

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>
Всего разделов: <u> </u>	
Всего листов выписки: <u> </u>	
03.08.2020	
Кадастровый номер:	61:01:0600002:1178
Номер кадастрового квартала:	61:01:0600002
Дата присвоения кадастрового номера:	03.08.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ростовская область, Азовский район, х. Обуховка, ул. Звездная, 2
Площадь:	589 +/- 17 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	59530.23
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Строительство комплекса малоэтажных жилых домов усадебного типа с развитием инженерной и социальной инфраструктуры поселения
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 61:01:0600002:371:3У193.
Получатель выписки:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк"
Начальник отдела	Г.Ю. Дахнов
(полное наименование должности)	(подпись)
(инициалы, фамилия)	

М.П.

Соответствует электронному документу

Составил:

Л.В. Бугаева

(государственный регистратор)

(подпись составителя)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
03.08.2020			
Кадастровый номер:		61:01:0600002:1178	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк". ИНН 7725114488. ОГРН 1027700342890.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 61:01:0600002:1178-61/002/2020-9, 31.07.2020 г.
3. Документы-основания:	3.1. Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника взыскателю от 27.12.2019 г.; Акт о передаче не реализованного имущества должника взыскателю от 27.12.2019 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Начальник отдела	Г.Ю.Дахнов
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

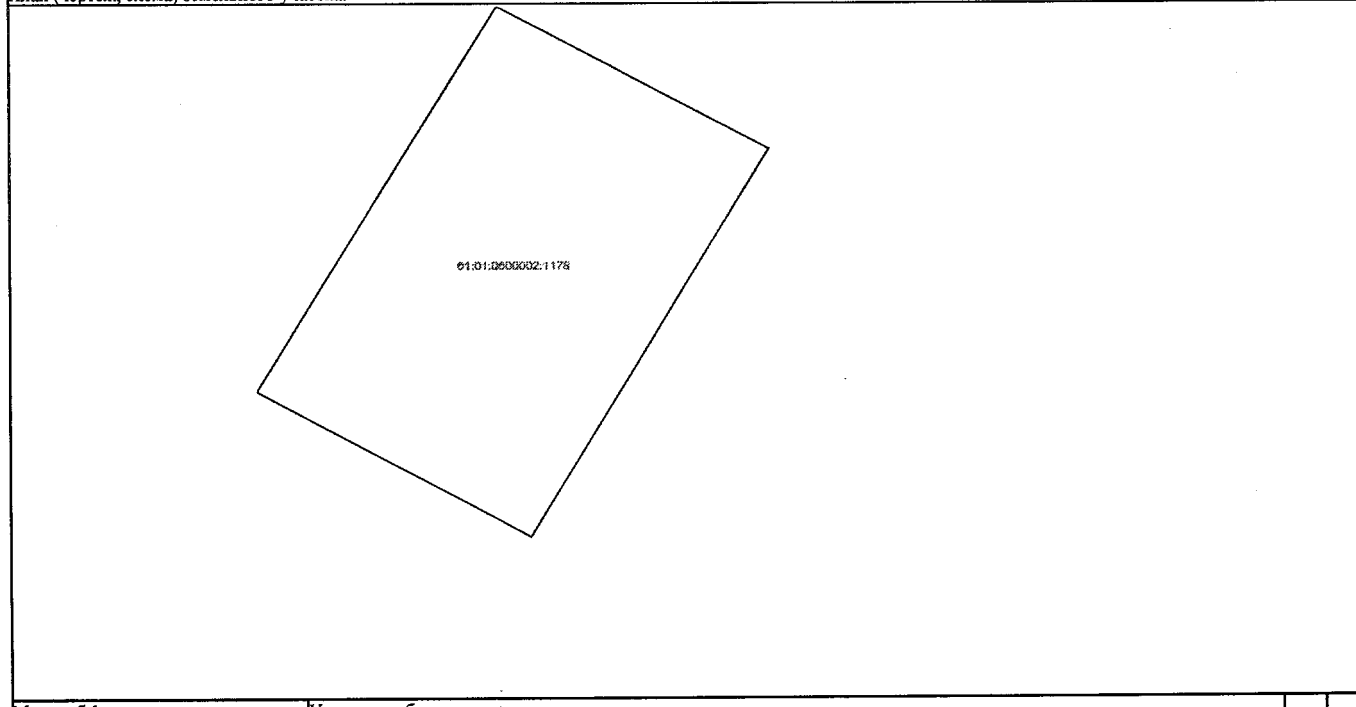
М.П.

Соответствует электронному документу
Составил: Л.В. Бугаева (государственный регистратор)
(подпись составителя)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
03.08.2020			
Кадастровый номер:		61:01:0600002:1178	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:	
Начальник отдела		Г.Ю. Дахнов
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

