

**Территориальное управление  
Федерального агентства по управлению  
государственным имуществом  
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 40-419/21-3  
о готовности к реализации  
арестованного имущества**

«26» марта 2021 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	Квартира по адресу: Московская область, Солнечногорский район, Мощницкий с.о., пос.Смирновка, д.24, кв.5	1	1 765 217,60 руб.
	Итого:	1	1 765 217,60 руб.

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Солнечногорского РОСП ГУФССП России по Московской области Палыевой А.М. (акт о наложении ареста (описи имущества) от 09.10.2020 по исполнительному производству № 78782/20/50040-ИП от 21.08.20, возбужденного на основании исполнительного документа: исполнительный лист № 015462681 от 18.10.2017, выданного органом: Пресненский районный суд по делу №02-2652/2017, предмет исполнения: обращения взыскания на заложенное имущество — квартиру в отношении должника: **Пашенина Андрея Юрьвича**, в пользу взыскателя: ПАО «Росбанк».

Начальник отдела



Л.П. Зайцева



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по  
 Московской области  
 Солнечногорское районное отделение судебных приставов Главного  
 управления Федеральной службы судебных приставов по Московской  
 области  
 ул. Баранова, д. 11, г. Солнечногорск, Московская, 141503  
 от 24.02.2021 № 50040/21/545980 Тел. +7(495)994-08-17 Факс 994-08-17 Адрес  
 электронной почты osp50040@r50.fssp.gov.ru

### Заявка на торги арестованного имущества

24.02.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель Солнечногорское РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Баранова, д. 11, г. Солнечногорск, Московская, 141503, Палылева Айжамал Мухтаровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 21.08.2020 № 78782/20/50040-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 015462681 от 18.10.2017, выданного органом: Пресненский районный суд по делу № 02-2652/2017, вступившему в законную силу 12.08.2017, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество в виде квартиры, расположенной по адресу: МО. Солнечногорский р-он., сельское поселение Смирновское, поселок Смирновка, д. 24, кв. 5 условный номер: 50:50-09/034/2010-303, установив начальную продажную цену в размере 1765217,60 рублей. Установить способ реализации заложенного имущества- продажа с публичных торгов, в отношении должника: Пашенина Андрея Юрьевича, СНИЛС 08368429302, 02.09.1976 года рождения, адрес должника: ул. Баранова, д. 31, кв. 46, г. Солнечногорск, Московская обл., Россия, 141503, в пользу взыскателя: ПАО " Росбанк", адрес взыскателя: ул. Маши Порываевой, д. 34, г. Москва, Россия, 107078,

в соответствии с договором поручения от г. №, заключенным между ГУФССП России по Московской области и, просит организовать и провести торги имуществом должника в рамках исполнительного производства № 78782/20/50040-ИП, возбужденного 21.08.2020 г.

Постановление о наложении ареста на недвижимое имущество должника вынесено судебным приставом-исполнителем 09.10.2020 г.

Акт о наложении ареста (описи имущества) составлен 09.10.2020 г.

Описи и аресту подвергнуто и передается на реализацию следующее имущество:

Наименование имущества и его характеристика	Количество	Минимальная начальная цена за ед. изм. (руб.)	Стоимость (руб.)
Квартира, расположенная по адресу: МО. Солнечногорский р-он., сельское поселение Смирновское, поселок Смирновка, д. 24, кв. 5 условный номер: 50:50-09/034/2010-303.	1	1 765 217,60	1 765 217,60

Итого на сумму 1 765 217,60 руб.

Оценка имущества произведена Пресненским районным судом

Прошу организовать реализацию имущества путем проведения торгов, количестве 1 лота.

Приложение:

1. Копия исполнительного документа.
2. Копия акта описи и ареста имущества от 09.10.2020 г.
3. Постановление о возбуждении исполнительного производства.
4. Выписка из домовой книги.
5. Выписка из БТИ.
6. Выписка из ЕГРН.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)



А.М. Палылева

К и/л № 78782/20/50040-ИП





Главное управление Федеральной службы судебных приставов по  
Московской области  
Солнечногорское районное отделение судебных приставов Главного  
управления Федеральной службы судебных приставов по Московской  
области  
ул. Баранова, д. 11, г. Солнечногорск, Московская, 141503  
от 24.02.2021 № 50040/21/545955 Тел. +7(495)994-08-17 Факс 994-08-17 Адрес  
электронной почты osp50040@r50.fssp.gov.ru

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

24.02.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель Солнечногорское РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Баранова, д. 11, г. Солнечногорск, Московская, 141503, Палыева Айжамал Мухтаровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 21.08.2020 № 78782/20/50040-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 015462681 от 18.10.2017, выданного органом: Пресненский районный суд по делу № 02-2652/2017, вступившему в законную силу 12.08.2017, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество в виде квартиры, расположенной по адресу: МО. Солнечногорский р-он., сельское поселение Смирновское, поселок Смирновка, д. 24, кв. 5 условный номер: 50:50-09/034/2010-303, установив начальную продажную цену в размере 1765217,60 рублей. Установить способ реализации заложенного имущества- продажа с публичных торгов., в отношении должника: Пашенина Андрея Юрьевича, СНИЛС 08368429302, 02.09.1976 года рождения, адрес должника: ул. Баранова, д. 31, кв. 46, г. Солнечногорск, Московская обл., Россия, 141503, в пользу взыскателя: ПАО " Росбанк", адрес взыскателя: ул. Маши Порываевой, д. 34, г. Москва, Россия, 107078,

### УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 09.10.2020 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87, 89, 91, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

### ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в Территориальное управление Росимуществом по Московской области ТУ Росимущество на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за ед. изм. (руб.)	Общая стоим- мость (руб.)	Примеча- ние
1	Квартира, расположенная по адресу: МО. Солнечногорский р-он., сельское поселение Смирновское, поселок Смирновка, д. 24, кв. 5 условный номер: 50:50-09/034/2010-303.	1	1 765 217,60	1 765 217,60	

Итого на сумму 1 765 217,60 руб. в количестве 1 лота.

Оценка имущества произведена Пресненским районным судом.

2. Обязать Росимущество:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования.

В течение семи рабочих дней после опубликования извещения письменно сообщить судебному приставу-исполнителю информацию о соответствующем сайте информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования.

Обеспечить прием заявок на участие в торгах в форме аукциона по месту нахождения арестованного имущества.

2.3. Обеспечить по требованию судебного пристава-исполнителя представление (ознакомление) любых документов или информации, связанных с проведением торгов на любой стадии их подготовки и проведения по месту нахождения судебного пристава-исполнителя.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного со-



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по  
Московской области  
Солнечногорское районное отделение судебных приставов Главного  
управления Федеральной службы судебных приставов по Московской  
области

ул. Баранова, д. 11, г. Солнечногорск, Московская, 141503  
от 24.02.2021 № 50040/21/545939 Тел. +7(495)994-08-17 Факс 994-08-17 Адрес  
электронной почты osp50040@r50.fssp.gov.ru

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### об оценке имущества должника судебным приставом-исполнителем

24.02.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель Солнечногорское РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Баранова, д. 11, г. Солнечногорск, Московская, 141503, Палыева Айжамал Мухтаровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 21.08.2020 № 78782/20/50040-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 015462681 от 18.10.2017, выданного органом: Пресненский районный суд по делу № 02-2652/2017, вступившему в законную силу 12.08.2017, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество в виде квартиры, расположенной по адресу: МО. Солнечногорский р-он., сельское поселение Смирновское, поселок Смирновка, д. 24, кв. 5 условный номер: 50:50-09/034/2010-303, установив начальную продажную цену в размере 1765217,60 рублей. Установить способ реализации заложенного имущества- продажа с публичных торгов, в отношении должника: Пашенина Андрея Юрьевича, СНИЛС 08368429302, 02.09.1976 года рождения, адрес должника: ул. Баранова, д. 31, кв. 46, г. Солнечногорск, Московская обл., Россия, 141503, в пользу взыскателя: ПАО "Росбанк", адрес взыскателя: ул. Маши Порываевой, д. 34, г. Москва, Россия, 107078,

### УСТАНОВИЛ:

В ходе совершения исполнительных действий 09.10.2020 арестовано следующее имущество должника, оценку которого судебный пристав-исполнитель в соответствии с частью 1 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" осуществляет самостоятельно по рыночным ценам:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения	Общая стоимость	Примечание
1	Квартира, расположенная по адресу: МО. Солнечногорский р-он., сельское поселение Смирновское, поселок Смирновка, д. 24, кв. 5 условный номер: 50:50-09/034/2010-303.	1	1 765 217,60	1 765 217,60	

Итого на сумму 1 765 217,60 руб.

На основании изложенного и руководствуясь статьями 6, 14, 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

### ПОСТАНОВИЛ:

1. Установить стоимость имущества, арестованного по акту о наложении ареста (описи имущества) от 09.10.2020, а именно:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения	Общая стоимость	Примечание
1	Квартира, расположенная по адресу: МО. Солнечногорский р-он., сельское поселение Смирновское, поселок Смирновка, д. 24, кв. 5 условный номер: 50:50-09/034/2010-303.	1	1 765 217,60	1 765 217,60	

Итого на сумму 1 765 217,60 руб.

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что

- в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, произведенной судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 30 000 рублей;
- в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» взыскатель в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого произведена судебным приставом-исполнителем или оценщиком, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об оставлении за собой указанного имущества в счет погашения взыскания;

ВЕРНА



67562



# ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 02-2652/2017

«10» ИЮЛЯ 20 17.  
(дата принятия судебного акта)

**Пресненский районный суд**

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)  
123242 Зоологическая ул, д. 20, Москва г

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража,

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело № 02-2652/2017 по иску Акционерного общества «Коммерческий банк ДельтаКредит» к Пашенину Андрею Юрьевичу, Гриценко Татьяне Юрьевне об обращении взыскания на квартиру, заложенную в обеспечение возврата кредитных средств, взыскании сумм, подлежащих уплате из стоимости заложенного имущества, расторжении кредитного договора,-

48782/20  
17 07

решил (определил, постановил) Взыскать солидарно в пользу Акционерного общества «Коммерческий банк ДельтаКредит» с Пашенину Андрея Юрьевича, Гриценко Татьяны Юрьевны сумму задолженности по кредитному договору № 196675-КД-2013 от 5 апреля 2013 года по состоянию на 8 января 2017 года в размере 1 197 255,70 рублей, расходы по оплате государственной пошлины в размере 20 186,28 рублей, расходы по оплате услуг оценщика в размере 5 000,00 рублей, расходы по оказанию юридических услуг в размере 17 500,00 рублей

Серия ФС № 015462681

2  
Взыскание произвести, в том числе, путем обращения взыскания на заложенное имущество в виде квартиры, расположенной по адресу: Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Смирновское, поселок Смирновка, д. 24, квартира 5, условный номер: 50-50-09/034/2010-303, установив ее начальную продажную цену в размере 1 765 217,60 рублей.

Установить способ реализации заложенного имущества - продажа с публичных торгов.

Судья:

Кузьмичев А.Н.



*Handwritten signature or initials.*



КОПИЯ  
ВЕРНА



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.02.2021 г., поступившего на рассмотрение 16.02.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	(вид объекта недвижимости)
16.02.2021 № 99/2021/375922490	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
Кадастровый номер:	50:09:0010303:298
Номер кадастрового квартала:	50:09:0010303
Дата присвоения кадастрового номера:	29.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 293:083-13745/5, Условный номер: 50-50-09/034/2010-303
Адрес:	Московская область, р-н. Солнечногорский, п. Смирновка, д. 24, кв. 5
Площадь, м²:	45.4
Наименование:	Жилое помещение
Назначение:	Жилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 02
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость (руб.):	1105243.93
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:09:0010303:272
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Сособые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Романчук Максим Владимирович
государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	М.П. (подпись)
	(инициалы, фамилия)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	(вид объекта недвижимости)
6.02.2021 № 99/2021/375922490	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
Кадастровый номер:	50:09:0010303:298
Правообладатель (правообладатели):	1.1. Пашенин Андрей Юрьевич
Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50-50-09/038/2013-125 от 11.04.2013
Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Запрещение регистрации
дата государственной регистрации:	03.09.2020
номер государственной регистрации:	50:09:0010303:298-50/416/2020-2
4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Солнечногорское РОСП ГУФССП России по Московской области
основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №155716764/5040 от 31.08.2020, Солнечногорское РОСП ГУФССП России по Московской области
вид:	Залог в силу закона
дата государственной регистрации:	11.04.2013
номер государственной регистрации:	50-50-09/038/2013-126
1.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 11.04.2013 на 242 месяца, считая с даты его предоставления
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Коммерческий банк ДельтаКредит", ИНН: 7705285534
основание государственной регистрации:	'Договор купли-продажи квартиры с использованием кредитных средств' №196675-КП-2013 от 05.04.2013



ДАШИГСКА ИЗ ДОМОВОИ КНИГИ № 353 ДОМА № 24 ПО 5 (ул., пер.) Смирновка Д  
 Квартира № 5 Собственник: Пашенин Андрей Юрьевич  
 По состоянию на: 16.02.2021

№ п/п	ФИО, уроженец республика, края, области, района, села, деревни, города, поселка городского типа, наименование (сюда же заносятся дети до 16 лет, прибывшие с прописываемыми)	Год, месяц рождения	Когда и откуда прибыл (республика, край, область, район, село, деревня), если переехал (с другой улицей, дома) внутри города, поселка - указывается название улицы и № дома	Цель приезда и на какой срок	Национальность и гражданство	Кем, когда, и на какой срок выдан паспорт, № и серия паспорта	Отношение к военной службе, кем и когда принят на учет	Род занятий, должность и место работы, Если иждивенца, то указать фамилию и род занятий лица, на иждивении которого стоит	№ квар-тиры	Отметка органа полиции о сверке с листом прибытия с поквартирным списком. Дата и подпись	Дата регистрации	Когда и куда выбыл (республика, край, область, район, село, деревня, город), временно или постоянно и отметка органа милиции о сверке с листком выбытия и поквартирным списком. Дата и подпись
1	Пашенина Татьяна Юрьевна, с. Новое Сосны, Клявлинского, Куйбышевской,	1975	16.04.2013.	Постоянно	РОССИЯ				5	16.04.2013	с 16.04.2013	
2	Пашенина Мария Андреевна, г. Солнечногорск, Моск овская,	2013	22.08.2013.	Постоянно	РОССИЯ				5	22.08.2013	с 22.08.2013	



М.П. Пашенин  
 Должность

Подпись

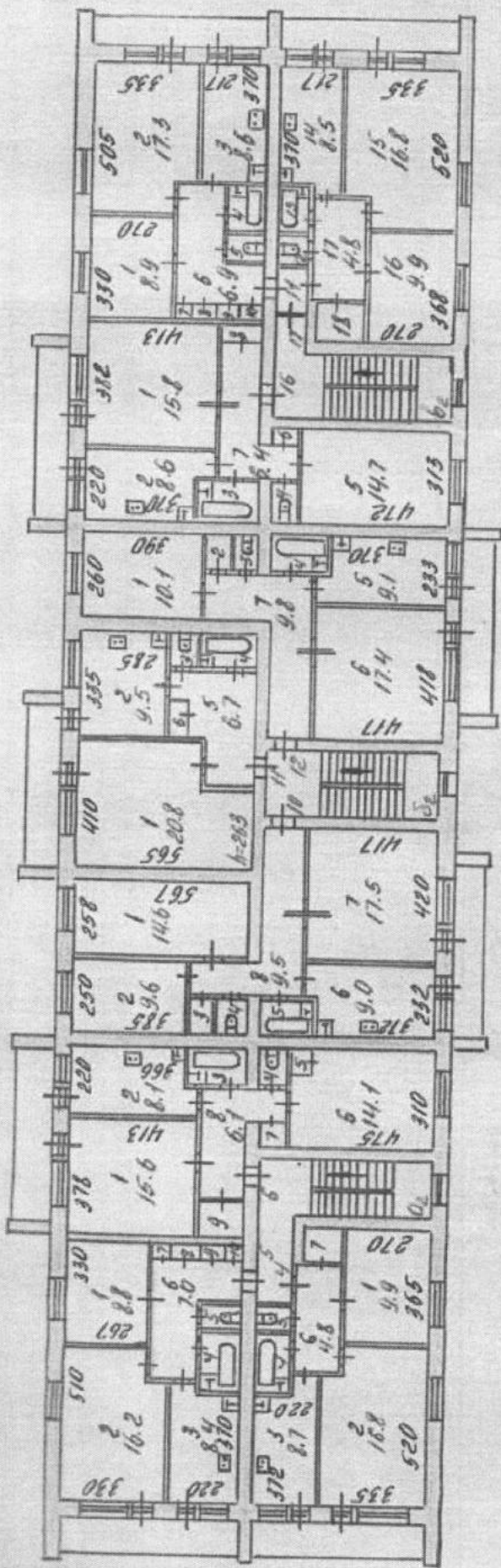
/Блохина Алена Дмитриевна /

№ 10-14/838-21-07. 08.02.21.

КОПИЯ  
 ВЕРНА



24 9770 20



кв 6 21.07 9  
Дуги

кв 5 21.07 9  
20.02.20102 Абураф

кв 15 02.10.88  
Муромов

кв. 16 20.07.00  
Ош-8

Семью пропавел 2.11 1982 г. 1.8  
 ПИМ СОСТАВИЛ ТЕХНИК  
 ПРОСМОТРИ ТАКЖЕ КОНТОР  
 ПРИМЫ ВОВ 1115

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Солнечногорское районное отделение судебных приставов Главного управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области  
ул. Баранова, д. 11, г. Солнечногорск, Московская, 141503  
от 21.08.2020 № 50040/20/328198 Тел. +7(495)994-08-17 Факс 994-08-17 Адрес электронной почты osp50040@r50.fssp.gov.ru



В ДЕЛО

Постановление о возбуждении исполнительного производства

21.08.2020

г. Солнечногорск

Судебный пристав-исполнитель Солнечногорское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50040), адрес подразделения: 141506, область. Московская, г. Солнечногорск, ул. Баранова, д. 11, Титов Алексей Игоревич, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № 015462681 от 18.10.2017, выданный органом: Пресненский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 123242, г. Москва, ул. Зоологическая, д. 20) по делу № 02-2652/2017 вступило в законную силу 12.08.2017, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество в виде квартиры, расположенной по адресу: МО. Солнечногорский р-он., сельское поселение Смирновское, поселок Смирновка, д. 24, кв. 5 условный номер: 50:50-09/034/2010-303, установив начальную продажную цену в размере 1765217,60 рублей. Установить способ реализации заложенного имущества-продажа с публичных торгов., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Пашенин Андрей Юрьевич, ИНН 504402314343, д.р. 02.09.1976, м.р. 141530, Россия, Московская обл., г. Солнечногорск, , , , СНИЛС 08368429302, альтерн. УИП 114000000008368429302, адрес должника: 141503, Россия, Московская обл., г. Солнечногорск, ул. Баранова, д. 31, кв. 46, в пользу взыскателя: ПАО "Росбанк", адрес взыскателя: 107078, Россия, , г. Москва, ул. Маши Порываевой, д. 34, ,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 116, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 6, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 78782/20/50040-ИП в отношении Пашенина Андрея Юрьевича, адрес должника: ул. Баранова, д. 31, кв. 46, г. Солнечногорск, Московская обл., Россия, 141503.

2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на Р/счет № 40302810345251000012, л/с № 05481854020, БИК: 044525000, ГУ Банка России по ЦФО, УФК по Московской области (Солнечногорское РОСП ГУФССП России по Московской области), (л/с 05481854020), ИНН: 7727270309, КПП: 504432001, УИН: 32250040200078782009, ОКТМО: 46771000.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Солнечногорское РОСП ГУФССП России по Московской области.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssprus.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru); посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации – 50000 рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель принудительно исполняет содержащиеся в исполнительном документе требования по истечении срока для добровольного исполнения с взысканием с должника расходов по совершению исполнительных действий.



КОПИЯ  
24.02.2021 09:51  
ВЕРНА

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области  
Солнечногорское районное отделение судебных приставов Главного управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области  
ул. Баранова, д. 11, г. Солнечногорск, Московская, 141503  
от 09.10.2020 № 50040/20/305650 Тел. +7(495)994-08-17 Факс 994-08-17 Адрес электронной почты osp50040@r50.fssp.gov.ru



В ДЕЛО

## Постановление о наложении ареста

09.10.2020

г. Солнечногорск

Судебный пристав-исполнитель Солнечногорское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50040), адрес подразделения: 141506, область, Московская, г. Солнечногорск, ул. Баранова, д. 11, Паллыева Айжамал Мухтаровна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 78782/20/50040-ИП от 21.08.2020, возбужденного Титов Алексей Игоревич на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № 015462681 от 18.10.2017, выданный органом: Пресненский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 123242, г. Москва, ул. Зоологическая, д. 20) по делу № 02-2652/2017 от 12.08.2017, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество в виде квартиры, расположенной по адресу: МО. Солнечногорский р-он., сельское поселение Смирновское, поселок Смирновка, д. 24, кв. 5 условный номер: 50:50-09/034/2010-303, установив начальную продажную цену в размере 1765217,60 рублей. Установить способ реализации заложенного имущества-продажи с публичных торгов., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Пашенин Андрей Юрьевич, ИНН 504402314343, д-р. 02.09.1976, м.р. 141530, Россия, Московская обл., г. Солнечногорск, , , , СНИЛС 08368429302, альтерн. УИП 1140000000008368429302, адрес должника: 141503, Россия, Московская обл., г. Солнечногорск, ул. Баранова, д. 31, кв. 46, в пользу взыскателя: ПАО " Росбанк", адрес взыскателя: 107078, Россия, , г. Москва, ул. Маши Порываевой, д. 34, ,

## УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

Руководствуясь: ст. 14, ч. 2 ст. 30, ст. 6, ст. 64, ст. 80 ФЗ «Об исполнительном производстве»

## ПОСТАНОВИЛ:

Произвести арест имущества, принадлежащего должнику Пашенину Андрею Юрьевичу, адрес должника: ул. Баранова, д. 31, кв. 46, г. Солнечногорск, Московская обл., Россия, 141503, в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

Порядок обжалования (Ф3229\_СТ121\_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

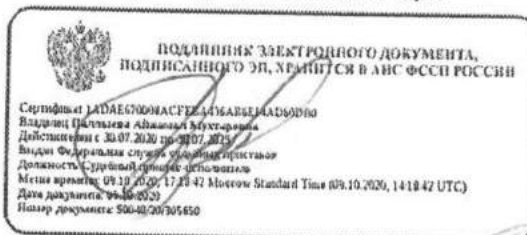
Копию настоящего постановления направить:

ПАО " Росбанк", адрес: 107078, Россия, , г. Москва, ул. Маши Порываевой, д. 34, ,

Пашенин Андрей Юрьевич, адрес: 141530, Россия, Московская обл., г. Солнечногорск, ул. Баранова, д. 31, кв. 48

Пашенин Андрей Юрьевич, адрес: 141503, Россия, Московская обл., г. Солнечногорск, ул. Баранова, д. 31, кв. 46

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Паллыева Айжамал  
Мухтаровна

Судебный пристав-исполнитель

Вид документа: О\_IP\_ACT\_ARREST, Идентификатор: 46401156893598  
Идентификатор ИП: 46401155151752  
СПИ, ведущий ИП Паллыева Айжамал Мухтаровна  
Формат: <http://www.fssp.rus/namespaces/order/2017/2>



КОПИЯ  
ВЕРНА

24.02.2021 09:51





Управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Солнечногорский районный отдел судебных приставов Управления  
Федеральной службы судебных приставов по Московской области  
ул. Баранова, д. 11, г. Солнечногорск, Московская область, 141506  
Тел. 994-08-17 Факс 994-08-17 Адрес электронной почты  
osp50040@r50.fssprus.ru

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества

17.12.2020

г. Солнечногорск

Судебный пристав-исполнитель Солнечногорское РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Баранова, д. 11, г. Солнечногорск, Московская, 141503, Паллыева Айжамал Мухтаровна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 21.08.2020 № 78782/20/50040-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 015462681 от 18.10.2017, выданного органом: Пресненский районный суд по делу № 02-2652/2017, вступившему в законную силу 12.08.2017, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество в виде квартиры, расположенной по адресу: МО. Солнечногорский р-он., сельское поселение Смирновское, поселок Смирновка, д. 24, кв. 5 условный номер: 50:50-09/034/2010-303, установив начальную продажную цену в размере 1765217,60 рублей. Установить способ реализации заложенного имущества- продажа с публичных торгов., в отношении должника: Папенина Андрея Юрьевича, СНИЛС 08368429302, 02.09.1976 года рождения, адрес должника: ул. Баранова, д. 31, кв. 46, г. Солнечногорск, Московская обл., Россия, 141503, в пользу взыскателя: ПАО " Росбанк", адрес взыскателя: ул. Маши Порываевой, д. 34, г. Москва, Россия, 107078,,

### УСТАНОВИЛ:

В срок, предоставленный для добровольного исполнения, не исполнено требования исполнительного документа. По информации, полученной из РосРЕЕСТР Солнечногорский отдел, за должником на праве собственности зарегистрировано следующее имущество:

*Квартира, расположенной по адресу: МО. Солнечногорский р-он., сельское поселение Смирновское, поселок Смирновка, д. 24, кв. 5 условный номер: 50:50-09/034/2010-303*

В целях обеспечения исполнения требований исполнительных документов, руководствуясь статьями 6, 14, 68 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

### ПОСТАНОВИЛ:

1. Объявить запрет на совершение регистрационных действий в связи с оспариванием действий судебного пристава-исполнителя, действий по исключению из госреестра в отношении имущества:

*Квартира, расположенной по адресу: МО. Солнечногорский р-он., сельское поселение Смирновское, поселок Смирновка, д. 24, кв. 5 условный номер: 50:50-09/034/2010-303*

2. Поручить РосРЕЕСТР по городу Солнечногорску с момента получения настоящего постановления не проводить регистрационные действия в отношении указанного имущества.

3. Копию данного постановления направить взыскателю, должнику – для сведения, в соответствующий регистрирующий орган – для исполнения.

4. Обязать РосРЕЕСТР по городу Солнечногорску в трехдневный срок со дня получения настоящего постановления сообщить о его исполнении судебному приставу-исполнителю.

5. Постановление вступает в силу с момента утверждения.

6. Копию настоящего постановления направить:

Сторонам исполнительного производства.

РосРЕЕСТР по городу Солнечногорску

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

К и/п № 78782/20/50040-ИП

КОПИЯ  
ВЕРНА



Паллыева А. М.