

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 22- 410/21-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«25» марта 2021 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Квартира, общей площадью 45,9 кв.м, расположенная по адресу: МО, г. Можайск, ул. Каракозова, д.28, кв.41, кадастровый номер 50:18:0010701:2217	1	1 928 800,00 руб.
	Итого:	1	1 928 800,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Можайским РОСП ГУФССП России по Московской области Колесниковой Л.В. (акт о наложении ареста (описи имущества) от **18.09.2020г.** по исполнительному производству от 03.08.2020 № 30820/20/50022-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 001679946 от 26.06.2020, выданного органом: Никольский районный суд по делу № 2-4/2020, вступившему в законную силу 20.03.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника: **Зотова Евгения Валерьевича**, в пользу взыскателя: ПАО "Совкомбанк"

Начальник отдела



Л.П. Зайцева

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Можайское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по Московской области

ул. Герцена, д. 14, г. Можайск, Московская обл., Россия, 143200
от 22.03.2021 № 50022/21/39988 Тел. +7(496)382-25-65 Факс (49638) 2-25-65 Адрес электронной почты osp50022@r50.fssp.gov.ru



В ДЕЛО

Постановление о передаче на реализацию на торгах

22.03.2021

г. Можайск

Начальник отделения - старший судебный пристав Можайское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСИ: 50022), адрес подразделения: 143200, Россия, Московская обл., г. Можайск, ул. Герцена, д. 14, Колесникова Лилия Валерьевна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 30820/20/50022-ИП от 03.08.2020, возбужденного Большакова Наталья Павловна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 001679946 от 26.06.2020, выданный органом: Никольский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 442680, г. Никольск, ул. Московская, д. 11 А) по делу № 2-4/2020 от 20.03.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество (Обратить взыскание на предмет залога: квартиру, жилое помещение, общей площадью 45,9 кв.м., этаж 2, расположенную по адресу: 143200 Моск.обл., Можайский р-н., г. Можайск, ул. Каракозова, д. 28, кв. 41, кадастровый (или условный) номер 50:18:0010701:2217, принадлежащую на праве собственности Зотову Е.В., путем реализации с публичных торгов, с установлением начальной продажной цены в размере 1928800 руб.), в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Зотов Евгений Валерьевич, ИНН 583408116442, д.р. 03.07.1984, м.р. , Пензенская обл., г. Пенза, , , , альтерн. УИП 1210000000583408116442, адрес должника: 442681, Россия, Пензенская обл., Никольский р-н, г. Никольск, ул. Октябрьская, д. 133, в пользу взыскателя: ПАО "Совкомбанк", адрес взыскателя: 156000, Россия, Костромской р-н, г. Кострома, Текстильщиков пр-кт, д. 46, ,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 18.09.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

В ходе исполнения исполнительного документа 18.09.2020 наложен арест.

ID 46221009476436 Квартира, общей площадью 45,9 кв.м, расположенная по адресу: МО, г. Можайск, ул. Каракозова, д.28, кв.41, кадастровый номер 50:18:0010701:2217 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 928 800 р., стоимость согласно акту описи и ареста 1 928 800 р., цена по оценке за единицу 1 928 800 р., стоимость по оценке 1 928 800 р..

Руководствуясь: ст. 14, ст. 6, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 46221008291196: Квартира, общей площадью 45,9 кв.м, расположенная по адресу: МО, г. Можайск, ул. Каракозова, д.28, кв.41, кадастровый номер 50:18:0010701:2217 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 928 800 р., цена по оценке за единицу 1 928 800 р., стоимость по оценке 1 928 800 р.

Итого на сумму 1 928 800,00 р. в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена .

Отчет специалиста-оценщика от № .

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от 22.03.2021 № 50022/21/39986 направлено сторонам исполнительного производства «___» _____ г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Можайское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по Московской области

ул. Герцена, д. 14, г. Можайск, Московская обл., Россия, 143200
от 22.03.2021 № 50022/21/39986 Тел. +7(496)382-25-65 Факс (49638) 2-25-65 Адрес электронной почты osp50022@r50.fssp.gov.ru



В ДЕЛО

Постановление об оценке имущества должника СПИ

22.03.2021

г. Можайск

Начальник отделения - старший судебный пристав Можайское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50022), адрес подразделения: 143200, Россия, Московская обл., г. Можайск, ул. Герцена, д. 14, Колесникова Лилия Валерьевна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 30820/20/50022-ИП от 03.08.2020, возбужденного Большакова Натальей Павловной на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 001679946 от 26.06.2020, выданный органом: Никольский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 442680, г. Никольск, ул. Московская, д. 11 А) по делу № 2-4/2020 от 20.03.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество (Обратить взыскание на предмет залога: квартиру, жилое помещение, общей площадью 45,9 кв.м., этаж 2, расположенную по адресу: 143200 Моск.обл., Можайский р-н, г. Можайск, ул. Каракозова, д. 28, кв. 41, кадастровый (или условный) номер 50:18:0010701:2217, принадлежащую на праве собственности Зотову Е.В., путем реализации с публичных торгов, с установлением начальной продажной цены в размере 1928800 руб.), в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Зотов Евгений Валерьевич, ИНН 583408116442, д.р. 03.07.1984, м.р. , Пензенская обл., г. Пенза, , , , альтерн. УИП 1210000000583408116442, адрес должника: 442681, Россия, Пензенская обл., Никольский р-н, г. Никольск, ул. Октябрьская, д. 133, , в пользу взыскателя: ПАО "Совкомбанк", адрес взыскателя: 156000, Россия, Костромской р-н, г. Кострома, Текстильщиков пр-кт, д. 46, ,

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 18.09.2020 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" осуществляет самостоятельно по рыночным ценам:

ID 46221008291196: Квартира, общей площадью 45,9 кв.м, расположенная по адресу: МО, г. Можайск, ул. Каракозова, д.28, кв.41, кадастровый номер 50:18:0010701:2217 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 928 800 р., цена по оценке за единицу 1 928 800 р., стоимость по оценке 1 928 800 р.

Итого на сумму 1 928 800,00 р.

В ходе исполнения исполнительного документа 18.09.2020 наложен арест.

ID 46221009476380 Квартира, общей площадью 45,9 кв.м, расположенная по адресу: МО, г. Можайск, ул. Каракозова, д.28, кв.41, кадастровый номер 50:18:0010701:2217 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 928 800 р., стоимость согласно акту описи и ареста 1 928 800 р., цена по оценке за единицу 1 928 800 р., стоимость по оценке 1 928 800 р..

Руководствуясь: ст. 14, ст. 6, ст. 85 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 18.09.2020, а именно:

ID 46221008291196: Квартира, общей площадью 45,9 кв.м, расположенная по адресу: МО, г. Можайск, ул. Каракозова, д.28, кв.41, кадастровый номер 50:18:0010701:2217 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 928 800 р., цена по оценке за единицу 1 928 800 р., стоимость по оценке 1 928 800 р.

Итого на сумму 1 928 800,00 р.

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

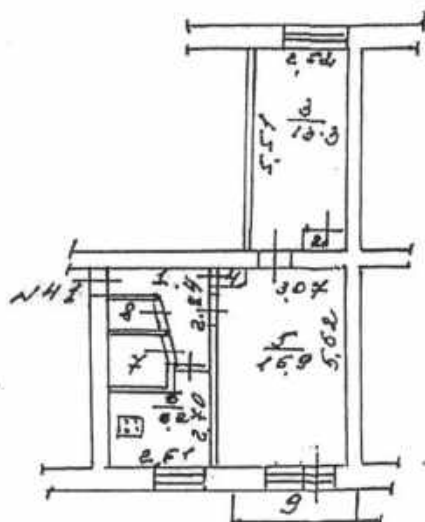
Примечание: в соответствии с частью 3 статьи 85 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель обязан привлечь оценщика для оценки имущества,

Позтажний план квартири № 41
(выкопировка из поэтажного плана дома) литера А

расположенного по адресу: Московская область, г. Можайск, ул. Каракозова, д. 28

М 1:200

ЭТАЖ 2



Співвідношення

Площадь всех частей здания :	<u>46.7</u> кв.м
в том числе: 1) лоджий, балконов	<u>0.8</u> кв.м
Общая площадь жилого пом-ния	<u>45.9</u> кв.м
из неё жилая	<u>30.2</u> кв.м
подсобная	<u>15.7</u> кв.м

Можайский филиал ГУП МО "МОБТИ"

Изготовлено 27.11.2006

По состоянию на 31.10.2006

Изготовил Зайцева Л.А.

Проверил Галанова И.В.

II. Экспликация площади квартиры

№ по плану	Назначение частей помещений	Формула подсчета площади помещений	Площадь всех частей здания	Общая площадь жилого помещения	в том числе		Площадь пом-ний вспомогат. исп-ния	Высота	Самовольно перестроено
					из нее	жилая	подсобная		
3	4	4	5	6	7	8	9	10	11
1	коридор	$2.601 \cdot 2.84 - 1.23 \cdot 1.80 + 1.1$	5,6	5,6			5,6		
2	шкаф	$0.50 \cdot 0.55$	0,3	0,3			0,3		
3	жилая	$2.52 \cdot 5.51 - 0.97 \cdot 0.60$	13,3	13,3	13,3				
4	шкаф	$0.55 \cdot 0.95$	0,5	0,5			0,5		
5	жилая	$3.07 \cdot 5.62 - 0.50 \cdot 0.57$	16,9	16,9	16,9				
6	кухня	$2.61 \cdot 2.70 - 1.65 \cdot 0.52$	6,2	6,2			6,2		
7	ванная	$1.47 \cdot 1.37 + 0.1$	2,1	2,1			2,1		
8	туалет	$0.80 \cdot 1.12 + 0.1$	1,0	1,0			1,0		
9	балкон		0,8					2,6 K=0,30	
Итого:			46,7	45,9	30,2	15,7	0,8		

Замечание:

всего:

Итого:									

Л. Фр

Итого
" Можай
судет

III. Техническое описание квартиры

Год здания 1974

Этажность здания 5

Физический износ здания 26%

Наименование конструктивного элемента	Описание элемента (материал, конструкция, или система, отделка и прочее)
1	2
стены (материал)	кирпичные
полы (материал)	кирпичные
потолки (материал)	сб. ж/бетон. плиты
а) в жилых комн.	дощатые окрашенные
в коридоре	линолеум
в ванной	плитка
в помещ. квартиры	линолеум
оконные	2-ые створные деревянные
двери	простые
на стен: а) в жилых комн.	оклеено
в коридоре	оклеено
в ванной	плитка
в помещ. квартиры	оклеено
потолков: а) в жилых комн.	побелено
в коридоре	масляная краска
в ванной	масляная краска
в помещ. квартиры	оклеено
отопления	центральное
водоснабжения	центральное
канализация	есть (скрытая)
вентиляция	центральная
отдельное водоснабжение	центральное
ванна или душа	ванна
лоджия и/или балкона	балкон
телефона	да
радио	нет
газ	нет
водопровод	нет

IV. Стоимость квартиры

балансовая стоимость	
справочная балансовая стоимость (с учетом износа)	
фактическая инвентаризационная стоимость на 2006 г. составляет.	103219,49 руб.

Инвентарий

Экспорт составлен 27 ноября 2006 г.

Исполнил

Зайцева Л.А.
подпись

Зайцева Л.А.

Фамилия, имя, отчество

Проверил

Галанова И.В.
подпись

Галанова И.В.

Фамилия, имя, отчество

Директор филиала

Н.П. Мкртчян
подпись

Н.П. Мкртчян

Фамилия, имя, отчество

Дата выдачи "30" ноября 2006 г.



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.02.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.02.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: <u>1</u>
16.02.2021 № 99/2021/375980626		
Кадастровый номер: <u>50:18:0010701:2217</u>		

Номер кадастрового квартала:	50:18:0010701
Дата присвоения кадастрового номера:	24.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 128:040-2503/41, Условный номер: 50-50-18/038/2006-189
Адрес:	Московская область, р-н. Можайский, г. Можайск, ул. Каракозова, д. 28, кв. 41
Площадь:	45,9
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Жилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 02
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	2360329,93

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
Помещение		М.П.	

Помещение		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего листов выписки:
16.02.2021 № 99/2021/375980626		
Кадастровый номер:		50:18:0010701:2217

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.
Получатель выписки:	Каримова Екатерина Николаевна

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о зарегистрированных правах

Помещение		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего листов выписки:
16.02.2021 № 99/2021/375980626		
Кадастровый номер:		50:18:0010701:2217

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Зотов Евгений Валерьевич
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50-50/018-50/018/005/2016-3705/2 от 02.06.2016
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Запрещение регистрации
вид:	21.08.2020
3. 3.1.1. дата государственной регистрации:	50:18:0010701:2217-60/033/2020-2
номер государственной регистрации:	



Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Можайский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области

ул. Герцена, д. 14, г. Можайск, Московская обл., Россия, 143200
Тел. +7(496)382-25-65 Факс (49638) 2-25-65 Адрес электронной почты
osp50022@r50.fssprus.ru

Постановление о запрете на совершение действий по регистрации

16.02.2021

г.Можайск

Заместитель начальника отдела – заместитель старшего судебного пристава Можайское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50022), адрес подразделения: 143200, Россия, Московская обл., , г. Можайск, , ул. Герцена, д. 14, , , Большакова Наталья Павловна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 30820/20/50022-ИП от 03.08.2020, возбужденного Большакова Наталья Павловна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 001679946 от 26.06.2020, выданный органом: Никольский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 442680, г. Никольск, ул. Московская, д. 11 А) по делу № 2-4/2020 от 20.03.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество (Обратить взыскание на предмет залога:квартиру, жилое помещение, общей площадь. 45,9 кв.м., этаж 2, расположенную по адресу: 143200 Моск.обл., Можайский р-н., г. Можайск, ул. Каракозова, д. 28, кв. 41, кадастровый (или условный)номер 50:18:0010701:2217, принадлежащую на праве собственности Зотову Е.В., путем реализации с публичных торгов, с установлением начальной продажной цены в размере 1928800 руб.,), в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Зотов Евгений Валерьевич, ИНН 583408116442, д.р. 03.07.1984, м.р. , , Пензенская обл., , г. Пенза, , , , альтерн. УИП 1210000000583408116442, адрес должника: 442681, Россия, Пензенская обл., Никольский р-н, г. Никольск, , ул. Октябрьская, д. 133, ,, в пользу взыскателя: ПАО "Совкомбанк", адрес взыскателя: 156000, Россия, , Костромской р-н, г. Кострома, , Текстильщиков пр-кт, д. 46, ,,

УСТАНОВИЛ:

В срок, предоставленный для добровольного исполнения, должник Зотов Евгений Валерьевич не исполнил требования исполнительного документа.

За должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

Квартира, общей площадь. 45,9 кв.м., этаж 2, расположенная по адресу: 143200 Моск.обл., Можайский р-н., г. Можайск, ул. Каракозова, д. 28, кв. 41, кадастровый (или условный) номер 50:18:0010701:2217

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», пунктами 22, 42, 43 Постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения требований исполнительного документа вправе, в том числе в срок для добровольного исполнения, совершать отдельные исполнительные действия в виде объявления запрета на распоряжение имуществом, принадлежащим должнику (в том числе запрета на совершение в отношении него регистрационных действий), включая запрет на вселение и регистрацию иных лиц.



2016

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-4/2020

18

февраля

20

20

г.

(дата принятия судебного акта)

Никольский районный суд

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)
Пензенская область г. Никольск ул. Московская 11а, 442680

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража,

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев гражданское дело по иску Публичного акционерного общества "Совкомбанк" к
Зотову Евгению Валерьевичу о расторжении кредитного договора, взыскании
задолженности по кредитному договору и обращении взыскания на заложенное имущество

2016/02/18
26 04
Судебное отделение
Судебных приставов

Обратить взыскание на предмет залога: квартиру,
решил (определил, постановил)
жилое помещение, общей площадью 45,9 кв.м., этаж 2, расположенную по адресу: 143200
Московская область, Можайский район, г. Можайск, ул. Каракозова, д. 28 кв. 41,
кадастровый (или условный) номер 50:18:0010701:2217, принадлежащую на праве
собственности Зотову Евгению Валерьевичу, путем реализации с публичных торгов, с

Серия ФС № 001679946

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
 Можайское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по Московской области
 ул. Герцена, д. 14, г. Можайск, Московская обл., Россия, 143200
 от 03.08.2020 № 50022/20/75292 Тел. +7(496)384-20-13 Факс (49638) 2-25-65 Адрес электронной почты osp50022@r50.fssp.gov.ru



В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

03.08.2020

г. Можайск

Заместитель начальника отдела – заместитель старшего судебного пристава Можайское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50022), адрес подразделения: 143200, Россия, Московская обл., г. Можайск, ул. Герцена, д. 14, , , Большакова Наталья Павловна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № ФС 001679946 от 26.06.2020, выданный органом: Никольский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 442680, г. Никольск, ул. Московская, д. 11 А) по делу № 2-4/2020 вступило в законную силу 20.03.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество (Обратить взыскание на предмет залога: квартиру, жилое помещение, общей площадью 45,9 кв.м., этаж 2, расположенную по адресу: 143200 Моск.обл., Можайский р-н., г. Можайск, ул. Каракозова, д. 28, кв. 41, кадастровый (или условный) номер 50:18:0010701:2217, принадлежащую на праве собственности Зотову Е.В., путем реализации с публичных торгов, с установлением начальной продажной цены в размере 1928800 руб.), в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Зотов Евгений Валерьевич, д.р. 03.07.1984, м.р. , , Пензенская обл., , г. Пенза, , , , адрес должника: 442681, Россия, Пензенская обл., Никольский р-н, г. Никольск, , ул. Октябрьская, д. 133, , в пользу взыскателя: ПАО "Совкомбанк", адрес взыскателя: 156000, Россия, , Костромской р-н, г. Кострома, , Текстильщиков пр-кт, д. 46, ,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 116, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 6, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 30820/20/50022-ИП в отношении Зотова Евгения Валерьевича, адрес должника: ул. Октябрьская, д. 133, г. Никольск, Никольский р-н, Пензенская обл., Россия, 442681.

2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на Р/счет № 40302810345251000012, л/с № 05481853980, БИК: 044525000, ГУ Банка России по ЦФО, УФК по Московской области (Отдел № 20 Управления Федерального казначейства по Московской области Можайский РОСП л/с 05481853980), ИНН: 7727270309, КПП: 502832002, УИН: 32250022200030820008, ОКТМО: 46745000.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Можайское РОСП ГУФССП России по Московской области.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.rus.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru; посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации – 50000 рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.