

72

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>Раздела 1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
31.07.2020	
Кадастровый номер:	61:01:0600002:1186
Номер кадастрового квартала:	61:01:0600002
Дата присвоения кадастрового номера:	03.08.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ростовская область, Азовский район, х. Обуховка, ул. Звездная, 37
Площадь:	601 +/- 17 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	60743.07
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Строительство комплекса малоэтажных жилых домов усадебного типа с развитием инженерной и социальной инфраструктуры поселения
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 61:01:0600002:371:ЗУ193.
Получатель выписки:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк"

Главный специалист - эксперт		А.А.Понятовский
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

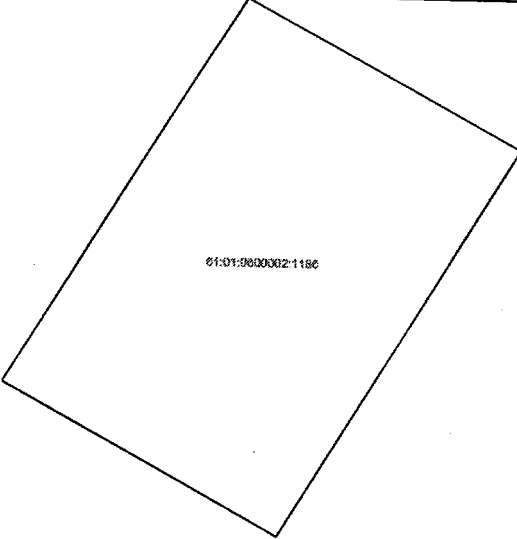


Лист № <u>Раздела 2</u> (вид объекта недвижимости)		Всего листов раздела <u>2</u> : _____		Всего разделов: _____		Всего листов выписки: _____	
31.07.2020		Кадастровый номер: 61:01:0600002:1186					
1. Правообладатель (правообладатели):		1.1. Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк". ИНН 7725114488. ОГРН 1027700342890.					
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1. собственность, 61:01:0600002:1186-61/002/2020-8, 30.07.2020 г.					
3. Документы-основания:		3.1. Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника взыскателю от 27.12.2019 г.; Акт о передаче не реализованного имущества должника взыскателю от 27.12.2019 г.					
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано					
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют					
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют					
Главный специалист - эксперт		(полное наименование должности)		(подпись)		А.А.Понятовский	
						(инициалы, фамилия)	

М.П.



Описание местоположения земельного участка			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>Раздела 3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
Дата: <u>31.07.2020</u>			
Кадастровый номер:		<u>61:01:0600002:1186</u>	

План (чертеж, схема) земельного участка:	
 61:01:0600002:1186	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

Главный специалист - эксперт	А.А.Понятковский	
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Соответствует электронному документу	
Составил: Ж.С. Троценко (государственный регистратор)	
 (подпись составителя)	