**Соглашение о выплате вознаграждения**

г. Уфа «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Аукционы Федерации»**, именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», в лице Генерального директора Кульбаева Линара Загировича, действующего на основании Устава, с одной стороны и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в

лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_\_ в дальнейшем «**Претендент**», именуемые совместно «Стороны», заключили настоящее Соглашение о выплате вознаграждения (далее – Соглашение) по итогам аукциона, назначенного на **«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021**, по продаже следующего имущества:

код лота № *(указать код лота на электронной площадке* https://alfalot.ru) *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(номер лота в соответствии с ЭТП, наименование имущества, его местонахождение)*,

(далее – Объект), находящегося в собственности АО «Стройпутьинвест»», о нижеследующем:

1. В соответствии с информационным сообщением, опубликованном на официальном сайте Организатора торгов в сети «Интернет» https://alfalot.ru, вознаграждение Организатора торгов за организацию и проведение продажиИмуществане входит в стоимость Имущества и выплачивается Претендентом сверх цены продажи.
2. Вознаграждение Организатора торгов составляет 2% (два процента), от начальной цены продажи имущества.
3. Участник, подавший наилучшее ценовое предложение на торгах (Победитель торгов), вне зависимости от факта заключения договора купли-продажи имущества, оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Имущества в размере установленном п. 2 настоящего Соглашения, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов.
4. Вознаграждение Организатору торгов оплачивается путем перечисления денежных средств на расчетный счет указанный в п.10 настоящего Соглашении, после выставления счета.

5. В случае просрочки платежа по оплате вознаграждения, продавец вправе требовать с Победителя аукциона, выплаты неустойки в размере 0,1 % от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки. Выплата неустойки не освобождает Победителя аукциона, обязанности по выплате вознаграждения.

6. Подача Претендентом заявки на участие в аукционе, перечисление суммы задатка подтверждает согласие Претендента со всеми условиями аукциона, опубликованными в информационном сообщении, в том числе, с обязанностью оплатить вознаграждение Продавца в установленный срок.

7. Отказ Победителя аукциона от подписания Соглашения о выплате вознаграждения не освобождает его от обязанности оплаты вознаграждения Организатору торгов.

8. В случае возникновения споров, неурегулированных путем переговоров, такие споры разрешаются в суде по месту нахождения Организатора торгов.

9. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента признания Претендента Победителем аукциона и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.

**10. Реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Организатор торгов**  **ООО «Аукционы Федерации»**  Юридический адрес:450059, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, д.9 корп. 6, подъезд 2, 2 эт.  Телефон: +7 (347) 292 98 94, +7 (347) 292 98 95  e-mail: [alfalot102@gmail.com](mailto:alfalot102@gmail.com)  ИНН 0278184720 КПП 027801001  ОГРН 1110280063563  ОКВЭД 62.0  р/с 40702810729330000299 в Филиале «Нижегородский»  АО «АЛЬФА-БАНК», г. Нижний Новгород  к/с 30101810200000000824  БИК 042202824  **Генеральный директор**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Л. З. Кульбаев/  Подписано электронной подписью |  | **Претендент**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(банковские реквизиты должны указать и физические, и юридические лица*) |