

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
15 марта 2021г.			
Кадастровый номер:	23:33:0105001:476		
Номер кадастрового квартала:	23:33:0105001		
Дата присвоения кадастрового номера:	24.04.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 1513 17.04.2013 ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ; Условный номер 23:33:06:2004-191		
Местоположение:	Краснодарский край, Туапсинский район, п.Новомихайловский-2, пансионат "Жемчужина Кавказа"		
Площадь:	1504.1		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Нежилое здание		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	4, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1980		
Кадастровая стоимость, руб.:	38321951.24		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	23:33:0105001:16		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	нежилое		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Клеусун Ирина Александровна (представитель правообладателя), Правообладатель: ООО "Волга", акционерное общество "Волга", ИНН: 7708661152		



Клеусун Ирина Александровна

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

15 марта 2021г.

Кадастровый номер: 23:33:0105001:476

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Жемчужный берег", ИНН: 9710083777
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:33:0105001:476-23/232/2021-14 15.03.2021 17:19:56
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.1	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Аренда	
	вид:		
	дата государственной регистрации:	29.08.2008 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	23-23-13/018/2008-534	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.04.2008 по 08.04.2048	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Жемчужина", ИНН: 6150044632	
	основание государственной регистрации:	Договор лизинга от 08.04.2008 № 21-56/08, дата государственной регистрации: 29.08.2008, номер государственной регистрации: 23-23-13/018/2008-534	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности

инициалы, фамилия



А.В. МП

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2.: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

15 марта 2021г.

Кадастровый номер:

23:33:0105001:476

6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание

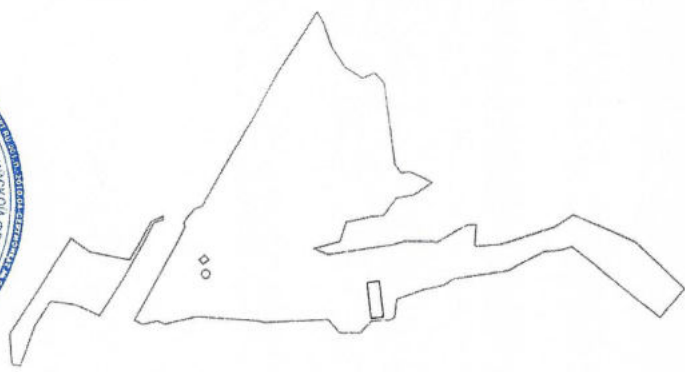
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

15 марта 2021г.

Кадастровый номер: 23:33:0105001:476

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

Полное наименование должности



А.В. М.П.

инициалы, фамилия