

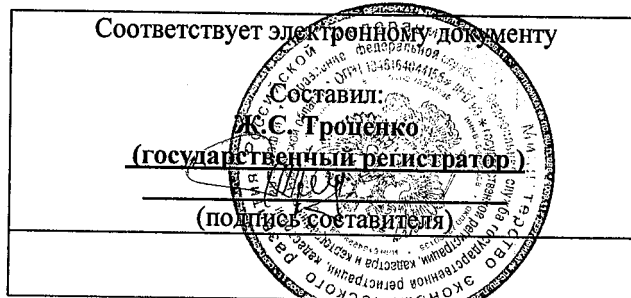
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>Раздела 1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
31.07.2020	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: _____
61:01:0600002:1187	
Номер кадастрового квартала:	61:01:0600002
Дата присвоения кадастрового номера:	03.08.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ростовская область, Азовский район, х. Обуховка, ул. Звездная, 39
Площадь:	601 +/- 17 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	60743.07
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Строительство комплекса малоэтажных жилых домов усадебного типа с развитием инженерной и социальной инфраструктуры поселения
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 61:01:0600002:371:3У193.
Получатель выписки:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк"
Главный специалист - эксперт	
(полное наименование должности)	(подпись)
	А.А.Понятовский
	(инициалы, фамилия)

М.П.



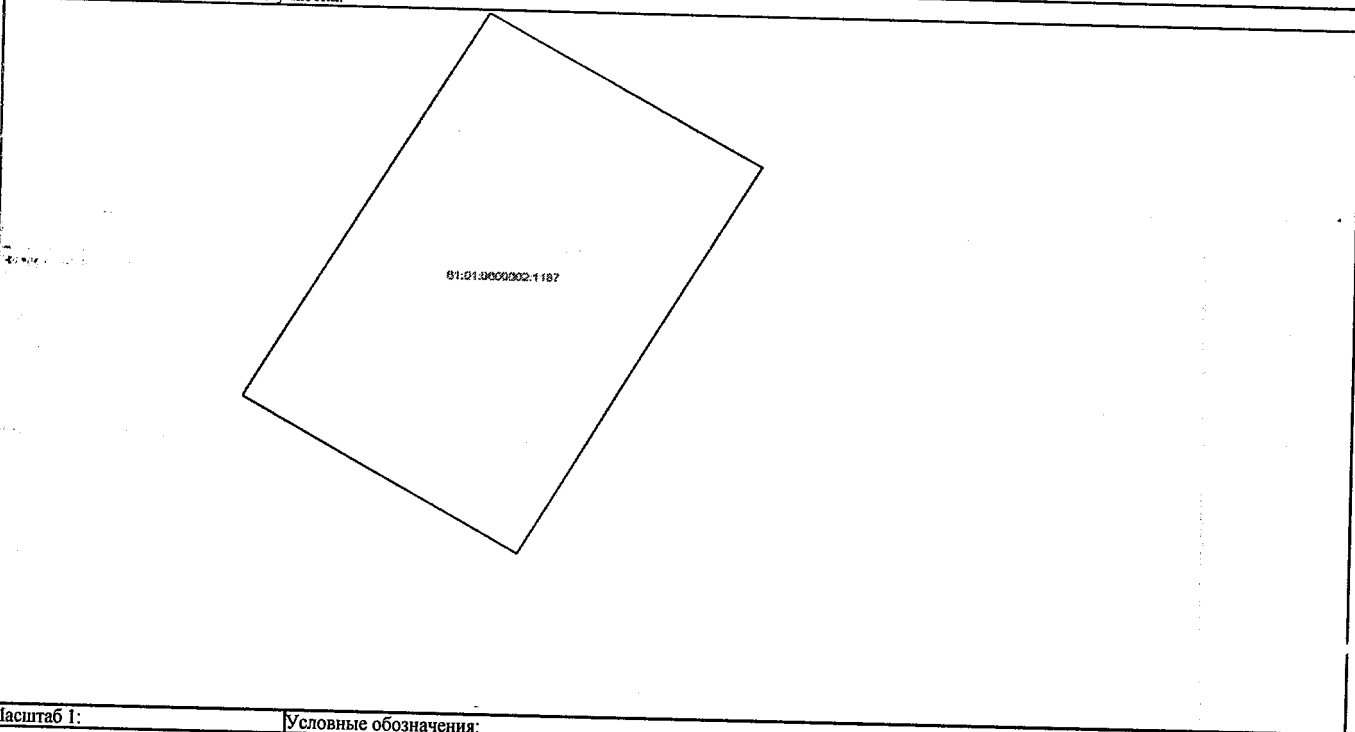
Сельский участок							
(вид объекта недвижимости)							
Лист № <u>Раздела 2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____						
31.07.2020	Всего разделов: _____						
Всего листов выписки: _____							
Кадастровый номер: 61:01:0600002:1187							
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк". ИНН 7725114488. ОГРН 1027700342890.						
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 61:01:0600002:1187-61/002/2020-8, 30.07.2020 г.						
3. Документы-основания:	3.1. Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника взыскателю от 27.12.2019 г.; Акт о передаче не реализованного имущества должника взыскателю от 27.12.2019 г.						
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано						
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют						
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют						
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">Главный специалист - эксперт</td> <td style="width: 50%; text-align: center;">А.А.Понятовский</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">(полное наименование должности)</td> <td style="text-align: center;">(подпись)</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">(инициалы, фамилия)</td> </tr> </table>		Главный специалист - эксперт	А.А.Понятовский	(полное наименование должности)	(подпись)		(инициалы, фамилия)
Главный специалист - эксперт	А.А.Понятовский						
(полное наименование должности)	(подпись)						
	(инициалы, фамилия)						

М.П.



(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>31.07.2020</u>	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: <u> </u>
Кадастровый номер:		61:01:0600002:1187	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Главный специалист - эксперт		А.А.Понятовский	
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)	

М.П.

