

92

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области
(полное наименование органа регистрации прав)

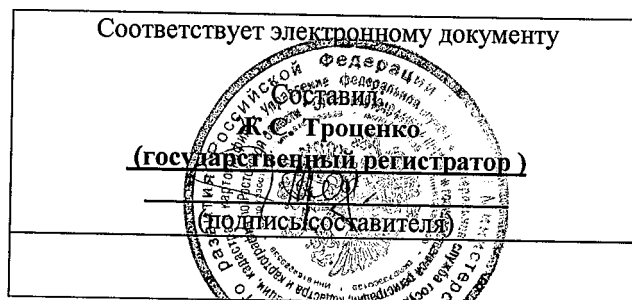
Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
03.08.2020			
Кадастровый номер:		61:01:0600002:1213	
Номер кадастрового квартала:	61:01:0600002		
Дата присвоения кадастрового номера:	03.08.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Ростовская область, Азовский район, х. Обуховка, ул. Придорожная, 18		
Площадь:	600 +/- 17 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	60642		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:	Строительство комплекса малоэтажных жилых домов усадебного типа с развитием инженерной и социальной инфраструктуры поселения		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 61:01:0600002:371:3У193.		
Получатель выписки:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк"		
Начальник отдела		Г.Ю. Дахнов	
(полное наименование должности)		(подпись)	
		(инициалы, фамилия)	

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

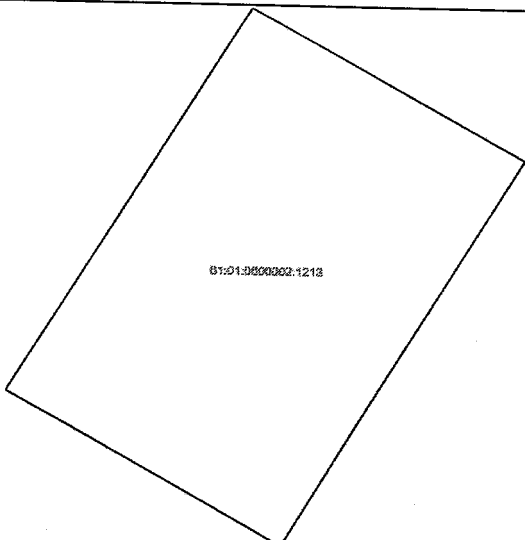
Земельный участок	
(лиц объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>
03.08.2020	Всего разделов: <u> </u>
Кадастровый номер:	61:01:0600002:1213
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк". ИНН 7725114488. ОГРН 1027700342890.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 61:01:0600002:1213-61/002/2020-9, 31.07.2020 г.
3. Документы-основания:	3.1. Акт о передаче нереализованного имущества должника взыскателю от 27.12.2019 г.; Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника взыскателю от 27.12.2019 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Начальник отдела	Г.Ю. Дахнов
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.

Соответствует электронному документу

Составил
Ж.С. Троценко
(государственный регистратор)
(подпись составителя)

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
Кадастровый номер:		61:01:0600002:1213	

План (чертеж, схема) земельного участка:
 61:01:0600002:1213
Масштаб 1: <u> </u> Условные обозначения: <u> </u>

Начальник отдела		Г.Ю. Дахнов
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Соответствует электронному документу
Составил Ж.С. Арденко (государственный регистратор) _____ (подпись составителя)

