

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости
На основании запроса от 09.11.2020, поступившего на рассмотрение 09.11.2020, сообщаем, что согласно записям
Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 4			
10 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-37054904			
Кадастровый номер:		50-05-0050401:1523	
Номер кадастрового квартала:		50-05-0050401	
Дата присвоения кадастрового номера:		20.11.1956	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес (местоположение):		Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район, городское поселение Хотьково, город Хотьково, ул. Лазо, д. 106	
Площадь, м2:		600	
Кадастровая стоимость, руб.:		не определена	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		50-05-0050106:1344	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Категория не установлена	
Виды разрешенного использования:		под строительство индивидуального жилого дома, для ведения личного подсобного хозяйства	
Сведения о кадастровом инженере:		данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

ИЗЛОЖЕНИЕ КАРТЫ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Земельный участок

Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
10 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-37054904			
Кадастровый номер: 50:05:0050401:1523			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: под строительство индивидуального жилого дома. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 3 - Описание местоположения земельного участка; 4.1 - Описание местоположения земельного участка; 4.2 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Тесакова А. В.		

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Лист №1 Раздел 2		Земельный участок вид объекта недвижимости	
10 ноября 2020г. № КУВИА-002/2020-37054904		Всего листов раздела 2: 2	Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер:		50:05-0050401:1523	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Евстигнеева Надежда Васильевна
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50-50/005-50/005/008/2015-2780/1 19.12.2015 11:33:37
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
3.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	25.11.2019 15:15:49	
	номер государственной регистрации:	50:05-0050401:1523-50/001/2019-1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации в отношении объектов недвижимого имущества, № 102401/19/50037-ИП, Выдан 07.10.2019 Сергеево-Посадский РОСП УФССП России по Московской области	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
10 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-37054904			
Кадастровый номер: 50:05:0050401:1523			
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия