

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>Раздела 1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
<u>03.08.2020</u>			
Кадастровый номер:		<u>61:01:0600002:1123</u>	
Номер кадастрового квартала:	<u>61:01:0600002</u>		
Дата присвоения кадастрового номера:	<u>03.08.2012</u>		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	<u>данные отсутствуют</u>		
Адрес:	<u>Ростовская область, Азовский район, х. Обуховка, ул. Радужная, 29</u>		
Площадь:	<u>596 +/- 17 кв. м</u>		
Кадастровая стоимость, руб.:	<u>60237.72</u>		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	<u>данные отсутствуют</u>		
Категория земель:	<u>Земли населённых пунктов</u>		
Виды разрешенного использования:	<u>Строительство комплекса малоэтажных жилых домов усадьбного типа с развитием инженерной и социальной инфраструктуры поселения</u>		
Статус записи об объекте недвижимости:	<u>Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"</u>		
Особые отметки:	<u>Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 61:01:0600002:371:3У193.</u>		
Получатель выписки:	<u>Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк"</u>		
Начальник отдела		Г.Ю. Дахнов	
(полное наименование должности)		(подпись)	
		(инициалы, фамилия)	

М.П.

Соответствует электронному документу

Государственный регистратор
Л.В. Бугаева

(подпись составителя)



Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____
03.08.2020		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		61:01:0600002:1123	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк". ИНН 7725114488. ОГРН 1027700342890.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 61:01:0600002:1123-61/002/2020-9, 31.07.2020 г.
3. Документы-основания:	3.1.	Акт о передаче нереализованного имущества должника взыскателю от 27.12.2019 г.; Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника взыскателю от 27.12.2019 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

Начальник отдела		Г.Ю. Дахнов
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Соответствует электронному документу

Государственный регистратор

Л.В. Бугасва

(подпись составителя)



Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 :	Всего разделов:
03.08.2020			Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		61:01:0600002:1123	

План (чертеж, схема) земельного участка:

Масштаб 1:		Условные обозначения:	
------------	--	-----------------------	--

Начальник отдела	Г.Ю. Дахнов
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.

Соответствует электронному документу

Государственный регистратор

Л.В. Бугаева

(подпись составителя)