

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 25-272/21-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«5» марта 2021 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Квартира №22, общ. плщ.57,1 кв.м., расположенная по адресу: Московская обл., г.Ногинск, ул.Аэроклубная, д.6, кв.22, кадастровый № 50:16:0302010:1476	1	2 268 000,00 руб.
	Итого:	1	2 268 000,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано ведущим судебным приставом — исполнителем Ногинского районного отдела судебных приставов ГУФССП России по Московской области Рыбаковой Д.К. (акт о наложении ареста (описи имущества) от **18.08.2020г.** по исполнительному производству от 10.08.2020 № 90630/20/50025-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс029343920 от 22.05.2020, выданного органом: Ногинский городской суд по делу № 2-893/2020, вступившему в законную силу 07.05.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество, в отношении должника: **Ильина Андрея Борисовича**, в пользу взыскателя: Среднерусский банк ПАО Сбербанк

Начальник отдела



Л.П. Зайцева



Заявка на торги арестованного имущества

17.02.2021 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Ногинский РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФС-СП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Толстовская, д. 2, г. Ногинск, Московская обл., Россия, 142400, Рыбакова Диана Карленовна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 10.08.2020 № 90630/20/50025-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс029343920 от 22.05.2020, выданного органом: Ногинский городской суд по делу № 2-893/2020, вступившему в законную силу 07.05.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество : квартиру №22, общ.плщ.57,1 кв.м., расположенную по адресу: Московская обл., г.Ногинск, ул.Аэроклубная, д.6, кв.22, кадастровый № 50:16:0302010:1476, путем продажи с публичных торгов, определив начальную продажную цену предмета залога в размере 2 268 000 руб., в отношении должника: Ильина Андрея Борисовича, 25.04.1986 года рождения, адрес должника: ул. Аэроклубная, д. 6, кв. 22, Ногинск г., Московская обл., Россия, 142410, в пользу взыскателя: Среднерусский банк ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: ул. Андроньевская Б., д. 8, г. Москва, Россия, 109544 и исполнительного производства от 10.08.2020 № 90652/20/50025-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс029343921 от 22.05.2020, выданного органом: Ногинский городской суд по делу № 2-893/2020, вступившему в законную силу 07.05.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество : квартиру №22, общ.плщ.57,1 кв.м., расположенную по адресу: Московская обл., г.Ногинск, ул.Аэроклубная, д.6, кв.22, кадастровый № 50:16:0302010:1476, путем продажи с публичных торгов, определив начальную продажную цену предмета залога в размере 2 268 000 руб., в отношении должника: Ильиной Ирины Сергеевны, СНИЛС 11527531534, 02.02.1988 года рождения, адрес должника: ул. Аэроклубная, д. 6, г. Ногинск, Московская обл., Россия, 142410, в пользу взыскателя: Среднерусский банк ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: ул. Андроньевская Б., д. 8, г. Москва, Россия, 109544,

в соответствии с договором поручения от г. №, заключенным между ГУФССП России по Московской области и, просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 90630/20/50025-ИП, возбужденного 10.08.2020 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 18.08.2020 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 18.08.2020 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
Квартира №22, общ. плщ.57,1 кв.м., расположенная по адресу: Московская обл., г.Ногинск, ул.Аэроклубная, д.6, кв.22, кадастровый № 50:16:0302010:1476	1	2 268 000,00	2 268 000,00

Итого на сумму 2 268 000,00 руб.

Оценка имущества произведена судом.

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количество лотов: 1.

На 17.02.2021 г. остаток долга составляет 2 076 317,06 руб.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 18.08.2020 г.
3. Документы, характеризующие имущество (правоустанавливающие, содержащие технические характеристики).
4. Документ, определяющий стоимость имущества (в случаях, когда оценка проводилась специалистом).



ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

17.02.2021 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Ногинский РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФС-СП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Толстовская, д. 2, г. Ногинск, Московская обл., Россия, 142400, Рыбакова Диана Карленовна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 10.08.2020 № 90630/20/50025-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс029343920 от 22.05.2020, выданного органом: Ногинский городской суд по делу № 2-893/2020, вступившему в законную силу 07.05.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество: квартиру №22, общ.плщ.57,1 кв.м., расположенную по адресу: Московская обл., г.Ногинск, ул.Аэроклубная, д.6, кв.22, кадастровый № 50:16:0302010:1476, путем продажи с публичных торгов, определив начальную продажную цену предмета залога в размере 2 268 000 руб., в отношении должника: Ильина Андрея Борисовича, 25.04.1986 года рождения, адрес должника: ул. Аэроклубная, д. 6, кв. 22, Ногинск г., Московская обл., Россия, 142410, в пользу взыскателя: Среднерусский банк ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: ул. Андроньевская Б., д. 8, г. Москва, Россия, 109544 и исполнительного производства от 10.08.2020 № 90652/20/50025-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс029343921 от 22.05.2020, выданного органом: Ногинский городской суд по делу № 2-893/2020, вступившему в законную силу 07.05.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество: квартиру №22, общ.плщ.57,1 кв.м., расположенную по адресу: Московская обл., г.Ногинск, ул.Аэроклубная, д.6, кв.22, кадастровый № 50:16:0302010:1476, путем продажи с публичных торгов, определив начальную продажную цену предмета залога в размере 2 268 000 руб., в отношении должника: Ильиной Ирины Сергеевны, СНИЛС 11527531534, 02.02.1988 года рождения, адрес должника: ул. Аэроклубная, д. 6, г. Ногинск, Московская обл., Россия, 142410, в пользу взыскателя: Среднерусский банк ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: ул. Андроньевская Б., д. 8, г. Москва, Россия, 109544,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 18.08.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стои- мость (руб.)	Примеча- ние
1	Квартира №22, общ. плщ.57,1 кв.м., расположенная по адресу: Московская обл., г.Ногинск, ул.Аэроклубная, д.6, кв.22, кадастровый № 50:16:0302010:1476	1	2 268 000,00	2 268 000,00	Залог

Итого на сумму 2 268 000,00 руб. в количестве 1 лота.

Оценка имущества произведена судом.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
 Московской области
 Ногинский районный отдел судебных приставов ГУФССП России по
 Московской области
 ул. Толстовская, д. 2, г. Ногинск, Московская обл., Россия, 142400
 от 17.02.2021 № 50025/21/99724 Тел. +7(496)514-19-17 Факс (49651)1-76-66 Адрес
 электронной почты osp50025@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

об оценке имущества должника судебным приставом-исполнителем

17.02.2021 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Ногинский РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФС-СП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Толстовская, д. 2, г. Ногинск, Московская обл., Россия, 142400, Рыбакова Диана Карленовна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 10.08.2020 № 90630/20/50025-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс029343920 от 22.05.2020, выданного органом: Ногинский городской суд по делу № 2-893/2020, вступившему в законную силу 07.05.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество: квартиру №22, общ.плщ.57,1 кв.м., расположенную по адресу: Московская обл., г.Ногинск, ул.Аэроклубная, д.6, кв.22, кадастровый № 50:16:0302010:1476, путем продажи с публичных торгов, определив начальную продажную цену предмета залога в размере 2 268 000 руб., в отношении должника: Ильина Андрея Борисовича, 25.04.1986 года рождения, адрес должника: ул. Аэроклубная, д. 6, кв. 22, Ногинск г., Московская обл., Россия, 142410, в пользу взыскателя: Среднерусский банк ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: ул. Андроньевская Б., д. 8, г. Москва, Россия, 109544 и исполнительного производства от 10.08.2020 № 90652/20/50025-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс029343921 от 22.05.2020, выданного органом: Ногинский городской суд по делу № 2-893/2020, вступившему в законную силу 07.05.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество: квартиру №22, общ.плщ.57,1 кв.м., расположенную по адресу: Московская обл., г.Ногинск, ул.Аэроклубная, д.6, кв.22, кадастровый № 50:16:0302010:1476, путем продажи с публичных торгов, определив начальную продажную цену предмета залога в размере 2 268 000 руб., в отношении должника: Ильиной Ирины Сергеевны, СНИЛС 11527531534, 02.02.1988 года рождения, адрес должника: ул. Аэроклубная, д. 6, г. Ногинск, Московская обл., Россия, 142410, в пользу взыскателя: Среднерусский банк ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: ул. Андроньевская Б., д. 8, г. Москва, Россия, 109544,

УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 18.08.2020 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» осуществляет самостоятельно по рыночным ценам:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Квартира №22, общ. плщ.57,1 кв.м., расположенная по адресу: Московская обл., г.Ногинск, ул.Аэроклубная, д.6, кв.22, кадастровый № 50:16:0302010:1476	1	2 268 000,00	2 268 000,00	Залог

Итого на сумму 2 268 000,00 руб.

На основании изложенного и руководствуясь статьями 6, 14, 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 18.08.2020, а именно:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Квартира №22, общ. плщ.57,1 кв.м., расположенная по адресу: Московская обл., г.Ногинск, ул.Аэроклубная, д.6, кв.22, кадастровый № 50:16:0302010:1476	1	2 268 000,00	2 268 000,00	Залог

Итого на сумму 2 268 000,00 руб.

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что



Главное управление Федеральной службы судебных приставов
по Московской области
Ногинский районный отдел судебных приставов ГУФССП
России по Московской области
ул. Толстовская, д. 2, г. Ногинск, Московская обл., Россия, 142400
от 18.08.2020 № 50025/20/330263 Тел. +7(496)514-19-17 Факс (49651)1-76-66
Адрес электронной почты osp50025@r50.fssp.gov.ru

Получатель: Среднерусский банк ПАО Сбербанк
Адрес: ул. Андроньевская Б., д. 8, г. Москва, Россия, 109544

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о наложении ареста на имущество должника

18.08.2020 г.

№ 50025/20/330263

Ведущий судебный пристав-исполнитель Ногинский РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФС-СП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Толстовская, д. 2, г. Ногинск, Московская обл., Россия, 142400, Рыбакова Диана Карленовна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 10.08.2020 № 90630/20/50025-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс029343920 от 22.05.2020, выданного органом: Ногинский городской суд по делу № 2-893/2020, вступившему в законную силу 07.05.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество: квартиру №22, общ.плщ.57,1 кв.м., расположенную по адресу: Московская обл., г.Ногинск, ул.Аэроклубная, д.6, кв.22, кадастровый № 50:16:0302010:1476, путем продажи с публичных торгов, определив начальную продажную цену предмета залога в размере 2 268 000 руб., в отношении должника: Ильина Андрея Борисовича, 25.04.1986 года рождения, адрес должника: ул. Аэроклубная, д. 6, кв. 22, Ногинск г., Московская обл., Россия, 142410, в пользу взыскателя: Среднерусский банк ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: ул. Андроньевская Б., д. 8, г. Москва, Россия, 109544,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

В целях исполнения требований исполнительного документа и руководствуясь статьями 6, 14, 64, 80, частью 2 статьи 30 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве",

ПОСТАНОВИЛ:

1.Произвести арест имущества, принадлежащего должнику Ильину Андрею Борисовичу, адрес должника: 142410, РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛ., Г. НОГИНСК, УЛ. АЭРОКЛУБНАЯ, Д. 6, КВ. 22 в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов на совершение исполнительных действий.

2.Копии постановления направить:

Должник: Ильин Андрей Борисович, ул. Аэроклубная, д. 6, кв. 22, Ногинск г., Московская обл., Россия, 142410.

Взыскатель: Среднерусский банк ПАО Сбербанк, ул. Андроньевская Б., д. 8, г. Москва, Россия, 109544.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Ведущий судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Д.К. Рыбакова

К и/п № 90630/20/50025-ИП

Исполнено по поручению на основании постановления
по адресу: ул. Аэроклубная, д. 6, кв. 22, Ногинск г.





Главное управление Федеральной службы судебных приставов
по Московской области
Ногинский районный отдел судебных приставов ГУФССП
России по Московской области
ул. Толстовская, д. 2, г. Ногинск, Московская обл., Россия, 142400
от 12.08.2020 № 50025/20/320511 Тел. +7(496)514-19-17 Факс (49651)1-76-66
Адрес электронной почты osp50025@r50.fssp.gov.ru

Получатель: Среднерусский банк ПАО Сбербанк
Адрес: ул. Андроньевская Б., д. 8, г. Москва, Россия, 109544

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
судебного пристава-исполнителя
об объединении исполнительных производств в сводное

12.08.2020 г.

№ 50025/20/320511

Судебный пристав-исполнитель Ногинский РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Толстовская, д. 2, г. Ногинск, Московская обл., Россия, 142400 Рыбакова Диана Карленовна, рассмотрев материалы исполнительного производства в отношении Ильиной Ирины Сергеевны от 10.08.2020 №90652/20/50025-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс029343921 от 22.05.2020, выданного органом: Ногинский городской суд по делу № 2-893/2020, вступившему в законную силу 07.05.2020 и материалы исполнительного производства в отношении Ильина Андрея Борисовича от 10.08.2020 №90630/20/50025-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс029343920 от 22.05.2020, выданного органом: Ногинский городской суд по делу № 2-893/2020, вступившему в законную силу 07.05.2020,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» возбужденные в отношении одного должника несколько исполнительных производств имущественного характера, а также возбужденные в отношении нескольких должников исполнительные производства по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя объединяются в сводное исполнительное производство.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 34 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1.Объединить исполнительные производства от 10.08.2020 № 90652/20/50025-ИП, от 10.08.2020 № 90630/20/50025-ИП, в сводное исполнительное производство и присвоить ему № 90630/20/50025-СВ.

2.Копию настоящего постановления направить:

Должник: Ильин Андрей Борисович, ул. Аэроклубная, д. 6, кв. 22, Ногинск г. , Московская обл., Россия, 142410.

Должник: Ильина Ирина Сергеевна, ул. Аэроклубная, д. 6, г. Ногинск, Московская обл., Россия, 142410.

Должник: Ильина Ирина Сергеевна, ул. Аэроклубная, д. 6, кв. 22, г. Ногинск, Московская обл., Россия, 142410.

Должник: Ильин Андрей Борисович, ул. Аэроклубная, д. 6, кв. 22, Ногинск г. , Московская обл., Россия, 142410.

Взыскатель: Среднерусский банк ПАО Сбербанк, ул. Андроньевская Б., д. 8, г. Москва, Россия, 109544.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Ведущий судебный пристав-исполнитель

Д.К. Рыбакова

К и/п № 90630/20/50025-СВ

*Копию получил на руки через представителя должника
по адресу: ул. Аэроклубная, д. 6, кв. 22, г. Ногинск*



Поэтажный план 3-комнатной квартиры № 22
(выкопировка из поэтажного плана дома) литера А

Московская обл., г/пос. Ногинск, г. Ногинск, ул. Аэроклубная, Дом 6

Масштаб: 1:100

Этаж: 3



Копликация

Ногинский филиал

Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования)	<u>58.0</u>	<u>кв.м</u>
в том числе:		
помещений вспомогательного использования	<u>0.9</u>	<u>кв.м</u>
2) Общая площадь жилого помещения	<u>57.1</u>	<u>кв.м</u>
из неё жилая	<u>42.5</u>	<u>кв.м</u>
подсобная	<u>14.6</u>	<u>кв.м</u>

Изготовлено

По состоянию на

Изготовил

Проверил

19.04.2014 г.

10.04.1995 г.

Арикова С.Ш.

Серёгина И.В.



I. Сведения о правообладателях

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН; для юридических лиц - наименование по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
1			

II. Экспликация площади квартиры

Литера	Этаж	№ по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади помещений	Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования)	В том числе				Высота	Самовольно переустроенная или перепланированная площадь
						Общая площадь жилых помещений	из нее		Площадь помещений вспомогательного использования с коэф.		
							жилая	подсобная			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
А	3	1	жилая		11,6	11,6	11,6			2,58	
А		2	шкаф		0,7	0,7		0,7			
А		3	шкаф		0,7	0,7		0,7			
А		4	жилая		10,1	10,1	10,1				
А		5	жилая		20,8	20,8	20,8				
А		6	кухня		5,5	5,5		5,5			
А		7	ванная		3,0	3,0		3,0			
А		8	коридор		4,7	4,7		4,7			
А		9	балкон		0,9				3,0 (K=0,3)		
			Итого:		58,0	57,1	42,5	14,6	0,9		



ВЫПИСКА ИЗ ДОМОВОЙ КНИГИ

04.09.2020

Муниципальное автономное учреждение
Богородского городского округа Московской
области «Многофункциональный центр
предоставления государственных и
муниципальных услуг»

Адрес: Московская обл. р-н Ногинский, г.Ногинск, ул.Аэроклубная, д.6, кв.22

№ п/п	Фамилия, имя, отчество уроженец республики, края, области, района, села, города, семейное положение (сюда же заносятся дети до 16 лет, прибывшие с прописываемыми)	Год, месяц рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, обл., район, село, дер.), если переехал (с другой улицы, дома) внутри города поселка-указывается название улицы и № дома	Цель приезда и на какой срок	Гражданство	Кем, когда, на какой срок выдан паспорт, № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Дата регистрации	Когда и куда выбыл (республика, край, область, район, село, деревня, город), время или пост. и отметка органа милиции о сверке с листком выбытия и по кв.списком. Дата и подпись
1	Ильина Ирина Сергеевна Место рождения: Россия, Марийская АССР, Горномарийского, Микряково	1988 г.	Россия, Марий Эл, Горномарийский р-н, Микряково, Старая, д.6	Постоянно				22.05.2015 г.	
2	Ильин Андрей Борисович Место рождения: Россия, Марийская АССР, Советский, Солнечный	1986 г.	Россия, Марий Эл, Йошкар-Ола, б-р Ураева, д.11, кв.2	Постоянно				16.04.2015 г.	
3	Ильин Ярослав Андреевич Место рождения: Россия, Марий Эл, Горномарийский, Микряково	2014 г.	Россия, Марий Эл, Горномарийский р-н, Микряково, Старая, д.6	Постоянно				22.05.2015 г.	
4	Ильин Игорь Андреевич Место рождения: Россия, Марий Эл, Горномарийский, Микряково	2011 г.	Россия, Марий Эл, Горномарийский р-н, Микряково, Старая, д.6	Постоянно				22.05.2015 г.	
5	Ильина Наталья Андреевна Место рождения: Россия, Марий Эл, Горномарийский, Козьмодемьянск	2016 г.	Россия, Марий Эл, Горномарийский р-н, Козьмодемьянск	Постоянно				21.07.2016 г.	



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 5
15 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-12800819			
Кадастровый номер:	50:16:0302010:1476		
Номер кадастрового квартала:	50:16:0302010		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.07.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 158:052-8716/22		
Местоположение:	Московская область, Ногинский район, г. Ногинск, ул. Аэроклубная, д. 6, кв. 22		
Площадь:	57,1		
Назначение:	Жилое помещение		
Наименование:	квартира		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 03		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб.:	1337735,37		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:16:0302010:709		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



		Помещение	
		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов	раздела 2: 3	Всего разделов: 2
		Всего листов выписки: 5	
15 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-12800819			
Кадастровый номер:		50:16:0302010:1476	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Ильин Андрей Борисович Ильина Ирина Сергеевна
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая совместная собственность 50-50/016-50/016/003/2015-2909/2 23.03.2015 12:02:27
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	18.11.2020 13:42:52	
	номер государственной регистрации:	50:16:0302010:1476-50/215/2020-3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) от 12.11.2020 № 217416540/5025, 107661/20/50025-ИП	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	



Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3
Всего разделов: 2	
Всего листов выписки: 5	
15 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-12800819	
Кадастровый номер: 50:16:0302010:1476	
4.2	<p>вид: Запрещение регистрации</p> <p>дата государственной регистрации: 20.10.2020 11:52:15</p> <p>номер государственной регистрации: 50:16:0302010:1476-50/137/2020-2</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Не установлен</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не определено</p> <p>основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) от 15.10.2020 № 215604955/5025 (Номер ИП строковый 107667/20/50025-ИП Дата возбуждения ИП 2020-09-08)</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p>
4.3	<p>вид: Запрещение регистрации</p> <p>дата государственной регистрации: 14.09.2020 17:36:27</p> <p>номер государственной регистрации: 50:16:0302010:1476-50/137/2020-1</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Не установлен</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Не определено</p> <p>основание государственной регистрации: Постановление о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества Ногинского Районного отдела судебных приставов ГУФССП России по Московской области ГУФССП России от 12.08.2020 № 90630/20/50025-ИП</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p>

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3
Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 5
15 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-12800819	
Кадастровый номер:	50:16:0302010:1476
4.4	<p>вид: Ипотека в силу закона</p> <p>дата государственной регистрации: 23.03.2015 12:04:44</p> <p>номер государственной регистрации: 50-50/016-50/016/003/2015-2910/1</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 23.03.2015 по 23.03.2015 на срок 240 месяцев</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893</p> <p>основание государственной регистрации: Договор купли-продажи квартиры от 17.03.2015</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p>
5	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.





и/л 1045

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-893/2020

« 16 » марта 2020 г.
(дата принятия судебного акта)

Ногинский городской суд

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

Московская область, г. Ногинск, ул. Климова, д. 53, 142412

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража,

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев гражданское дело по иску Публичного акционерного общества «Сбербанк» в лице филиала Среднерусского банка ПАО «Сбербанк» к Ильиной Ирине Сергеевне, Ильину Андрею Борисовичу о расторжении кредитного договора, взыскании задолженности по кредитному договору и судебных расходов, и об обращении взыскания на заложенное имущество

И. судский № 7 08 90457 20
Ногинский районный отдел
УФССП

решил (определил, постановил) Взыскать солидарно с Ильина Андрея Борисовича и Ильиной Ирины Сергеевны в пользу ПАО «Сбербанк России» в лице филиала Среднерусского банка ПАО Сбербанк сумму задолженности по кредитному договору № 27621 от 17.03. 2015 года в размере 2 051 857 руб. 77 коп. из которой: просроченный основной долг 1 948 499 руб. 01 коп., просроченные проценты 99 334 руб. 80 коп., неустойка за просроченный основной долг 598 руб. 33 коп., неустойка за просроченные проценты

Серия ФС № 029343920



3 425 руб. 63 коп., расходы по оплате государственной пошлины в размере 24 459 руб. 29 коп., а всего взыскать сумму в размере 2 076 317 руб. 06 коп. (два миллиона семьдесят шесть тысяч триста семнадцать рублей 06 копеек).

Обратить взыскание на заложенное имущество: квартиру № 22, общей площадью 57,1 кв.м., расположенную по адресу: Московская область, г. Ногинск, ул. Аэроклубная, д. 6, кадастровый номер 50:16:0302010:1476, путем продажи с публичных торгов, определив начальную продажную цену предмета залога в размере 2 268 000 руб. (два миллиона двести шестьдесят восемь тысяч рублей).



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Ногинский районный отдел судебных приставов ГУФССП России по
Московской области

ул. Толстовская, д. 2, г. Ногинск, Московская обл., Россия, 142400
от 10.08.2020 № 50025/20/317613 Тел. +7(496)511-26-41 Факс (49651)1-76-66 Адрес
электронной почты osp50025@r50.fssp.gov.ru



Получатель: Ногинский городской суд
Адрес: ул. Климова, д. 53, г. Ногинск, 142412

Постановление о возбуждении исполнительного производства

10.08.2020

г. Ногинск

Ведущий судебный пристав-исполнитель Ногинский РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50025), адрес подразделения: 142400, Россия, Московская обл., г. Ногинск, ул. Толстовская, д. 2, Рыбакова Диана Карленовна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № фс029343921 от 22.05.2020, выданный органом: Ногинский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142412, г. Ногинск, ул. Климова, д. 53) по делу № 2-893/2020 от 07.05.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество : квартиру №22, общ.плщ.57,1 кв.м., расположенную по адресу: Московская обл., г.Ногинск, ул.Аэроклубная, д.6, кв.22, кадастровый № 50:16:0302010:1476, путем продажи с публичных торгов, определив начальную продажную цену предмета залога в размере 2 268 000 руб., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Ильина Ирина Сергеевна, ИНН 120202436116, д.р. 02.02.1988, м.р. , , Респ. Марий Эл, Горномарийский р-н, , с. Микряково, , , ,, СНИЛС 11527531534, альтерн. УИП 1140000000011527531534, адрес должника: 142410, Россия, Московская обл., , г. Ногинск, , ул. Аэроклубная, д. 6, ,, в пользу взыскателя: Среднерусский банк ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: 109544, Россия, г. Москва, , , , ул. Андроньевская Б., д. 8, , ,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 116, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 6, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 90652/20/50025-ИП в отношении Ильиной Ирины Сергеевны, адрес должника: ул. Аэроклубная, д. 6, г. Ногинск, Московская обл., Россия, 142410.

2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на Р/счет № 40302810345251000012, л/с № 05481853910, БИК: 044525000, ГУ Банка России по ЦФО, УФК по Московской области (Отделение по ГО Электросталь Управления Федерального казначейства по Московской области Ногинский РОСП л/с 05481853910), ИНН: 7727270309, КПП: 503131001, УИН: 32250025200090652008, ОКТМО: 46751000.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Ногинский РОСП ГУФССП России по Московской области.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssprus.ru>;

через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru;

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации – 50000 рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.

