

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
03.08.2020			
Кадастровый номер:		61:01:0600002:1158	
Номер кадастрового квартала:	61:01:0600002		
Дата присвоения кадастрового номера:	03.08.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Ростовская область, Азовский район, х. Обуховка, ул. Звездная, 13		
Площадь:	601 +/- 17 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	60743.07		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:	Строительство комплекса малоэтажных жилых домов усадебного типа с развитием инженерной и социальной инфраструктуры поселения		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 61:01:0600002:371:ЗУ193.		
Получатель выписки:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк"		
Начальник отдела		Г.Ю.Дахнов	
(полное наименование должности)		(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Соответствует электронному документу
Составил:

Государственный регистратор прав
Бугаева Л.В.

(подпись составителя)

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
03.08.2020			
Кадастровый номер:		61:01:0600002:1158	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк". ИНН 7725114488. ОГРН 1027700342890.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 61:01:0600002:1158-61/002/2020-9, 31.07.2020 г.
3. Документы-основания:	3.1. Акт о передаче нереализованного имущества должника взыскателю от 27.12.2019 г.; Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника взыскателю от 27.12.2019 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Начальник отдела		Г.Ю. Дахнов
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Соответствует электронному документу
 Составил:
Государственный регистратор прав
Бугаева Л.В.

 (подпись составителя)



Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ____ Раздела 3

Всего листов раздела 3 : ____

Всего разделов: ____

Всего листов выписки: ____

03.08.2020

Кадастровый номер:

61:01:0600002:1158

План (чертеж, схема) земельного участка:

61:01:0600002:1158

Масштаб 1:

Условные обозначения:

Начальник отдела

(полное наименование должности)

(подпись)

Г.Ю. Дахнов

(инициалы, фамилия)

М.П.

Соответствует электронному документу

Составил:

Государственный регистратор прав

Буаева Л.В.

(подпись составителя)