

Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области

УВЕДОМЛЕНИЕ № 28 - 654/21-3
о готовности к реализации
арестованного имущества

«05» мая 2021 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Квартира по адресу: МО, г.Озеры, кв-л Текстильщики, д.42, кв.36	1	1 286 100,00 руб.
	Итого:	1	1 286 100,00 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Озерского РОСП ГУФССП России по Московской области Спириной Е.И. (акт о наложении ареста (описи имущества) от 15.02.2021 по исполнительному производству № 36512/20/50028-ИП от 09.10.2020, возбужденного на основании исполнительного документа: Исполнительный лист № 2-300/20 от 24.08.2020, выданного органом: Озерский городской суд, предмет исполнения: взыскание задолженности по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере 1 286 100,00 руб. и обращение взыскания на заложенное имущество в отношении должника: **Наседчева Евгения Олеговича**, в пользу взыскателя: Среднерусский банк ПАО Сбербанк.

Начальник отдела

Л.П. Зайцева

Исп: А.А. Нуралиева

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Озерское РОСП
мкр. Маршала Катюкова, д. 10, г. Озеры, Московская обл., Россия, 140563
от 05.04.2021 № 50028/21/31501 Тел. +7(496)704-45-64 Факс (496)704-45-64 Адрес
электронной почты osp50028@r50.fssprus.ru



Получатель: ГУФССП России по Московской области
Адрес: ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская область, 143400

Постановление о передаче на реализацию на торгах

05.04.2021

г. Озеры

Судебный пристав-исполнитель Озерское РОСП (Код по ВКСП: 50028), адрес подразделения: 140563, Россия, Московская обл., г. Озеры, мкр. Маршала Катюкова, д. 10, , Спирина Екатерина Ивановна, рассматрив материалы исполнительного производства № 36512/20/50028-ИП от 09.10.2020, возбужденного Спирина Екатерина Ивановна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 2-300-20 от 24.08.2020, выданный органом: Озерский городской суд (Код по ОКОНУ 1400026; Адрес: 140560, г. Озеры, пл. Советская, д. 1) по делу № 2-300-20 от 20.04.2020, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: 1 286 100 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Наседчев Евгений Олегович, ИНН 502239425296, д.р. 27.02.1989, м.р. , , Московская обл., , г. Озеры, , , , СНИЛС 14697382818, альтерн. УИП 114000000014697382818, адрес должника: 140560, Россия, Московская обл., , г. Озеры, , ул. Челнок, д. 14-а, кв. 12, в пользу взыскателя: Среднерусский банк ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: 109544, Россия, г. Москва, , , ул. Андроньевская Б., 8, ,,

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 05.04.2021 задолженность по исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643): 1 286 100 р. в т.ч. остаток основного долга: 1 286 100 р., остаток неосновного долга: 0 р.

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 15.02.2021 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

В ходе исполнения исполнительного документа 15.02.2021 наложен арест.

ID 46281007282570 Квартира общ.площадью 29.8 кв. м. кадастровый номер 50:36:0010120:209 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 286 100 р., стоимость согласно акту описи и ареста 1 286 100 р., цена по оценке за единицу 1 286 100 р., стоимость по оценке 1 286 100 р..

Руководствуясь: ст. 14, ст. 6, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 46281007143715: Квартира общ.площадью 29.8 кв. м. кадастровый номер 50:36:0010120:209 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 286 100 р., цена по оценке за единицу 1 286 100 р., стоимость по оценке 1 286 100 р.

Итого на сумму 1 286 100,00 р. без учета НДС в количестве 1 лотов.

Оценка имущества произведена .

Отчет специалиста-оценщика от № .

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от 15.02.2021 № 50028/21/14350 направлено сторонам исполнительного производства «...».....г.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.

2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Соглашением ФССП России № 0001/13, Росимущества № 01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя Росимущества, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 14.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Озерское РОСП
 мкр. Маршала Катукова, д. 10, г. Озеры, Московская обл., Россия, 140563
 от 15.02.2021 № 50028/21/14350 Тел. +7(496)704-45-64 Факс (496)704-45-64 Адрес электронной почты osp50028@50.fssprus.ru



В ДЕЛЮ

Постановление об оценке имущества должника СПИ

15.02.2021

г. Озеры

Судебный пристав-исполнитель Озерское РОСП (Код по ВКСП: 50028), адрес подразделения: 140563, Россия, Московская обл., г. Озеры, мкр. Маршала Катукова, д. 10, Спирина Екатерина Ивановна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 36512/20/50028-ИП от 09.10.2020, возбужденного Спирина Екатерина Ивановна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 2-300-20 от 24.08.2020, выданный органом: Озерский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 140560, г. Озеры, пл. Советская, д. 1) по делу № 2-300-20 от 20.04.2020, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: 1 286 100 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Наседчев Евгений Олегович, ИНН 502239425296, д.р. 27.02.1989, м.р. , , Московская обл., , г. Озеры, , , , СНИЛС 14697382818, альтерн. УИП 1140000000014697382818, адрес должника: 140560, Россия, Московская обл., г. Озеры, ул. Челнок, д. 14-а, кв. 12, в пользу взыскателя: Среднерусский банк ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: 109544, Россия, г. Москва, , , ул. Андроньевская Б., 8, ,

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 15.02.2021 задолженность по исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643): 1 286 100 р. в т.ч. остаток основного долга: 1 286 100 р., остаток неосновного долга: 0 р.

В ходе совершения исполнительных действий 15.02.2021 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» осуществляет самостоятельно по рыночным ценам:

ID 46281007143715: Квартира общ.площадью 29,8 кв. м. кадастровый номер 50:36:0010120:209 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 286 100 р., цена по оценке за единицу 1 286 100 р., стоимость по оценке 1 286 100 р.

Итого на сумму 1 286 100,00 р. без учета НДС.

В ходе исполнения исполнительного документа 15.02.2021 наложен арест.

ID 46281007143720 Квартира общ.площадью 29,8 кв. м. кадастровый номер 50:36:0010120:209 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 286 100 р., стоимость согласно акту описи и ареста 1 286 100 р., цена по оценке за единицу 1 286 100 р., стоимость по оценке 1 286 100 р.

Руководствуясь: ст. 14, ст. 6, ст. 85 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 15.02.2021, а именно:

ID 46281007143715: Квартира общ.площадью 29,8 кв. м. кадастровый номер 50:36:0010120:209 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 286 100 р., цена по оценке за единицу 1 286 100 р., стоимость по оценке 1 286 100 р.

Итого на сумму 1 286 100,00 р. без учета НДС.

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что

в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;

в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае отказа взыскателя от передачи ему имущества должника, стоимость которого не превышает 30 000 рублей, либо непоступления от него ходатайства об оставлении за собой такого нереализованного имущества данное имущество подлежит принудительной реализации.

Примечание: в соответствии с частью 3 статьи 85 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель обязан привлечь оценщика для оценки имущества, если должник или взыскатель не согласен с произведенной судебным приставом-исполнителем оценкой имущества. Сторона исполнительного производства, оспаривающая произведенную судебным приставом-исполнителем оценку имущества, несет расходы по привлечению оценщика.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ФЗ121_ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного
лица на имеющиеся(имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества**

Дата 06.04.2021

№ КУВИ-002/2021-32005120

На основании запроса от
2021-04-05 г, поступившего на
рассмотрение
2021-04-06 г.,
сообщаем, что правообладателю

Наседчев Евгений Олегович; дата рождения: 27.02.1989; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: _____ выдан: _____ проживает

принадлежали следующие объекты недвижимого имущества

1.	1.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:36:0010120:209
		наименование объекта:	Помещение
		назначение объекта:	Жилое помещение
		площадь объекта:	29.80 кв. м.
		адрес (местоположение) объекта:	Московская область, р-н. Озерский, г. Озеры, кв-л. Текстильщики, д. 42, кв. 36
1.2.		Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	09.01.2019
		номер государственной регистрации:	50:36:0010120:209-50/001/2019-2
1.3.		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 28.12.2018
		Ограничение (обременение) права:	
			1.3.1.
		номер государственной регистрации:	50:36:0010120:209-50/001/2019-3

Выписка выдана: Озерский РОСП

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного
лица на имевшиеся(имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества**

Дата 06.04.2021

№ КУВИ-002/2021-32005120

На основании запроса от
2021-04-05 г, поступившего на
рассмотрение
2021-04-06 г,
сообщаем, что правообладателю

Наседчев Евгений Олегович; дата рождения: 27.02.1989; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: _____ эт

принадлежали следующие объекты недвижимого имущества

1.	1.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:36:0010120:209
		наименование объекта:	Помещение
		назначение объекта:	Жилое помещение
		площадь объекта:	29.80 кв. м.
		адрес (местоположение) объекта:	Московская область, р-н. Озерский, г. Озеры, кв-л. Текстильщики, д. 42, кв. 36
1.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	09.01.2019
		номер государственной регистрации:	50:36:0010120:209-50/001/2019-2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 28.12.2018
1.3.	Ограничение права: (обременение)		
		1.3.1. вид:	Ипотека в силу закона
		номер государственной регистрации:	50:36:0010120:209-50/001/2019-3

Выписка выдана: Озерский РОСП

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-300-20

19 марта

2020 г.

(дата принятия судебного акта)

Озерский городской суд Московской области

140560, Московская область, г. Озеры, пл. Советская, д. 1.

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража)

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист

рассмотрев гражданское по иску ПАО Сбербанк к Наседчеву Евгению Олеговичу о взыскании задолженности, обращении взыскания на заложенное имущество.

36012/20/07/2020
04

Взыскать с Наседчева Евгения Олеговича в пользу ПАО Сбербанк в лице филиала Среднерусский Банк ПАО Сбербанк задолженность по кредитному договору №800559 от 28.12.2018 года за период с 29.07.19г. по 20.01.20г. в размере 1 285 550,86 рублей, из которых 1 209 731,61 руб. – просроченный основной долг, 74 352,19 руб. – просроченные проценты, 98,62 руб. – неустойка за просроченный основной долг, 1 368,44 руб. – неустойка за просроченные проценты, расходы по госпошлине в размере 20 627,75 руб.

Сбратить взыскание на предмет залога - квартиру, расположенную

Серия ФС № 030251761



КОПИЯ

РЕШЕНИЕ

Рег. № 19/86639
19 марта 2020 года

Именем Российской Федерации

Озёрский городской суд Московской области в составе председательствующего судьи Силивановой Г.М., при секретаре Володиной К.А., рассмотрев в открытом судебном заседании в г. Озеры Московской области гражданское дело № 2-300-20 по иску ПАО Сбербанк к Наседчеву Евгению Олеговичу о взыскании задолженности, обращении взыскания на заложенное имущество,

УСТАНОВИЛ:

Истец просит расторгнуть кредитный договор №800559 от 28.12.2018г., взыскать с ответчика задолженность по кредитному договору в размере 1 285 550,86 рублей, из которых: 1 209 731,61 руб. – просроченный основной долг, 74 352,19 руб. – просроченные проценты, 98,62 руб. – неустойка за просроченный основной долг, 1 368,44 руб. – неустойка за просроченные проценты, а также расходы по госпошлине в размере 20 627,75 руб., обратить взыскание на предмет залога: квартиру, расположенную по адресу: Московская область, г.Озеры, кв-л Текстильщики, д.42, кв.36, КМ№50:36:0010120:209, общей площадью 29,8 кв.м., установив начальную цену продажи предмета залога в размере 1 286 100 руб., указывая на то, что 28.12.2018 года между Банком и ответчиком был заключен кредитный договор №800559, по условиям которого истец предоставил ответчику кредит в сумме 1 214 650 руб. на приобретение объекта недвижимости – квартиры, расположенной по адресу: Московская область, г.Озеры, кв-л Текстильщики, д.42, кв.36, под 11% годовых, сроком на 300 месяцев, под залог указанной квартиры. Обязательства по договору ответчик исполняет ненадлежащим образом.

Ответчик содержится в ФКУ СИ-3 УФСИН Р по МО, письменных возражений не представил.

Изучив материалы дела, суд считает иск подлежащим удовлетворению.

В силу ст. 819 ГК РФ по кредитному договору банк или иная кредитная организация (кредитор) обязуется предоставить денежные средства (кредит) заемщику в размере и на условиях, предусмотренных договором, а заемщик обязуется возвратить полученную денежную сумму и уплатить проценты на нее. К отношениям по кредитному договору применяются предусмотренные параграфом 1 настоящей главы (займа), если иное не предусмотрено правилами настоящего параграфа и не вытекает из существа кредитного договора.





Постановление о возбуждении исполнительного производства

09.10.2020

г. Озеры

Судебный пристав-исполнитель Озерское РОСП (Код по ВКСП: 50028), адрес подразделения: 140563, Россия, Московская обл., г. Озеры, мкр. Маршала Катукова, д. 10, Спирина Екатерина Ивановна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (Л) № 2-300-20 от 24.08.2020, выданный органом: Озерский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 140560, г. Озеры, пл. Советская, д. 1) по делу № 2-300-20 от 20.04.2020, предмет исполнения: Задолженность по кредитным платежам (кроме ипотеки) в размере: 1 286 100 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Наседчев Евгений Олегович, ИНН 502239425296, д.р. 27.02.1989, м.р. , Московская обл., г. Озеры, , , , СНИЛС 14697382818, альтерн. УИП 1140000000014697382818, адрес должника: 140560, Россия, Московская обл., г. Озеры, ул. Челнок, д. 14-а, кв. 12, в пользу взыскателя: Среднерусский банк ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: 109544, Россия, г. Москва, , , ул. Андроньевская Б., В. ,

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 09.10.2020 задолженность по исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643): 1 286 100 р. в т.ч. остаток в основном долгу: 1 286 100 р.

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 116, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 6, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве»
ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 36512/20/50028-ИП в отношении Наседчева Евгения Олеговича, адрес должника: ул. Челнок, д. 14-а, кв. 12, г. Озеры, Московская обл., Россия, 140560.
2. Установить должнику 5-дневный срок для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с момента получения должником копии настоящего постановления. Взыскиваемую сумму перечислить на Р/счет № 40302810345251000012, л/с № 05481854050, БИК: 044525000, ГУ Банка России по ЦФО, УФК по Московской области (Озерский районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области), ИНН: 7727270309, КПП: 503345001, УИН: 32250028200036512009, ОКТМО: 46756000.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Озерское РОСП.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssprus.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru; посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления; непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации – 50000 рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

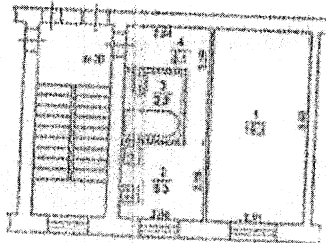
5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием должника расходов по совершению исполнительных действий.

Расходами по совершению исполнительных действий являются денежные средства федерального бюджета, затраченные на организацию исполнительного производства, а также расходы взыскателя и иных лиц, участвующих в исполнительном производстве.



Масштаб: 1:200

Этаж: 4



КОПИЯ ВЕРНА
28 АЕК 2019
МЕНЕДЖЕР ПО
И С А Е В А И В

ГУТИМО "МОБИЛ"
Озерский филиал

Описание		
Площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного использования)	29,8	кв.м
в том числе:		
1) помещений вспомогательного использования		
*) Общая площадь жилого помещения из нее жилая пригодная	29,8	кв.м
	16,3	кв.м
	13,5	кв.м

Изготовлено 03.06.2019
По составлению на 20.07.2019
Изготовил Ф.И. Фамилия И.И.
Проверил Гайрибекова И.И.



№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Описание элемента (материал, конструкция, или система, отделка и прочее)
1	Полы	линолеум
2	Потолки	натяжные
3	Перекрытия	железобетонные плиты
4	Стены	а) в жилых комнатах - обои б) в кухне - керамическая плитка в) в ванной - плитка г) в других помещениях квартиры - керамика
5	Проемы оконные	пластиковые
6	Проемы дверные	деревянные, входная дверь - металлическая
7	Отделка стен	а) в жилых комнатах - обоечно обои б) в кухне - керамические плитки в) в ванной - плитка г) в других помещениях квартиры - керамические плитки
8	Отделка потолков	а) в жилых комнатах - обоечно обои б) в кухне - керамические плитки в) в ванной - плитка г) в других помещениях квартиры - керамические плитки
9	Двери	деревянные
10	Окна	а) входная дверь б) входная дверь в) входная дверь г) входная дверь

IV. Стоимость квартиры

Балансовая стоимость (для юридических лиц) _____ руб.
 Инвентаризационная стоимость на дату составления паспорта (для физических лиц) 80 395,00 руб.

Комментарий _____

Изменение площади за счет перепланировки и внутренней отделки.

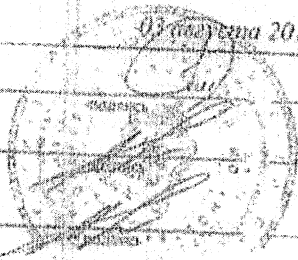
Паспорт составлен _____

Исполнил _____

Проверил _____

Директор филиала _____

Дата выдачи 16 _____



Фамилия, И. В.

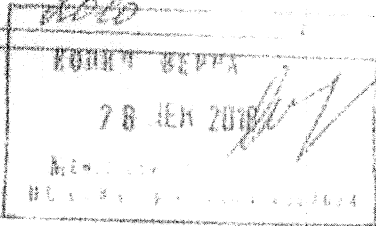
Фамилия, И. В.

Гайрбекова И. В.

Фамилия, И. В.

Гайрбекова И. В.

Фамилия, И. В.



Помещение	
влад. объект недвижимости	
Листа № 1 (раздел 1)	Всего листов раздела 1: 2
Всего листов: 3	Всего листов выписки: 4
29 января 2019г. № 50:36:0010120:201-4896816	
Кадастровый номер:	50:36:0010120:209
Номер кадастрового квартала:	50:36:0010120
Дата присвоения кадастрового номера:	31.07.2012
Ранее присвоенный специализированный учетный номер:	Планирный номер 143:058-2343/36; Условный номер 50:36:01:00236:001:0024
Местонахождение:	Московская область, р-н. Озерский, г. Озеры, ст-д. Текстильщиков, д. 42, кв. 26
Площадь:	29,5
Назначение:	Жилое помещение
Назначение:	квартира
Помещение, на которое распространяется ипотека, ипотека места:	Этаж: № 01
Индикатор помещения:	квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	1193462,52
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположена объект недвижимости:	50:36:0010120:12
Кадастровые номера объектов недвижимости, на которых образована ипотека недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера обремененных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав определенных имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Цель разрешения использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом номере:	данные отсутствуют

хотела предоставить подписать	подпись	подпись, фамилия
-------------------------------	---------	------------------

М.П.

21/04/19/1002
30.04.19
Судское управление
отделение
судебных приставов

29 апреля 2021 г. № 10/011-003/2021-08961836		50:36:0010130/209	
Единственный номер:		50:36:0010130/209	
1	Предмет договора (правобаланс):	1.1	Иванов И. Евгеньевич
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:36:0010130/209-50:001/2019-2 09.01.2019 18:13:42
3	Ссылки на государственной регистрации сделки, права без необходимости в силу закона, сделки, третьих лиц, органа:	3.6	пашаев отсуствует
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:		09.01.2019 18:13:42
	номер государственной регистрации:		50:36:0010130/209-50:001/2019-3
	срок, на который установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:		300 месяцев
	лицо, в пользу которого установлено ограничение права и обременение объекта недвижимости:		Публичное товарищество общими "Х.Берлин, Россия", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи, датой 28.12.2018
	ссылки на осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимости в силу закона, сделки, третьих лиц, органа:		данные отсуствуют
	ссылки на управление имуществом и в договоре управления имуществом, если такой договор заключен и осуществлен ипотекой:		данные отсуствуют
5	Договор участия в долевой собственности:		не зарегистрирован
6	Закладные в судебном порядке право требования:		данные отсуствуют
7	Сделки и соглашения и отчуждения зарегистрированного права:		данные отсуствуют
8	Ссылки на ипотеку, аренда на отчужден объект недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсуствуют

подпись государственной комиссии	подпись	подпись, фамилия
	М.П.	

ВЫПИСКА ИЗ ДОМОВОЙ КНИГИ

18.03.2021

Адрес: Московская обл. г.Озёры, кв-л Текстильщики, д.42, кв.36

Вид собственности: Частная		Площадь: общая- кв.м., ж							
№ п/п	Фамилия, имя, отчество уроженец республики, края, области, района, села, города, семейное положение (здесь же заносятся дети до 16 лет, прибывшие с прописываемыми)	Год, месяц рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, обл., район, село, дер.), если переехал (с другой улицы, дома) внутри города поселка-указывается название улицы и № дома	Цель приезда и на какой срок	Гражданство	Кем, когда, на какой срок выдан паспорт, № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Дата регистрации	Когда и куда в республика, край, район, село, город, время, мл отметка органа о свержке с лист бытия и похв.с
1	Наседчев Евгений Олегович Место рождения: Россия, Московская обл. г.Озёры	1989 г.р.	Россия, Московская обл. г.Озёры	Постоянно	РОССИЯ	Паспорт район г.Озёры		15.05.2019 г.	

Для предоставления

Выписка из домовой книги серия _____ дата: 18.03.2021

Ведущий специалист Мордакина Ольга Викторовна /

