

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
03.08.2020		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		61:01:0600002:1226	
Номер кадастрового квартала:		61:01:0600002	
Дата присвоения кадастрового номера:		03.08.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		Ростовская область, Азовский район, х. Обуховка, ул. Парковая, 15	
Площадь:		576 +/- 17 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:		58216.32	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:		Строительство комплекса малоэтажных жилых домов усадебного типа с развитием инженерной и социальной инфраструктуры поселения	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 61:01:0600002:371:ЗУ193.	
Получатель выписки:		Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк"	
Начальник отдела		Г.Ю. Дахнов	
(полное наименование должности)		(подпись)	
		(инициалы, фамилия)	

М.П.

Соответствует электронному документу

Составил:

Государственный регистратор прав

Бугаева Л.В.

(подпись составителя)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
03.08.2020		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		61:01:0600002:1226	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк". ИНН 7725114488. ОГРН 1027700342890.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 61:01:0600002:1226-61/002/2020-9, 31.07.2020 г.
3. Документы-основания:	3.1. Акт о передаче нереализованного имущества должника взыскателю от 27.12.2019 г.; Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника взыскателю от 27.12.2019 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Начальник отдела		Г.Ю. Дахнов
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

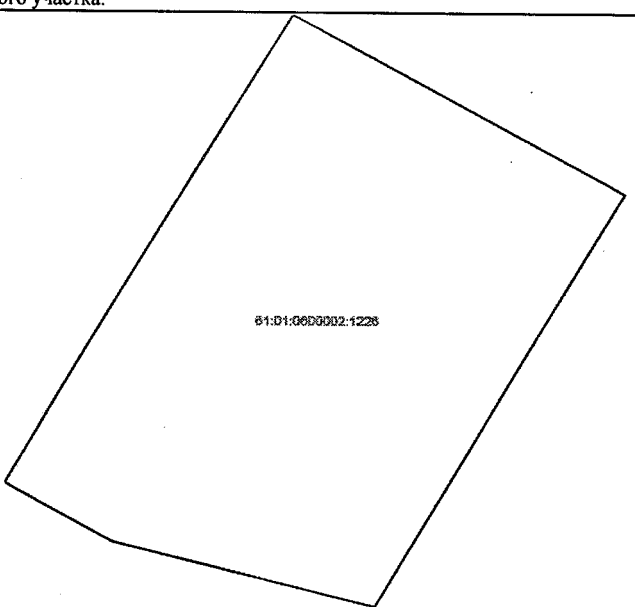
Соответствует электронному документу

Составил:

Государственный регистратор правБугаева Л.В.

(подпись составителя)

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 3	Всего листов раздела 3 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
Дата: 03.08.2020			
Кадастровый номер:		61:01:0600002:1226	

План (чертеж, схема) земельного участка:	
 61:01:0600002:1226	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

Начальник отдела		Г.Ю. Дахнов
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Соответствует электронному документу

Составил:

Государственный регистратор прав

Бугаева Л.В.

(подпись составителя)