osp50018@r50.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

об оценке имущества должника судебным приставом-исполнителем

05.02.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель Ленинское РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Школьная, 89, г. Видное, Московская обл., Россия, 142703, Голятки - на Елизавета Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 02.12.2020 № 100932/20/50018-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС№027372914 от 18.02.2020, выданного органом: Нагатинский районный суд по делу № 02-6277/2019, вступившему в законную силу 19.11.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество: принадлежащую Данилову Евгению Александровичу квартиру, расположенную по адресу: Московская обл., Ленинский р-н, с.п. Володарское, в районе дер. Большое Саврасово, д. 28Ю, кв. 11 путем продажи с публичных торгов, для удовлетворения из стоимости заложенного имущества требований Банка, вызванных неисполнением данного обеспеченного ипотекой обязательства по кредитному договору. Установить начальную продажную цену при реализации квартиры в размере 1 671 200 руб., в отношении должника: Данилова Евгения Александровича, СНИЛС 14847563099, 18.12.1986 года рождения, адрес должника: ул. Загорьевская, д. 29, кв. 200, г. Москва, Россия, 115598, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк России", адрес взыскателя: ул. Вавилова, д. 19, г. Москва, Россия, 117997,

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 09.12.2020 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" осуществляет самостоятельно по рыночным ценам:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	квартира, расположенная по адресу: Московская область, Ленинский район, с.п. Володарское, в районе дер. Большое Саврасово, д.28Ю, кв.11	1	1 671 200,00	1 671 200,00	

Итого на сумму 1 671 200,00 руб.

На основании изложенного и руководствуясь статьями 6, 14, 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 09.12.2020, а именно:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	квартира, расположенная по адресу: Московская область, Ленинский район, с.п. Володарское, в районе дер. Большое Саврасово, д.28Ю, кв.11	1	1 671 200,00	1 671 200,00	

Итого на сумму 1 671 200,00 руб.

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что

- в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;
- в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
 Ленинское районное отделение судебных приставов Главного управления
 Федеральной службы судебных приставов по Московской области
 ул. Школьная, Д 89, г. Видное, Московская обл., Россия, 142703
 от 05.02.2021 № 50018/21/16278 Тел. +7(498)547-15-67 Факс (498)547-15-67 Адрес
 электронной почты osp50018@r50.fssp.gov.ru



В ДЕЛО

Постановление о назначении хранителя

09.12.2020

г. Видное

Судебный пристав-исполнитель Ленинское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50018), адрес подразделения: 142703, Россия, Московская обл., г. Видное, ул. Школьная, 89, Голяткина Елизавета Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 100932/20/50018-ИП от 02.12.2020, возбужденного Голяткина Елизавета Владимировна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС№027372914 от 18.02.2020, выданный органом: Нагатинский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 115201, г. Москва, Каширский проезд, д. 3) по делу № 02-6277/2019 от 19.11.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество: принадлежащую Данилову Евгению Александровичу квартиру, расположенную по адресу: Московская обл., Ленинский р-н, с.п. Володарское, в районе дер. Большое Саврасово, д. 28Ю, кв. 11 путем продажи с публичных торгов, для удовлетворения из стоимости заложенного имущества требований Банка, вызванных неисполнением данного обеспеченного ипотекой обязательства по кредитному договору. Установить начальную продажную цену при реализации квартиры в размере 1 671 200 руб., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Данилов Евгений Александрович, д.р. 18.12.1986, м.р. , , г. Москва, , , , , СНИЛС 14847563099, альтерн. УИП 1140000000014847563099, адрес должника: 115598, Россия, г. Москва, , , , ул. Загорьевская, д. 29, , кв. 200, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк России", адрес взыскателя: 117997, Россия, г. Москва, , , , ул. Вавилова, д. 19, ,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 09.12.2020 наложен арест на следующее имущество должника:

ID 46181022388460: квартира, расположенная по адресу: Московская область, Ленинский район, с.п. Володарское, в районе дер. Большое Саврасово, д.28Ю, кв.11 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 671 200 р.

Итого 1,00 наименований на сумму 1 671 200,00 р.

В ходе исполнения исполнительного документа 09.12.2020 наложен арест.

ID 46181022388463 квартира, расположенная по адресу: Московская область, Ленинский район, с.п. Володарское, в районе дер. Большое Саврасово, д.28Ю, кв.11 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 671 200 р., стоимость согласно акту описи и ареста 1 671 200 р..

Руководствуясь: ст. 14, ст. 64, ст. 86 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Назначить ответственным хранителем арестованного имущества Данилов Евгений Александрович, должность: , адрес: ул. Загорьевская, д. 29, кв. 200, г. Москва, Россия, 115598.
2. Установить место хранения имущества дер. Большере Саврасово, д. 28Ю, кв. 11, с. п. Володарское, Ленинский р-н, Московская обл., Россия.
3. Установить режим хранения арестованного имущества с правом беспрепятственного пользования.
4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного на хранение предупрежден.

(дата и подпись ответственного хранителя)

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

Данилов Евгений Александрович, адрес: 115598, Россия, г. Москва, , , ул. Загорьевская, д. 29, , кв. 200

ПАО "Сбербанк России", адрес: 127006, Россия, г. Москва, , , пер. Оружейный, д. 41, ,

ПАО "Сбербанк России", адрес: 117997, Россия, г. Москва, , , ул. Вавилова, д. 19, ,

Данилов Евгений Александрович, адрес: 115598, Россия, г. Москва, , , ул. Загорьевская, д. 29, , кв. 200

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.12.2020 г., поступившего на рассмотрение 21.12.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов: _____
21.12.2020	№ 99/2020/367314866		
Кадастровый номер:		50:21:00000000:22880	

Номер кадастрового квартала:	50:21:00000000
Дата присвоения кадастрового номера:	28.06.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 100-032-21218/11, Условный номер: 50-50-21/135/2011-424
Адрес:	Ленинский район, сельское поселение Володарское, в районе д. Большое Саврасово №28Ю, кв. 11
Площадь:	28.8
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Жилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 02
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	1871781.12

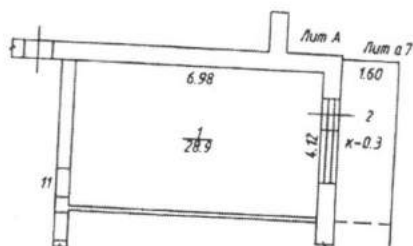
Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>2</u>	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего листов выписки: _____
21.12.2020 № 99/2020/367314866			
Кадастровый номер:		50:21:0000000:22880	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Данилов Евгений Александрович
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 50-50-21/057/2014-775 от 06.11.2014
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
вид:		Залог в силу закона	
дата государственной регистрации:		06.11.2014	
номер государственной регистрации:		50-50-21/057/2014-774	
3.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		на 180 (сто восемьдесят) месяцев с даты фактического предоставления кредита	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 1027700132	
основание государственной регистрации:		'Договор купли-продажи' от 29.10.2014	
3.	вид:	Запрещение регистрации	
дата государственной регистрации:		15.12.2020	
номер государственной регистрации:		50:21:0000000:22880-50/128/2020-1	
3.1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Главное управление федеральной службы судебных приставов по Московской области, ИНН: 1111111111	
основание государственной регистрации:		'Постановление о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества' от 03.12.2020	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		

Поэтажный план 1-комнатной квартиры № 11
(выкопировка из поэтажного плана дома) литера А

Ленинский район, сельское поселение Володарское, в районе д. Большое Саврасово №28Ю

Масштаб: 1:200

Этаж: 2



Копликация

Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования)	<u>31.0</u>	<u>кв.м</u>
в том числе:		
помещений вспомогательного использования	<u>2.2</u>	<u>кв.м</u>
2) Общая площадь жилого помещения	<u>28.8</u>	<u>кв.м</u>
из неё жилая	<u>28.8</u>	<u>кв.м</u>
подсобная		

Ленинский филиал ГУП МО "МОБТИ"

Изготовлено	<u>08.02.2017 г.</u>
По состоянию на	<u>07.02.2017 г.</u>
Изготовил	<u>Кудряшова И.В.</u>
Проверил	<u>Фурашова Н.Л.</u>

Муниципальное бюджетное учреждение Ленинского городского округа Московской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (МБУ Ленинского городского округа «МФЦ»)
ул. Школьная, д.77, г. Видное, 142700.
Тел. 8 (800) 550-50-30 (доб. 52220), Тел./факс 8(495)548-17-88
Эл. почта: mfc-leninskiymr@mosreg.ru Сайт: mfcvidnoe.ru
ОКПО 18067275
ОГРН 1135003000010
ИНН 5003104166
КПП 500301001

**В Ленинский отдел судебных
приставов
УФССП России по Московской
области**

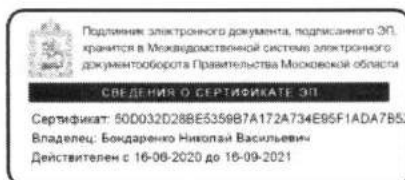
ул. Школьная, д.89, гор. Видное,

Дата **18.12.2020** № **МД/Исх-1264/2020** **142701**

На № _____ от _____

В ответ на Ваш запрос № 1121581518 от 03.12.2020 МБУ Ленинского городского округа «МФЦ» сообщает, что сведениями о зарегистрированных граждан по адресу: Московская область, Ленинский г.о., д. Большое Саврасово, дом 28Ю, кв.11 - не располагаем.

Директор



Н.В. Бондаренко





ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 02-6277/2019

« 14 » октября 20 19 г.
(дата принятия судебного акта)

Нагатинский районный суд

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка) выдавшего исполнительный лист)
в составе судьи: Рощин О.Л.,

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража,
суд расположен по адресу: 115201 Каширский проезд, д. 3, Москва г.

В открытом судебном заседании гражданское дело № 2-6277/2019 по иску ПАО
рассмотрев
«Сбербанк России» в лице филиала Московского банка ПАО Сбербанк к Данилову
Евгению Александровичу о расторжении кредитного договора взыскании задолженности
по кредитному договору, обращения взыскания на заложенное имущество,

решил (определил, постановил) Взыскать с Данилова Евгения Александровича в

Серия ФС № 027372914

пользу ПАО "Сбербанк России" в лице филиала Московского банка ПАО Сбербанк: сумму задолженности по кредитному договору 1 667 019,24 руб., расходы по госпошлине 22 535,10 руб.

Обратить взыскание на заложенное имущество: принадлежащую Данилову Евгению Александровичу квартиру, расположенную по адресу: Московская область, Ленинский район, с.п. Володарское, в районе дер. Большое Саврасово, д. 28Ю, кв. 11, путем продажи с публичных торгов, для удовлетворения из стоимости заложенного имущества требований Банка, вызванных неисполнением данного обеспеченного ипотекой обязательства по кредитному договору.

Установить начальную продажную цену при реализации квартиры в размере 1 671 200 руб.

Судебный акт вступил в законную силу 19 ноября 2019 года

(вступил в законную силу (число, месяц, год))

Исполнительный лист выдан 18 февраля 2020 года

(число, месяц, год) 3 (три) года

Срок предъявления исполнительного листа к исполнению

Взыскатель ПАО "Сбербанк России" в лице филиала - Московского банка ПАО Сбербанк.

Взыскатель

дата регистрации в качестве юридического лица 20.06.1991, ИНН 7707083893 КПП 773601001

ОГРН 1027700132195, адрес: 117997, Бавилова ул, д. 19, Москва г.

для организации - наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен),
дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика;
для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования - наименование и адрес органа,
уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве

Должник Данилов Евгений Александрович, 18.12.1986 года рождения, место рождения:

г. Москва, адрес: 115598, Загорьевская ул, д. 29, кв. 200, Москва г.

место работы (если оно известно) или дата и место его государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя.

идентификационный номер налогоплательщика:

для организации - наименование, местонахождение, указанное в учредительных документах, фактический адрес (если он известен),
дата государственной регистрации в качестве юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика;
для Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования - наименование и адрес органа,
уполномоченного от их имени осуществлять права и исполнять обязанности в исполнительном производстве

Место гербовой печати суда
(мирового судьи) (М.П.)

Судья (мировой судья)

Рошин О.Л.

(подпись, фамилия, инициалы)

Серия

ФС № 027372914