

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок

Лист № <u>31.07.2020</u> Раздела <u>1</u>	(вид объекта недвижимости)	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
Кадастровый номер:	61:01:0600002:1107			

Номер кадастрового квартала:	61:01:0600002
Дата присвоения кадастрового номера:	03.08.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ростовская область, Азовский район, х. Обуховка, ул. Радужная, 28
Площадь:	601 +/- 17 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	60743.07
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Строительство комплекса малоэтажных жилых домов усадьбного типа с развитием инженерной и социальной инфраструктуры поселения
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 61:01:0600002:371:ЗУ193.
Получатель выписки:	Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк"
Главный специалист - эксперт	А.А.Понятовский
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.

Соответствует электронному документу
Составил: Ж.С. Троценко (государственный регистратор) (подпись составителя)

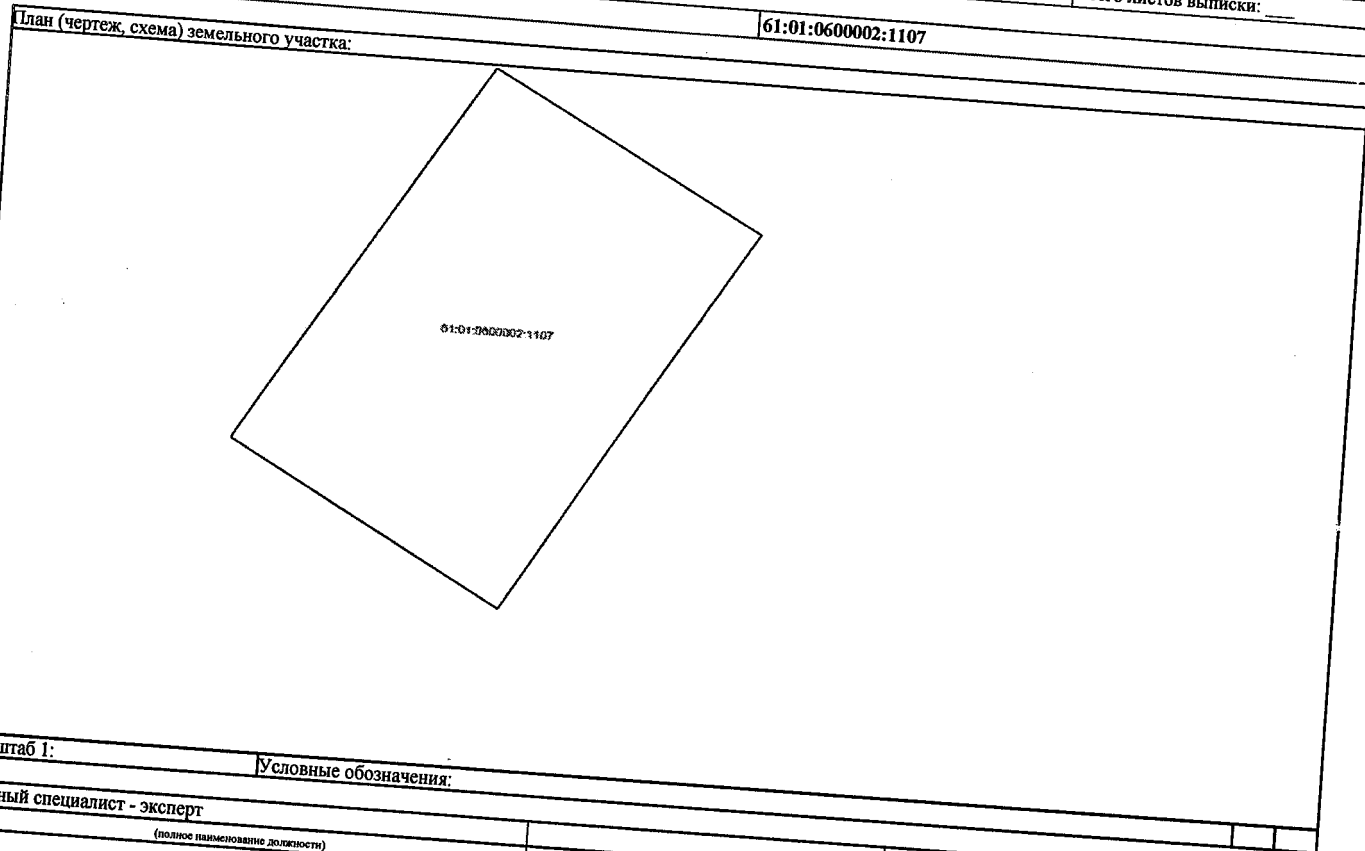
Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № 31.07.2020	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:
Кадастровый номер:		61:01:0600002:1107	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк". ИНН 7725114488. ОГРН 1027700342890.		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 61:01:0600002:1107-61/002/2020-8, 30.07.2020 г.		
3. Документы-основания:	3.1. Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника взыскателю от 27.12.2019 г.; Акт о передаче не реализованного имущества должника взыскателю от 27.12.2019 г.		
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Главный специалист - эксперт			
(полное наименование должности)	(подпись) А.А.Понятовский		
	(инициалы, фамилия)		

М.П.

Соответствует электронному документу



Земельный участок			
Описание местоположения земельного участка			
Лист № <u>31.07.2020</u>	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u>	(вид объекта недвижимости)
Кадастровый номер:		Всего разделов:	Всего листов выписки:
План (чертеж, схема) земельного участка:		61:01:0600002:1107	



Масштаб 1:	Условные обозначения:
Главный специалист - эксперт	А.А.Понятовский
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.

Соответствует электронному документу
Составил:
Ж.С. Гроценко
(Государственный регистратор)
(подпись составителя)