

**Территориальное управление
Федерального агентства по управлению
государственным имуществом
в Московской области**

**УВЕДОМЛЕНИЕ № 38-547/21-3
о готовности к реализации
арестованного имущества**

«12» апреля 2021 г.

г. Красногорск

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области, поручает Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Московской области реализацию следующего имущества:

№ п/п	Наименование предметов и их характеристика	Количество	Общая стоимость
1.	земельный участок, кадастровый номер 50:39:0060501:56, земли населенных пунктов, площадь 800 кв.м. адрес: Московская область Серебряно-Прудский район с/пос Мочильское с. Подхожее мкр. Юбилейный дом 14	1	147 750,00
2.	жилой дом (здание) со встроенным магазином, назначение жилое помещение, общая площадь 346,6 кв3-х этажный, инвентарный № 273:078-3623, литера А,А,А1,а,а1, условный номер 50-50-39/017/2010-425, адрес объекта: Московская область Серебряно-Прудский район с. Подхожее мкр Юбилейный д.14А	1	5 689 500,00
	Итого:	1	5 837 250,00 руб

Вышеуказанное имущество арестовано судебным приставом-исполнителем Серебряно-Прудского районного отдела судебных приставов ГУФССП России по Московской области Коробовой О.Ю. (акт о наложении ареста (описи имущества) от **12.03.2021г.** по исполнительному производству от 05.03.2021 № 5590/21/50038-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС 002474724 от 24.04.2019, выданного органом: Серебряно-Прудский районный суд по делу № 2-196/2019, вступившему в законную силу 26.10.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество являющееся предметом залога, в отношении должника: **Борцового Владимира Анатольевича**, в пользу взыскателя: РФ АО "Россельхозбанк" - "ЦРМБ"

Начальник отдела



Л.П. Зайцева

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Серебряно-Прудское РОСП
 мкр. Юбилейный, д. 4, рп. Серебряные Пруды, Московская обл., Россия, 142970
 от 30.03.2021 № 50038/21/24848 Тел. +7(496)673-13-39 Факс 8 (49667) 3-27-94 Адрес электронной почты osp50038@r50.fssp.gov.ru



В ДЕЛО

Постановление о передаче на реализацию на торгах

30.03.2021

рп. Серебряные Пруды

Судебный пристав-исполнитель Серебряно-Прудское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50038), адрес подразделения: 142970, Россия, Московская обл., , рп. Серебряные Пруды, мкр. Юбилейный, д. 4, , , Коробова Ольга Юрьевна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 5590/21/50038-ИП от 05.03.2021, возбужденного Коробова Ольга Юрьевна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 002474724 от 24.04.2019, выданный органом: Серебряно-Прудский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142970, Россия, Московская обл., , рп. Серебряные Пруды, ул. Первомайская, д. 14,) по делу № 2-196/2019 от 26.10.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество являющееся предметом залога: земельный участок, кадастровый номер 50:39:0060501:56, категория: земли населенных пунктов, площадь 800 кв.м. адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Московская область Серебряно-Прудский район с/пос Мочильское с. Подхожее мкр. Юбилейный дом 14; жилой дом (здание) со встроенным магазином, назначение жилое помещение, общая площадь 346,6 кв.м., этажность: 3-х этажный, инвентарный № 273:078-3623, литера А,А,А1,а,а1, условный номер 50-50-39/017/2010-425, адрес объекта: Московская область Серебряно-Прудский район с. Подхожее мкр Юбилейный д.14А Установив начальную продажную стоимость предмета залога, на торгах, в размере 5 837 250 рублей в т ом числе: стоимость земельного участка в размере 147 750 рублей; стоимость жилого дома со встроенным магазином в размере 5 689 500 рублей, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Борецкая Нина Дмитриевна, ИНН 507600028420, д.р. 22.03.1957, м.р. , Хмельницкая обл, Каменец-Подольский р-н, с Калачковцы, , , СНИЛС 03569431268, альтерн. УИП 1140000000003569431268, адрес должника: 142955, Россия, Московская обл., , рп. Серебряные Пруды, с. Подхожее, ул. Большая Слобода, д. 10, , кв. 2, в пользу взыскателя: РФ АО "Россельхозбанк" "ЦРМБ", адрес взыскателя: 123100, Россия, г. Москва, , , Красногвардейский 1-й проезд, д. 7, стр. 1.,

УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 12.03.2021 г. арестовано имущество, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

В ходе исполнения исполнительного документа 12.03.2021 наложен арест.

ID 46381006029085 земельный участок, кадастровый номер 50:39:0060501:56, земли населенных пунктов, площадь 800 кв.м. адрес: Московская область Серебряно-Прудский район с/пос Мочильское с. Подхожее мкр. Юбилейный дом 14 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 147 750 р., стоимость согласно акту описи и ареста 147 750 р., цена по оценке за единицу 147 750 р., стоимость по оценке 147 750 р..

ID 46381006029086 жилой дом (здание) со встроенным магазином, назначение жилое помещение, общая площадь 346,6 кв3-х этажный, инвентарный № 273:078-3623, литера А,А,А1,а,а1, условный номер 50-50-39/017/2010-425, адрес объекта: Московская область Серебряно-Прудский район с. Подхожее мкр Юбилейный д.14А в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 689 500 р., стоимость согласно акту описи и ареста 5 689 500 р., цена по оценке за единицу 5 689 500 р., стоимость по оценке 5 689 500 р..

Руководствуясь: ст. 14, ст. 6, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в (далее — Росимущество) на реализацию на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

ID 46381005978598: земельный участок, кадастровый номер 50:39:0060501:56, земли населенных пунктов, площадь 800 кв.м. адрес: Московская область Серебряно-Прудский район с/пос Мочильское с. Подхожее мкр. Юбилейный дом 14 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 147 750 р., цена по оценке за единицу 147 750 р., стоимость по оценке 147 750 р.

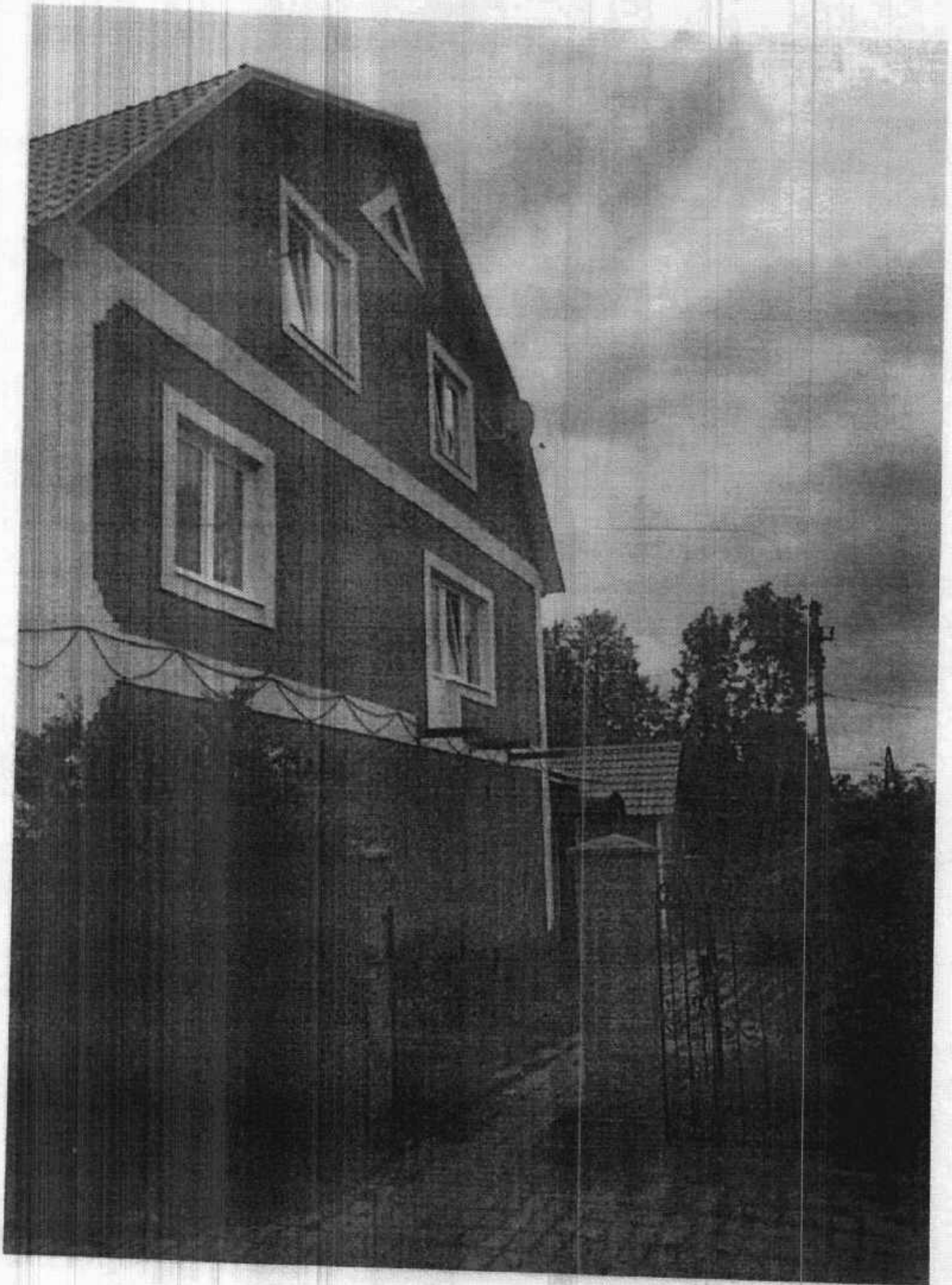
ID 46381005978600: жилой дом (здание) со встроенным магазином, назначение жилое помещение, общая площадь 346,6 кв3-х этажный, инвентарный № 273:078-3623, литера А,А,А1,а,а1, условный номер 50-50-39/017/2010-425, адрес объекта: Московская область Серебряно-Прудский район с. Подхожее мкр Юбилейный д.14А в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 5 689 500 р., цена по оценке за единицу 5 689 500 р., стоимость по оценке 5 689 500 р.

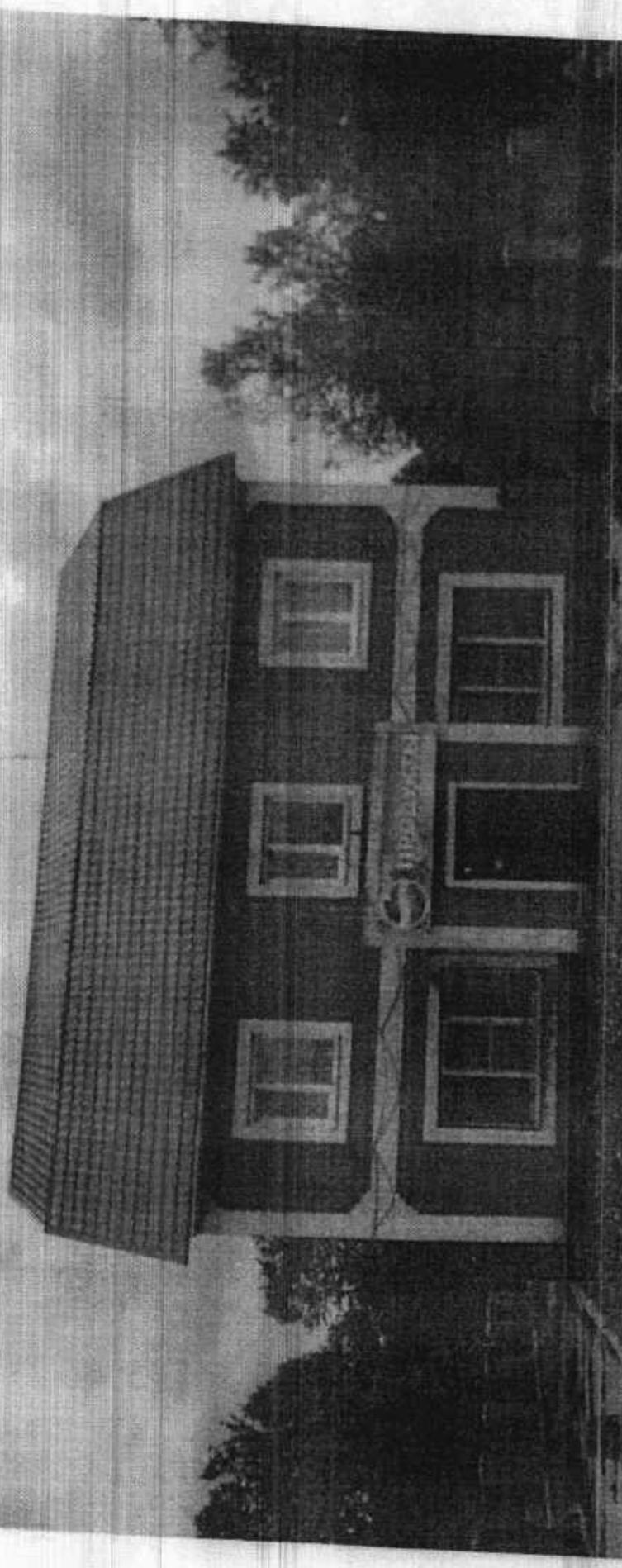
Итого на сумму 5 837 250,00 р. в количестве 2 лотов.

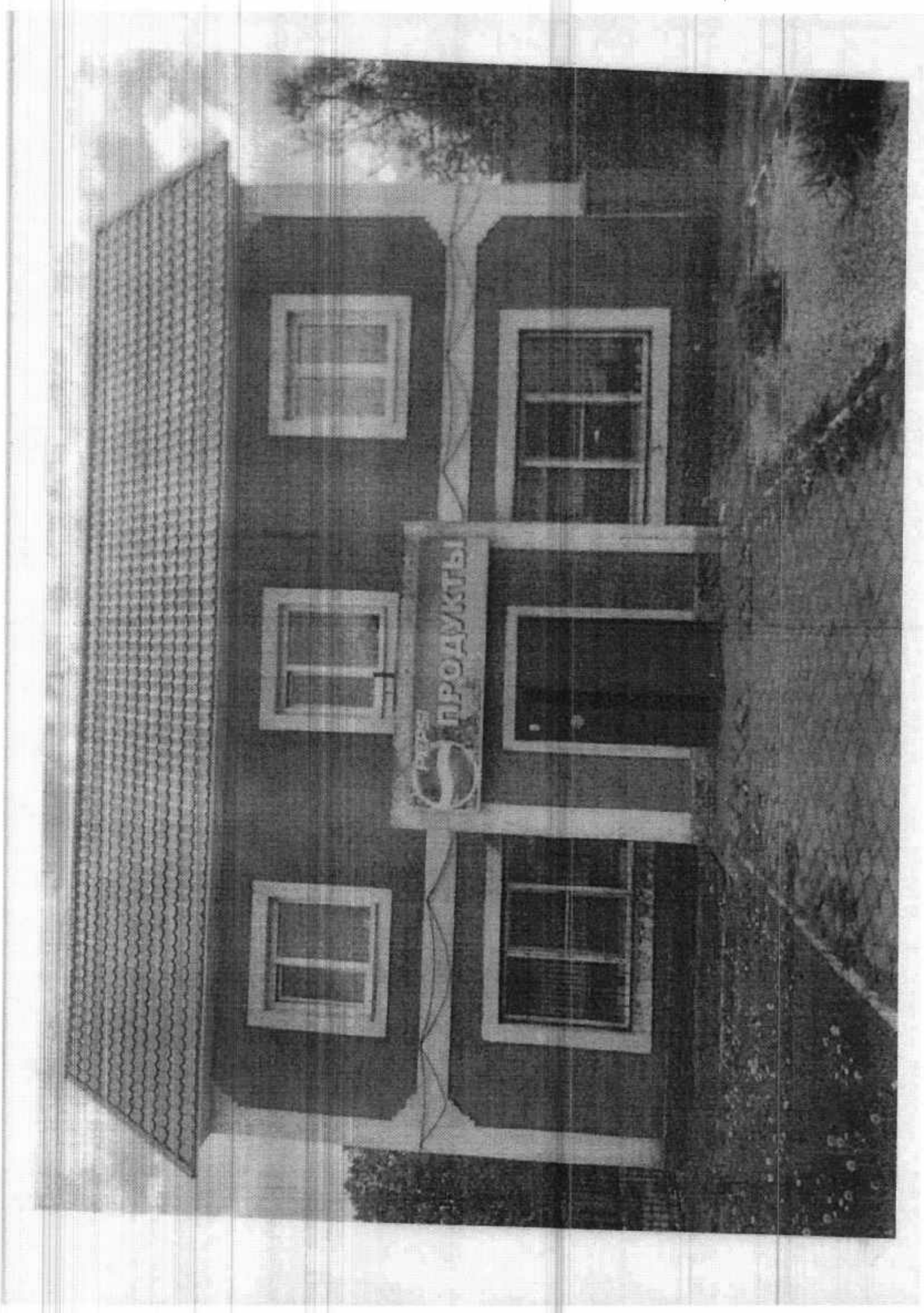
Оценка имущества произведена судом.

Отчет специалиста-оценщика от № .

Постановление судебного пристава-исполнителя об оценке имущества (или имущественного права) от № направлено сторонам исполнительного производства « _ » _____ г.







КОПИЯ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав
на недвижимое имущество и сделок с ним

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Московской области

Дата выдачи:

19 августа 2010 года

Документы-основания: Выписка из Единого государственного реестра недвижимости и заявления у гражданина права на земельный участок от 26.10.2009

Субъект (субъекты) права: Борозина Ирина Дмитриевна, дата рождения 22.03.1957, место рождения: с. Калачинское Ивановской области, гражданство Российской Федерации, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 46 01 № 30467, выдан 23.04.2002 Серебряно-Прудском РОВД Московской области; адрес постоянного места жительства: Россия, Московская область, Серебряно-Прудский район, с.Подхвостки, ул.Б. Слободы, д.10, кв.2

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование для ведения сельского хозяйства (приватизированный участок), общая площадь 209 кв. м, адрес объекта: Московская область, Серебряно-Прудский район, сельское поселение Мачинское, с.Подхвостки, мкр.Юбилейный, д.14

Кадастровый (или условный) номер: 50:08:0060301:56

Судебные ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним. 19 августа 2010 года единый государственный реестр № 50:08:0060301:56



Регистратор



Начальник И.

(подпись)

50- ААН 345095

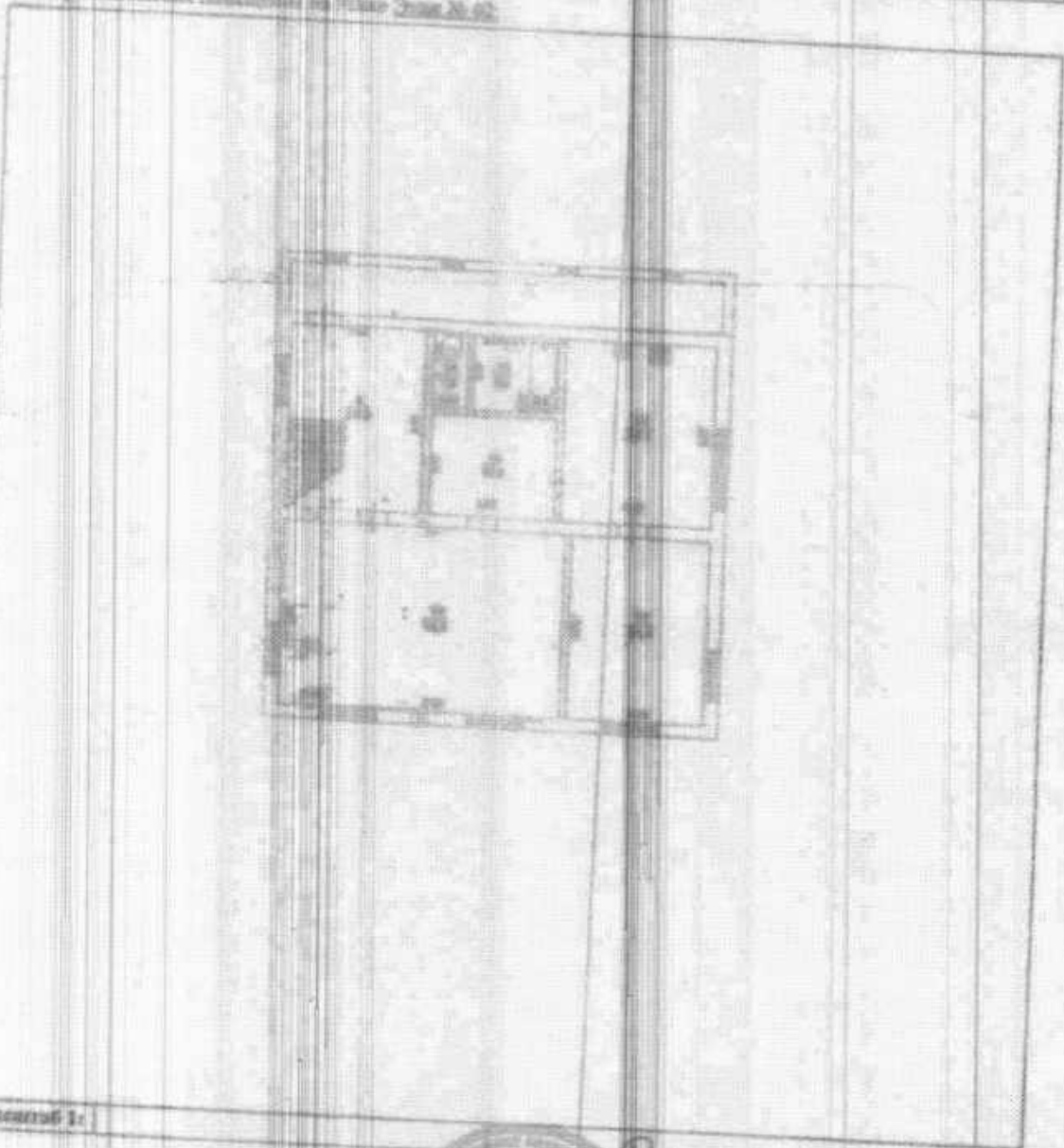
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

№13

выдан на основании кадастрового плана

Лист №	2	Листов	2
№16-001/2013 г. № АМБ-13/05-04/010			
Кадастровый номер:	50:07/008/001/018		

План размещения объектов недвижимости на участке Земельный № 02



Масштаб 1:

Национальный кадастрово-проектный центр
федерального назначения



В. А. Фомин
директор филиала

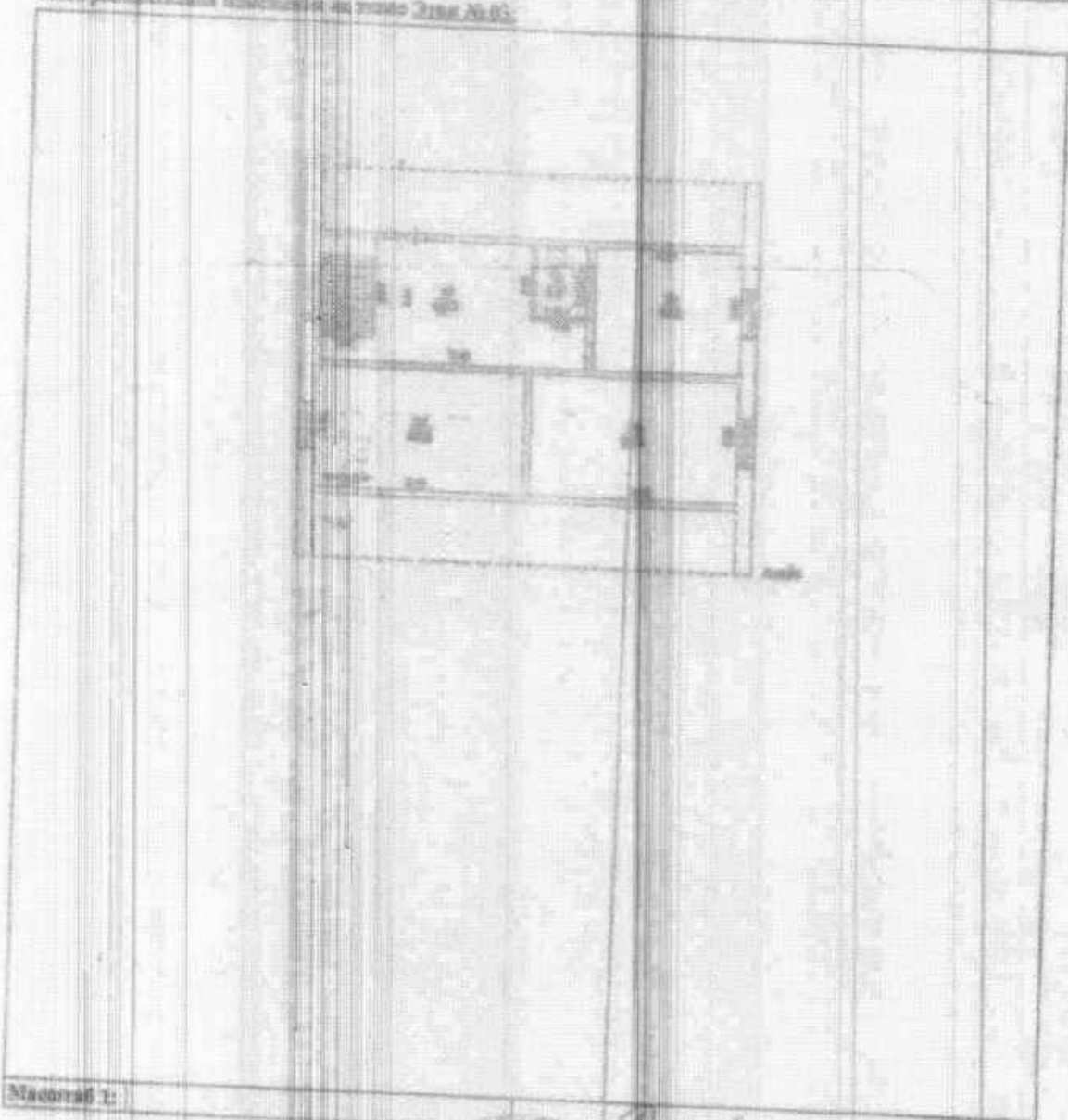
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

КЛЗ

Информация о кадастровом объекте (кадастровый номер)

Двор №	3	Двор (длина)	3
№ "Г" дома 2013 г. № МБ-10/09-00004			
Кадастровый номер	10:07/0030000/03/03		

План расположения имущества на плане 2013 г. № 03.



Масштаб 1:1

Муниципальное предприятие "Серебряно-Прудское отделение
Бюро технической инвентаризации"



В. А. Фомин
(подпись, печать)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

КПД

(выдается территориальным органом кадастрового учета)

Лист №	Всего листов	
--------	--------------	--

№ 11/01/2011 г. № 205-11/004/2011	
Кадастровый номер	50:09:0080000:2118
Этаж кадастрового здания	5/5 (подземный)
Характер сведений государственного кадастра недвижимости (отсутствуют или имеются)	—

Описание объекта государственного кадастра

1	Кадастровый номер здания, расположенного в котором расположенный объект	16:09:0080000:2118
2	Этаж здания, на котором расположен объект	Этаж № 02
3	Объемная доля владения	25%
4	Место нахождения: Московская область, г. Сергиево-Посадский, д. Подпорожье, пер. Юбилейный, д. 14а	
5	Назначение:	Жилое
6	Вид жилого помещения в многоквартирном доме:	квартира
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположен объект	—
8	Кадастровая площадь (кв. м)	74925,25
9	Предыдущие кадастровые (уездные) номера объекта недвижимости (по состоянию на дату выписки)	50:078-3623
10	Сведения об объекте:	
11	Наименование органа государственного учета: Филиал федеральной государственной бюджетной организации "Федеральный кадастровый центр Роскадастр" по Московской области	

Подписан Сергиево-Посадский отдел	В. А. Филиппов (подпись, печать)
-----------------------------------	-------------------------------------



РАДАСТРОЕНИЕ НАСОСОВ

№12

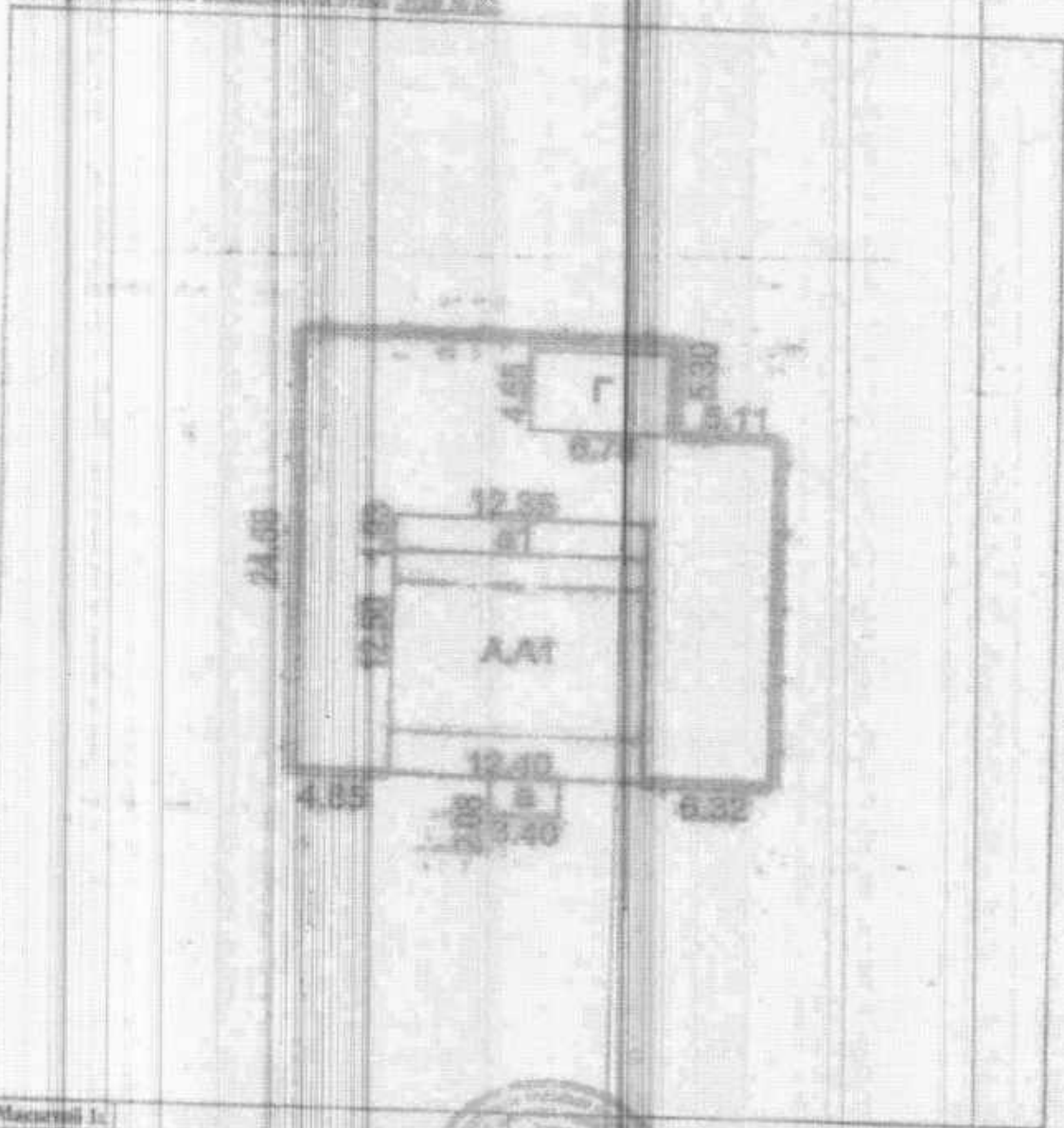
Вневедомственный институт
Гидротехнический институт им. Г. И. Баранова

Лист № 2 (общего листа) 1 3

№17-м/вс/2013 г. № АФ-13-05-03653

Кадастровый номер: 50:09:0090000:0103

План радиостроения помещений по плану №10/02



Масштаб 1:1

Инженер С.А. Сидорова-Пружанская
Специальность: Архитектура

И. А. Сидорова
Инженер, Архитектор



КАДАСТРОВЫЙ НАСЧЕТ

№12

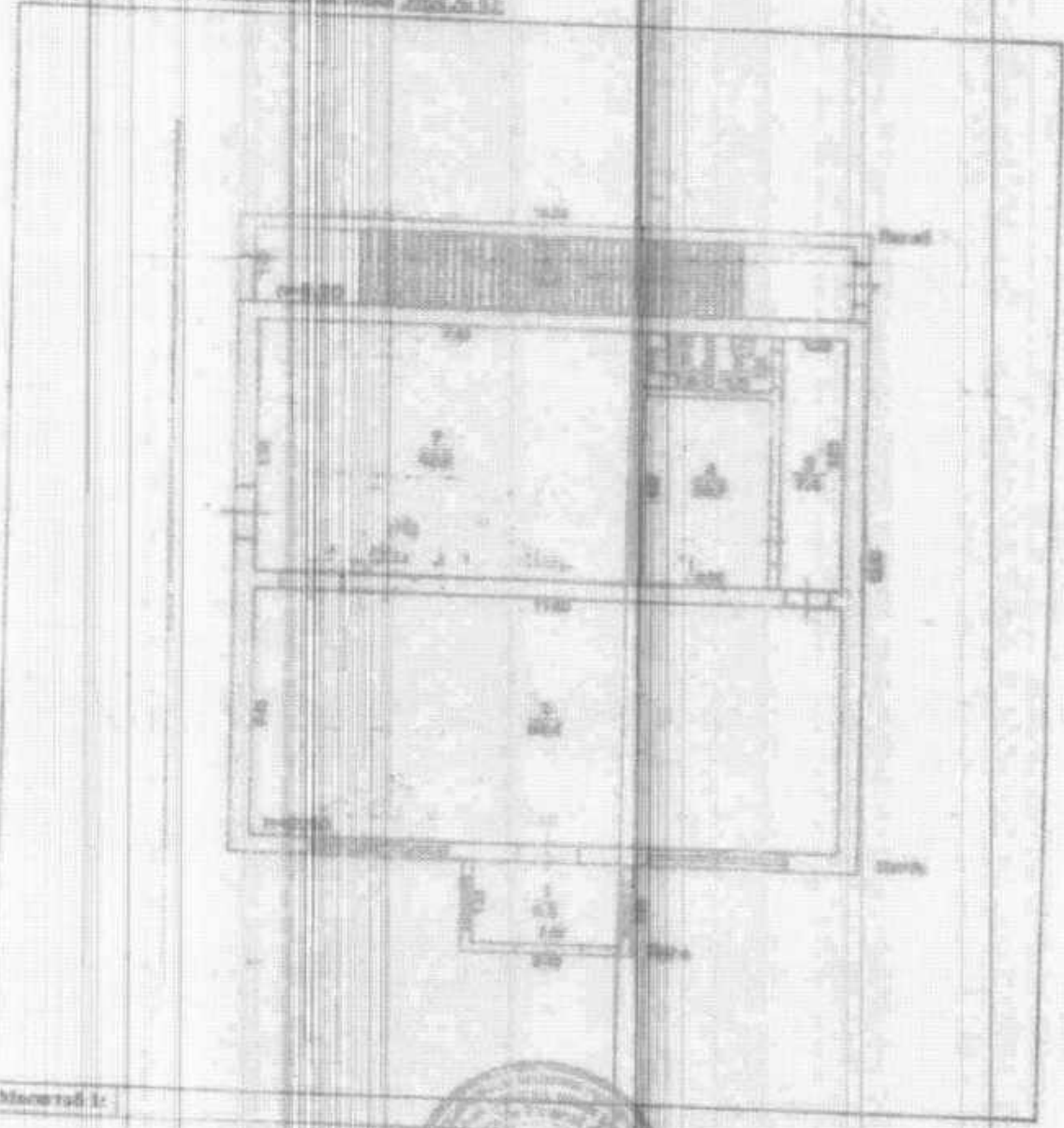
Сведения об государственном кадастре недвижимости

Лист № 1

№17/001/2011 г. 09-МФ-1/001-001/2011

Кадастровый номер: 50:08:0080000-2148

План расчленения земельного участка №17/001/2011



Масштаб 1:

Начальник Службы кадастровых работ
В. А. Фофанов
подпись, печать



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

1/12

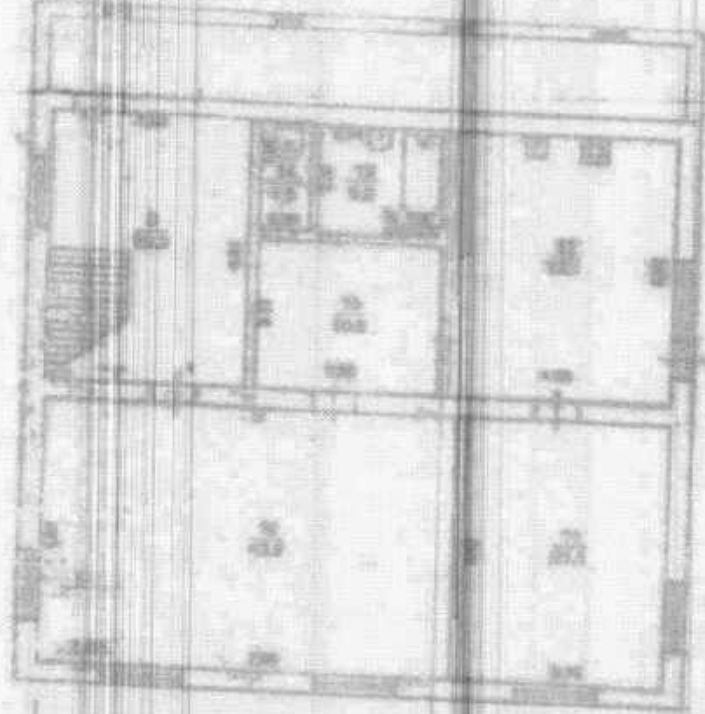
выдан в соответствии с требованиями

Лист № 4 Часта кадастра 3

№ 17 от 2012 г. № МО-13/30-014214

Кадастровый номер 70:09:0080200-2188

План размещения помещений на этаже - лист № 32



Масштаб 1:1

Национальное Срединное-Планировочное агентство
Україна



В. А. Фортиса
Директор, Бюро № 1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

К/12

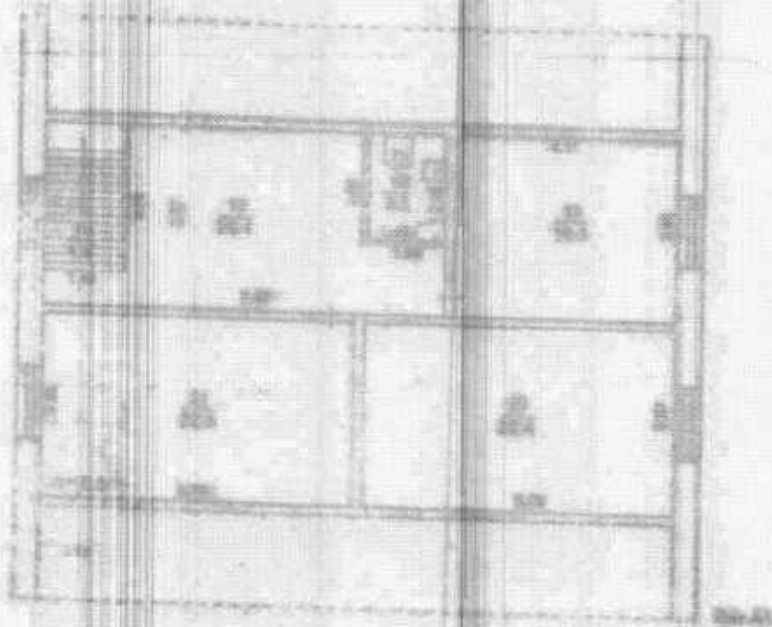
ИНТЕРЬЕР

Лист № 1 5 5

№ 11" кадастр № 01-004-001-001-001-001

Кадастровый номер 50:09:0000001 2144

Дата проведения последнего анализа 2008.05.02



Масштаб: 1:100

Инженер Сергей Юрьевич [Имя Фамилия]

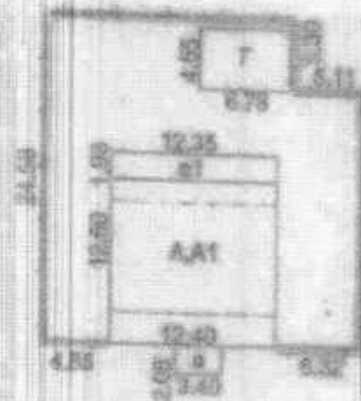
Б. А. [Имя Фамилия]
(подпись, печать)



2. Состав объекта

№ п/п	Наименование объекта, код по ОКПД	Средняя цена за единицу товара	Единица измерения	Количество			Стоимость, руб.	% от	Объем, куб.м	Классификация объекта в соответствии с классификацией объектов, руб.
				план	факт	разница				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
А	Железобетонные конструкции		штук			220,0	185,0	2,90	402	28746,45
А	Стены		штук				190,0	2,90	400	28000,10
А	Колонны		штук			30,0		2,90	200	24000,17
А	Перегородки		штук							
А	Полы		штук				3,0	2,90	77	1711,28
А	Потолки		штук				25,0	2,90	725	2045,00
									Итого	116004,76
Б	Строительные материалы						10,0	2,90	29	841,00
Б	Средства									6671,32
Б	Средства					30,0				841,00
									Итого	9913,32
									Итого	125918,08

4. Ситуационный план



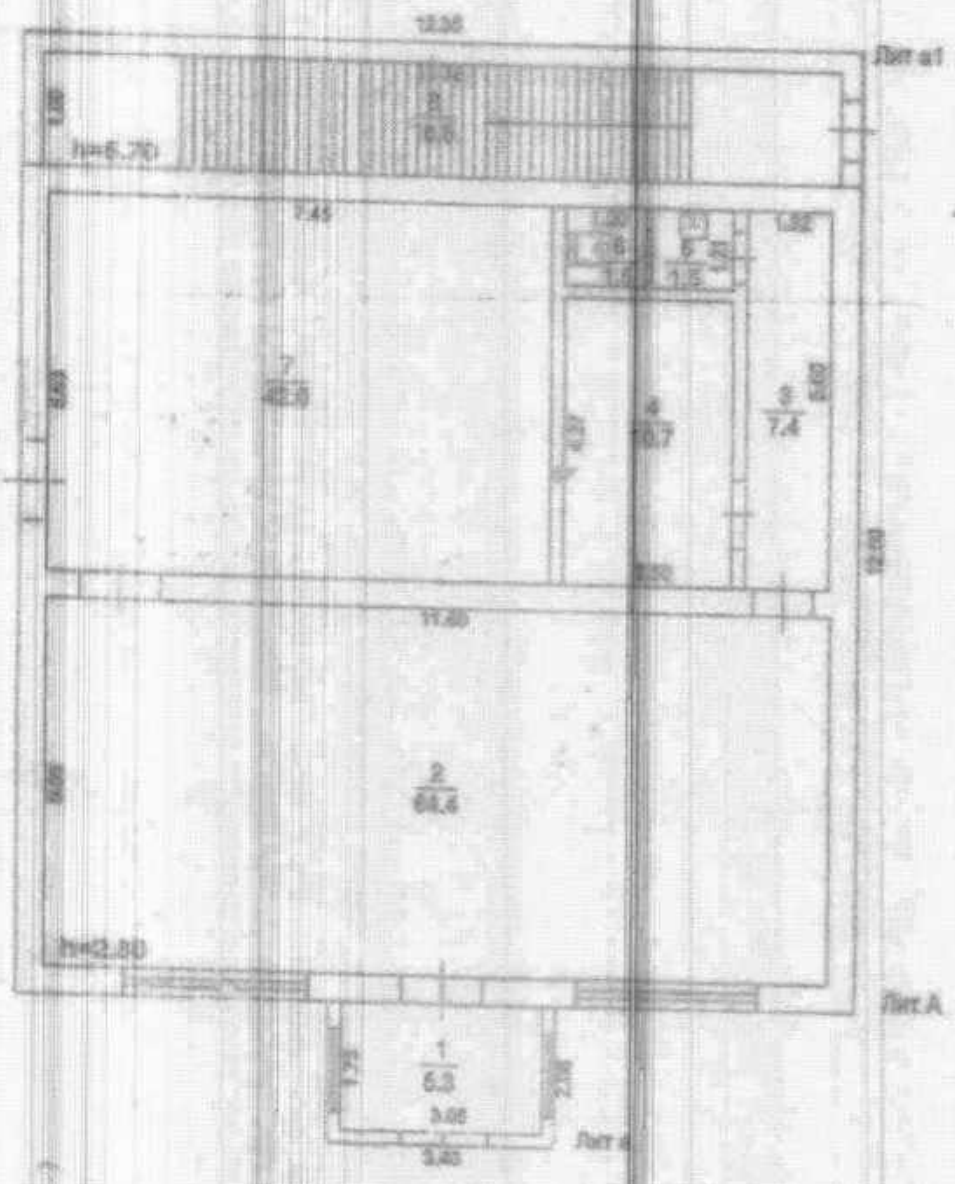
Исполнитель: ОТИ: ГУП МО "МОБИ"				
Серебряно - Прудский филиал ГУП МО "МОБИ"				
Ситуационный план объекта капитального жилищного строительства				
Город/район/поселение	ФГИО	Дата	Адрес объекта	Лист 1 из 1
г. МО. Монино	07.04.2022	07.04.2022	Серебряно-Прудский р-он, пос. Монино, с. Монино	
Масштаб 1:100				

5. Благоустройство объекта индивидуального жилищного строительства

№ п/п	Водоотвод (тыс.)		Канализация (тыс.)		Освещение (тыс.)		Горюче-масляное топливо (тыс.)		Газоснабжение (тыс.)		Эксп. затраты (тыс.)	
	проект	факт	проект	факт	проект	факт	проект	факт	проект	факт		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
А	271,9			252,9	271,9							271,9
Б	271,4			252,4	271,4							271,4
Итого	271,3			252,3	271,3							271,3

№ п/п	Другие затраты на благоустройство
А	271,9

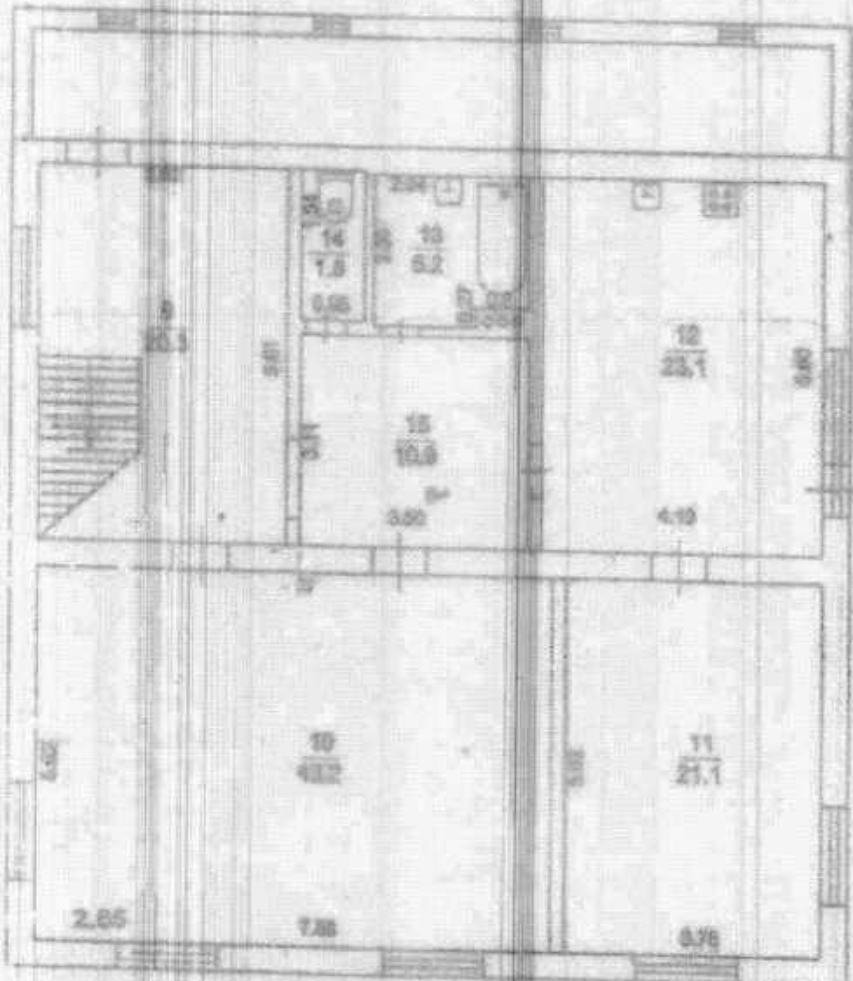
6. ПОСТЯЖНЫЙ ПЛАН



Назначение ОП: ГУП МО "МОСТИ" Серебряно - Прудской филиал ГУП МО МОСТИ				
Постыжной план объекта индивидуального жилищного строительства				
Руководитель (подпись)	Ф.И.О.	Дата	Адрес объекта Московская обл. Серебряно-Прудский р-н. П/д. 1 ст.п. Мостовское	Лист 1 Всего 1

0710

Поступный план



Наименование ОТИ ГУП МО "МОБИ"

Поступный план объекта

Исполнитель	О.И.О.	Дата	2000	Инженер-проектировщик	С.В.С.	Лист	1
Масштаб	1:100	Содержание	Поступный план	Инженер-проектировщик	С.В.С.	Кол-во	1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выдается в государственного кадастра недвижимости)

В.1

24 июля 2010 г. № 50:09/02/10-1028

1 Кадастровый номер 50:09:0060401:56 2 Лист № 1 3 Всего листов 2

Общие сведения

4 Прислужные номера -

5 Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 6 31.10.2000

7 Местонахождение: обл. Московская, р-н Серебряно-Прудский, с/пос. Мочаловское, с. Подковое, в/р. Юбилейный, дом 14

8 Категория земель:

8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория по установленной
8.2	-	всех	-	-	-	-	-

9 Разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства

10 Фактическое использование (характеристики деятельности): -

11 Площадь: 890 кв. м. Категория земель: 12 33712,690 кв. м. Условный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 13 42,1408. Идентификационный номер объекта: 14 МСК-50

15 Сведения о правах: Вид права: Право собственности. Объект недвижимости: Земельный участок. Категория земель: Земельный участок. Вид использования: Для ведения личного подсобного хозяйства.

16 Особые отметки: Понимая земельный участок соответствует материалам межевания. Кадастровый паспорт земельного участка подготовлен по заявлению раз. № 50:09/101/10-932 от 29.05.2010г. Сведения внесены на основании Выписки по локальной электронной карте № от 26.10.2009г.

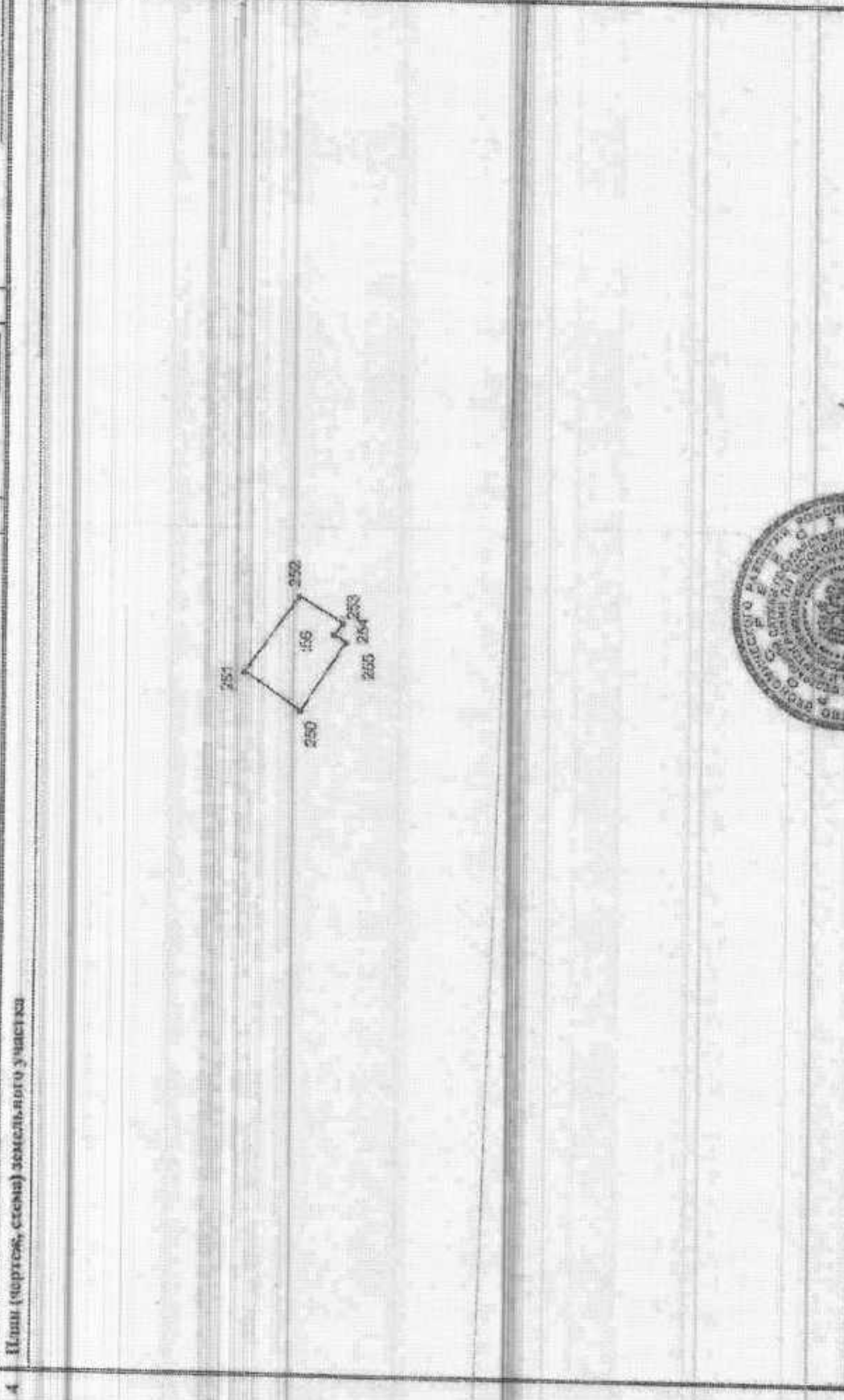


17							
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков:				
		18.2	Номера участков, предоставленных в государственную собственность:				
		18.3	Номера участков, предоставленных в государственную собственность:				

Заместитель начальника отдела: [Подпись] С.Д. Соколов (подпись, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости) В.2
 24 июля 2018 г. № 5039/002/10-1028

1	Кадастровый номер	50-39-0060501-56	2	Лист №	2	3	Всего листов	2
---	-------------------	------------------	---	--------	---	---	--------------	---



5 Масштаб 1:2000

Заместитель начальника отдела (подпись)

С.Д. Сороков (подпись, фамилия)

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Серебряно-Прудское РОСП

мкр. Юбилейный, д. 4, рп. Серебряные Пруды, Московская обл., Россия, 142970
от 12.03.2021 № 50038/21/16694 Тел. +7(496)673-13-39 Факс 8 (49667) 3-27-94 Адрес электронной почты osp50038@r50.fssp.gov.ru



В ДЕЛО

Постановление о наложении ареста

12.03.2021

рп. Серебряные Пруды

Судебный пристав-исполнитель Серебряно-Прудское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50038), адрес подразделения: 142970, Россия, Московская обл., , рп. Серебряные Пруды, мкр. Юбилейный, д. 4, , Коробова Ольга Юрьевна, рассмотрев материалы исполнительного документа исполнительный лист от 05.03.2021, возбужденного Коробова Ольга Юрьевна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 002474724 от 24.04.2019, выданный органом: Серебряно-Прудский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142970, Россия, Московская обл., , рп. Серебряные Пруды, ул. Первомайская, д. 14,) по делу № 2-196/2019 от 26.10.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество являющееся предметом залога; земельный участок, кадастровый номер 50:39:0060501:56, категория: земли населенных пунктов, площадь 800 кв.м. адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Московская область Серебряно-Прудский район с/пос Мочильское с. Подхожее мкр. Юбилейный дом 14; жилой дом (здание) со встроенным магазином, назначение жилое помещение, общая площадь 346,6 кв.м., этажность: 3-х этажный, инвентарный № 273:078-3623, литера А,А,А1,а,а1, условный номер 50-50-39/017/2010-425, адрес объекта: Московская область Серебряно-Прудский район с. Подхожее мкр Юбилейный д.14А Установив начальную продажную стоимость предмета залога, на торгах, в размере 5 837 250 рублей в т ом числе: стоимость земельного участка в размере 147 750 рублей; стоимость жилого дома со встроенным магазином в размере 5 689 500 рублей., в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Борецкая Нина Дмитриевна, ИНН 507600028420, д-р. 22.03.1957, м.р. . . Хмельницкая обл. Каменец-Подольский р-н. , с Калачковцы, . . . СНИЛС 03569431268, альтерн. УИП 114000000003569431268, адрес должника: 142955, Россия, Московская обл., , рп. Серебряные Пруды, с. Подхожее, ул. Большая Слобода, д. 10, , кв. 2, в пользу взыскателя: РФ АО "Россельхозбанк"-"ЦРМБ", адрес взыскателя: 123100, Россия, г. Москва, . . . Красногвардейский 1-й проезд, д. 7, стр. 1.,

УСТАНОВИЛ:

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ "Об исполнительном производстве" исполнительными действиями являются совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе.

Руководствуясь: ст. 14, ч. 2 ст. 30, ст. 6, ст. 64, ст. 80 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

Произвести арест имущества, принадлежащего должнику Борецкой Нине Дмитриевне, адрес должника: ул. Большая Слобода, д. 10, кв. 2, с. Подхожее, рп. Серебряные Пруды, Московская обл., Россия, 142955, в размере и объеме, необходимых для исполнения требований исполнительного документа с учетом взыскания исполнительского сбора и расходов по совершению исполнительных действий.

Порядок обжалования (ФЗ229_Ст121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

РФ АО "Россельхозбанк"-"ЦРМБ", адрес: 123100, Россия, г. Москва, . . . Красногвардейский 1-й проезд, д. 7, стр. 1,

Борецкая Нина Дмитриевна, адрес: 142955, Россия, Московская обл., , рп. Серебряные Пруды, с. Подхожее, ул. Большая Слобода, д. 10, , кв. 2

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



Коробова Ольга Юрьевна

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Серебряно-Прудское РОСП
 мкр. Юбилейный, д. 4, рп. Серебряные Пруды, Московская обл., Россия, 142970
 от 05.03.2021 № 50038/21/17151 Тел. +7(496)673-13-39 Факс 8 (49667) 3-27-94 Адрес электронной почты osp50038@fso.fsrp.gov.ru



Постановление о возбуждении исполнительного производства

В ДЕЛО

05.03.2021

рп. Серебряные Пруды

Судебный пристав-исполнитель Серебряно-Прудское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50038), адрес подразделения: 142970, Россия, Московская обл., , рп. Серебряные Пруды, мкр. Юбилейный, д. 4, , , Коробова Ольга Юрьевна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (1) № ФС 002474724 от 24.04.2019, выданный органом: Серебряно-Прудский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142970, Россия, Московская обл., , рп. Серебряные Пруды, ул. Первомайская, д. 14,) по делу № 2-196/2019 вступило в законную силу 26.10.2020, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество являющееся предметом залога земельного участка, кадастровый номер 50:39:0060501:56, категория: земли населенных пунктов, площадь 800 кв.м. адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Московская область Серебряно-Прудский район с/пос Мочильское с. Подхожее мкр. Юбилейный дом 14; жилой дом (здание) со встроенным магазином, назначение жилое помещение, общая площадь 346,6 кв.м., этажность: 3-х этажный, инвентарный № 273:078-3623, литер А,А,А1,а,а1, условный номер 50-50-39/017/2010-425, адрес объекта: Московская область Серебряно-Прудский район с. Подхожее мкр Юбилейный д.14А Установив начальную продажную стоимость предмета залога, на торгах, в размере 5 837 250 рублей в т о м числе: стоимость земельного участка в размере 147 750 рублей; стоимость жилого дома со встроенным магазином в размере 5 689 500 рублей, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Борецкая Нина Дмитриевна, ИНН 507600028420, д.р. 22.03.1957, м.р. , , Хмельницкая обл, Каменец-Подольский р-н, , с Калачковцы, , , СНИЛС 03569431268, зальтери. УИП 1140000000003569431268, адрес должника: 142955, Россия, Московская обл., , рп. Серебряные Пруды, с. Подхожее, ул. Большая Слобода, д. 10, , кв. 2, в пользу взыскателя: РФ АО "Россельхозбанк" - "ЦРМБ", адрес взыскателя: 123100, Россия, г. Москва, , , Красногвардейский 1-й проезд, д. 7, стр. 1.,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 116, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 6, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 5590/21/50038-ИП в отношении Борецкой Нины Дмитриевны, адрес должника: ул. Большая Слобода, д. 10, кв. 2, с. Подхожее, рп. Серебряные Пруды, Московская обл., Россия, 142955.
 2. Требование по исполнительному документу подлежит немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.
 Взыскиваемую сумму перечислить на Р/счет № 03212643000000014800, л/с № 05481853830, БИК: 004525987, ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Москва, УФК по Московской области (Серебряно-Прудское РОСП ГУФССП России по Московской области, л/с 05481853830), ИНН: 7727270309, КПП: 507632001, УИН: 32250038210005590003, ОКТМО: 46772000.
 Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.
 Сумму задолженности также можно оплатить в Серебряно-Прудское РОСП ГУФССП России по Московской области.
 3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssprus.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru; посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления; непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».
 4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации – 50000 рублей.
- В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.
- При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Д. 2-196/2019

24 апреля 2019 г.
(дата вступления судебного акта в силу)

Серебряно-Прудский районный суд

районный суд (суд первой инстанции), выносящий исполнительный лист
Московская обл., г.п. Серебряные Пруды, ул. Первомайская, д. 14, 142970

районный суд, третейский суд или международный коммерческий арбитражный суд
суд арбитражного округа (исполнительный лист)
рассмотрев гражданское дело по иску АО "Россельхозбанк" к ИП глава КФХ Борецкий Владимир Анатольевич, Борскому Владимиру Анатольевичу, Борцкой-Агаповой Алле Владимировне, Борцкой Ларисе Владимировне, Борцкой Нине Дмитриевне о взыскании задолженности и об обращении взыскания на заложенное имущество.

решил (определил, постановил) Обратить взыскание на имущество, принадлежащее Борцкой Нине Дмитриевне, являющееся предметом залога по договору № 116312/0008-7 об ипотеке (залоге) земельного участка от 01 августа 2013 года, согласно перечню:

земельный участок, кадастровый номер 50:39:0060501:56, категория: земли населенных пунктов, площадь 800 кв. м., адрес: установлено относительно ориентира,

Серия

06 X 00247472A

3590/21/2031
03 21