

Поручение № 209-3
на реализацию арестованного имущества
ООО «ЦАИ»

30042021

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Ворониной Татьяны Юрьевны, действующей на основании Приказа от 05.02.2021 № 13-К, в соответствии с Государственным контрактом от 11.12.2020 № 50-05/359, постановлением судебного пристава-исполнителя от 06.04.2021 (Домодедовского РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 14.04.2021 №50902/21/67289/06-480/21-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **27.04.2021**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Горбачев А.А. имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Капыриной Надежде Владимировне**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 5954/21/50006-ИП от 20.01.2021) и реализовать на **торгах**:

Наименование позиции имущества	Кол-во	Ед. изм.	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб.	Местонахождение позиции имущества	Заложено	Примечание
Жил.дом 18,6 кв.м., 50:28:0100307:883 Зем.участок 577 кв.м.(+/-17 кв.м) 50:28:0100307:2934	1,00	Объект	818 310,40	818 310,40	Московская область, г/о Домодедово, с.Растуново ул. Центральная д. 59	да	

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на свой расчетный счет. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/сч 05481А18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК по Московской области, г. Москва

БИК: 004525987

Казначейский счет: 03212643000000014800

Счет 40102810845370000004

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 5954/21/50006-ИП от 20.01.2021) приставом-исполнителем – Горбачев А.А. Должник – Капырина Надежда Владимировна». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Заместитель руководителя



Т.Ю. Воронина



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Домодедовское городское отделение судебных приставов Главного
управления Федеральной службы судебных приставов по Московской
области
ул. Центральная, 26Б, ГПЗ Константиново, г. Домодедово, Московская обл., Россия,
142032
от 05.07.2021 № 50006/21/313998 Тел. +7(496)794-88-70 Адрес электронной почты
osp50006@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15%

05.07.2021 г.

Ведущий судебный пристав-исполнитель Домодедовское ГОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Центральная, 26Б, ГПЗ Константиново, г. Домодедово, Московская обл., Россия, 142032, Горбачёв Александр Анатольевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 20.01.2021 № 5954/21/50006-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Судебный приказ № ФС 037967802 от 22.12.2020, выданного органом: Домодедовский городской суд по делу № 2-1685/2020, вступившему в законную силу 28.10.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество: жилой дом с КН: 50:28:0100307:883, расположенный по адресу: Московская область г. Домодедово с. Растуново цл. Центральная д 59; земельный участок с КН: 50:28:0100307:2934, расположенный по адресу: Московская область г. Домодедово с. Растуново ул. Центральная, принадлежащие на праве собственности Капыриной Н.В. путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость заложенного имущества - 818 310,4 в размере: 818 310,4 руб., в отношении должника: Капыриной Надежды Владимировны, СНИЛС 00415433797, 16.03.1973 года рождения, адрес должника: „ Россия, Московская обл., г. Домодедово, с. Растуново, ул. Центральная, д. 59, „ в пользу взыскателя: ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ", адрес взыскателя: ул. Вавилова, д. 19, г. Москва, Россия, 117997,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 20.01.2021 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи в ООО "Центральный антикризисный институт" передано на реализацию следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Жилой дом, площадью-18,6 кв.м., кадастровый номер: 50:28:0100307:883 и земельный уча- сток, площадью-577 +/- 17 кв.м., ка- дастровый номер: 50:28:0100307:2934, расположенные по адресу: Московская обл., г/о До- модедово, с. Растуново, ул. Цен- тральная, д.59	1	818 310,40	818 310,40	

Итого на сумму 818 310,40 руб. (Восемьсот восемнадцать тысяч триста десять рублей сорок копеек) без учета НДС.

18.06.2021 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не-
реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

1. если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;
2. если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального за-
кона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

На основании изложенного и руководствуясь статей 14, 87, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

- 1.Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

**Поручение № 239-3
на реализацию арестованного имущества
ООО «ЦАИ»**

03.06.2021

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Ворониной Татьяны Юрьевны, действующей на основании Приказа от 05.02.2021 № 13-К, в соответствии с Государственным контрактом от 11.12.2020 № 50-05/359, постановлением судебного пристава-исполнителя от 19.04.2021 (Можайский РОСП УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 12.05.2021 № 50902/21/33980/22-595/21-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 02.06.2021, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Большакова Н.П., имущество и/или документы, принадлежащее должнику Груздеву Анатолию Алексеевичу, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 11029/20/50022-ИП от 11.03.2020) и реализовать путем проведения торгов:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб	Местонахождение позиции имущества	Заложение	Примечание
Квартира общ.пл. 54,3 кв.м. 50:18:0011100:1 85	1	Квартира (кварт)	2 000 000,00	2 000 000,00	Россия, Московская обл., Можайский р-н, п. им. Дзержинского д.1а, кв.22	да	

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на свой расчетный счет.
7-Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ГУ Росимущества в Московской области) л/сч 05481А18500 по следующим реквизитам:
ИНН: 7716642273
КПП: 770201001

Наименование банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК по Московской области,
г. Москва
БИК: 004525987
Казначейский счет: 032126430000000014800
Счет 40102810845370000004

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 11029/20/50022-ИП от 11.03.2020 приставом-исполнителем – Большакова Н.П., Должник Груздев Анатолий Алексеевич». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Заместитель руководителя



Т.Ю. Воронина

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
 Можайское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по Московской области
 ул. Герцена, д. 14, г. Можайск, Московская обл., Россия, 143200
 от 12.07.2021 № 50022/21/142188 Тел. +7(496)384-20-13 Факс (49638) 2-25-65 Адрес
 электронной почты osp50022@r50.fssp.gov.ru



В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

12.07.2021

г. Можайск

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава Можайское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50022), адрес подразделения: 143200, Россия, Московская обл., г. Можайск, ул. Герцена, д. 14, , , Большакова Наталья Павловна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 11029/20/50022-ИП от 11.03.2020, возбужденного Колесникова Лилия Валерьевна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 029390827 от 03.12.2019, выданный органом: Можайский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143200, г. Можайск, ул. Герцена, д. 9) по делу № 2-1060/2019 от 03.12.2019, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество (обратить взыскание на имущество Груздева А.А. - квартира, расположенная по адресу: МО, Можайский р-н, п. им. Дзержинского, д. 1 а, кв. 22, с установлением начальной продажной цены в размере 2 000 000 рублей, для погашения задолженности по исполнительному производству № 27751/18/50022-ИП, находящемуся на исполнении в Можайском РОСП), в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Груздев Анатолий Алексеевич, ИНН 502804964796, д.р. 07.05.1955, м.р. , , МОСКОВСКАЯ обл., МОЖАЙСКИЙ р-он, , п. ИМ. ДЗЕРЖИНСКОГО, , , , СНИЛС 00785191559, альтерн. УИП 114000000000785191559, адрес должника: 143202, Россия, Московская обл., Можайский р-н, п. им Дзержинского, , д. 1А, , кв. 22, в пользу взыскателя: Лекомцев Дмитрий Рафаилович, адрес взыскателя: 156530, Россия, Костромская обл., Костромской р-н, Семёново д., , д. 5, ,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 29.07.2020 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 46221008221917: Квартира, расположенная по адресу: МО, п. им. Дзержинского, д.1 "а", кв.22 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 000 000 р., цена по оценке за единицу 2 000 000 р., стоимость по оценке 2 000 000 р., сниженная цена за единицу: 1 700 000 р., стоимость сниженная 1 700 000 р.

Итого на сумму 2 000 000,00 р. (Два миллиона рублей ноль копеек) без учета НДС.

12.07.2021 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче на реализацию на торгах (46221097557405, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 19.04.2021 вынесено должностным лицом: Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава Большакова Наталья Павловна. (ст. 14, ст. 6, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

В ходе исполнения исполнительного документа 29.07.2020 наложен арест.

ID 46221010077262 Квартира, расположенная по адресу: МО, п. им. Дзержинского, д.1 "а", кв.22 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 000 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 2 000 000 р., цена по оценке за единицу 2 000 000 р., стоимость по оценке 2 000 000 р., сниженная цена за единицу 1 700 000 р., стоимость сниженная 1 700 000 р..

Руководствуясь: ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1.Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2.Установить следующую цену указанного имущества:

ID 46221008221917: Квартира, расположенная по адресу: МО, п. им. Дзержинского, д.1 "а", кв.22 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 2 000 000 р., цена по оценке за единицу 2 000 000 р., стоимость по оценке 2 000 000 р., сниженная цена за единицу: 1 700 000 р., стоимость сниженная 1 700 000 р.

Итого на сумму 1 700 000,00 р. (Один миллион семьсот тысяч рублей ноль копеек) без учета НДС.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

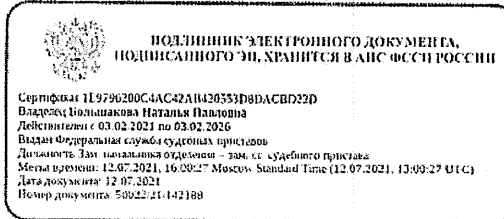
Лекомцев Дмитрий Рафаилович, адрес: 156530, Россия, Костромская обл., Костромской р-н, Семёново д., д. 5, ,

Груздев Анатолий Алексеевич, адрес: 143202, Россия, Московская обл., Можайский р-н, п. им Дзержинского, д. 1А, кв. 22

ГУФССП России по Московской области, адрес: 143400, Московская область, г. Красногорск, ул. Речная, д. 8

Результат проверки ЭП: Метка времени не прошла проверку

Заместитель начальника отделения -
заместитель старшего судебного
пристава



Большакова Наталья Павловна

Вид документа: O_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 46221101375128

Идентификатор ИП: 46221088364768

СПИ, ведущий ИП Большакова Наталья Павловна

Формат: <http://www.fssprus.ru/namespaces/order/2017/2>

Поручение № 238-3
на реализацию арестованного имущества
ООО «ЦАИ»

03.06.2021

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Ворониной Татьяны Юрьевны, действующей на основании Приказа от 05.02.2021 № 13-К, в соответствии с Государственным контрактом от 11.12.2020 № 50-05/359, постановлением судебного пристава-исполнителя от 19.04.2021 (Можайский РОСП УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 12.05.2021 № 50902/21/33980/22-596/21-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **02.06.2021**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Большакова Н.П., имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Джафарову Зафару Гасану Оглы**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 45265/20/50022-ИП от 02.11.2020) и реализовать путем проведения торгов:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб	Местонахождение позиции имущества	Заложено	Примечание
Квартира общ.пл. 52,7 кв.м. 50:18:0090320:8 04	1	Квартира (кварт)	1 228 000,00	1 228 000,00	Россия, Московская обл., Можайский р-н, с. Тропарево ул. Октябрьская, д. 7, кв. 17	да	

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на свой расчетный счет. 7-Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ГУ Росимущества в Московской области) л/сч 05481А18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК по Московской области,
г. Москва

БИК: 004525987

Казначейский счет: 032126430000000014800

Счет 40102810845370000004

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 45265/20/50022-ИП от 02.11.2020 приставом-исполнителем – Большакова Н.П., Должник Джафаров Зафар Гасан Оглы». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Заместитель руководителя



Т.Ю. Воронина

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области

Можайское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по Московской области

ул. Герцена, д. 14, г. Можайск, Московская обл., Россия, 143200
от 12.07.2021 № 50022/21/142189 Тел. +7(496)384-20-13 Факс (49638) 2-25-65 Адрес
электронной почты osp50022@r50.fssp.gov.ru



В ДЕЛО

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

12.07.2021

г. Можайск

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава Можайское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50022), адрес подразделения: 143200, Россия, Московская обл., г. Можайск, ул. Герцена, д. 14, , , Большакова Наталья Павловна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 45265/20/50022-ИП от 02.11.2020, возбужденного Тарасенко Елена Александровна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 021586818 от 10.09.2020, выданный органом: Новоусманский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 396310, Воронежская область, с. Новая Усмань, ул. Авдеева, д. 9) по делу № 2-162/2020 от 13.03.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на предмет залога (Обрать взыскание на заложенное имущество: квартиру, расположенную по адресу: Московская область, Можайский район, с.Тропарево, ул.Октябрьская, д.7, кв.17, кадастровый номер 50:18:0090320:804, принадлежащую на праве собственности Джафарову З.Г., в счет погашения задолженности в пользу ПАО Сбербанк в лице филиала Среднерусский банк ПАО Сбербанк по кредитному договору №46684 от 15.04.2015 года, путем продажи с публичных торгов, установив начальную продажную цену заложенного имущества в размере 1 228 000,00рублей), в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Джафаров Зафар Гасан Оглы, д.р. 12.07.1967, м.р. , Нахичеванская АССР, , , , , , , СНИЛС 13454383860, альтерн. УИП 1140000000013454383860, адрес должника: 396323, Россия, Воронежская обл., Новоусманский р-н, , п. Тимирязево, ул. Мира, д. 21, , в пользу взыскателя: ПАО СБЕРБАНК РОССИИ, адрес взыскателя: 117997, Россия, г. Москва, , , ул. Вавилова, д. 19, , ,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 20.11.2020 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 46221008432691: Квартира, расположенная по адресу: Московская область, Можайский район, с.Тропарево, ул.Октябрьская, д.7, кв.17, кадастровый номер 50:18:0090320:804 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 228 000 р., цена по оценке за единицу 1 228 000 р., стоимость по оценке 1 228 000 р., сниженная цена за единицу: 1 043 800 р., стоимость сниженная 1 043 800 р.

Итого на сумму 1 228 000,00 р. (Один миллион двести двадцать восемь тысяч рублей ноль копеек) без учета НДС.

12.07.2021 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче на реализацию на торгах (46221096775072, вид документа: O_IP_AKT_ARR_GETAUC) от 22.03.2021 вынесено должностным лицом: Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава Большакова Наталья Павловна.(ст. 14, ст. 6, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

В ходе исполнения исполнительного документа 20.11.2020 наложен арест.

ID 46221010077283 Квартира, расположенная по адресу: Московская область, Можайский район, с.Тропарево, ул.Октябрьская, д.7, кв.17, кадастровый номер 50:18:0090320:804 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 228 000 р., стоимость согласно акту описи и ареста 1 228 000 р., цена по оценке за единицу 1 228 000 р., стоимость по оценке 1 228 000 р., сниженная цена за единицу 1 043 800 р., стоимость сниженная 1 043 800 р..

Руководствуясь: ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1.Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2.Установить следующую цену указанного имущества:

ID 46221008432691: Квартира, расположенная по адресу: Московская область, Можайский район, с.Тропарево, ул.Октябрьская, д.7, кв.17, кадастровый номер 50:18:0090320:804 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 228 000 р., цена по оценке за единицу 1 228 000 р., стоимость по оценке 1 228 000 р., сниженная цена за единицу: 1 043 800 р., стоимость сниженная 1 043 800 р.

Итого на сумму 1 043 800,00 р. (Один миллион сорок три тысячи восемьсот рублей ноль копеек) без учета НДС.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст.

121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

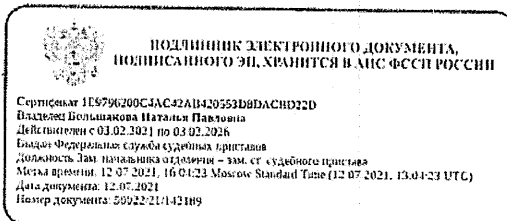
ПАО СБЕРБАНК РОССИИ, адрес: 117997, Россия, г. Москва, , , ул. Вавилова, д. 19, ,

Джафаров Зафар Гасан Оглы, адрес: 13454383860 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ГУФССП России по Московской области, адрес: 143400, Московская область, г. Красногорск, ул. Речная, д. 8

Результат проверки ЭП: Метка времени не прошла проверку

Заместитель начальника отделения -
заместитель старшего судебного
пристава



Большакова Наталья Павловна

Вид документа: O_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор: 46221101376312

Идентификатор ИП: 46221093023919

СПИ, ведущий ИП Большакова Наталья Павловна

Формат: <http://www.fssprus.ru/namespaces/order/2017/2>

Поручение № 180-3
на реализацию арестованного имущества
ООО «ЦАИ»

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Ворониной Татьяны Юрьевны, действующей на основании Приказа от 05.02.2021 № 13-К, в соответствии с Государственным контрактом от 11.12.2020 № 50-05/359, постановлением судебного пристава-исполнителя от 12.02.2021 (Щелковский РОСП УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 02.04.2021 № 50902/21/63133/46-441/21-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **22.04.2021**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Спиридонова Н.Г., имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Моисеенко Екатерине Владимировне**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 125575/19/50046-ИП от 06.09.2019) и реализовать на торгах:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб	Местонахождение позиции имущества	Заложено	Примечание
Право требования по договору участия в долевом строительстве от 19.01.2017 №195/1 на квартиру	1	Объект	2 354 000,00	2 354 000,00	Россия, обл Московская, г Лосино - Петровский в границах улиц: Горького, Гоголя, Чехова, Строителей, 16-ти этажный жилой дом, номер секции 5, этаж 10, квартира 299	Да	-

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на свой расчетный счет. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/сч 05481А18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК по Московской области, г. Москва

БИК: 004525987

Казначейский счет: 032126430000000014800

Счет 401028108453700000004

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 125575/19/50046-ИП от 06.09.2019 приставом-исполнителем – Спиридонова Н.Г. Должник – Моисеенко Екатерина Владимировна». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Заместитель руководителя



Т.Ю. Воронина



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Щелковский районный отдел судебных приставов ГУФССП России по
Московской области

ул. Кооперативная, д. 20, г. Щелково, Московская обл., Россия, 141102
Тел. +7(496)794-88-75 Адрес электронной почты osp50046@r50.fssp.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15%

24.06.2021 г.

г. Щелково

Судебный пристав-исполнитель Щелковский РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Кооперативная, д. 20, г. Щелково, Московская обл., Россия, 141102, Русакова Светлана Сергеевна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 06.09.2019 № 125575/19/50046-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № фс029455959 от 18.02.2019, выданного органом: Междоуличный районный суд по делу № 2-13884/2018, вступившему в законную силу 09.01.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание на следующее заложенное имущество: право требования по договору участия в долевом строительстве от 19.01.2017 года № 195/1 на объект долевого строительства, расположенный в строящемся доме по адресу: МО, г. Лосино-петровский в границах улиц: Горького, Гоголя, Чехова, Строителей, 16-ти этажный дом, № 1 1-ой очереди строительства, номер секции - 5, этаж - 10, строительный номер квартиры - 299. Определить способ реализации заложенного имущества в виде продажи с публичных торгов, определить начальную продажную цену имущества в размере 2 354 000 руб. в размере: 2 911 494,52 руб., в отношении должника: Моисеенко Екатерины Владимировны, СНИЛС 10896113162, 03.06.1978 года рождения, адрес должника: проезд Прудовой, д. 10, кв. 43, г. Москва, Россия, 129075, в пользу взыскателя: ПАО Банк ВТБ, адрес взыскателя: ул. Большая Морская, 29, г. Санкт-Петербург, Россия, 190000,

УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 20.09.2019 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Право требования по договору участия в долевом строительстве от 19.01.2017 г. №195/1 на квартиру по строительному адресу: Московская область, г. Лосино-Петровский в границах улиц: Горького, Гоголя, Чехова, Строителей, 16-ти этажный жилой дом, номер секции 5, этаж 10, квартира 299	1	2 354 000,00	2 354 000,00	

Итого на сумму 2 354 000,00 руб. (Два миллиона триста пятьдесят четыре тысячи рублей ноль копеек).

24.06.2021 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

- если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;
- если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

На основании изложенного и руководствуясь статьями 14, 87, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

ПОСТАНОВИЛ:

1.Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2.Установить следующую цену указанного имущества:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Количество, мера, вес	Оценка за единицу измерения (руб.)	Общая стоимость (руб.)	Примечание
1	Право требования по договору участия в долевом строительстве от 19.01.2017 г. №195/1 на квартиру по строительному адресу: Московская область, г. Лосино-Петровский в границах улиц: Горького, Гоголя, Чехова, Строителей, 16-ти этажный жилой дом, номер секции 5, этаж 10, квартира 299	1	2 000 900,00	2 000 900,00	

Итого на сумму 2 000 900,00 руб. (Два миллиона девятьсот рублей ноль копеек).

2. Копии постановления направить: сторонам исполнительного производства;

ООО "ЦАИ".

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



(подпись)

С.С. Русакова

К и/п № 125575/19/50046-ИП

Поручение № 242-3
на реализацию арестованного имущества
ООО «ЦАИ»

03.06.2021

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Ворониной Татьяны Юрьевны, действующей на основании Приказа от 05.02.2021 № 13-К, в соответствии с Государственным контрактом от 11.12.2020 № 50-05/359, постановлением судебного пристава-исполнителя от 08.04.2021 (Чеховский РОСП УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 12.05.2021 № 50902/21/33980/44-592/21, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **02.06.2021**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Плуженко О.А., имущество и/или документы, принадлежащее должнику Кочновой Ирине Михайловне, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 12655/19/50044 от 19.02.2019) и реализовать путем проведения торгов:

Наименование позиции имущества	Количество	Единицы измерения	Оценочная стоимость за единицу изм., руб	Общая стоимость, руб	Местонахождение позиции имущества	Заложное	Примечание
Зем.участок общ.пл. 1441 кв.м.(под застройку жилыми и нежилыми строениями) К.н. 50:31:0050205:4 71	1	Объект	1 084 300,00	1 084 300,00	Россия, Московская обл., Чеховский р-н., с.п. Стремилоское, район д. Кудаево.	нет	

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на свой расчетный счет. 7-Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/сч 05481A18500 по следующим реквизитам:
ИНН: 7716642273
КПП: 770201001

Наименование банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК по Московской области.
г. Москва
БИК: 004525987
Казначейский счет: 032126430000000014800
Счет 40102810845370000004

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 12655/19/50044 от 19.02.2019 приставом-исполнителем – Плуженко О.А., Должник Кочнова Ирина Михайловна». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Заместитель руководителя



Т.Ю. Воронина

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по
Московской области
Чеховское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по
Московской области
ул. Ильича, д. 34, г. Чехов, Московская обл., Россия, 142301
от 13.07.2021 № 50044/21/263073 Тел. +7(496)457-22-40 Адрес электронной почты
osp50044@r50.fssprus.ru



Получатель: ООО "ЦАИ"
Адрес: 6-й Зубовский, д. 13, стр. 2, г. Москва, Россия, 119021

Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

13.07.2021

г. Чехов

Судебный пристав-исполнитель Чеховское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСИ: 50044), адрес подразделения: 142301, Россия, Московская обл., г. Чехов, ул. Ильича, д. 34, Плузенко Олеся Александровна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 12655/19/50044-ИП от 19.02.2019, возбужденного Гривцова Ксения Сергеевна на основании исполнительного документа (1) № ФСО10106636 от 14.02.2018, выданный органом: Троицкий районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 142191, г. Москва, г. Троицк, ул. Мирная, д. 1) по делу № 2-2285/17 от 09.12.2017, предмет исполнения: Обратить взыскания на имущество: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под застройку жилыми и нежилыми строениями, общая площадь 1441 кв. м., адрес объекта: МО, Чеховский район, СП Стремилосское в районе д. Кудаево, к/н:50:31:0050205:471, установить начальную продажную стоимость в размере 1084 300.00 в размере: 1 084 300 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Кочнова Ирина Михайловна, ИНН 504601622744, д.р. 28.05.1972, м.р. БАТУТИНКИ-1 ЛЕНИНСКОГО Р-НА МОСКОВСКОЙ ОБЛ., СНИЛС 00118452795, альтерн. УИП 1140000000000118452795, адрес должника: 108840, Россия, г. Москва, г. Троицк, 6-й Сиреневый, д. 3, кв. 125, в пользу взыскателя: КУ БАЙКАЛБАНК (ПАО)-ГК "АСВ", адрес взыскателя: 670034, г. Улан-Удэ, ул. Красноармейская, 28,

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 13.07.2021 задолженность по исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643): 1 084 300 р. в т.ч. остаток основного долга: 1 084 300 р., остаток неосновного долга: 0 р.

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 07.04.2021 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 46441018121663: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под застройку жилыми и нежилыми строениями, общая площадь 1441 кв. м., адрес объекта: Московская область, Чеховский район, сельское поселение Стремилосское, в районе д. Кудаево, кадастровый номер 50:31:0050205:471 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 084 300 р., цена по оценке за единицу 1 084 300 р., стоимость по оценке 1 084 300 р., сниженная цена за единицу: 921 655 р., стоимость сниженная 921 655 р.

Итого на сумму 1 084 300,00 р. (Один миллион восемьдесят четыре тысячи триста рублей ноль копеек) без учета НДС.

13.07.2021 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество переработано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче на реализацию на торгах (46441163786015, вид документа: O_IP_ACT_ARR_GETAUC) от 08.04.2021 вынесено должностным лицом: Судебный пристав-исполнитель Плузенко Олеся Александровна (ст. 14, ст. 6, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

В ходе исполнения исполнительного документа 07.04.2021 наложен арест.

ID 46441018795101 Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под застройку жилыми и нежилыми строениями, общая площадь 1441 кв. м., адрес объекта: Московская область, Чеховский район, сельское поселение Стремилосское, в районе д. Кудаево, кадастровый номер 50:31:0050205:471 в количестве 1.000 (шт; код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 084 300 р., стоимость согласно акту описи и ареста 1 084 300 р., цена по оценке за единицу 1 084 300 р., стоимость по оценке 1 084 300 р., сниженная цена за единицу 921 655 р., стоимость сниженная 921 655 р..

Руководствуясь: ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1.Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2.Установить следующую цену указанного имущества:

ID 46441018121663: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под застройку жилыми и нежилыми строениями, общая площадь 1441 кв. м., адрес объекта: Московская область, Чеховский район, сельское поселение Стремилосское, в районе д. Кудаево, кадастровый номер 50:31:0050205:471 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 084 300 р., цена по оценке за единицу 1 084 300 р., стоимость по оценке 1 084 300 р., сниженная цена за единицу:

921 655 р., стоимость сниженная 921 655 р.

Итого на сумму 921 655,00 р. (Девятьсот двадцать одна тысяча шестьсот пятьдесят пять рублей ноль копеек) без учета НДС.

Порядок обжалования (ФЗ229_СТ121_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

КУ БАЙКАЛБАНК (ПАО)-ГК "АСВ", адрес: 0323045986 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

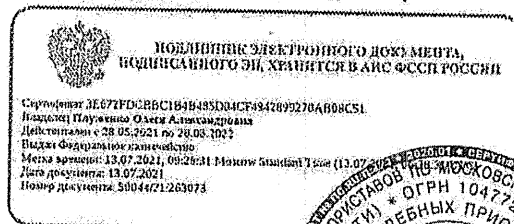
Кочнова Ирина Михайловна, адрес: 00118452795 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

ООО "ЦАИ", адрес: 119021, Россия, г. Москва, б-р Зубовский, д. 13, стр. 2,

ГУФССП России по Московской области, адрес: 143400, Московская область, г. Красногорск, ул. Речная, д. 8

Результат проверки ЭП: Подпись верна

Судебный пристав-исполнитель



Плуженко Олеся
Александровна

Вид документа: О_IP_ACT_ARR_COSTDOWN, Идентификатор:
Идентификатор ИП: 46441126580162
СПИ, ведущий ИП Плуженко Олеся Александровна
Формат: <http://www.fssprus.ru/namespace/order/2017/2>

