

Главное управление Федеральной службы судебных приставов по Московской области
Орехово-Зуевский районный отдел судебных приставов Главного управления
Федеральной службы судебных приставов по Московской области
ул. 1905 года, д. 5А, г. Орехово-Зуево, Орехово-Зуевский р-он, Московская обл., Россия,
142602
от 05.02.2021 № 50029/21/75797 Тел.: 7(496)422-39-49 Факс: (4964)22-01-80 Адрес
электронной почты osp50029@r50.lssprus.ru



Постановление о возбуждении исполнительного производства

В ДЕЛО

05.02.2021

г. Орехово-Зуево

Ведущий судебный пристав-исполнитель Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по Московской области (код по ВКСП: 50029), адрес подразделения: 142602, Россия, Московская обл., Орехово-Зуевский р-он, г. Орехово-Зуево, ул. 1905 года, д. 5А, , Федечкина Оксана Рубиковна, рассмотрев исполнительный документ исполнительный лист (Л) № 2-2235/2020 от 28.07.2020, выданный органом: Бутырский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 127018, Россия, г. Москва, , , ул. Образцова, 26,) по делу № 2-2235/2020 вступило в законную силу 24.09.2020, предмет исполнения: Обратить взыскание на заложенное имущество, заложенное по договору ипотеки-земельный участок, расположенный по адресу СДТ "Фруктовый сад", южнее поселения Тополиный, уч. 130, кадастровым номером №50:24:0050659:201, площадью 650 квадратных метров-жилое строение, находящееся по адресу сельское поселение Верейское, СНТ "Фруктовый сад", дом 130, с кадастровым номером №50:24:0050659:409, путем реализации с публичных торгов, установив начальную продажную стоимость в размере 1 222 640 рублей, , в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Дорожкина Татьяна Владимировна, д.р. 31.07.1966, м.р. , , г. Москва, , , , , адрес должника: 101000, Россия, г. Москва, , , ул. Симоновский Вал, д. 7, корп. 2, кв. 300, в пользу взыскателя: Скороходов Евгений Валерьевич, адрес взыскателя: 101000, Россия, г. Москва, , , ул. Череповецкая, д. 22, кв. 72,

УСТАНОВИЛ:

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 116, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 6, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 12577/21/50029-ИП в отношении Дорожкиной Татьяны Владимировны, адрес должника: ул. Симоновский Вал, д. 7, корп. 2, кв. 300, г. Москва, Россия, 101000.
2. Требования по исполнительному документу подлежат немедленному исполнению, - в течении суток с момента получения должником копии настоящего постановления.
Взыскиваемую сумму перечислить на Р/счет № 03212643000000014800, л/с № 05481853930, БИК: 004525987, ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО/УФК ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Москва, УФК по МО (Орехово-Зуевское отделение УФК по Московской области) (Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по Московской области л/с 05481853930), ИНН: 7727270309, КПП: 503432001, УИН: 32250029210012577000, ОКТМО: 46757000.
Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.
Сумму задолженности также можно оплатить в Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по Московской области.
3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также: через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fssprus.ru>; через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru; посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт; через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России», с использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления; непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».
4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа немущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации – 50000 рублей.
В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.
При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.
5. Предупредить должника о том, что в соответствии со статьей 116 Федерального закона от 02.10.2007 №

С.С. Скороходов
ВЕРНА

05.02.2021 16:19



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЛИСТ

Дело № 2-2235/2020

28 июля 2020 г.
(дата принятия судебного акта)

Бутырский районный суд г. Москвы,

(полное наименование и почтовый адрес суда (судебного участка), выдавшего исполнительный лист)

г. Москва, ул. Образцова, д. 26.

(наименование и место нахождения иностранного суда, третейского суда или международного коммерческого арбитража,

на основании судебного акта которого выдан исполнительный лист)

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело №2-2235/2020 по исковому заявлению Скороходова Евгения Валерьевича к Дорожкиной Татьяне Владимировне о взыскании задолженности по договору денежного займа, процентов, неустойки и обращении взыскания на заложенное имущество, руководствуясь ст.194-198 ГПК РФ, суд



КОПИЯ
ВЕРНА

решил (определил, постановил) Обратить взыскание на имущество, заложенное по договору ипотеки №б/н от 15 октября 2018 года – земельный участок, расположенный по адресу Московская область, Орехово-Зуевский район, СДТ «Фруктовый сад», южнее поселения Тополиный, уч.130, с кадастровым номером №50:24:0050659:201, площадью 650 квадратных метров; - жилое строение находящиеся по адресу Московская область, Орехово-Зуевский район, сельское поселение Верейское, СНТ «Фруктовый сад», дом 130, с кадастровым номером №50:24:0050659:409,

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2

Земельный участок													
(вид объекта недвижимости)													
Лист № _____ Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____												
30.04.2021 № 99/2021/390859156	Всего разделов: _____												
Кадастровый номер:	50:24:0050659:201												
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Дорожкина Татьяна Владимировна												
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50-50-24/029/2007-078 от 14.11.2007												
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:													
3.1.1.	<table border="1"> <tr> <td>вид:</td> <td>Ипотека</td> </tr> <tr> <td>дата государственной регистрации:</td> <td>17.10.2018</td> </tr> <tr> <td>номер государственной регистрации:</td> <td>50:24:0050659:201-50/001/2018-1</td> </tr> <tr> <td>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td>по 15.10.2019 включительно</td> </tr> <tr> <td>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td>Скорыходов Евгений Валерьевич</td> </tr> <tr> <td>основание государственной регистрации:</td> <td>'Договор об ипотеке' от 15.10.2018</td> </tr> </table>	вид:	Ипотека	дата государственной регистрации:	17.10.2018	номер государственной регистрации:	50:24:0050659:201-50/001/2018-1	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	по 15.10.2019 включительно	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Скорыходов Евгений Валерьевич	основание государственной регистрации:	'Договор об ипотеке' от 15.10.2018
вид:	Ипотека												
дата государственной регистрации:	17.10.2018												
номер государственной регистрации:	50:24:0050659:201-50/001/2018-1												
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	по 15.10.2019 включительно												
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Скорыходов Евгений Валерьевич												
основание государственной регистрации:	'Договор об ипотеке' от 15.10.2018												
3.1.2.	<table border="1"> <tr> <td>вид:</td> <td>Запрещение регистрации</td> </tr> <tr> <td>дата государственной регистрации:</td> <td>28.03.2021</td> </tr> <tr> <td>номер государственной регистрации:</td> <td>50:24:0050659:201-50/416/2021-2</td> </tr> <tr> <td>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</td> <td>не определено</td> </tr> <tr> <td>основание государственной регистрации:</td> <td>'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) №399173405/5029, 12577/21/50029-ИП от 18.03.2021, Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по Московской области</td> </tr> </table>	вид:	Запрещение регистрации	дата государственной регистрации:	28.03.2021	номер государственной регистрации:	50:24:0050659:201-50/416/2021-2	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) №399173405/5029, 12577/21/50029-ИП от 18.03.2021, Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по Московской области
вид:	Запрещение регистрации												
дата государственной регистрации:	28.03.2021												
номер государственной регистрации:	50:24:0050659:201-50/416/2021-2												
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:													
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено												
основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) №399173405/5029, 12577/21/50029-ИП от 18.03.2021, Орехово-Зуевский РОСП ГУФССП России по Московской области												
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано												
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют												
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют												
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют												
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:													
9. Правовитязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют												
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют												
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:													

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	инициалы, фамилия

М.П.




**КОПИЯ
ВЕРНА**

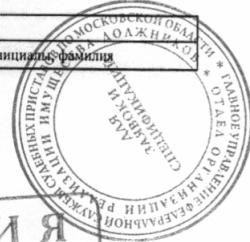
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Раздел 3

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:
30.04.2021	№ 99/2021/390859156		
Кадастровый номер:		50:24:0050659:201	

План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	подпись	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	М.П.	инициалы фамилия



**КОПИЯ
 ВЕРНА**