

Управление федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Краснодарскому краю  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости  
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел I Лист 1			
Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела I	Всего листов раздела I: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
15 марта 2021г.			
Кадастровый номер:	23:33:0105001:730		
Номер кадастрового квартала:	23:33:0105001		
Дата присвоения кадастрового номера:	17.10.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 2-12433; Условный номер 23-23-13/026/2008-315		
Местоположение:	Российская Федерация, Краснодарский край, Туапсинский район, п. Новомихайловский-2, пансионат "Жемчужина Кавказа"		
Площадь:	641.5		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Кафе на 50 посадочных мест		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб:	19022801.7		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	нежилое		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости; 5 - План расположения помещений, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Клеусун Ирина Алексеевна (представитель правообладателя), Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "Жемчужный берег", ИНН: 9710083777		

Дубинский И.П.

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1		Всего разделов: 2
15 марта 2021г.			Всего листов выписки: 2
Кадастровый номер:	23:33:0105001:730		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Жемчужный берег", ИНН: 9710083777, ОГРН: 1207700199442
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:33:0105001:730-23/232/2021-10 15.03.2021 17:36:07
3	Документы-основания	3.1	Акт приема-передачи недвижимого имущества от 19.06.2020
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

Полное наименование должности			
Подпись		Инициалы, фамилия	
М.П.			



Дубинский И.П.