

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

f

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 03 - 242/21-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«10» марта 2021 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

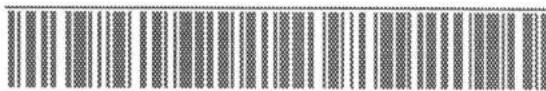
№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Квартира, расположенная по адресу: МО, Воскресенский район, ул.Зелинского, д.10а, кв.396	1	4 433 600,00 руб.
	Итого:	1	4 433 600,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Воскресенского РОСП ГУФССП России по Московской области Балабко И.К. (акт о наложении ареста (описи имущества) от 18.09.2020 по исполнительному производству № 143710/20/50003-ИП от 28.08.2020, возбужденного на основании исполнительного документа: исполнительный лист №2-945/2020 от 09.07.2020, выданного органом: Воскресенский городской суд, предмет исполнения: обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника: **Интанкина Николая Федоровича**, в пользу взыскателя: ПАО «Сбербанк России».

Начальник отдела



Л.П. Зайцева



3 1 8 6 9 5 2 2 6 / 5 0 0 3 - 2

Главное управление Федеральной службы судебных приставов
по Московской областиВоскресенское районное отделение судебных приставов
ГУФССП России по Московской областиул. Советская, д. 8, г. Воскресенск, Воскресенский р-он, Московская обл.,
Россия, 140200Тел. +7(496)441-10-22 Факс (49644)1-10-22 Адрес электронной почты
osp50003@r50.fssp.gov.ruПолучатель: ГУФССП России по Московской области
Адрес: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская область, 143400

Заявка на торги арестованного имущества

11.02.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель Воскресенское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская, д. 8, г. Воскресенск, Воскресенский р-он, Московская обл., Россия, 140200, Балабко Ирина Константиновна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 28.08.2020 № 134710/20/50003-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 2-945/2020 от 09.07.2020, выданного органом: Воскресенский городской суд по делу № 2-945/2020, вступившему в законную силу 09.07.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога: квартиру, расположенную по адресу: МО, гор. Воскресенск, ул. Зелинского, д. 10а, кв. 396, кадастровый номер 50:29:0000000:20294, общей площадью 85,7 кв.метров, установив начальную цену продажи предмета залога в размере 4 433 600,00 руб., определив способ реализации в виде продажи с публичных торгов., в отношении должника: Интанкина Николая Федоровича, 18.10.1984 года рождения, адрес должника: ул. Зелинского, д. 10А, кв. 396, Воскресенск г., Московская обл., Россия, 140200, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк России", адрес взыскателя: , , Московская обл., , Москва , , Вавилова , 19, ,,

в соответствии с договором поручения от г. № , заключенным между ГУФССП России по Московской области и , просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 134710/20/50003-ИП, возбужденного 28.08.2020 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 18.09.2020 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 18.09.2020 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
квартира расположенная по адресу: МО, гор. Воскресенск, ул. Зелинского, д. 10а, кв. 396, кадастровый номер 50:29:0000000:20294, общей площадью 85,7 кв.м	1	4 433 600,00	4 433 600,00

Итого на сумму 4 433 600,00 руб.

Оценка имущества Воскресенский городской суд Московской области.

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: .

На 11.02.2021 г. остаток долга составляет: руб.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 18.09.2020 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Судебный пристав-исполнитель



И.К. Балабко

К и/л № 134710/20/50003-ИП



3 1 8 6 9 4 8 9 3 / 5 0 0 3 - 1

Главное управление Федеральной службы судебных приставов
по Московской областиВоскресенское районное отделение судебных приставов
ГУФССП России по Московской областиул. Советская, д. 8, г. Воскресенск, Воскресенский р-он, Московская обл.,
Россия, 140200

от 11.02.2021 № 50003/21/58061 Тел. +7(496)441-10-22 Факс (49644)1-10-22

Адрес электронной почты osp50003@r50.fssp.gov.ru

Получатель: ГУФССП России по Московской области

Адрес: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская область, 143400

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о передаче арестованного имущества на торги

11.02.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель Воскресенское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская, д. 8, г. Воскресенск, Воскресенский р-он, Московская обл., Россия, 140200, Балабко Ирина Константиновна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 28.08.2020 № 134710/20/50003-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 2-945/2020 от 09.07.2020, выданного органом: Воскресенский городской суд по делу № 2-945/2020, вступившему в законную силу 09.07.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога: квартиру, расположенную по адресу: МО, гор. Воскресенск, ул. Зелинского, д. 10а, кв. 396, кадастровый номер 50:29:0000000:20294, общей площадью 85,7 кв.метров, установив начальную цену продажи предмета залога в размере 4 433 600,00 руб., определив способ реализации в виде продажи с публичных торгов, в отношении должника: Интанкина Николая Федоровича, 18.10.1984 года рождения, адрес должника: ул. Зелинского, д. 10А, кв. 396, Воскресенск г., Московская обл., Россия, 140200, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк России", адрес взыскателя: , , Московская обл., , Москва , , Вавилова, 19, ,,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 18.09.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоим- мость (руб.)	Примечание
1	квартира расположенная по адресу: МО, гор. Воскресенск, ул. Зелинского, д. 10а, кв. 396, кадастровый номер 50:29:0000000:20294, общей площадью 85,7 кв.м	1	4 433 600,00	4 433 600,00	

Итого на сумму 4 433 600,00 руб. в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена Воскресенский городской суд.

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от № направлено сторонам исполнительного производства «___» _____ г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области

Воскресенское районное отделение судебных приставов ГУФССП
России по Московской области

ул. Советская, д. 8, г. Воскресенск, Воскресенский р-он, Московская обл., Россия,
140200

от 11.02.2021 № 50003/21/58055 Тел. +7(496)441-10-22 Факс (49644)1-10-22 Адрес
электронной почты osp50003@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

об оценке имущества должника судебным приставом-исполнителем

11.02.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель Воскресенское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская, д. 8, г. Воскресенск, Воскресенский р-он, Московская обл., Россия, 140200, Балабко Ирина Константиновна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 28.08.2020 № 134710/20/50003-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 2-945/2020 от 09.07.2020, выданного органом: Воскресенский городской суд по делу № 2-945/2020, вступившему в законную силу 09.07.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога: квартиру, расположенную по адресу: МО, гор. Воскресенск, ул. Зелинского, д. 10а, кв. 396, кадастровый номер 50:29:0000000:20294, общей площадью 85,7 кв.метров, установив начальную цену продажи предмета залога в размере 4 433 600,00 руб., определив способ реализации в виде продажи с публичных торгов., в отношении должника: Интанкина Николая Федоровича, 18.10.1984 года рождения, адрес должника: ул. Зелинского, д. 10А, кв. 396, Воскресенск г., Московская обл., Россия, 140200, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк России", адрес взыскателя: , , Московская обл., , Москва , , Вавилова , 19, ,,

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 18.09.2020 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" осуществляет самостоятельно по рыночным ценам :

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	квартира расположенная по адресу: МО, гор. Воскресенск, ул. Зелинского, д. 10а, кв. 396, кадастровый номер 50:29:0000000:20294, общей площадью 85,7 кв.м	1	4 433 600,00	4 433 600,00	

Итого на сумму 4 433 600,00 руб.

Воскресенский городской суд.

На основании изложенного и руководствуясь статьями 6, 14, 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 18.09.2020, а именно:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	квартира расположенная по адресу: МО, гор. Воскресенск, ул. Зелинского, д. 10а, кв. 396, кадастровый номер 50:29:0000000:20294, общей площадью 85,7 кв.м	1	4 433 600,00	4 433 600,00	

Итого на сумму 4 433 600,00 руб.

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что

- в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;
- в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-945/2020

« 03 » июня 2020 г.
(дата принятия судебного акта)

Воскресенский городской суд

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

Московской области

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража)
140200, Московская область г. Воскресенск, ул. Советская, д. 3 "А"

(на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев В открытом судебном заседании гражданское дело по иску
Публичного акционерного общества Сбербанк в лице филиала –
Среднерусский банк ПАО Сбербанк к Интанкину Николаю Федоровичу,
Интанкиной Екатерине Сергеевне о взыскании задолженности по
кредитному договору и обращении взыскания на залог,



134910/20/50003
26 08 20

решил (определил, постановил) Обратить взыскание на предмет залога:
квартиру, расположенную по адресу: МО, гор. Воскресенск,
ул.Зелинского, д.10а, кв.396, кадастровый номер 50:29:0000000:20294,
общей площадью 85,7 кв.метров, установив начальную цену продажи
предмета залога в размере 4 433 600,00 руб., определив способ реализации
в виде продажи с публичных торгов.

Серия ФС № 034051109



В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

28.08.2020

г. Воскресенск

Судебный пристав-исполнитель Воскресенское РОСП (Код по ВКСИ: 50003), адрес подразделения: 140200, Россия, Московская обл., г. Воскресенск, ул. Советская, д. 8, Балабко Ирина Константиновна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № 2-945/2020 от 09.07.2020, выданный органом: Воскресенский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 140200, г. Воскресенск, ул. Советская, д. 3 А) по делу № 2-945/2020 вступило в законную силу 09.07.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога: квартиру, расположенную по адресу: МО, гор. Воскресенск, ул. Зелинского, д. 10а, кв. 396, кадастровый номер 50:29:0000000:20294, общей площадью 85,7 кв.метров, установив начальную цену продажи предмета залога в размере 4 433 600,00 руб., определив способ реализации в виде продажи с публичных торгов, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Интанкин Николай Федорович, д.р. 18.10.1984, м.р. , Ульяновская обл., Павловский р-н, с. Илюшкино, , , , адрес должника: 140200, Россия, Московская обл., Воскресенск г., , ул. Зелинского, д. 10А, , кв. 396, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк России", адрес взыскателя: , Московская обл., Москва , Вавилова , 19, ,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 116, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 6, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 134710/20/50003-ИП в отношении Интанкина Николая Федоровича, адрес должника: ул. Зелинского, д. 10А, кв. 396, Воскресенск г., Московская обл., Россия, 140200.

2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на Р/счет № 40302810345251000012, л/с № 05481853740, БИК: 044525000, ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО, УФК по Московской области (Воскресенское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по Московской области л/с 05481853740), ИНН: 7727270309, КПП: 500532001, УИН: 32250003200134710000, ОКТМО: 46710000.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Воскресенское РОСП.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssprus.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru; посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации – 50000 рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение исполнительных действий и применение мер принудительного исполнения.

6. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области

Воскресенское районное отделение судебных приставов ГУФССП
России по Московской области

ул. Советская, д. 8, г. Воскресенск, Воскресенский р-он, Московская обл., Россия,
140200

от 18.09.2020 № 50003/20/368651 Тел. +7(496)441-10-22 Факс (49644)1-10-22 Адрес
электронной почты osp50003@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о наложении ареста на имущество должника

18.09.2020 г.

№ 50003/20/368651

Судебный пристав-исполнитель Воскресенское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская, д. 8, г. Воскресенск, Воскресенский р-он, Московская обл., Россия, 140200, Балабко Ирина Константиновна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 28.08.2020 № 134710/20/50003-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 2-945/2020 от 09.07.2020, выданного органом: Воскресенский городской суд по делу № 2-945/2020, вступившему в законную силу 09.07.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога: квартиру, расположенную по адресу: МО, гор. Воскресенск, ул. Зелинского, д. 10а, кв. 396, кадастровый номер 50:29:0000000:20294, общей площадью 85,7 кв.метров, установив начальную цену продажи предмета залога в размере 4 433 600,00 руб., определив способ реализации в виде продажи с публичных торгов., в отношении должника: Интанкина Николая Федоровича, 18.10.1984 года рождения, адрес должника: ул. Зелинского, д. 10А, кв. 396, Воскресенск г., Московская обл., Россия, 140200, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк России", адрес взыскателя: , , Московская обл., , Москва , , Вавилова , 19, ,,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа и руководствуясь статьями 6, 14, 64, 80, частью 2 статьи 30 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве",

ПОСТАНОВИЛ:

1.Произвести арест имущества, принадлежащего должнику Интанкину Николаю Федоровичу, адрес должника: 140200, РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛ., Г. ВОСКРЕСЕНСК, УЛ. ЗЕЛИНСКОГО, Д. 10А, КВ. 396 в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов на совершение исполнительных действий.

2.Копии постановления направить:

Должник: Интанкин Николай Федорович, ул. Зелинского, д. 10А, кв. 396, Воскресенск г., Московская обл., Россия, 140200.

Взыскатель: ПАО "Сбербанк России", , , Московская обл., , Москва , , Вавилова , 19, ,.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



И.К. Балабко

К и/л № 134710/20/50003-ИП

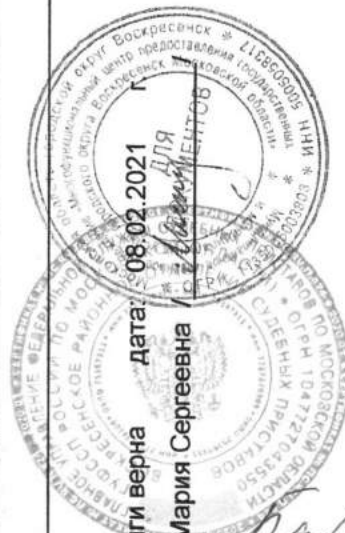
ВЫПИСКА ИЗ ДОМОВОЙ КНИГИ

МКУ "МФЦ городского округа Воскресенск
Московской области"
140209, Московская обл., г.Воскресенск,
ул.Энгельса, д.14а

08.02.2021

Адрес: Московская обл. р-н Воскресенский, г.Воскресенск, ул.Зелинского, д.10а, 396

№ п/п	Фамилия, имя, отчество уроженца республики, края, области, района, села, города, селения, поселка (сюда же заносятся дети до 16 лет, прибывшие с прописываемыми)	Год, месяц рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, обл., район, село, дер.), если переехал (с другой ули- цы, дома) внутри города поселка-указывается название улицы и № дома	Цель при- езда и на какой срок	Граждан- ство	Кем, когда, на какой срок выдан паспорт, № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Дата регистрации	Когда и куда выдан(рес- публика, край, область, район, село, деревня, город), время или пост. и отметка органа милиции о сверке с листком вы- бытия и поквартирным вы- писом.
1	Интанкин Николай Федорович Место рождения: Россия, Ульяновская обл, Павловский р-н, с.Илюшкино	1.1984 р.		Постоянно	РОССИЯ			01.08.2013 г.	
2	Интанкина Екатерина Сергеевна Место рождения: Россия, Куйбышевская обл, Челно-Вершинский р-н, с.Челно-Вершины	1.1985 р.		Постоянно	РОССИЯ			18.07.2013 г.	
3	Интанкин Богдан Николаевич Место рождения: Россия, Московская обл, г.Видное	2.2012 р.		Постоянно	РОССИЯ			18.07.2013 г.	



Для предоставления

Выписка из домовой книги верна

Специалист Микушина Мария Сергеевна



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Воскресенское районное отделение судебных приставов ГУФССП
России по Московской области
ул. Советская, д. 8, г. Воскресенск, Воскресенский р-он, Московская обл., Россия,
140200
от 11.02.2021 № 50003/21/58046 Тел. +7(496)441-10-22 Факс (49644)1-10-22 Адрес
электронной почты osp50003@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о назначении ответственного хранителя

18.09.2020 г.

№ 50003/21/58046

Судебный пристав-исполнитель Воскресенское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская, д. 8, г. Воскресенск, Воскресенский р-он, Московская обл., Россия, 140200, Балабко Ирина Константиновна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 28.08.2020 № 134710/20/50003-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 2-945/2020 от 09.07.2020, выданного органом: Воскресенский городской суд по делу № 2-945/2020, вступившему в законную силу 09.07.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога: квартиру, расположенную по адресу: МО, гор. Воскресенск, ул. Зелинского, д. 10а, кв. 396, кадастровый номер 50:29:0000000:20294, общей площадью 85,7 кв.метров, установив начальную цену продажи предмета залога в размере 4 433 600,00 руб., определив способ реализации в виде продажи с публичных торгов, в отношении должника: Интанкина Николая Федоровича, 18.10.1984 года рождения, адрес должника: ул. Зелинского, д. 10А, кв. 396, Воскресенск г., Московская обл., Россия, 140200, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк России", адрес взыскателя: , , Московская обл., , Москва , , Вавилова , 19, ,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнения исполнительного документа по акту о наложении ареста (описи имущества) от 18.09.2020 наложен арест на следующее имущество должника:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	квартира расположенная по адресу: МО, гор. Воскресенск, ул. Зелинского, д. 10а, кв. 396, кадастровый номер 50:29:0000000:20294, общей площадью 85,7 кв.м	1	4 433 600,00	4 433 600,00	

Итого 1,00 наименований на сумму 4 433 600,00 руб.

В целях обеспечения сохранности арестованного имущества, руководствуясь статьями 14, 64, 86 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Назначить ответственным хранителем арестованного имущества Интанкин Николай Федорович, должность: , адрес: УЛ. ЗЕЛИНСКОГО, 10 А, 396, ВОСКРЕСЕНСК Г., МОСКОВСКАЯ ОБЛ., РОССИЯ, 140200.
2. Установить место хранения имущества УЛ. ЗЕЛИНСКОГО, 10 А, 396, ВОСКРЕСЕНСК Г., МОСКОВСКАЯ ОБЛ., РОССИЯ, 140200.
3. Установить режим хранения арестованного имущества с правом беспрепятственного пользования.
4. Предупредить ответственного хранителя о том, что изменение места хранения арестованного имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается. Об уголовной ответственности по статье 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного на хранение предупрежден.

(дата и подпись ответственного хранителя)

5. Копию настоящего постановления направить:

Должник: Интанкин Николай Федорович, ул. Зелинского, д. 10А, кв. 396, Воскресенск г., Московская обл., Россия, 140200.

Взыскатель: ПАО "Сбербанк России", , Московская обл., , Москва , , Вавилова , 19, ,

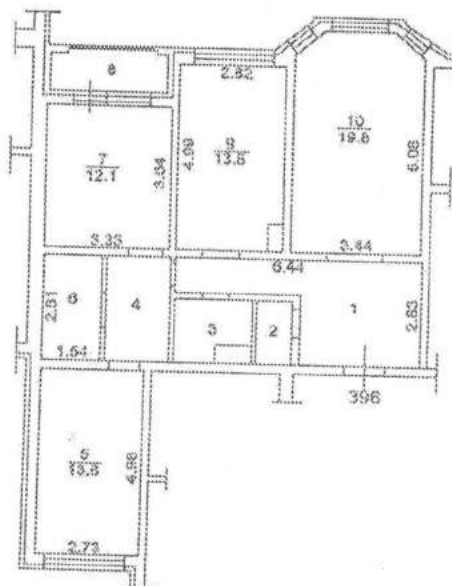
Регистрирующий орган: Интанкин Николай Федорович, ул. Зелинского, 10 А, 396, Воскресенск г., Московская обл., Россия, 140200.

Поэтажный план 3-комнатной квартиры № 396
(выкопировка из поэтажного плана дома) литера А

Московская область, г/пос. Воскресенск, г. Воскресенск, ул. Зелинского, Дом 10а

Масштаб: 1:200

Этаж: 16



ГУП МО "МОБТИ"
ВОСКРЕСЕНСКИЙ ФИЛИАЛ

Экспликация

Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования) 87.4 кв.м

в том числе:

1) помещений вспомогательного использования 1.7 кв.м

2) Общая площадь жилого пом-ния 85.7 кв.м

из неё жилая 45.5 кв.м

подсобная 40.2 кв.м

Изготовлено 12.07.2010 г.

По состоянию на 07.08.2009 г.

Изготовил Лукашова Ю.П.

Проверил Демкина О.А.

3 И. Сведения о правообладателях

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН; для юридических лиц - наименование по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
1			

II. Экспликация площади квартиры

Литера	Этаж	№ по плану	Назначение частей помещений	Формула подсчета площади помещений	Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования)	В том числе				Высота	Самостоятельно переустроенная или перепланированная площадь
						Общая площадь жилых помещений	из нее		Площадь помещений вспомогательного использования с коэф.		
							жилая	подсобная			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
A	16	1	коридор	$6.44 \times 2.83 - 3.49 \times 1.83$	11,8	11,8		11,8			
A		2	туалет	0.94×1.75	1,6	1,6		1,6		2,65	
A		3	санузел	$2.38 \times 1.76 - 0.94 \times 0.43$	3,8	3,8		3,8			
A		4	коридор	1.72×2.82	4,9	4,9		4,9			
A		5	жилая	2.73×4.98	13,6	13,6	13,6				
A		6	кладовая	1.54×2.81	4,3	4,3		4,3			
A		7	жилая	3.33×3.64	12,1	12,1	12,1				
A		8	лоджия	$2.79 \times 1.22 - 0.14 \times 0.27 - 0.13 \times 0.27$	1,7				3,3 (K=0,5)		
A		9	кухня	$2.82 \times 4.99 - 0.36 \times 0.74$	13,8	13,8		13,8			
A		10	жилая	$3.44 \times 5.08 + (1.80 \times 3.44) / 2 \times 0.88$	19,8	19,8	19,8				
			Итого:		87,4	85,7	45,5	40,2	1,7		



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1			
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
2 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-18226406			
Кадастровый номер: 50:29:0000000:20294			
Номер кадастрового квартала: 50:29:0000000			
Дата присвоения кадастрового номера: 27.07.2012			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер 012:006-12301; Инвентарный номер 012:006-12301/396; Условный номер 50-50-29/072/2010-018			
Местоположение: Московская область, р-н. Воскресенский, г. Воскресенск, ул. Зелинского, д. 10 а, кв. 396			
Площадь: 85.7			
Назначение: Жилое помещение			
Наименование: квартира			
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 16			
Вид жилого помещения: Квартира			
Кадастровая стоимость, руб.: 3467495.7			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 50:29:0000000:5428			
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: данные отсутствуют			
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: данные отсутствуют			
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: данные отсутствуют			
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: данные отсутствуют			
Виды разрешенного использования: данные отсутствуют			
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: данные отсутствуют			
Сведения о кадастровом инженере: данные отсутствуют			

полное наименование должности		подпись	
		М.П.	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
2 марта 2021 г. № КУВИ-002/2021-18226406			
Кадастровый номер: 50:29:0000000:20294			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Интанкин Николай Федорович
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50-50-29/023/2013-183 12.03.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:		01.12.2020 17:28:35
	номер государственной регистрации:		50:29:0000000:20294-50/417/2020-4
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не установлен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Не определено
	основание государственной регистрации:		Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) от 26.11.2020 № 314883749/5003, 161882/20/50003-ИП
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
2 марта 2021 г. № КУВИ-002/2021-18226406			
Кадастровый номер: 50:29:0000000:20294			
4.2	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	22.10.2020 14:16:10	
	номер государственной регистрации:	50:29:0000000:20294-50/12/2020-3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) от 19.10.2020 № 313203100/5003, 133143/20/50003-ИП	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
4.3	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	12.03.2013 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	50-50-29/008/2013-137	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.03.2013 с 12.03.2013 на срок 180 месяцев	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры, заключенный в простой письменной форме от 06.03.2013	
5	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	