

30 МАР 2021

Поручение № 143-3
на реализацию арестованного имущества
ООО «ЦАИ»

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Ворониной Татьяны Юрьевны, действующей на основании Приказа от 05.02.2021 № 13-К, в соответствии с Государственным контрактом от 11.12.2020 № 50-05/359, постановлением судебного пристава-исполнителя от 25.11.2020 (ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам УФССП), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 17.03.2021 № 50902/21/44082/02-295/21-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **22.03.2021**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Буланова Е.Б. имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Давыдовой Анастасии Анатольевне**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 20009/12/02/50 от 17.09.2012) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
1/2 доля земельного участка с к/н: 50:07:060327:01 00 с общей площадью 550 кв.м.	1,00	Штука (шт)		68000,00	Московская область, Волоколамский район, пос. Сычево, СНТ Ротор, уч. 112	Да	К/н: 50:07:060327:01

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на свой расчетный счет. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/сч 05481А18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК по Московской области, г. Москва

БИК: 004525987

Казначейский счет: 032126430000000014800

Счет 40102810845370000004

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 20009/12/02/50 от 17.09.2012 приставом-исполнителем – Буланова Е.Б. Должник – Давыдова Анастасия Анатольевна». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Заместитель руководителя



Т.Ю. Воронина



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области

Отдел судебных приставов по Волоколамскому, Лотошинскому и
Шаховскому районам ГУФССП России по Московской области
ул. Советская, 9, корп. 9, г. Волоколамск, Московская обл., Россия, 143600
от 05.05.2021 № 50002/21/182802 Тел. +7(496)362-36-00 Адрес электронной почты
osp50002@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15%

05.05.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель ОСП по Волоколамскому, Лотошинскому и Шаховскому районам ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская, 9, корп. 9, г. Волоколамск, Московская обл., Россия, 143600, Буланова Елизавета Борисовна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 17.09.2012 № 20009/12/02/50, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ВС№020844286 от 18.07.2012, выданного органом: ВОЛОКОЛАМСКИЙ ГОРОДСКОЙ СУД МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ по делу № 2-489, вступившему в законную силу 17.07.2012, предмет исполнения: обратить взыскание на 1/2 долю земельного участка с кадастровым номером 50:07:060327:0100, общей площадью 550 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, Волоколамский район, пос. Сычево, СНТ "Ротор" уч. 112, принадлежащий Давыдовой Анастасии Анатольевне на праве долевой собственности, в отношении должника: ДАВЫДОВОЙ АНАСТАСИИ АНАТОЛЬЕВНЫ, СНИЛС 04805372251, 20.04.1978 года рождения, адрес должника: УЛ. ГОСПИТАЛЬНЫЙ ВАЛ, д. 3, корп. 3, кв. 155, г. Москва, Россия, 105094, в пользу взыскателя: ОАО СБЕРБАНК РОССИИ, адрес взыскателя: ул. Вавилова, д. 19, г. Москва, Россия,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 18.03.2019 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	1/2 доля земельного участка с кад.номером 50:07:060327:0100 общей площадью 550 кв.м по адресу МО Волоколамский р-н пос.Сычево СНТ Ротор уч 112	1	68 000,00	68 000,00	

Итого на сумму 68 000,00 руб. (Шестьдесят восемь тысяч рублей ноль копеек).

05.05.2021 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

- если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;
- если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

На основании изложенного и руководствуясь статей 14, 87, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

- Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
- Установить следующую цену указанного имущества:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	1/2 доля земельного участка с кад.номером	1	57 800,00	57 800,00	



2

Постановление о снижении цены
имущества, переданного на реализацию
к ИП № 20009/12/02/50

50;07:060327:0100 общей площадью 550 кв.м по адресу МО Волоколамский р-н пос.Сычево СНТ Ротор уч 112				
--	--	--	--	--

Итого на сумму 57 800,00 руб. (Пятьдесят семь тысяч восемьсот рублей ноль копеек).

2. Копии постановления направить:

УФССП РОССИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы
судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Е.Б. Буланова

К/п № 20009/12/02/50

Поручение № 141-3
на реализацию арестованного имущества
ООО «ЦАИ»

30 MAR 2021

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Ворониной Татьяны Юрьевны, действующей на основании Приказа от 05.02.2021 № 13-К, в соответствии с Государственным контрактом от 11.12.2020 0:00:00 № 50-05/359, постановлением судебного пристава-исполнителя от 11.02.2021 (Воскресенский РОСП УФФСР), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 17.03.2021 № 50902/21/44082/03-242/21-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 22.03.2021, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Балабко Ирина Константиновна имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Интанкину Николаю Федоровичу**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 134710/20/50003-ИП от 28.08.2020) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложено	Примечание
Квартира площадью 85,7 кв.м.	1,00	Штука (шт)		4433600,00	Московская область, город Воскресенск, улица Зелинского, дом 10а, квартира 396	Да	50:29:00000 00:20294

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на свой расчетный счет. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ГУ Росимущества в Московской области) л/сч 05481А18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК по Московской области, г. Москва

БИК: 004525987

Казначейский счет: 032126430000000014800

Счет 401028108453700000004

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 134710/20/50003-ИП от 28.08.2020 приставом-исполнителем – Балабко Ирина Константиновна. Должник – Интанкин Николай Федорович». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Заместитель руководителя



Т.Ю. Воронина

Поручение № 140-3
на реализацию арестованного имущества
ООО «ЦАИ»

30 MAR 2021

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Ворониной Татьяны Юрьевны, действующей на основании Приказа от 05.02.2021 № 13-К, в соответствии с Государственным контрактом от 11.12.2020 № 50-05/359, постановлением судебного пристава-исполнителя от 11.02.2021 (Воскресенский РОСП УФФСП), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 17.03.2021 № 50902/21/44082/03-243/21-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **22.03.2021**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Балабко Ирина Константиновна имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Чудинову Евгению Владимировичу**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 126546/20/50003-ИП от 07.08.2020) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложенное	Примечание
Квартира площадью 44,3 кв.м.	1,00	Штука (шт)		2430000,00	Московская область, пос. Белоозерский, ул. Молодежная, д. 22, кв. 27	Да	50:29:00000 00:22943

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на свой расчетный счет. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/сч 05481A18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК по Московской области, г. Москва

БИК: 004525987

Казначейский счет: 032126430000000014800

Счет 401028108453700000004

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 126546/20/50003-ИП от 07.08.2020 приставом-исполнителем – Балабко Ирина Константиновна. Должник – Чудинов Евгений Владимирович». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Заместитель руководителя



Т.Ю. Воронина

15 МАР 2021

Поручение № 110-3
на реализацию арестованного имущества
ООО «ЦАИ»

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Ворониной Татьяны Юрьевны, действующей на основании Приказа от 05.02.2021 № 13-К., в соответствии с Государственным контрактом от 11.12.2020 № 50-05/359, постановлением судебного пристава-исполнителя от 05.02.2021 (Ленинский РОСП УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 03.03.2021 № 50902/21/24517/18-234/21-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 12.03.2021, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Голяткина Е.В. имущество и/или документы, принадлежащее должнику Данилову Евгению Александровичу, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 100932/20/50018-ИП от 02.12.2020) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложенное	Примечание
Квартира, общей площадью 28,8 кв. м	1,00	Квартира (кварт)		1671200,00	Московская область, Ленинский район, с.п. Володарское, в районе деревня Большое Саврасово, д. 28Ю, кв. 11	Да	50:21:000000:22880

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на свой расчетный счет. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/сч 05481А18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК по Московской области, г. Москва

БИК: 004525987

Казначейский счет: 032126430000000014800

Счет 40102810845370000004

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 100932/20/50018-ИП от 02.12.2020 приставом-исполнителем – Голяткина Е.В.. Должник – Данилов Евгений Александрович». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Заместитель руководителя



Т.Ю. Воронина

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
 Ленинское районное отделение судебных приставов Главного управления
 Федеральной службы судебных приставов по Московской области
 ул. Школьная, 89, г. Видное, Московская обл., Россия, 142703
 от 18.05.2021 № 50018/21/74480 Тел. +7(498)547-15-67 Факс (498)547-15-67 Адрес
 электронной почты: osp50018@t50.fssp.gov.ru



Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

В ДЕЛО

18.05.2021

г. Видное

Судебный пристав-исполнитель Ленинское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50018), адрес подразделения: 142703, Россия, Московская обл., г. Видное, ул. Школьная, 89, Голыткина Елизавета Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 100932/20/50018-ИП от 02.12.2020, возбужденного Голыткина Елизавета Владимировна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС№027372914 от 18.02.2020, выданный органом: Нагатинский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 115201, г. Москва, Каширский проезд, д. 3) по делу № 02-6277/2019 от 19.11.2019, предмет исполнения: Обратиться взыскание на заложенное имущество: принадлежащую Данилову Евгению Александровичу квартиру, расположенную по адресу: Московская обл., Ленинский р-н, с.п. Володарское, в районе дер. Большое Саврасово, д. 28Ю, кв. 11 путем продажи с публичных торгов, для удовлетворения из стоимости заложенного имущества требований Банка, вызванных неисполнением данного обеспеченного ипотекой обязательства по кредитному договору. Установить начальную продажную цену при реализации квартиры в размере 1 671 200 руб., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Данилов Евгений Александрович, д.р. 18.12.1986, м.р., г. Москва, СНИЛС 14847563099, альтерн. УИП 1140000000014847563099, адрес должника: 115598, Россия, г. Москва, ул. Загорьевская, д. 29, кв. 200, в пользу взыскателя: ПАО "Сбербанк России", адрес взыскателя: 117997, Россия, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19, ..

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 09.12.2020 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.
 ID 46181022388460: квартира, расположенная по адресу: Московская область, Ленинский район, с.п. Володарское, в районе дер. Большое Саврасово, д.28Ю, кв.11 в количестве 1(шт. Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 671 200 р., цена по оценке за единицу 1 671 200 р., стоимость по оценке 1 671 200 р., сниженная цена за единицу: 1 420 520 р., стоимость сниженная 1 420 520 р.

Итого на сумму 1 671 200,00 р. (Один миллион шестьсот семьдесят одна тысяча двести рублей ноль копеек) без учета НДС.

18.05.2021 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче на реализацию на торгах (46181123516423, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 05.02.2021 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Голыткина Елизавета Владимировна (ст. 14, ст. 6, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

В ходе исполнения исполнительного документа 09.12.2020 наложен арест.

ID 46181022807029 квартира, расположенная по адресу: Московская область, Ленинский район, с.п. Володарское, в районе дер. Большое Саврасово, д.28Ю, кв.11 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), очередность имущества: 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 671 200 р., стоимость согласно акту описи и ареста 1 671 200 р., цена по оценке за единицу 1 671 200 р., стоимость по оценке 1 671 200 р., сниженная цена за единицу 1 420 520 р., стоимость сниженная 1 420 520 р., ..

Руководствуясь: ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1.Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2.Установить следующую цену указанного имущества:

ID 46181022388460: квартира, расположенная по адресу: Московская область, Ленинский район, с.п. Володарское, в районе дер. Большое Саврасово, д.28Ю, кв.11 в количестве 1(шт. Код по ОКЕИ 796), очередность имущества 4, в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 671 200 р., цена по оценке за единицу 1 671 200 р., стоимость по оценке 1 671 200 р., сниженная цена за единицу: 1 420 520 р., стоимость сниженная 1 420 520 р.

Итого на сумму 1 420 520,00 р. (Один миллион четыреста двадцать тысяч пятьсот двадцать рублей ноль копеек) без учета НДС.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст.

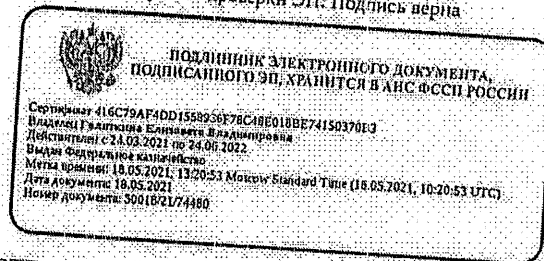
121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

ПАО "Сбербанк России", адрес: 7707083893 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)
Данилов Евгений Александрович, адрес: 14847563099 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)
ГУФССП России по Московской области, адрес: 143400, Московская область, г. Красногорск, ул. Речная, д. 8

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



Голяткин Елизавета
Владимировна

Вид документа: О_ИР_АСТ_АРР_COSTDOWN, Идентификатор: 46181126911743
Идентификатор ИП: 46181121544868
СПИ, ведущий ИП Голяткин Елизавета Владимировна
Формат: <http://www.fssprus.ru/namespaces/order/2017/2>

30 МАР 2021

Поручение № 136-3
на реализацию арестованного имущества
ООО «ЦАИ»

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Ворониной Татьяны Юрьевны, действующей на основании Приказа от 05.02.2021 № 13-К, в соответствии с Государственным контрактом от 11.12.2020 № 50-05/359, постановлением судебного пристава-исполнителя от 27.10.2020 (Орехово-Зуевский РОСП УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 17.03.2021 № 50902/21/44082/29-278/21-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **22.03.2021**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Федечкина О.Р. имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Гулянян Анне Олеговне**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 64927/20/50029-ИП от 22.06.2020) и реализовать с учетом преимущественного права:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложенное	Примечание
комнаты №2, №3 в квартире	1,00	Квартира (кварт)		1200000,00	Московская область, Орехово - Зуевский район, деревня Демихово, улица Заводская, дом 6/8, квартира 4	Да	50:24:00107 01:328

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на свой расчетный счет. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/сч 05481А18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК по Московской области, г. Москва

БИК: 004525987

Казначейский счет: 03212643000000014800

Счет 40102810845370000004

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 64927/20/50029-ИП от 22.06.2020 приставом-исполнителем – Федечкина О.Р.. Должник – Гулянян Анна Олеговна». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Заместитель руководителя



Т.Ю. Воронина



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Орехово-Зуевский районный отдел судебных приставов Главного
управления Федеральной службы судебных приставов по Московской
области

ул. 1905 года, д. 5А, г. Орехово-Зуево, Орехово-Зуевский р-он, Московская обл.,
Россия, 142602
от 14.05.2021 № 50029/21/295207 Тел. +7(496)422-39-49 Факс (4964)22-01-80 Адрес
электронной почты osp50029@r50.fssprus.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15%

14.05.2021 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. 1905 года, д. 5А, г. Орехово-Зуево, Орехово-Зуевский р-он, Московская обл., Россия, 142602, Федечкина Оксана Рубиковна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 22.06.2020 № 64927/20/50029-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 13-234/20 от 03.03.2020, выданного органом: Черемушкинский районный суд по делу № 13-234/20, вступившему в законную силу 03.03.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество, принадлежащее на праве собственности Гулянян Анне Олеговне 20.03.1993 г.р., место рождения г. Кузнецовск, Ровенская обл., Украина, адрес: д. Демихово, ул. Заводская д. 6/8, кв.4 ком. 2,3) в виде комнат №2 и 3, общей площадью 60,40 кв.м, расположенных в квартире коммунального заселения по адресу: д. Демихово, ул. Заводская, д. 6/8 кв. 4 кадастровый номер 50:24:0010701:328, путем реализации с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость объекта 1 200 000 рублей 00 копеек, в отношении должника: Гулянян Анны Олеговны, СНИЛС 15493745600, 20.03.1993 года рождения, адрес должника: ул. Заводская, д. 6/8, КОРП 3, кв. 4 ком. 2, г. Орехово-Зуево, Московская обл., Россия, 142632, в пользу взыскателя: Демчук Александра Богдановича, адрес взыскателя: б-р Ракетный, д. 5, кв. 67, г. Москва, Россия, 101000,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 29.07.2020 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от 01.04.2021 в ООО "ЦАИ" передано на реализацию следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	комнаты №2, №3 в квартире, расположенной: МО, Орехово-Зуевский р-н, д. Демихово, ул. Заводская, д. 6/8, кв. 4, к/н 50:24:0010701:328	1	1 200 000,00	1 200 000,00	

Итого на сумму 1 200 000,00 руб. (Один миллион двести тысяч рублей ноль копеек).

14.05.2021 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

- если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;
- если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

На основании изложенного и руководствуясь статей 14, 87, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2. Установить следующую цену указанного имущества:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
---	---	--------------------------	---	------------------------------	------------



2

Постановление о снижении цены
имущества, переданного на реализацию
к ИП № 64927/20/50029-ИП

1	комнаты №2, №3 в квартире, расположенной: МО, Орехово-Зуевский р-н, д. Демихово, ул. Заводская, д. 6/8, кв. 4, к/н 50:24:0010701:328	1	1 020 000,00	1 020 000,0 0	
---	--	---	--------------	------------------	--

Итого на сумму 1 020 000,00 руб. (Один миллион двадцать тысяч рублей ноль копеек) .

2. Копии постановления направить:
ООО "ЦАИ".

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы
судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Ведущий судебный пристав-исполнитель

(подпись)

О.Р. Федечкина

К и/п № 64927/20/50029-ИП

Поручение № 160-3

на реализацию арестованного имущества
ООО «ЦАИ»

05 АПР 2021

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Ворониной Татьяны Юрьевны, действующей на основании Приказа от 05.02.2021 № 13-К, в соответствии с Государственным контрактом от 11.12.2020 № 50-05/359, постановлением судебного пристава-исполнителя от 03.03.2021 (Электростальский городской отдел судебных приставов УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 24.03.2021 № 50902/21/56243/47-365/21-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **02.04.2021**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Соснина Ирина Сергеевна имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Мхитарян Нелле Гагиковне, Мхитарян Вардану Вазгеновичу**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 2308/18/50047-СВ от 26.01.2018) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Кол-чество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, общая площадь 500 кв.м. и жилое строение без права регистрации и проживания расположенное на садовом земельном участке, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 133 кв.м.	1,00	Объект		5435200,00	Московская область, город Электросталь, СНТ зеленый городок 3, участок 21	Нет	50:46:0010303:99/50:46:0010303:38

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на свой расчетный счет. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/сч 05481А18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК по Московской области, г. Москва

БИК: 004525987

Казначейский счет: 03212643000000014800

Счет 40102810845370000004

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 2308/18/50047-СВ от 26.01.2018 приставом-исполнителем – Соснина Ирина Сергеевна. Должник – Мхитарян Нелли Гагиковна, Мхитарян Вардан Вазгенович». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Заместитель руководителя



Т.Ю. Воронина

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
 Электростальское городское отделение судебных приставов ГУФССП России по Московской области
 ул. Советская, 8, 1, г. Электросталь, Московская обл., Россия, 144000
 от 05.05.2021 № 50047/21/125683 Тел. +7(496574)-20-48 Факс (496574)-20-48 Адрес
 электронной почты osp50047@rso.fssp.gov.ru



В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

05.05.2021

г. Электросталь

Судебный пристав-исполнитель Электростальское ГОСП (Код по ВКСИ: 50047), адрес подразделения: 144000, Россия, Московская обл., г. Электросталь, ул. Советская, 8, 1, Соснина Ирина Сергеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 2294.18/50047-ИП от 26.01.2018, возбужденного по иску № 51, истребленному на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФССМ01763066 от 24.12.2017, выданный органом: Волжский районный суд (Код по ОКОГУ: 1460026; Адрес: 412903, г. Вольск, ул. Чкалова, д. 79, 412780, г. Хвалынский, ул. Революционная, д. 110) по делу № 13-1-17/2017 от 16.03.2017, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество в размере: 4 424 253,21 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Мхитарян Нелли Гагиковна, д.р. 15.03.1987, м.р., Саратовская обл., г. Балаково, , , , СНИЛС: 16739388524, альтерн. УИП: 1140000000016739388524, адрес должника: 125413, Россия, г. Москва, , , ул. Онежская, д. 25, кв. 131, в пользу взыскателя: ПАО Сбербанк России в лице Саратовского отделения, адрес взыскателя: , саратовская область, г. саратов, ул. вавилова, д. 1/7, ,

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 05.05.2021 задолженность по сводному исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643): 4 424 253,21 р. в т.ч. остаток основного долга: 4 424 253,21 р., остаток неосновного долга: 0 р.

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 30.12.2020 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от 21.04.2021 в передано на реализацию следующее имущество:

ID 46471014540979: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, общая площадь 500 кв.м., на праве общей совместной собственности, кадастровый номер 50:46:0010303:38 и жилое строение без права регистрации и проживания, расположенное на садовом земельном участке, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 133 кв.м., кадастровый номер: 50:20:0020401:1307 в количестве 1(шт. Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 435 200 р., цена по оценке за единицу 5 435 200 р., стоимость по оценке 5 435 200 р., сниженная цена за единицу: 4 619 920 р., стоимость сниженная 4 619 920 р.

Итого на сумму 5 435 200,00 р. (Пять миллионов четыреста тридцать пять тысяч двести рублей ноль копеек) без учета НДС.

04.05.2021 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче на реализацию на торгах (46471112691909, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 03.03.2021 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Соснина Ирина Сергеевна (ст. 14, ст. 6, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

В ходе исполнения исполнительного документа 30.12.2020 наложен арест.

ID 46471016610094 земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, общая площадь 500 кв.м., на праве общей совместной собственности, кадастровый номер 50:46:0010303:38 и жилое строение без права регистрации и проживания, расположенное на садовом земельном участке, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 133 кв.м., кадастровый номер: 50:20:0020401:1307 в количестве 1.000 (шт. код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 435 200 р., стоимость согласно акту описи и ареста 5 435 200 р., цена по оценке за единицу 5 435 200 р., стоимость по оценке 5 435 200 р., сниженная цена за единицу: 4 619 920 р., стоимость сниженная 4 619 920 р.,

Руководствуясь: ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1.Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2.Установить следующую цену указанного имущества:

ID 46471014540979: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, общая площадь 500 кв.м., на праве общей совместной собственности, кадастровый номер 50:46:0010303:38 и жилое строение без права регистрации и проживания, расположенное на садовом земельном участке, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 133 кв.м., кадастровый номер: 50:20:0020401:1307 в количестве 1(шт. Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 435 200 р., цена по оценке за единицу 5 435 200 р., стоимость по оценке 5 435 200 р., сниженная цена за единицу: 4 619 920 р., стоимость сниженная 4 619 920 р.

Итого на сумму 4 619 920,00 р. (Четыре миллиона шестьсот девятнадцать тысяч девятьсот двадцать рублей ноль копеек) без учета НДС.

Порядок обжалования (ФЗ/29, ст.121, ч.1). Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

ПАО Сбербанк России в лице Саратовского отделения, адрес: , саратовская область, г. саратов, ул. вавилова, д. 1/7, ,

Мхитарян Нелли Гагиковна, адрес: 16739388524 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ГУФССП России по Московской области, адрес: 143400, Московская область, г. Красногорск, ул. Речная, д. 8

Результат проверки: 05.05.2021, 14:45:00



Судебный пристав-исполнитель

Соснина Ирина Сергеевна

Вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC, Идентификатор: 46471014540979
 Идентификатор ИП: 46471014540979

Поручение № 151-3

на реализацию арестованного имущества
ООО «ЦАИ»

05 АПР 2021

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление в лице заместителя руководителя Ворониной Татьяны Юрьевны, действующей на основании Приказа от 05.02.2021 № 13-К, в соответствии с Государственным контрактом от 11.12.2020 № 50-05/359, постановлением судебного пристава-исполнителя от 22.03.2021 (Межрайонный отдел по ИОВИП № 2 УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 24.03.2021 № 50902/21/56243/49-341/21-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 02.04.2021, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Мусина В.Р. имущество и/или документы, принадлежащее должнику ООО "Газстрой-Можайск", арестованное в ходе исполнительного производства (№ 13052/18/50057-ИП от 24.09.2018) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложено	Примечание
Объект незавершенного строительства - многоквартирный жилой дом	1,00	Объект		36278000,00	Московская область, Можайский район, рп. Уваровка, улица Московская, дом 26	Да	50:18:00202 01:558
Право аренды земельного участка, общей площадью 1508 кв.м	1,00	Штука (шт)		1109000,00		Да	50:18:00202 01:119

В случаях, установленных Налоговым кодексом Российской Федерации, имущество при реализации облагается налогом на добавленную стоимость.

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на свой расчетный счет. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/сч 05481А18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК по Московской области, г. Москва

БИК: 004525987

Казначейский счет: 03212643000000014800

Счет 40102810845370000004

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 13052/18/50057-ИП от 24.09.2018 приставом-исполнителем – Мусина В.Р.. Должник – ООО "Газстрой-Можайск"». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Заместитель руководителя



Т.Ю. Воронина