

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>03.08.2020</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>
Всего разделов: <u> </u>	
Всего листов выписки: <u> </u>	
Кадастровый номер:	61:01:0600002:1153
Номер кадастрового квартала:	61:01:0600002
Дата присвоения кадастрового номера:	03.08.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ростовская область, Азовский район, х. Обуховка, ул. Радужная, 23
Площадь:	601 +/- 17 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	60743.07
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Строительство комплекса малоэтажных жилых домов усадебного типа с развитием инженерной и социальной инфраструктуры поселения
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 61:01:0600002:371:ЗУ193.
Получатель выписки:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк"
Начальник отдела	Г.Ю. Дахнов
(полное наименование должности)	(подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.

Соответствует электронному документу
Составил
Государственный регистратор прав
Бугаева Л.В.
(подпись составителя)



Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок

Лист № 03.08.2020	Раздела 2	(вид объекта недвижимости)	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 1	Всего листов выписки: 1
Кадастровый номер:			61:01:0600002:1153		

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк". ИНН 7725114488. ОГРН 1027700342890.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 61:01:0600002:1153-61/002/2020-9, 31.07.2020 г.
3. Документы-основания:	3.1. Акт о передаче нереализованного имущества должника взыскателю от 27.12.2019 г.; Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника взыскателю от 27.12.2019 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Начальник отдела	Г.Ю. Дахнов
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.

Соответствует электронному документу
Составил:
Государственный регистратор прав
Бугаева Л.В.
(подпись составителя)

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

Лист № _____ Раздела 3 (вид объекта недвижимости)

03.08.2020 Всего листов раздела 3 : _____

Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____

Кадастровый номер:

61:01:0600002:1153

План (чертеж, схема) земельного участка:

61:01:0600002:1153

Масштаб 1: _____ Условные обозначения: _____

Начальник отдела

(полное наименование должности)

(подпись)

Г.Ю. Дахнов

(инициалы, фамилия)

М.П.

Соответствует электронному документу

Составил:

Государственный регистратор прав

Буғаева Л.В.

(подпись составителя)