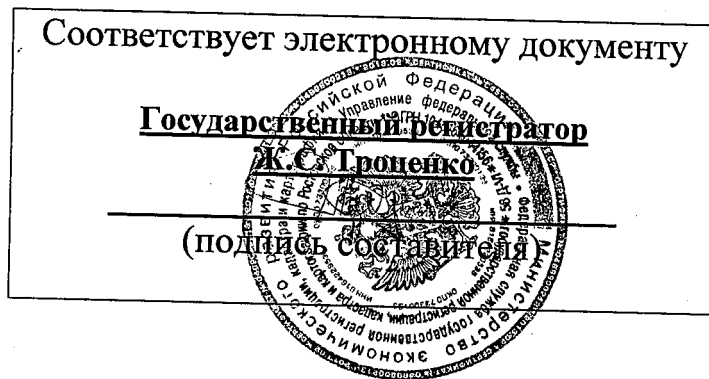


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
25.12.2019	
Кадастровый номер:	61:25:0600401:28
Номер кадастрового квартала:	61:25:0600401
Дата присвоения кадастрового номера:	23.09.2003
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Мясниковский, земли колхоза "Дружба"
Площадь:	39882 +/- 70 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	2914177.74
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	В целях жилищного строительства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк"
Главный специалист - эксперт	А.А.Хурдаян
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.

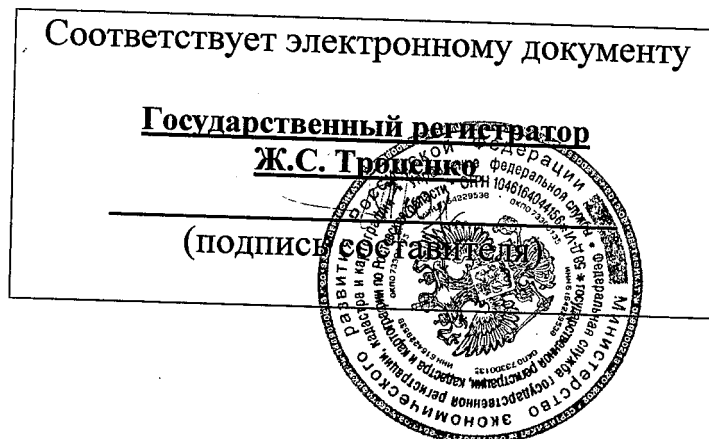


Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
25.12.2019	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	61:25:0600401:28

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк". ИНН 7725114488. ОГРН 1027700342890.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 61:25:0600401:28-61/029/2019-6, 25.12.2019 г.
3. Документы-основания:	3.1. Решение от 07.10.2014 г. Орган выдачи: Мясниковский районный суд Ростовской области.; Заявление организатору торгов об оставлении предмета ипотеки за собой №007-01-20/7412 от 28.12.2018 г. Орган выдачи: Ростовский РФ АО "Россельхозбанк"; Протокол об определении участников торгов от 27.12.2018 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Главный специалист - эксперт		А.А.Хурдаян
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

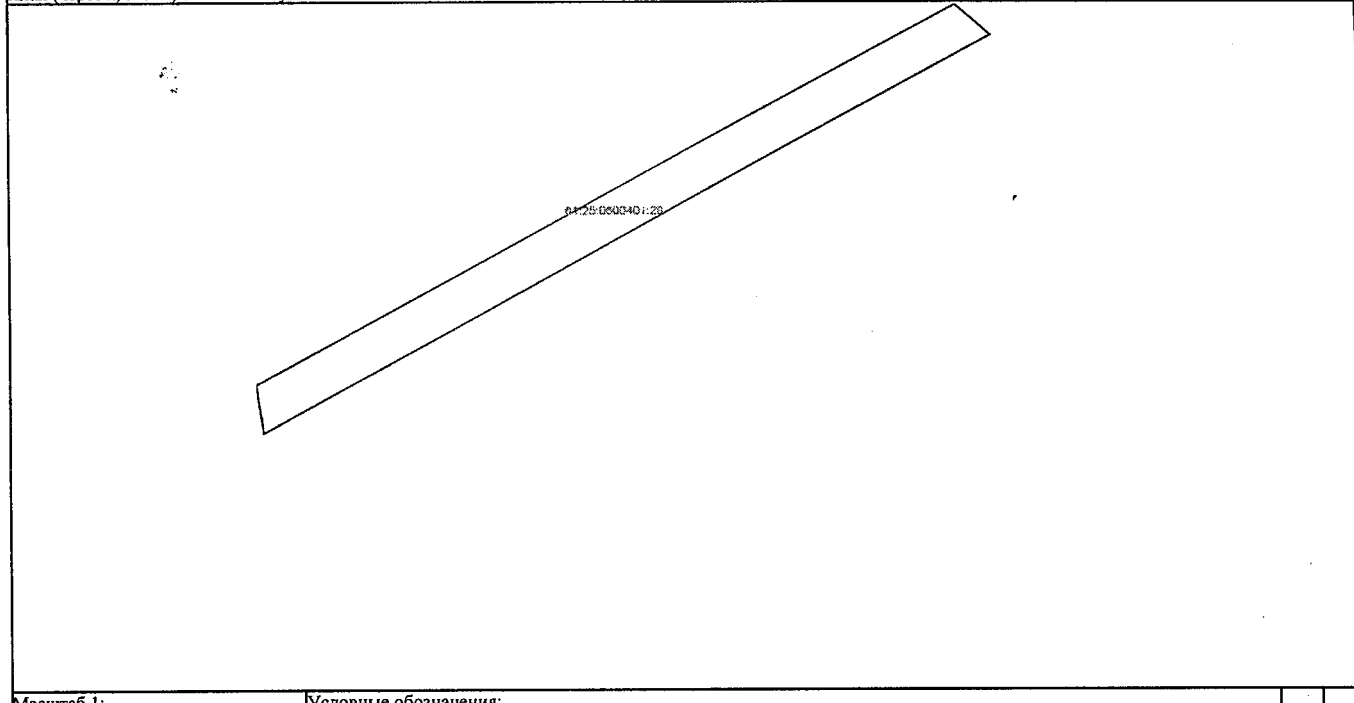
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 3	Всего листов раздела 3: _____	Всего разделов: _____
25.12.2019		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		61:25:0600401:28	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: _____ Условные обозначения: _____

Главный специалист - эксперт		А.А.Хурдаян
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Соответствует электронному документу

Государственный регистраторЖ.С. Троценко

(подпись составителя)

