



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по  
Московской области  
Домодедовское городское отделение судебных приставов Главного  
управления Федеральной службы судебных приставов по Московской  
области  
ул. Центральная, 26Б, ГПЗ Константиново, г. Домодедово, Московская обл., Россия,  
142032  
от 30.08.2021 №5000/2/278452 Тел. +7(496)794-88-70 Адрес электронной почты  
osp50006@r50.fssp.gov.ru

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15%

30.08.2021 г.

Заместитель начальника отдела – заместитель старшего судебного пристава Домодедовский ГОСП УФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: 142032, ГПЗ "Константиново", область. Московская, г. Домодедово, ул. Центральная, д. 26 Б, Горбачёв Александр Анатольевич, рассмотрев материалы исполнительного производства от 10.06.2019 № 55500/19/50006-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ФС032069227 от 29.05.2019, выданного органом: Домодедовский городской суд по делу № 2-2789/2018, вступившему в законную силу 13.03.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество: земельный участок, общей площадью 202 кв.м. по адресу Московская область, г. Домодедово д. Заболотье кадастровый номер 50:28:0000000:192, установив начальную продажную цену в размере 590 000 руб., помещение: блок в жилом доме общей площадью 129,7 кв.м. по адресу : Московская область, г. Домодедово д. Заболотье, вл. "Ансат" д. 2, блок 2, установив начальную продажную цену 5 710 000 рублей., в отношении должника: Рылова Юрия Анатольевича, СНИЛС 06034616630, 01.09.1971 года рождения, адрес должника: вл. "АНСАТ", д. 2, бл. 2, д. Заболотье, г. Домодедово, Московская обл., Россия, 142032, в пользу взыскателя: Южное Головное отделение Среднерусского банка ПАО Сбербанк, адрес взыскателя: ул. Вавилова, д. 19, г. Москва, Россия, 117997,

### УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 24.12.2019 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи в ООО "Центральный антикризисный институт" передано на реализацию следующее имущество:

| № | Описание имущества (наименование, существенные характеристики)   | Количество, мера, вес | Оценка за единицу измерения (руб.) | Общая стоимость (руб.) | Примечание |
|---|--|-----------------------|------------------------------------|------------------------|------------|
| 1 | Земельный участок, общей пл. 202 кв.м., по адресу: Московская область, г. Домодедово, д. Заболотье, кадастровый номер 50:28:0000000:192  | 1,00                  | 352 800,00                         | 352 800,00             |            |
| 2 | Помещение блок в жилом доме, общей пл. 129,7 кв.м., по адресу: Московская область, г. Домодедово, д. Заболотье, вл. "Ансат", д.2, блок 2, кадастровый или условный номер 50-50-28/015/2012-173 | 1,00                  | 2 619 200,00                       | 2 619 200,00           |            |

Итого на сумму 2 972 000,00 руб. без учета НДС. (Два миллиона девятьсот семьдесят две тысячи рублей ноль 30.08.2021 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

- если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;
- если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

На основании изложенного и руководствуясь статьями 14, 87, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

### ПОСТАНОВИЛ:



1. Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
2. Установить следующую цену указанного имущества:

| № | Описание имущества (наименование, существенные характеристики)   | Количество, мера, вес | Оценка за единицу измерения (руб.) | Общая стоимость (руб.) | Примечание |
|---|--|-----------------------|------------------------------------|------------------------|------------|
| 1 | Земельный участок, общей пл. 202 кв.м., по адресу: Московская область, г. Домодедово, д. Заболотье, кадастровый номер 50:28:0000000:192  | 1,00                  | 299 880,00                         | 299 880,00             |            |
| 2 | Помещение блок в жилом доме, общей пл. 129,7 кв.м., по адресу: Московская область, г. Домодедово, д. Заболотье, вл. "Ансат", д.2, блок 2, кадастровый или условный номер 50-50-28/015/2012-173 | 1,00                  | 2 226 320,00                       | 2 226 320,00           |            |

Итого на сумму 2 526 200,00 руб. . (Два миллиона пятьсот двадцать шесть тысяч двести рублей ноль копеек)

2. Копии постановления направить:

Должник: Рылов Юрий Анатольевич, вл. "АНСАТ", д. 2, бл. 2, д. Заболотье, г. Домодедово, Московская обл., Россия, 142032.

Взыскатель: Южное Головное отделение Среднерусского банка ПАО Сбербанк, ул. Вавилова, д. 19, г. Москва, Россия, 117997.

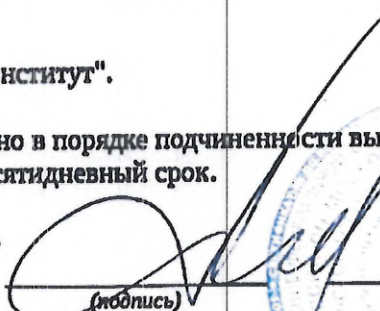
Взыскатель: Южное Головное отделение Среднерусского банка ПАО Сбербанк, ул. Кирова, д. 21, г. Подольск, Московская обл., Россия, 142110.

Территориальный орган: ГУФССП России по Московской области, ул. Речная, д. 8, г. Красногорск, Московская область, 143400.

ООО "Центральный антикризисный институт".

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Заместитель начальника отдела – заместитель  
старшего судебного пристава

  
(подпись)

А.А. Горбачёв

К и/п № 55500/19/50006-ИП

**Поручение № 273-3  
на реализацию арестованного имущества  
ООО «ЦАИ»**

04.06.2021

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Ворониной Татьяны Юрьевны, действующей на основании Приказа от 05.02.2021 № 13-К, в соответствии с Государственным контрактом от 11.12.2020 № 50-05/359, постановлением судебного пристава-исполнителя от 29.01.2021 (Домодедовского ГОСП УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 26.05.2021 № 50902/21/80828/06-739/21-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **03.06.2021**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Горбачева А.А., имущество и/или документы, принадлежащее должнику Рылову Юрию Анатольевичу, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 55500/19/50006-ИП от 10.06.2019) и реализовать путем проведения торгов:

| Наименование позиции имущества  | Кол-чество | Единицы измерения | Оценочная стоимость за единицу изм., руб | Общая стоимость, руб | Местонахождение позиции имущества   | Заложное | Примечание                         |
|---|------------|-------------------|--|----------------------|---|----------|------------------------------------|
| Земельный участок, общей площадью 202 кв.м., по адресу: Московская область, г. Домодедово, д. Заболотье                                       | 1,00       | Объект            | 352 800,00                               | 352 800,00           | Московская область, г. Домодедово, д. Заболотье, вл. «Ансат», д.2, блок 2 | Да       | Кадастровый номер 50:28:000000:192 |
| Помещение блок в жилом доме, общей площадью 129,7 кв.м., по адресу: Московская область, г. Домодедово, д. Заболотье, вл. «Ансат», д.2, блок 2 | 1,00       | Объект            | 2 619 200,00                             | 2 619 200,00         | Московская область, г. Домодедово, д. Заболотье, вл. «Ансат», д.2, блок 2 | Да       | Кадастровый номер 50:28:050200:656 |

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на свой расчетный счет. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/сч 05481А18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК по Московской области, г. Москва

БИК: 004525987

Казначейский счет: 03212643000000014800

Счет 40102810845370000004

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 55500/19/50006-ИП от 10.06.2019 приставом-исполнителем – Горбачевым А.А. Должник – Рылов Юрий Анатольевич». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Заместитель руководителя



Т.Ю. Воронина

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области  
 Можайское районное отделение судебных приставов ГУФССП России по Московской области  
 ул. Герцена, д. 14, г. Можайск, Московская обл., Россия, 143200  
 от 07.09.2021 № 50022/21/177616 Тел. +7(496)384-20-13 Факс (49638) 2-25-65 Адрес  
 электронной почты osp50022@r50.fssp.gov.ru



В ДЕЛО

### Постановление о снижении цены имущества, переданного на реализацию

07.09.2021

г. Можайск

Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава Можайское РОСП ГУФССП России по Московской области (Код по ВКСП: 50022), адрес подразделения: 143200, Россия, Московская обл., г. Можайск, ул. Герцена, д. 14, , Большакова Наталья Павловна, рассмотрев материалы исполнительного производства № 17139/20/50022-ИП от 21.04.2020, возбужденного Колесникова Диля Валерьевна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 029372543 от 05.03.2019, выданный органом: Можайский городской суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 143200, г. Можайск, ул. Герцена, д. 9) по делу № 2-53/2019 от 16.02.2019, предмет исполнения: Обращение взыскания на заложенное имущество: квартиру, расположенную по адресу: Московская область, г. Можайск, ул. Академика Павлова, д.11, кв.48 в размере: 1 935 900 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Ильичев Михаил Валерьевич, д.р. 05.05.1984, м.р. , , Московская обл., Можайский р-н, Тетерило д., , , СНИЛС 06410932333, альтерн. УИП 1140000000006410932333, адрес должника: 143200, Россия, Московская обл., г. Можайск, ул. Энергетиков, д. 9, , в пользу взыскателя: ПАО СБЕРБАНК РОССИИ, адрес взыскателя: 117997, Россия, г. Москва, , , ул. Вавилова, д. 19, ,

#### УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 07.09.2021 задолженность по сводному исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643): 1 935 900 р. в т.ч. остаток основного долга: 1 935 900 р., остаток неосновного долга: 0 р.

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 21.09.2020 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество.

ID 46221008291419: Квартира, расположенная по адресу: Московская область, г. Можайск, ул. Академика Павлова, д.11, кв.48 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 935 900 р., цена по оценке за единицу 1 935 900 р., стоимость по оценке 1 935 900 р., сниженная цена за единицу: 1 645 515 р., стоимость сниженная 1 645 515 р.

Итого на сумму 1 935 900,00 р. (Один миллион девятьсот тридцать пять тысяч девятьсот рублей ноль копеек) без учета НДС.

07.09.2021 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15 % в случаях:

если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;

если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В ходе исполнительного производства были вынесены (поступили) документы:

Постановление о передаче на реализацию на торгах (46221100478383, вид документа: O\_IP\_ACT\_ARR\_GETAUC) от 22.06.2021 вынесено должностным лицом: Заместитель начальника отделения - заместитель старшего судебного пристава Большакова Наталья Павловна.(ст. 14, ст. 6, ст. 68, ст. 69, ст. 87, ст. 89, ст. 91, ст. 92 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

В ходе исполнения исполнительного документа 21.09.2020 наложен арест.

ID 46221010569199 Квартира, расположенная по адресу: Московская область, г. Можайск, ул. Академика Павлова, д.11, кв.48 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 935 900 р., стоимость согласно акту описи и ареста 1 935 900 р., цена по оценке за единицу 1 935 900 р., стоимость по оценке 1 935 900 р., сниженная цена за единицу 1 645 515 р., стоимость сниженная 1 645 515 р..

Руководствуясь: ст. 14, ст. 87, ст. 92 ФЗ «Об исполнительном производстве»

#### ПОСТАНОВИЛ:

1.Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.

2.Установить следующую цену указанного имущества:

ID 46221008291419: Квартира, расположенная по адресу: Московская область, г. Можайск, ул. Академика Павлова, д.11, кв.48 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 1 935 900 р., цена по оценке за единицу 1 935 900 р., стоимость по оценке 1 935 900 р., сниженная цена за единицу: 1 645 515 р., стоимость сниженная 1 645 515 р.

Итого на сумму 1 645 515,00 р. (Один миллион шестьсот сорок пять тысяч пятьсот пятнадцать рублей ноль копеек) без учета НДС.

Порядок обжалования (ФЗ229\_СТ121\_Ч1), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Копию настоящего постановления направить:

**Поручение № 325-3  
на реализацию арестованного имущества  
ООО «ЦАИ»**

13.07.2021

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Ворониной Татьяны Юрьевны, действующей на основании Приказа от 05.02.2021 № 13-К, в соответствии с Государственным контрактом от 11.12.2020 № 50-05/359, постановлением судебного пристава-исполнителя от 22.06.2021 (Можайского РОСП УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 30.06.2021 № 50902/21/91337/22-876/21-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 08.07.2021, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Большаковой Н.П., имущество и/или документы, принадлежащее должнику Ильичеву Михаилу Валерьевичу, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 17139/20/50022-ИП от 21.04.2020) и реализовать на торгах:

| Наименование позиции имущества  | Кол<br>ичес<br>тво | Едини<br>цы<br>измере<br>ния | Оценочная<br>стоимость за<br>единицу изм.,<br>руб | Общая<br>стоимость,<br>руб | Местонахож<br>дение<br>позиции<br>имущества                                    | Зало<br>жен<br>ное | Примеча<br>ние                                    |
|---|--------------------|------------------------------|---|----------------------------|--|--------------------|---|
| Квартира общей площадью 31,3 кв.м., расположенная по адресу: Московская обл., Можайский р-н, г. Можайск, ул. Академика Павлова, д.11, кв.48 | 1,00               | Кварти<br>ра<br>(кварт)      | 1 935 900,00                                      | 1 935 900,00               | Московская обл., Можайский р-н, г. Можайск, ул. Академика Павлова, д.11, кв.48 | Да                 | Кадастро<br>вый<br>номер<br>50:18:001<br>0101:576 |

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на свой расчетный счет. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/сч 05481А18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК по Московской области, г. Москва

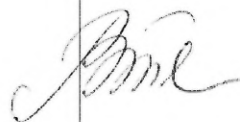
БИК: 004525987

Казначейский счет: 03212643000000014800

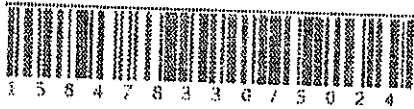
Счет 40102810845370000004

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 17139/20/50022-ИП от 21.04.2020 приставом-исполнителем – Большаковой Н.П. Должник – Ильичев Михаил Валерьевич.» Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Заместитель руководителя



Т.Ю. Воронина



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по  
Московской области  
Наро-Фоминское РОСП  
ул. Новикова, Д.4, г. Наро-Фоминск, Московская обл., Россия, 143300  
от 30.08.2021 № 50024/21/575550 Тел: +7(968)823-93-84 Факс: 89688239576 Адрес  
электронной почты: osp50024@50.fssp.gov.ru

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15%

30.08.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель Наро-Фоминское РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. Новикова, 4, г. Наро-Фоминск, Московская обл., Россия, 143300, Корнюшкина Наталья Владимировна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 07.04.2021 № 30433/21/50024-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 033107668 от 10.03.2021, выданного органом: Наро-Фоминский городской суд по делу № 2-449/2021, вступившему в законную силу 10.03.2021, предмет исполнения: Обратит взыскание на предмет залога: земельный участок с кадастровым номером 50:26:0100208:16, расположенный по адресу: Московская обл., г.Наро-Фоминск, 4-й Строительный пер. уч.№ 2, жилой дом с кадастровым номером 50:26:0051101:464, расположенный по адресу, Московская обл г.Наро-Фоминск, 4-й Строительный пер. д. 2, определив способ реализации предмета ипотеки в виде продажи с публичных торгов, установив начальную продажную цену предмета ипотеки исходя из суммы 2 900 700 руб., в отношении должника: Филимонов Виктор Игоревича, СНИЛС 08762082555, 16.04.1981 года рождения, адрес должника: ул. Маршала Жукова, 41, г. Наро-Фоминск, Московская обл., Россия, 143300, в пользу взыскателя: ПАО Сбербанк России, адрес взыскателя: ул. Андроньевская Б., д. 8, г. Москва, Россия, 109544.

### УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 12.04.2021 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передаю на реализацию следующее имущество:

| № | Описание имущества (наименование, существенные характеристики)  | Количество, мера, вес | Оценка за единицу измерения (руб.) | Общая стоимость (руб.) | Примечание |
|---|---|-----------------------|------------------------------------|------------------------|------------|
| 1 | земельный участок, кадастровый № 50:26:0100208:16, участок № 2; жилой дом, кадастровый № 50:26:0051101:464, расположенный по адресу: Московская область, г. Наро-Фоминск, 4-й Строительный п., д. 2 | 1                     | 2 900 700,00                       | 2 900 700,00           |            |

Итого на сумму 2 900 700,00 руб. (Два миллиона девятьсот тысяч семьсот рублей ноль копеек).

30.08.2021 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15% в случаях:

1. если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;
2. если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

На основании изложенного и руководствуясь статьями 14, 87, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

### ПОСТАНОВИЛ:

- 1.Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
- 2.Установить следующую цену указанного имущества:

| № | Описание имущества (наименование, существенные характеристики) | Количество, мера, вес | Оценка за единицу измерения (руб.) | Общая стоимость (руб.) | Примечание |
|---|--|-----------------------|------------------------------------|------------------------|------------|
| 1 | земельный участок, кадастровый №                               | 1                     | 2 465 595,00                       | 2 465 595,00           |            |



2  
Постановление о снижении цены  
имущества, переданного на реализацию  
к ИП № 30433/21/50024-ИП

|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|
| 50:26:0100209:16. участок № 2; жилой дом, кадастровый № 50:26:0051101:464, расположенный по адресу: Московская область, г. Наро-Фоминск, 4-й Строительный п., д. 2 |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|

Итого на сумму 2 465 595,00 руб. (Два миллиона четыреста шестьдесят пять тысяч пятьсот девяносто пять рублей ноль копеек).

2. Копии постановления направить: сторонам ИП Наро-Фоминское ГОСП ГУФССП России по МО.

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель

(подпись)

Н.В. Корношнина

К и/п № 30433/21/50024-ИП

**Поручение № 337-3  
на реализацию арестованного имущества  
ООО «ЦАИ»**

**20.07.2021**

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Вороной Татьяны Юрьевны, действующей на основании Приказа от 05.02.2021 № 13-К, в соответствии с Государственным контрактом от 11.12.2020 № 50-05/359, постановлением судебного пристава-исполнителя от 22.06.2021 (Наро-Фоминского РОСП УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 07.07.2021 № 50902/21/93980/24-920/21-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **12.07.2021**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Корнюшкиной Н.В., имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Филимонову Виктору Игоревичу**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 30433/21/50024-ИП от 07.04.2021) и реализовать на торгах:

| Наименование позиции имущества   | Кол<br>ичес<br>тво | Едини<br>цы<br>измере<br>ния | Оценочная<br>стоимость за<br>единицу изм.,<br>руб | Общая<br>стоимость,<br>руб | Местонахож<br>дение<br>позиции<br>имущества                   | Зало<br>жен<br>ное | Примеча<br>ние  |
|--|--------------------|------------------------------|---|----------------------------|---|--------------------|---|
| Земельный участок общей площадью 602 кв.м., расположенный по адресу: Московская обл., г. Наро-Фоминск, 4-й Строительный пер., уч. 2; Жилой дом общей площадью 57,3 кв.м., расположенный по адресу: Московская обл., г. Наро-Фоминск, 4-й Строительный пер., д. 2 | 1,00               | Объект                       | 2 900 700,00                                      | 2 900 700,00               | Московская обл., г. Наро-Фоминск, 4-й Строительный пер., д. 2 | Да                 | Кадастровый номер 50:26:010 0208:16<br>Кадастровый номер 50:26:005 1101:464 |

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на свой расчетный счет.

Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ГУ Росимущества в Московской области) л/сч 05481А18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК по Московской области, г. Москва

БИК: 004525987

Казначейский счет: 03212643000000014800

Счет 40102810845370000004

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 30433/21/50024-ИП от 07.04.2021 приставом-исполнителем – Корнюшкиной Н.В. Должник – Филимонов Виктор Игоревич.» Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Заместитель руководителя



Т.Ю. Воронина





Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области  
 Орехово-Зуевский районный отдел судебных приставов Главного управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области  
 ул. 1905 года, д. 5А, г. Орехово-Зуево, Орехово-Зуевский р-он, Московская обл., Россия, 142602  
 от 30.07.2021 № 50029/21/426263 Тел. +7(498)568-98-30 Факс (4964)22-01-80 Адрес электронной почты osp50029@r50.fssprus.ru

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15%

30.07.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. 1905 года, д. 5А, г. Орехово-Зуево, Орехово-Зуевский р-он, Московская обл., Россия, 142602, Федорова Ольга Альбертовна, рассмотрев материалы исполнительного производства от 04.03.2020 № 21960/20/50029-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 2-3246/2019 от 15.01.2020, выданного органом: Орехово-Зуевский городской суд по делу № 2-3246/2019, вступившему в законную силу 26.11.2019, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество, принадлежащее на праве собственности Цуканову Игорю Леонидовичу: квартира, назначение жилое, общая площадь 31,4 кв.м, этаж 4 адрес (местонахождение) объекта г. Ликино-Дулево, ул. Коммунистическая д. 24 кв.13, кадастровый номер 50:24:000000:33878, определив способ реализации заложенного имущества- публичные торги, установив общую начальную продажную цену в размере 2 223 300,00 руб. в размере: 1 094 787,81 руб., в отношении должника: Цуканова Игоря Леонидовича, СНИЛС 06520976871, 05.08.1970 года рождения, адрес должника: ул. Коммунистическая, 24, 13, г. Ликино-Дулево, Орехово-Зуевский р-н, Московская обл., Россия, 142670, в пользу взыскателя: ПАО "Московский Индустриальный банк", адрес взыскателя: пр-кт Панфиловский, д. 22, г. Зеленоград, г. Москва, Россия, 124460,

### УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 06.08.2020 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от 21.06.2021 в "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ АНТИКРИЗИСНЫЙ ИНСТИТУТ" передано на реализацию следующее имущество:

| № | Описание имущества (наименование, существенные характеристики)                        | Количество, мера, вес | Оценка за единицу измерения (руб.) | Общая стоимость (руб.) | Примечание |
|---|---|-----------------------|------------------------------------|------------------------|------------|
| 1 | квартира, расположенная по адресу: г. Ликино-Дулево, ул. Коммунистическая д. 24 кв.13 | 1                     | 2 223 300,00                       | 2 223 300,00           |            |

Итого на сумму 2 223 300,00 руб. (Два миллиона двести двадцать три тысячи триста рублей ноль копеек).  
 30.07.2021 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не-реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15% в случаях:

- если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;
- если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

На основании изложенного и руководствуясь статьями 14, 87, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

### ПОСТАНОВИЛ:

- Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
- Установить следующую цену указанного имущества:

| № | Описание имущества (наименование, существенные характеристики) | Количество, мера, вес | Оценка за единицу измерения (руб.) | Общая стоимость (руб.) | Примечание |
|---|--|-----------------------|------------------------------------|------------------------|------------|
| 1 | квартира, расположенная по адресу: г. Ли-                      | 1                     | 1 889 805,00                       | 1 889 805,0            |            |



Постановление о снижении цены  
имущества, переданного на реализацию  
к ИП № 21960/20/50029-ИП

|  |  |  |   |  |
|--|--|--|---|--|
| кино-Дулево, ул. Коммунистическая д. 24<br>кв.13 |  |  | 0 |  |
|--|--|--|---|--|

Итого на сумму 1 889 805,00 руб. (Один миллион восемьсот восемьдесят девять тысяч восемьсот пять рублей ноль копеек) .

2. Копии постановления направить:  
"ЦЕНТРАЛЬНЫЙ АНТИКРИЗИСНЫЙ ИНСТИТУТ"

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



О.А. Федорова

К и/п № 21960/20/50029-ИП

**Поручение № 297-3  
на реализацию арестованного имущества  
ООО «ЦАИ»**

17.06.2021

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Ворониной Татьяны Юрьевны, действующей на основании Приказа от 05.02.2021 № 13-К, в соответствии с Государственным контрактом от 11.12.2020 № 50-05/359, постановлением судебного пристава-исполнителя от 06.08.2020 (Орехово-Зуевского РОСП УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 09.06.2021 № 50902/21/84367/29-785/21-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество 15.06.2021, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Никифоровой Ю.А., имущество и/или документы, принадлежащее должнику Цуканову Игорю Леонидовичу, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 21960/20/50029-ИП от 04.03.2020) и реализовать на торгах:

| Наименование позиции имущества   | Кол-чество | Единицы измерения | Оценочная стоимость за единицу изм., руб | Общая стоимость, руб | Местонахождение позиции имущества  | Заложное | Примечание                           |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|--|----------|--------------------------------------|
| Квартира, расположенная по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский р-н, г. Ликино-Дулево, ул. Коммунистическая, д.24, кв.13, общей площадью 31,4 кв.м. | 1,00       | Квартира (кварт)  | 2 223 300,00                             | 2 223 300,00         | Московская обл., Орехово-Зуевский р-н, г. Ликино-Дулево, ул. Коммунистическая, д.24, кв.13 | Да       | Кадастровый номер 50:24:000000:33878 |

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на свой расчетный счет. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/сч 05481А18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК по Московской области, г. Москва


БИК: 004525987

Казначейский счет: 03212643000000014800

Счет 40102810845370000004

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 21960/20/50029-ИП от 04.03.2020 приставом-исполнителем – Никифоровой Ю.А. Должник – Цуканов Игорь Леонидович.» Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Заместитель руководителя



Т.Ю. Воронина



Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области  
Орехово-Зуевский районный отдел судебных приставов Главного управления Федеральной службы судебных приставов по Московской области  
ул. 1905 года, д. 5А, г. Орехово-Зуево, Орехово-Зуевский р-он, Московская обл., Россия, 142602  
от 30.08.2021 № 50029/21/474360 Тел. +7(498)568-98-30 Факс (4964)22-01-80 Адрес электронной почты osp50029@r50.fssprus.ru

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15%

30.08.2021 г.

Судебный пристав-исполнитель Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по Московской области ГУФССП России по Московской области, адрес подразделения: ул. 1905 года, д. 5А, г. Орехово-Зуево, Орехово-Зуевский р-он, Московская обл., Россия, 142602, Федорова Ольга Альбертовна, рассмотрев материалы исполнительного производств от 05.02.2021 № 12577/21/50029-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № 2-2235/2020 от 28.07.2020, выданного органом: Бутырский районный суд по делу № 2-2235/2020, вступившему в законную силу 24.09.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество, заложенное по договору ипотеки-земельный участок, расположенный по адресу СДТ "Фруктовый сад", южнее поселения Тополинский, уч. 130, кадастровым номером №50:24:0050659:201, площадью 650 квадратных метров-жилое строение, находящиеся по адресу сельское поселение Верейское, СНТ "Фруктовый сад", дом 130, с кадастровым номером №50:24:0050659:409, путем реализации с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость в размере 1 222 640 рублей., в отношении должника: Дорожкиной Татьяны Владимировны, СНИЛС 07240302817, 31.07.1966 года рождения, адрес должника: ул. Симоновский Вал, д. 7, корп. 2, кв. 300, г. Москва, Россия, 101000, в пользу взыскателя: Скороходова Евгения Валерьевича, адрес взыскателя: ул. Череповецкая, д. 22, кв. 72, г. Москва, Россия, 101000,

### УСТАНОВИЛ:

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 17.03.2021 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество:

| № | Описание имущества (наименование, существенные характеристики)  | Количество, мера, вес | Оценка за единицу измерения (руб.) | Общая стоимость (руб.) | Примечание |
|---|---|-----------------------|------------------------------------|------------------------|------------|
| 1 | Земельный участок, расположенный по адресу СДТ "Фруктовый сад", южнее поселения Тополинский, уч. 130, кадастровым номером №50:24:0050659:201, площадью 650 квадратных метров-жилое строение, находящиеся по адресу сельское поселение Верейское, СНТ "Фруктовый сад", дом 130, с кадастровым номером №50:24:0050659:409 | 1                     | 1 222 640,00                       | 1 222 640,00           |            |

Итого на сумму 1 222 640,00 руб. (Один миллион двести двадцать две тысячи шестьсот сорок рублей ноль копеек).

30.08.2021 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с частью 10 статьи 87 и частью 2 статьи 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15% в случаях:

- если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;
- если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

На основании изложенного и руководствуясь статьями 14, 87, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

### ПОСТАНОВИЛ:



2  
Постановление о снижении цены  
имущества, переданного на реализацию  
к ИП № 12577/21/50029-ИП

- 1.Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
- 2.Установить следующую цену указанного имущества:

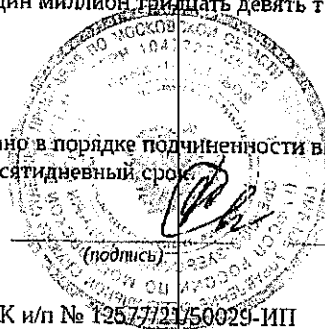
| № | Описание имущества (наименование, существенные характеристики)   | Количество, мера, вес | Оценка за единицу измерения (руб.) | Общая стоимость (руб.) | Примечание |
|---|--|-----------------------|------------------------------------|------------------------|------------|
| 1 | Земельный участок, расположенный по адресу СДТ "Фруктовый сад", южнее поселения Тополинный, уч. 130, кадастровым номером №50:24:0050659:201, площадью 650 квадратных метров-жилое строение, находящиеся по адресу сельское поселение Верейское, СНТ "Фруктовый сад", дом 130, с кадастровым номером №50:24:0050659:409 | 1                     | 1 039 244,00                       | 1 039 244,00           |            |

Итого на сумму 1 039 244,00 руб. (Один миллион тридцать девять тысяч двести сорок четыре рубля ноль копеек).

2. Копии постановления направить:  
ООО "ЦАИ".

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



О.А. Федорова

К и/п № 12577/21/50029-ИП

**Поручение № 305-3  
на реализацию арестованного имущества  
ООО «ЦАИ»**

**24.06.2021**

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Вороной Татьяны Юрьевны, действующей на основании Приказа от 05.02.2021 № 13-К, в соответствии с Государственным контрактом от 11.12.2020 № 50-05/359, постановлением судебного пристава-исполнителя от 27.05.2021 (Орехово-Зуевского РОСП УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 16.06.2021 № 50902/21/86745/29-821/21-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **23.06.2021**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Федечкиной О.Р., имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Дорожкиной Татьяне Владимировне**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 12577/21/50029-ИП от 05.02.2021) и реализовать на торгах:

| Наименование позиции имущества  | Кол-во | Единицы измерения | Оценочная стоимость за единицу изм., руб | Общая стоимость, руб | Местонахождение позиции имущества   | Заложное | Примечание   |
|---|--------|-------------------|--|----------------------|---|----------|--|
| Земельный участок, расположенный по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский р-н, сдт «Фруктовый сад», южнее пос. Тополинный, уч.130, общей площадью 650 кв.м.; Жилое строение, расположенное по адресу: Московская обл., Орехово-Зуевский р-н, с/п Верейское снт «Фруктовый сад», д.130 | 1,00   | Объект            | 1 222 640,00                             | 1 222 640,00         | Московская обл., Орехово-Зуевский р-н, сдт «Фруктовый сад», южнее пос. Тополинный, уч.130 | Да       | Кадастровый номер 50:24:0050659:201<br>Кадастровый номер 50:24:0050659:409 |

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на свой расчетный счет. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/сч 05481А18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК по Московской области, г. Москва

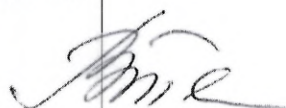
БИК: 004525987

Казначейский счет: 03212643000000014800

Счет 40102810845370000004

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 12577/21/50029-ИП от 05.02.2021 приставом-исполнителем – Федечкиной О.Р. Должник – Дорожкина Татьяна Владимировна.» Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Заместитель руководителя



Т.Ю. Воронина

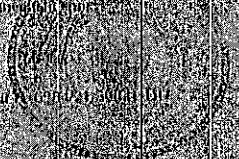




|             |             |             |             |
|-------------|-------------|-------------|-------------|
| № документа | № документа | № документа | № документа |
| 1           | 2           | 3           | 4           |

Итого по плану 1 000 000 000 руб. (1 000 000 000 руб.)

По плану 1 000 000 000 руб. (1 000 000 000 руб.)





**Поручение № 216-3**  
**на реализацию арестованного имущества**  
**ООО «ЦАИ»**

*12.05.2021*

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Московской области (далее – Территориальное управление) в лице заместителя руководителя Вороной Татьяны Юрьевны, действующей на основании Приказа от 05.02.2021 № 13-К, в соответствии с Государственным контрактом от 11.12.2020 № 50-05/359, постановлением судебного пристава-исполнителя от 25.03.2021 (~~Павлово-Посадский~~ РОСП УФССП России по Московской области), уведомлением о готовности к реализации арестованного имущества от 22.04.2021 № 50902/21/72827/31-557/21-3, распределенным на заседании комиссии, уполномоченной распределять арестованное имущество **12.05.2021**, поручает принять от судебного пристава-исполнителя Никитиной О.В., имущество и/или документы, принадлежащее должнику **Жукову Александру Николаевичу**, арестованное в ходе исполнительного производства (№ 6984/21/50031-ИП от 03.03.2021) и реализовать путем проведения торгов:

| Наименование позиции имущества                               | Кол<br>ичес<br>тво | Единицы<br>измерения | Оценочная<br>стоимость за<br>единицу<br>изм., руб | Общая<br>стоимость,<br>руб | Местонахо<br>ждение<br>позиции<br>имущества  | Зало<br>жен<br>ное | Примеча<br>ние |
|--|--------------------|----------------------|---|----------------------------|--|--------------------|----------------|
| Зем.уч. общ.пл.<br>1 380 кв.м. к.н.<br>50:17:0021711:56<br>7 | 1                  | Объект               | 2 200 000,00                                      | 2 200 000, 00              | Россия, обл<br>Московская,<br>Павлово-<br>Посадский<br>р-н, д.<br>Улитино.<br>Уч.154 | да                 | -              |

Денежные средства, вырученные от реализации имущества, принять на свой расчетный счет. Перечислить денежные средства на расчетный счет УФК по Московской области (ТУ Росимущества в Московской области) л/сч 05481A18500 по следующим реквизитам:

ИНН: 7716642273

КПП: 770201001

Наименование банка: ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК по Московской области, г. Москва

БИК: 004525987

Казначейский счет: 03212643000000014800

Счет 40102810845370000004

В платежном поручении указать назначение платежа: «Оплата за имущество, арестованное в ходе исполнительного производства № 6984/21/50031-ИП от 03.03.2021 приставом-исполнителем – Никитина О.В., Должник – Жуков Александр Николаевич». Копию платежного поручения представить в Росимущество.

Заместитель руководителя



Т.Ю. Воронина