

Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области

УВЕДОМЛЕНИЕ № 13 - 281/21-3
о готовности к реализации
арестованного имущества

«12» марта 2021 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Квартира, расположенная по адресу: МО, Каширский район, д.Каменка, ул.Центральная, д.20, кв.1	1	2 000 000,00 руб.
	Итого:	1	2 000 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Каширского РОСП ГУФССП России по Московской области Харитоненко М.А. (акт о наложении ареста (описи имущества) от 17.12.2020 по исполнительному производству № 1035589/20/50013-ИП от 24.11.2020, возбужденного на основании исполнительного документа: исполнительный лист ФС №012403618 от 13.04.2020, выданного органом: Каширский городской суд, предмет исполнения: обращение взыскания на заложенное имущество, в отношении должника: **Горбачевой Галины Сергеевны**, в пользу взыскателя: ООО МФК «Саммит».

Начальник отдела



Л.П. Зайцева



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Каширское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по
Московской области

ул. Советская, д. 28, г. Кашира, Московская обл., Россия, 142900
от 15.02.2021 № 50013/21/32016 Тел. +7(496)794-88-67 Адрес электронной почты
osp50013@r50.fssp.gov.ru

Заявка на торги арестованного имущества

15.02.2021 г.

№ 50013/21/32016

Судебный пристав-исполнитель Каширское РОСП ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Советская, д. 28, г. Кашира, Московская обл., Россия, 142900, Харитоненко Мария Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 24.11.2020 № 1035589/20/50013-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС №012403618 от 13.04.2020, выданного органом: Каширский городской суд по делу № 2-188/2020, вступившему в законную силу 13.03.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество: квартира, назначение:жилое, общ.п.68,4 кв.м. кол.ком.3 этаж.1 адрес.МО Каш.р-он.д.Каменка ул.Центральная д.20,кв.1, начальная продажная стоимость 2000000 руб.;способ реализации -путем продажи с публичных торгов, в отношении должника:Горбачевой Галины Сергеевны, СНИЛС 05578625400, 07.04.1983 года рождения, адрес должника: ул. Дачная, д. 18, д. Топтыково, Каширский р-н, Московская обл., Россия, 142932, в пользу взыскателя: ООО МФК "Саммит", адрес взыскателя: ш. Хорошевское, д. 35, корп. 1, г. Москва, Россия, 123007, в соответствии с договором поручения от г. №, заключенным между ГУФССП России по Московской области и, просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 1035589/20/50013-ИП, возбужденного 24.11.2020 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 17.12.2020 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 17.12.2020 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
Квартира, назначение: жилое, общей площадью 68,4 кв.м., количество комнат 3, этаж 1, по адресу: Московская область, Каширский район, д. Каменка, ул. Центральная, д. 20, кв. 1, с кадастровым номером 50:37:0020215:547, условным номером 50:37:12:00089:001:0009	1	2 000 000,00	2 000 000,00

Итого на сумму 2 000 000,00 руб. €

Оценка имущества .

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: .

На 15.02.2021 г. остаток долга составляет: руб.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 17.12.2020 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

М.А. Харитоненко

К и/п № 1035589/20/50013-ИП

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Каширское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по Московской области

ул. Советская, д. 28, г. Кашира, Московская обл., Россия, 142900
от 13.01.2021 № 50013/21/5061 Тел. +7(496)794-88-67 Адрес электронной почты
osp50013@r50.fssp.gov.ru



В ДЕЛО

Постановление о передаче на реализацию на торгах

13.01.2021

г. Кашира

Судебный пристав-исполнитель Каширское РОСП (Код по ВКСП: 50013), адрес подразделения: 142900, Россия, Московская обл., г. Кашира, ул. Советская, д. 28, , Харитоненко Мария Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 1035589/20/50013-ИП от 24.11.2020, возбужденного Харитоненко Мария Александровна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС №012403618 от 13.04.2020, выданный органом: Каширский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142900, г. Кашира, ул. Советская, д. 13) по делу № 2-188/2020 от 13.03.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество: квартира, назначение:жилое, общ.п.68,4 кв.м. кол.ком.3 этаж.1 адрес.МО Каш.р-он.д.Каменка ул.Центральная д.20,кв.1, начальная продажная стоимость 2000000 руб.;способ реализации -путем продажи с публичных торгов, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Горбачева Галина Сергеевна, ИНН 501905792333, ОГРН 310501936100114, д.р. 07.04.1983, м.р. 142932, Россия, Московская обл., Каширский р-н, , Каменка д., , , , СНИЛС 05578625400, альтерн. УИП 1140000000005578625400, адрес должника: 142932, Россия, Московская обл., Каширский р-н, , Топтыково д., ул. Дачная, д. 18, ,, в пользу взыскателя: ООО МФК "Саммит", адрес взыскателя: 123007, Россия, г. Москва, , , , Хорошевское ш., д. 35, корп. 1, ,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 17.12.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

В ходе исполнения исполнительного документа 17.12.2020 наложен арест.

ID 46131012659351 Квартира, назначение: жилое, общей площадью 68,4 кв.м., количество комнат 3, этаж 1, по адресу: Московская область, Каширский район, д. Каменка, ул. Центральная, д. 20, кв. 1, с кадастровым номером 50:37:0020215:547, условным номером 50:37:12:00089:001:0009 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 000 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 2 000 000 р., цена по оценке за единицу 2 000 000 р., стоимость по оценке 2 000 000 р..

Руководствуясь: ст. 14, ст. 6, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 46131011586931: Квартира, назначение: жилое, общей площадью 68,4 кв.м., количество комнат 3, этаж 1, по адресу: Московская область, Каширский район, д. Каменка, ул. Центральная, д. 20, кв. 1, с кадастровым номером 50:37:0020215:547, условным номером 50:37:12:00089:001:0009 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 000 000 р., цена по оценке за единицу 2 000 000 р., стоимость по оценке 2 000 000 р.

Итого на сумму 2 000 000,00 р. в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена .

Отчет специалиста-оценщика от № .

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от № направлено сторонам исполнительного производства «___» _____ г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Каширское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по Московской области

ул. Советская, д. 28, г. Кашира, Московская обл., Россия, 142900
от 13.01.2021 № 50013/21/5060 Тел. +7(496)794-88-67 Адрес электронной почты
osp50013@50.fssp.gov.ru



В ДЕЛО

Постановление об оценке имущества должника СПИ

13.01.2021

г. Кашира

Судебный пристав-исполнитель Каширское РОСП (Код по ВКСП: 50013), адрес подразделения: 142900, Россия, Московская обл., г. Кашира, ул. Советская, д. 28, Харитоненко Мария Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 1035589/20/50013-ИП от 24.11.2020, возбужденного Харитоненко Мария Александровна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС №012403618 от 13.04.2020, выданный органом: Каширский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142900, г. Кашира, ул. Советская, д. 13) по делу № 2-188/2020 от 13.03.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество: квартира, назначение: жилое, общ.п.68,4 кв.м. кол.ком.3 этаж.1 адрес.МО Каш.р-он,д.Каменка ул.Центральная д.20,кв.1, начальная продажная стоимость 2000000 руб.;способ реализации -путем продажи с публичных торгов, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Горбачева Галина Сергеевна, ИНН 501905792333, ОГРН 310501936100114, д.р. 07.04.1983, м.р. 142932, Россия, Московская обл., Каширский р-н, Каменка д., , , , СНИЛС 05578625400, альтерн. УИП 1140000000005578625400, адрес должника: 142932, Россия, Московская обл., Каширский р-н, Топтыково д., ул. Дачная, д. 18, в пользу взыскателя: ООО МФК "Саммит", адрес взыскателя: 123007, Россия, г. Москва, , , Хоросhevское ш., д. 35, корп. 1, ,

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 17.12.2020 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» осуществляет самостоятельно по рыночным ценам :

ID 46131011586931: Квартира, назначение: жилое, общей площадью 68,4 кв.м., количество комнат 3, этаж 1, по адресу: Московская область, Каширский район, д. Каменка, ул. Центральная, д. 20, кв. 1, с кадастровым номером 50:37:0020215:547, условным номером 50:37:12:00089:001:0009 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 000 000 р., цена по оценке за единицу 2 000 000 р., стоимость по оценке 2 000 000 р.

Итого на сумму 2 000 000,00 р. без учета НДС.

В ходе исполнения исполнительного документа 17.12.2020 наложен арест.

ID 46131012659347 Квартира, назначение: жилое, общей площадью 68,4 кв.м., количество комнат 3, этаж 1, по адресу: Московская область, Каширский район, д. Каменка, ул. Центральная, д. 20, кв. 1, с кадастровым номером 50:37:0020215:547, условным номером 50:37:12:00089:001:0009 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 000 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 2 000 000 р., цена по оценке за единицу 2 000 000 р., стоимость по оценке 2 000 000 р..

Руководствуясь: ст. 14, ст. 6, ст. 85 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 17.12.2020, а именно:

ID 46131011586931: Квартира, назначение: жилое, общей площадью 68,4 кв.м., количество комнат 3, этаж 1, по адресу: Московская область, Каширский район, д. Каменка, ул. Центральная, д. 20, кв. 1, с кадастровым номером 50:37:0020215:547, условным номером 50:37:12:00089:001:0009 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 000 000 р., цена по оценке за единицу 2 000 000 р., стоимость по оценке 2 000 000 р.

Итого на сумму 2 000 000,00 р.

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

Примечание: в соответствии с частью 3 статьи 85 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-188/2020

« 07 » февраля 2020 г.
(дата принятия судебного акта)

Каширский городской суд Московской области

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)
142900, Московская область, г. Кашира, ул. Советская, д. 13

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража)

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)
рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску
ООО МФК «Саммит» к Горбачевой Галине Сергеевне о взыскании
задолженности по договору займа и обращении взыскания на заложенное
имущество,

1035589/20/020/13

решил (определил, постановил) Обратить взыскание на заложенное имущество - квартиру, назначение: жилое, общей площадью 68,4 кв.м, количество комнат 3, этаж 1, по адресу: Московская область, Каширский район, д. Каменка, ул. Центральная, д. 20, кв.1, с кадастровым номером 50:37:0020215:547, условным номером 50:37:12:00089:001:0009, принадлежащую на праве собственности Горбачевой Галине Сергеевне.

Серия ФС № 012403618



установить начальную продажную стоимость указанного заложенного недвижимого имущества в размере 2 000 000 (два миллиона) руб.

Установить способ реализации указанного имущества, на которое обращается взыскание - путём продажи с публичных торгов.



Серия ФС № 012403618

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
 Каширское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по Московской области
 ул. Советская, д. 28, г. Кашира, Московская обл., Россия, 142900
 от 17.12.2020 № 50013/20/267584 Тел. +7(496)794-88-67 Адрес электронной почты
 osp50013@r50.fssp.gov.ru



В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

17.12.2020

г. Кашира

Судебный пристав-исполнитель Каширское РОСП (Код по ВКСИ: 50013), адрес подразделения: 142900, Россия, Московская обл., г. Кашира, ул. Советская, д. 28, Харитоненко Мария Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 1035589/20/50013-ИП от 24.11.2020, возбужденного Харитоненко Мария Александровна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС №012403618 от 13.04.2020, выданный органом: Каширский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142900, г. Кашира, ул. Советская, д. 13) по делу № 2-188/2020 от 13.03.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество: квартира, назначение:жилое, общ.п.68,4 кв.м. кол.ком.3 этаж.1 адрес.МО Каш.р-он.д.Каменка ул.Центральная д.20,кв.1, начальная продажная стоимость 2000000 руб.;способ реализации -путем продажи с публичных торгов, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Горбачева Галина Сергеевна, ИНН 501905792333, ОГРН 310501936100114, д.р. 07.04.1983, м.р. 142932, Россия, Московская обл., Каширский р-н, Каменка д., , , СНИЛС 05578625400, альтерн. УИП 114000000005578625400, адрес должника: 142932, Россия, Московская обл., Каширский р-н, Топтыково д., ул. Дачная, д. 18, в пользу взыскателя: ООО МФК "Саммит", адрес взыскателя: 123007, Россия, г. Москва, , , Хорошевское ш., д. 35, корп. 1, ,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

Руководствуясь: ст. 14, ч. 2 ст. 30, ст. 6, ст. 64, ст. 80 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

Произвести арест имущества, принадлежащего должнику Горбачевой Галине Сергеевне, адрес должника: ул. Дачная, д. 18, д. Топтыково, Каширский р-н, Московская обл., Россия, 142932, в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

ООО МФК "Саммит", адрес: 123007, Россия, г. Москва, , , Хорошевское ш., д. 35, корп. 1,

Горбачева Галина Сергеевна, адрес: 142932, Россия, Московская обл., Каширский р-н, Кашира, ул. Юбилейная, д. 9, корп. 1, кв. 39

Горбачева Галина Сергеевна, адрес: 142932, Россия, Московская обл., Каширский р-н, Топтыково д., ул. Дачная, д. 18, ,

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



Харитоненко Мария Александровна

Вид документа: О_IP_ACT_ARREST, Идентификатор: 46131097798541
 Идентификатор ИП: 46131096926252
 СПИ, ведущий ИП Харитоненко Мария Александровна
 Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2>



В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

24.11.2020

г. Кашира

Судебный пристав-исполнитель Каширское РОСП (Код по ВКСП: 50013), адрес подразделения: 142900, Россия, Московская обл., г. Кашира, ул. Советская, д. 28, , Харитоненко Мария Александровна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № ФС №012403618 от 13.04.2020, выданный органом: Каширский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142900, г. Кашира, ул. Советская, д. 13) по делу № 2-188/2020 вступило в законную силу 13.03.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество: квартира, назначение: жилое, общ.п.68,4 кв.м. кол.ком.3 этаж.1 адрес.МО Каш.р-он.д.Каменка ул.Центральная д.20,кв.1, начальная продажная стоимость 2000000 руб.; способ реализации - путем продажи с публичных торгов, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Горбачева Галина Сергеевна, ИНН 501905792333, ОГРН 310501936100114, д.р. 07.04.1983, м.р. 142932, Россия, Московская обл., Каширский р-н, Каменка д., , , СНИЛС 05578625400, альтерн. УИП 1140000000005578625400, адрес должника: 142932, Россия, Московская обл., Каширский р-н, Топтыково д., ул. Дачная, д. 18, , в пользу взыскателя: ООО МФК "Саммит", адрес взыскателя: 123007, Россия, г. Москва, , , Хорошевское ш., д. 35, корп. 1, ,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 116, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 6, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 1035589/20/50013-ИП в отношении Горбачевой Галины Сергеевны, адрес должника: ул. Дачная, д. 18, д. Топтыково, Каширский р-н, Московская обл., Россия, 142932.

2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на Р/счет № 40302810345251000012, л/с № 05481853820, БИК: 044525000, ГУ Банка России по ЦФО, УФК по МО (Каширский районный отдел судебных приставов УФССП России по МО) л/сч 05481853820, ИНН: 7727270309, КПП: 501932001, УИН: 32250013201035589006, ОКТМО: 46735000.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Каширское РОСП.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssp.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru; посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации – 50000 рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве, затраченные на организацию и проведение



24.11.2020 09:24

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.01.2021, поступившего на рассмотрение 21.01.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение				
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
25 января 2021г. № КУВИ-002/2021-2692359				
Кадастровый номер: 50:37:0020215:547				
Номер кадастрового квартала: 50:37:0020215				
Дата присвоения кадастрового номера: 15.04.2014				
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Инвентарный номер 064:023-1283/1; Инвентарный номер 23-1283; Кадастровый номер 50:33:0000000:32897; Условный номер 50:37:12:00089:001:0009				
Адрес: Московская область, р-н Каширский, сельское поселение Домнинское, д. Каменика, ул. Центральная, д. 20, кв. 1				
Площадь, м2: 67				
Назначение: Жилое помещение				
Наименование: квартира				
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж №1				
Вид жилого помещения: Квартира				
Кадастровая стоимость, руб: 1762052.43				
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 50:37:0020215:546				
Виды разрешенного использования: данные отсутствуют				
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: данные отсутствуют				
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"				
Особые отметки: Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.				
Получатель выписки: Харитonenko Мария Александровна (представитель заявителя), Заместитель районной службы судебных приставов УФС СП России по Московской области				
полное наименование должности: ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ				
инициалы, фамилия: Инициалы, фамилия				
Сертификат: 673169747045; № 601188718879667818855				
Владелец: Росреестр				
Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021				



20210127

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
Лист №1 Раздел 2	Вид объекта недвижимости
Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 3	
25 января 2021г. № КУВИ-002/2021-2692359	
Кадастровый номер:	50:37:0020215:547

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Горбачева Галина Сергеевна
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50-50-37/003/2014-935 19.03.2014 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:		21.01.2021 15:40:22
	номер государственной регистрации:		50:37:0020215:547-50/215/2021-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Не определено
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Не определено
	основание государственной регистрации:		Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 98571507/5013 1035588/20/50013-ИП, Выдан 14.01.2021 Каширское РосП
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.2	вид:		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:		22.12.2020 14:14:39
	номер государственной регистрации:		50:37:0020215:547-50/417/2020-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не установлен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Не определено
	основание государственной регистрации:		Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 97887395/5013, 1035588/20/50013-ИП, Выдан 21.12.2020 Каширское РосП



полное наименование должности	инициалы, фамилия
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ	
Сертификат: 67316974704510687601188718875677818855	
Владелец: Росресстр	
Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021	

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2
25 января 2021г. № КУВИ-002/2021-2692359	Всего разделов: 2
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: 3
50:37:0020215:547	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
4.3	вид:
	Ипотека
	дата государственной регистрации:
	28.04.2016 15:03:50
	номер государственной регистрации:
	50-50/001-50/061/003/2016-2157/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Срок действия с 28.04.2016 с 28.04.2016 на 36 мес.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	Общество с ограниченной ответственностью микрофинансовая компания "Саммит", ИНН: 7728771940
	основание государственной регистрации:
	Договор залога (ипотеки) недвижимого имущества к Договору займа №003 24 0 1604221309 от 22 апреля 2016 г., Выдан 22.04.2016
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:
	данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
	данные отсутствуют



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
СЕРТИФИКАТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ	
Сертификат: 6731697470451М-Д-601188718879677818855	
Владелец: Росреестр	
Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021	
Инициалы, фамилия	

I. Сведения о правообладателях

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН; для юридических лиц - наименование по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, акция)
1	2	3	4
1	Румищев Сергей Викторович (Паспорт гражданина РФ серия 70 03 номер 778318 отдан Департамент МВД Тульской области 07.02.2006)	Решение Кировского городского суда Московской области от 16.12.2013г. № 2-1810/13, акты вступившие в законную силу 24.01.2014г. Свидетельства о долевом участии в регистрации права от 17.02.2014г. № 43/43/05/2014	1

II. Экспликация площади квартиры

Литера	Этаж	№ по плану	Назначение частей помещений	Формула подсчета площади помещений	Площадь мест частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования)	Общая площадь жилых помещений	В том числе			Высота	Самостоятельно построенный или перестроенный объект	
							на полу		Площадь помещений, используемых для размещения с/х скота			
							жилая	нежилая				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
A	1	1	жилая	2,54*2,63	14,1	14,1	14,1					
A		2	жилая	2,1*3,85+1,68*0,22	11,5	11,5	11,5				2,62	
A		3	жилая	3,6*3,00	17,2	17,2	17,2					
A		4	кухня	3,07*2,82	8,7	8,7		8,7				
A		5	ванная	1,57*1,74	2,7	2,7		2,7				
A		6	санузел	0,78*1,57	1,2	1,2		1,2				
A		7	коридор	0,59*0,63	0,4	0,4		0,4				
A		8	коридор	1,01*0,6	0,6	0,6		0,6				
A		9	коридор	0,56*0,6	0,3	0,3		0,3				
A		10	коридор	1,45*2,63+2,63*3,03+0,55*0,65	10,3	10,3		10,3				
A		11	лоджия	1,58*0,75+0,12*0,27+0,61*0,5	1,4				2,8 (1,4*0,5)			
			Итого:		68,4	67,0	42,8	24,2				



Полтажный план 3-комнатной квартиры № 1
(выкопировка из поэтажного плана дома) литера Д

Московская область, Каширский район, с/пос. Доминское, д. Камечка, 17, Центральная. Дом 20

Масштаб: 1:100

Этаж: I



Экспликация

Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования) в том числе:	68,4	кв.м
1) помещений вспомогательного использования	1,4	кв.м
2) Общая площадь жилого помещения из неё жилая подсобная	67,0 42,8 24,2	кв.м кв.м кв.м

Ступинский филиал ГУИ МО "МОБТИ"

Изготовлено 12.03.2014 г.

По состоянию на 07.03.2014 г.

Изготовил Д. Шелестов И. В.

Проверил Федосеев М. В.



РАЗДЕЛ III

1	2	3	4	5	6
Имя, фамилия, отчество, дата рождения, место рождения, образование, специальность, должность, стаж работы, дата вступления в профсоюз, дата вступления в партию, дата вступления в комсомол, дата вступления в профсоюз, дата вступления в партию, дата вступления в комсомол	Л. Пуринский Александров Серебряков С. Каменица Самарский Михайлович	1941г.	Минский обл. на ст. 16 Самарский район д. Каменица г. 1941г.	Фин. работник на вах. ст.	Шагунин г. 1941г.

ПРОИСХОЖДЕНИЕ

1	2	3	4	5
Имя, фамилия, отчество, дата рождения, место рождения, образование, специальность, должность, стаж работы, дата вступления в профсоюз, дата вступления в партию, дата вступления в комсомол	[Redacted]	г. 1941г.	Минский обл. на ст. 16 Самарский район д. Каменица г. 1941г.	Шагунин г. 1941г.

С. Каменица
г. 1941г.

50 А А 4471875

ДОГОВОР ДАРЕНИЯ КВАРТИРЫ

Московская область, Каширский район, город Ожерелье.
Тринадцатого марта две тысячи четырнадцатого года.

Мы, гр. **РУМЯНЦЕВ СЕРГЕЙ ВИКТОРОВИЧ**,

1959 года рождения.

и гр. **ГОРБАЧЕВА ГАЛИНА СЕРГЕЕВНА**,

1983 года рождения.

здоровом уме и твердой памяти, действуя добровольно, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Я, **РУМЯНЦЕВ СЕРГЕЙ ВИКТОРОВИЧ**, подарил дочери **ГОРБАЧЕВОЙ ГАЛИНЕ СЕРГЕЕВНЕ** принадлежащую мне по праву собственности **КВАРТИРУ**, находящуюся по адресу: Московская область, Каширский район, деревня Каменка, улица Центральная, дом 20, квартира 1, состоящую из трех комнат общей площадью 68,4 (шестьдесят восемь целых четыре десятых) кв. м.

2. Указанная квартира принадлежит **РУМЯНЦЕВУ СЕРГЕЮ ВИКТОРОВИЧУ** на основании решения Каширского городского суда Московской области от 16 декабря 2013 года, № 2-1810/13, вступившего в законную силу 24 января 2014 года, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 17 февраля 2014 года, бланк 50-АЗ № 057668, запись в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 50-50-37/001/2014-978 от 17 февраля 2014 года, выданным Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.

3. Инвентаризационная стоимость квартиры составляет 475238 (четыреста семьдесят пять тысяч двести тридцать восемь) рублей 00 копеек, что подтверждается техническим паспортом, составленным 07 марта 2014 года, выданным Государственным унитарным предприятием Московской области "Московского областное бюро технической инвентаризации" Ступинский филиал ГУП МО "МОБТИ".

4. Стороны оценивают указанную квартиру в 100000 (сто тысяч) рублей 00 копеек.

5. Я, **ГОРБАЧЕВА ГАЛИНА СЕРГЕЕВНА** указанную квартиру в дар от **РУМЯНЦЕВА СЕРГЕЯ ВИКТОРОВИЧА** принимаю.

6. **РУМЯНЦЕВ СЕРГЕЙ ВИКТОРОВИЧ** гарантирует, что он заключает настоящий договор не вследствие стечения тяжелых обстоятельств на крайне невыгодных для себя условиях и настоящий договор не является для него кабальной сделкой.

7. Право собственности на указанную квартиру возникает у **ГОРБАЧЕВОЙ ГАЛИНЫ СЕРГЕЕВНЫ** с момента регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.

8. Передача дара произойдет посредством вручения **ГОРБАЧЕВОЙ ГАЛИНЕ СЕРГЕЕВНЕ** зарегистрированных в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области правоустанавливающих документов.

9. **ГОРБАЧЕВА ГАЛИНА СЕРГЕЕВНА** в соответствии с законом несет бремя содержания указанной квартиры, а также бремя содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

КОПИЯ
2. Оже-